Urschrift - Originale

Nr. - N. 375

GEMEINDE ST. MARTIN
IN PASSEIER
Autonome Provinz Bozen | Südtirol

Beschlussniederschrift des
Gemeindeausschusses

COMUNE DI SAN MARTINO
IN PASSIRIA
Provincia Autonoma di Bolzano | Alto Adige

Verbale di deliberazione della
Giunta comunale

Sitzung vom - Seduta del: 02.11.2026 Uhr - Ore: 16:00

Ort: Sitzungssaal Località: Sala riunioni

Anwesend sind:		Sono presenti:	A. E. A. G.	A. U. A. I.	NIMMT MITTELS FERNZUGANG TEIL PRENDE PARTE IN MODALITÀ REMOTA
Bürgermeister	Dominik ALBER	Sindaco			
Vizebürgermeister	Erich Otto KOFLER	Vicesindaco			
Gemeindereferent	Lukas FAHRNER	Assessore			
Gemeindereferentin	Martina ILMER	Assessore			
Gemeindereferent	Vigil RAFFL	Assessore			

Beistand leistet Gemeindesekretär Assiste il Segretario comunale

Dr. Gianmarco Bazzoni

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza

Dominik Alber

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz. nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden La Giunta comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:	OGGETTO:
Öffentliche Arbeiten - Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten der Straßen im ländlichen Wegenetz - Haslerhof, Teilbereiche Hintereggerstraße, Riederbergstraße Hofzufahrt Steinerhof, Brücke Schafflerbach-Gransteinweg - Genehmigung des Endstandes der Arbeiten - Fa. Pixner Manfred & Josef OHG - CUP B87H24000540007 - CIG B76FEA7518	Lavori pubblici - Lavori di asfaltatura e manutenzione delle strade della rete stradale rurale - maso Hasler, parti di via Hinteregg, via Novale-strada di accesso al maso Steiner, ponte Schafflerbach-via Granstein - approvazione della contabilità finale dei lavori - ditta Pixner Manfred & Josef Snc - CUP B87H24000540007 - CIG B76FEA7518

A.E. = Abwesend entschuldigt **A.U.** = Abwesend unentschuldigt **A.G.** = Assente giustificato **A.I.** = Assente ingiustificato

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass an bestimmten Straßen im ländlichen Wegenetz Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten durchgeführt werden müssen.

Vorausgeschickt, dass der Gemeindeausschuss mit Beschluss Nr. 394 vom 16.10.2023 das Planungsbüro Monauni Moser Zöschg mit Sitz in Lana mit den technischen Dienstleistungen für das Projekt „Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten der Straßen im ländlichen Wegenetz - Haslerhof, Teilbereiche Hintereggerstraße, Riederbergstraße Hofzufahrt Steinerhof, Brücke Schafflerbach-Gransteinweg“ beauftragt hat.

Vorausgeschickt, dass der Gemeindeausschuss mit Beschluss Nr. 268 vom 05.06.2025 das Ausführungsprojekt für die Arbeiten „Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten der Straßen im ländlichen Wegenetz - Haslerhof, Teilbereiche Hintereggerstraße, Riederbergstraße Hofzufahrt Steinerhof, Brücke Schafflerbach-Gransteinweg“, ausgearbeitet vom Planungsbüro Monauni Moser Zöschg mit Sitz in Lana, in technischer und verwaltungsmäßiger Hinsicht genehmigt hat.

Vorausgeschickt, dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 358 vom 21.07.2025 die die Arbeiten betreffend das Projekt „Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten der Straßen im ländlichen Wegenetz - Haslerhof, Teilbereiche Hintereggerstraße, Riederbergstraße Hofzufahrt Steinerhof, Brücke Schafflerbach-Gransteinweg“, zum Preis von 204.254,00 € (inkl. Sicherheitskosten von 7.126,19 €) + 22% MwSt. = 249.189,88 € an die Fa. Pixner Manfred & Josef OHG aus St. Martin in Passeier vergeben worden sind.

Vorausgeschickt, dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 264 vom 29.06.2026 der 1. Baufortschritt der Arbeiten vom 22.05.2026 für einen Betrag von 81.212,43 € + 22% MwSt. = 99.079,16 € genehmigt worden ist.

Vorausgeschickt, dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 366 vom 19.10.2026 der 2. Baufortschritt der Arbeiten vom 12.10.2026 für einen Betrag von 118.733,89 € + 22% MwSt. = 144.855,35 € genehmigt worden ist.

Nach Einsichtnahme in die buchhalterischen Unterlagen betreffend den 3. Baufortschritt (Endstand) der Arbeiten (Prot. Nr. 23079/2026) vom 19.10.2026 der genannten Arbeiten, erstellt vom Bauleiter Dipl. Agr. Elmar Zöschg:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che devono essere eseguiti lavori di asfaltatura e manutenzione su alcune strade della rete stradale.

Premesso che la Giunta comunale con delibera n. 394 di data 16/10/2023 ha incaricato lo studio tecnico Monauni Moser Zöschg con sede a Lana con i servizi tecnici per il progetto “Lavori di asfaltatura e manutenzione delle strade della rete stradale rurale - maso Hasler, parti di via Hinteregg, via Novale-strada di accesso al maso Steiner, ponte Schafflerbach-via Granstein”.

Premesso che la Giunta comunale con delibera n. 268 di data 05/06/2025 ha approvato sotto l'aspetto tecnico ed amministrativo il progetto esecutivo per i lavori “Lavori di asfaltatura e manutenzione delle strade della rete stradale rurale - maso Hasler, parti di via Hinteregg, via Novale-strada di accesso al maso Steiner, ponte Schafflerbach-via Granstein” elaborato dallo studio tecnico Monauni Moser Zöschg con sede a Lana.

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 358 del 21/07/2025 sono stati appaltati i lavori per il progetto “Lavori di asfaltatura e manutenzione delle strade della rete stradale rurale - maso Hasler, parti di via Hinteregg, via Novale-strada di accesso al maso Steiner, ponte Schafflerbach-via Granstein”, alla ditta Pixner Manfred & Josef Snc di San Martino in Passiria con un importo complessivo di 204.254,00 € (incl. gli oneri di sicurezza di 7.126,19 €) + 22% IVA = 249.189,88 €.

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 264 di data 29/06/2026 è stato approvato il 1° stato d'avanzamento dei lavori di data 22/05/2026 per un importo di 81.212,43 € + 22% IVA = 99.079,16 €.

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 366 di data 19/10/2026 è stato approvato il 2° stato d'avanzamento dei lavori di data 12/10/2026 per un importo di 118.733,89 € + 22% IVA = 144.855,35 €.

Visti gli atti contabili relativi al 3°SAL (stato finale) dei predetti lavori (prot. n. 23079/2026) del 19/10/2026 a firma del direttore dei lavori Dipl.agr. Elmar Zöschg:

- B13 - Zahlungsbescheinigung Nr. 3 vom 19.10.2026 für den Betrag von 4.307,68 € + 22%MwSt. = 5.255,37 €;
- BF3 - Baufortschritt;
- BF3 - Maßbuch;
- BF3 - Buchhaltungsregister;
- B11 - Erklärung Sicherheit BF3;
- C1 – Bescheinigung Fertigstellung der Arbeiten;
- C10 – Mitteilung Bescheinigung Fertigstellung der Arbeiten;
- ENDSTAND – Abrechnung Zusammenfassung;
- ENDSTAND – Buchhaltungsregister Zusammenfassung.

- B 13 - Certificato di pagamento n. 3 del 19/10/2026 per un importo di 4.307,68 € + 22% IVA = 5.255,37 €;
- BF3 - Stato avanzamento lavori;
- BF3 - Libretto delle misure;
- BF3 - Registro di contabilità;
- B11 - dichiarazione sicurezza SAL 3;
- C1 – Certificato di ultimazione dei lavori;
- C10 – Comunicazione certificato di ultimazione;

- STATO FINALE – sommario conto finale:
- STATO FINALE – sommario registro contabilità.

Für gerechtfertigt erachtet, sämtliche vom Bauleiter vorgelegten Unterlagen betreffend den 3. Baufortschritt (Endstand) der beschlussgegenständlichen Arbeiten zu genehmigen.

Ritenuto legittimo approvare tutti i documenti presentati dal direttore dei lavori in riferimento al 3°SAL (stato finale) dei lavori oggetto della presente deliberazione.

Nach Einsichtnahme in das GvD Nr. 36/2023 betreffend die Bestimmungen für die Vergabe und Ausführung von öffentlichen Bauaufträgen.

Visto il D.lgs. n. 36/2023 concernente le norme per l'appalto e l'esecuzione di lavori pubblici.

Nach Einsichtnahme in das LG Nr. 16/2015 betreffend die Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe.

Vista la LP n. 16/2015 concernente le disposizioni sugli appalti pubblici.

Nach Einsicht in die positiven Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2:

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: H4509HtmvjsTV1liXt+VTSk/iTtOx0ixiMrX8+XqIsk=;

- parere tecnico con l'impronta digitale: H4509HtmvjsTV1liXt+VTSk/iTtOx0ixiMrX8+XqIsk=;

- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: XS0l35nahZJvZreY0+62iBDlEZGpQgz7uVbq1wZshbQ=.

- parere contabile con l'impronta digitale: XS0l35nahZJvZreY0+62iBDlEZGpQgz7uVbq1wZshbQ=.

Nach Einsicht in die geltende Gemeindesatzung.

Visto lo statuto comunale vigente.

Nach Einsicht in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung in der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige.

Viste le vigenti Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nella Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol.

Es wird als notwendig erachtet, diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können.

Ritenuto di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige/Südtirol, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi.

Fasst einstimmig in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. die buchhalterischen Unterlagen bezüglich des Endstandes der Arbeiten betreffend das Projekt „Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten der Straßen im ländlichen Wegenetz - Haslerhof, Teilbereiche Hintereggerstraße, Riederbergstraße Hofzufahrt Steinerhof, Brücke Schafflerbach-Gransteinweg“, ausgeführt von der Fa. Pixner Manfred & Josef OHG aus St. Martin in Passeier für einen Gesamtbetrag von 204.254,00 € + 22% MwSt. = 249.189,88 €, erstellt und begutachtet vom Bauleiter Dipl. Agr. Elmar Zöschg, zu genehmigen;

2. festzuhalten, dass sich die Kosten der gegenständlichen Arbeiten wie folgt entwickelt haben:

Ad unanimità di voti espressi in forma legale

DELIBERA

1. di approvare gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori per il progetto “Lavori di asfaltatura e manutenzione delle strade della rete stradale rurale - maso Hasler, parti di via Hinteregg, via Novale-strada di accesso al maso Steiner, ponte Schafflerbach-via Granstein”, eseguiti dalla ditta Pixner Manfred & Josef Snc di San Martino in Passiria, per un importo di 204.254,00 € + 22% IVA = 249.189,88 €, predisposti e visionati dal direttore dei lavori Dipl. agr. Elmar Zöschg;

2. di dare atto che i costi dei lavori in oggetto si sono sviluppati come segue:

Beschreibung	**Euro netto**	**descrizione**
Gesamtbetrag der Arbeiten lt. Projekt	233.709,89 €	importo complessivo dei lavori secondo il progetto
Arbeitsübergabe gemäß Werkvertrag Rep. Nr. 248/2025 vom 16.09.2025 in Form einer öffentlichen Urkunde	204.254,00 €	importo di aggiudicazione in base al contratto d'appalto in forma di atto pubblico n. 248/2025 del 16/09/2025
Endstand vom 19.10.2026	**204.254,00 €**	**stato finale del 19/10/2026**
1. Baufortschritt	81.212,43 €	1° stato di avanzamento
2. Baufortschritt	118.733,89 €	2° stato di avanzamento
Guthaben der Firma	**4.307,68 €**	**Credito alla ditta**

3. der Fa. Pixner Manfred & Josef OHG aus St. Martin in Passeier gemäß Zahlungsbescheinigung des Bauleiters Dipl. Agr. Elmar Zöschg den Betrag von 4.307,68 € + 22% MwSt. = 5.255,37 € gegen Vorlage der entsprechenden Bankgarantie in gleicher Höhe des Restbetrages gemäß Art. 117, Abs. 9 des GvD Nr. 36/2023 auszuzahlen;

4. der Fa. Pixner Manfred & Josef OHG den durch die Volksbank am 01.08.2025 als endgültige Bankgarantie überwiesenen Betrag in Höhe von 4.085,08 € zurückzuüberweisen;

5. festzuhalten, dass die Ausgabe bereits mit Beschluss Nr. 358 vom 21.07.2025 finanziert worden ist;

6. diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol/Alto Adige, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2,

3. di pagare alla ditta Pixner Manfred & Josef Snc di San Martino in Passiria l’importo di 4.307,68 € + 22% IVA = 5.255,37 € in base al certificato di pagamento del direttore dei lavori Dipl. Agr. Elmar Zöschg dopo la presentazione della relativa garanzia bancaria pari all'importo residuo ai sensi dell'art. 117, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;

4. di rimborsare alla ditta Pixner Manfred & Josef Snc l'importo di 4.085,08 €, versato tramite la Banca Popolare in data 01/08/2025 a titolo di garanzia bancaria definitiva;

5. di dare atto che la spesa è già stata impegnata con la deliberazione n. 358 di data 21/07/2025;

6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva all'unanimità dei voti, ai sensi dell’art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-

einstimmig für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

Alto Adige/Südtirol, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt	Letto, approvato e sottoscritto
DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE	DER SEKRETÄR - IL SEGRETARIO
Dominik Alber	Dr. Gianmarco Bazzoni

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

---

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Autonome Sektion Bozen - einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 120 gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data di esecutività di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa - Sezione autonoma di Bolzano. Nel settore affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 120 Decreto legislativo 104/2010).

d3 Akt / atto: **865**