Urschrift – Originale

GEMEINDE SARNTAL
Autonome Provinz Bozen – Südtirol

COMUNE DI SARENTINO
Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr: 704

vom/dd. 04.11.2026 ore 17:00 Uhr

Nach Erfüllung der im Regionalgesetz über die Gemeindeordnung und in der Gemeindesatzung festgesetzten Formvorschriften, wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni e dallo Statuto Comunale, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale:

Anwesend sind:

Sono presenti:

		Abwesend entschuld. / Assenti giustific.	Abwesend unentsch. / Assenti ingiustif.	Fernzugang / Modalità remota
Josef Mair	Bürgermeister - Sindaco			
Lisa Reichsigl	Vizebürgermeisterin - Vicesindaca			
Renè Bernard	Gemeindereferent - Assessore			
Flora Anna Brugger	Gemeindereferentin - Assessore	X		
Florian Spiess	Gemeindereferent - Assessore			
Bernhard Martin Thaler	Gemeindereferent - Assessore			

Ihren Beistand leistet die Vizegeneralsekretärin, Frau

Assiste la Vicesegretaria generale, signora

Dr. Sabine Scantamburlo

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor

Josef Mair

In seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet

Nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

GEGENSTAND:

Ansuchen um Anschluss an die öffentliche Trinkwasserleitung für das Gebäude auf der Gp. 3080 der K.G. Sarntal in der Fraktion Nordheim
Antragsteller: Aichner Invest AG/Bozen

OGGETTO:

Domanda per l'allacciamento alla rete dell'acqua potabile per l'edificio sulla p.f. 3080 C.C. Sarentino nella frazione Villa
Richiedente: Aichner Invest SpA/Bolzano

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Ansuchen um Anschluss an die öffentliche Trinkwasserleitung für das Gebäude auf der Gp. 3080 der K.G. Sarntal in der Fraktion Nordheim
Antragsteller: Aichner Invest AG/Bozen

Die Firma Aichner Invest AG, mit Sitz in Bozen, Luigi Cadorna Str. 17/a hat am 27.10.2026 ein Ansuchen um Anschluss an die öffentliche Trinkwasserleitung für das neu zu errichtende landwirtschaftliche Betriebsgebäude auf der Gp. 3080 in K.G. Sarntal in der Fraktion Nordheim, vorgelegt.

Die Baugenehmigung Nr. 90/2026 vom 23.10.2026 betreffend den Abbruch und Wiederaufbau eines landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes gemäß Art. 17, Abs. 4, des L.G. Nr. 9/2018 wird zur Kenntnis genommen.

In den Ratsbeschluss Nr. 7 vom 27.03.2024 betreffend die Festlegung der Anschlussgebühr an das öffentliche Kanalisierungs- und Trinkwassernetz ab 01.04.2024 wird Einsicht genommen.

Im Sinne der oben genannten Verordnung ist eine Anschlussgebühr in Höhe von € 420,00 zu entrichten.

Es wird festgestellt, dass die Voraussetzungen für die Genehmigung des Ansuchens der Firma Aichner Invest AG betreffend den Anschluss des neuen landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes auf der Gp. 3080 der K.G. Sarntal in der Fraktion Nordheim an die öffentliche Trinkwasserleitung gegeben sind.

Nach Einsichtnahme in das zustimmende administrative und buchhalterische Gutachten des Verantwortlichen des zuständigen Dienstes;

Aufgrund

- der Verordnung über das Rechnungswesen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 009 vom 08.05.2019;
- des Haushaltsvoranschlages 2026 – 2028;
- des einheitlichen Strategieprogramms 2026 – 2028;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- der Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;
- des Landesgesetzes Nr. 25 vom 12. Dezember 2016 „Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form

LA GIUNTA COMUNALE

Domanda per l'allacciamento alla rete dell'acqua potabile per l'edificio sulla p.f. 3080 C.C. Sarentino nella frazione Villa
Richiedente: Aichner Invest SpA/Bolzano

La ditta Aichner Invest SpA, con sede a Bolzano, Via Luigi Cadorna 17/a in data 27/10/2026 ha presentato una domanda per l’allacciamento alla rete dell’acqua potabile per l’edificio aziendale agricolo da costruire sulla p.f. 3080 in C.C. Sarentino nella frazione di Villa.

Viene presa visione del permesso di costruire n. 90/2026 del 23/10/2026 riguardante la demolizione e ricostruzione di un edificio aziendale agricolo ai sensi dell’art. 17, comma 4 della L.P. nr. 9/2018.

Si prende atto della deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 27/03/2024 riguardante la determinazione delle tariffe d’allacciamento alla rete della canalizzazione e acqua potabile a partire dal 01/04/2024.

Ai sensi del regolamento sopraccitato, é dovuto il pagamento di una tariffa di allacciamento pari a € 420,00.

Si prende atto che sussistono i presupposti per accogliere la richiesta della Aichner Invest AG relativa all’allacciamento del nuovo edificio aziendale agricolo sito sulla p.f. 3080 in C.C. Sarentino nella frazione di Villa alla rete idrica pubblica.

Visto il parere favorevole del responsabile del relativo ufficio sulla regolarità tecnico-amministrativa e il parere contabile;

In base

- al regolamento di contabilità, approvato con delibera del consiglio comunale n. 009 del 08/05/2019;
- al bilancio di previsione 2026 – 2028;
- al documento unico di programmazione 2026 – 2028;
- allo Statuto Comunale vigente;
- al Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
- alla L.P. n. 25 del 12 dicembre 2016 “Ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige e delle Comunità Comprensoriali”;

d e l i b e r a

a voti unanimi espressi in forma legale

1. aufgrund obiger Darlegungen, das Ansuchen der Firma Aichner Invest AG, mit Sitz in Bozen, Luigi-Cadorna-Str. 17/a betreffend den Anschluss an die öffentliche Trinkwasserleitung für das neue landwirtschaftliche Betriebsgebäude auf der Gp. 3080 in K.G. Sarntal in der Fraktion Nordheim zu genehmigen;

2. die Einnahme in Höhe von € 420,00 auf dem entsprechenden Kapitel des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2026 zu vereinnahmen;

3. festzuhalten, dass die Arbeiten unter Aufsicht des Wasserwartes durchgeführt werden müssen.

4. Es wird darauf hingewiesen, dass im Sinne des Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen die Beschlüsse während des Zeitraumes ihrer Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.

1. di approvare, per i motivi suesposti, la domanda della ditta Aichner Invest SpA, con sede a Bolzano, Via Luigi Cadorna 17/a, riguardante l'allacciamento del nuovo edificio aziendale agricolo sulla p.f. 3080 in C.C. Sarentino nella frazione di Villa alla rete dell'acqua potabile;

2. di introitare l'incasso nell'importo di € 420,00 al capitolo relativo del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026;

3. di stabilire, che i lavori devono essere eseguiti sotto la supervisione del tecnico idropotabile.

4. Si fa presente, che ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 entro il periodo di pubblicazione, ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare opposizione avverso le deliberazioni alla Giunta Comunale. Entro 60 giorni dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Hashwert administratives Gutachten	1VQkrOjYzzZwbenKl4iNHKa/Tns0l-U9viKtEcSehJlU=	valore hash parere tecnico-amministrativo
Hashwert buchhalterisches Gutachten	/uz0Y/JnVztsappx/KovVm/O4Cm-qpJcp1bg4bkIYoXE=	valore hash parere contabile

Dienstbereich Technische Dienste
Servizio Ufficio tecnico
WE/mh

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Der Bürgermeister - Il Sindaco
Josef Mair

(digital unterschrieben – firmato digitalmente)

Letto, approvato e sottoscritto.

Die Vizegeneralsekretärin - La Vicesegretaria generale
Dr. Sabine Scantamburlo

(digital unterschrieben – firmato digitalmente)

(Digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale)