

COMUNE DI SELVA DI VAL GARDENA

Provincia di Bolzano

Servizio Urbanistica
Pianificazione territoriale

GEMEINDE WOLKENSTEIN IN GRÖDEN

Provinz Bozen

Dienststelle Raumordnung
Raumplanung



CHEMUN DE SĚLVA

Provinzia de Bulsan

Servisc Urbanistica
Planificazion dl luech

MODIFICA PIANO PAESAGGISTICO E PIANO URBANISTICO COMUNALE

ÄNDERUNG LANDSCHAFTS- UND BAULEITPLAN DER GEMEINDE

MUDAZION PLANN DE CUNTREDA Y PLANN URBANISTICH DL CHEMUN

AVVISO

IL SINDACO

rende noto ai sensi dell'articolo 54, comma 1, e dell'articolo 60, comma 2, della legge provinciale n. 9/2018 "Territorio e paesaggio", che la Giunta comunale ha approvato con deliberazione n. 205 del 21.09.2026 la seguente modifica del piano paesaggistico e del piano urbanistico comunale:

- Avvio del procedimento di modifica del piano urbanistico comunale (PCTP) e del piano paesaggistico (PP) - inserimento di due piani di attuazione con ridefinizione di verde agricolo, verde privato e zona residenziale B3 - zona di completamento in zone miste e correzione del confine di zona;

La deliberazione e la relativa documentazione sono depositate per la durata di 30 giorni consecutivi presso il servizio Urbanistica - Pianificazione territoriale (ufficio tecnico) del Comune a decorrere dal **25.09.2026**.

Durante detto periodo ogni interessato ha la facoltà di prenderne visione e di presentare osservazioni e proposte scritte su carta semplice.

BEKANNTMACHUNG

DER BÜRGERMEISTER

gibt im Sinne des Artikels 54, Absatz 1 und des Artikels 60, Absatz 2, des Landesgesetzes Nr. 9/2018 „Raum und Landschaft“ bekannt, dass der Gemeindevausschuss mit Beschluss Nr. 205 vom 21.09.2026, folgende Änderung des Landschafts- und des Bauleitplanes der Gemeinde beschlossen hat:

- Einleitung des Verfahrens zur Abänderung des Bauleitplans (BLP) und des Landschaftsplanes (LP) - Eintragung von zwei Durchführungsplänen mit Umwidmung von Landwirtschaftsgebiet, privater Grünzone und Wohnbauzone B3 - Auffüllgebiet in Mischgebiete und Richtigestellung der Zonengrenze;

Der Beschluss sowie die dazugehörigen Planunterlagen liegen in der Dienststelle Raumordnung - Raumplanung der Gemeinde (Bauamt) für 30 aufeinanderfolgende Tage ab dem **25.09.2026** zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

Während dieses Zeitraumes kann darin Einsicht genommen und eventuelle Einwände und Vorschläge auf einfachem Papier eingebracht werden.

AVIS

L AMBOLT

fej al savëi aldò dl articul 54, coma 1 y dl articul 60, coma 2, dla lege provinziela nr. 9/2018 "Teritore y cuntreda", che la Jonta cumenela à dat pro cun deliberazion nr. 205 di 21.09.2026 la mudazion dl plan de cuntreda y dl plan urbanistich cumenel che vën do:

- Nvieda via dla prozedura de mudazion dl plan urbanistich chemunel (PUC) y dl plan dla cuntreda (PC) - Nserimënt de doi planns de atuazion cun ridefinizion de vërt agricul, vërt privat y zona residenziela B3 - raion de cumpletamënt te zona mescededa y cumedura dla delimitazion dla zona;

La deliberazion y i documënc che toca leprò ie dependui per l tēmp de 30 dis ndolauter tl servisc urbanistica - planificazion dl luech de Chemun (ufize technich), a pië via dai **25.09.2026**.

Ntan chësc tēmp pò duc i nteres-sei udëi chisc papieresc y presentè usservazions y propo-tes scrites sun papier scēmpl.

Selva - Wolkenstein - Sëlva, il-den-ai, 24.09.2026

IL SINDACO - DER BÜRGERMEISTER – L AMBOLT
- Tobias Nocker –

(firmato digitalmente - digital unterzeichnet – firmà digitalmënter)