

**GEMEINDE
ST. MARTIN IN PASSEIER**
Autonome Provinz Bozen - Südtirol
**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**



**COMUNE DI
SAN MARTINO IN PASSIRIA**
Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige
**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Sitzung vom - Seduta del:

08.06.2026

Uhr - Ore:

16:00

Ort: Sitzungssaal

Località: Sala riunioni

Anwesend sind:

Sono presenti:

		A. E. A. G.	A. U. A. I.	NIMMT MITTELS FERNZUGANG TEIL PRENDE PARTE IN MODALITÀ REMOTA
Bürgermeister	Dominik ALBER			
Vizebürgermeister	Erich Otto KOFLER	X		
Gemeindereferent	Lukas FAHRNER			
Gemeindereferentin	Martina ILMER			
Gemeindereferent	Vigil RAFFL			

Beistand leistet Gemeinsekretär

Assiste il Segretario comunale

Dr. Gianmarco Bazzoni

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza

Dominik Alber

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

La Giunta comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:**OGGETTO:**

Öffentliche Arbeiten - Außerordentliche Instandhaltung mit Asphaltierung des ländlichen Wegenetzes - Hofzufahrtsweg Oberer Steiner - Gemeinde St. Martin in Passeier - Festlegung der Kriterien für die Vergabe - CUP B87H25001140007

Lavori pubblici - Manutenzione straordinaria con asfaltatura strade rurali - strada di accesso „Oberer Steiner“ - Comune di San Martino in Passiria - determinazione dei criteri di affidamento - CUP B87H25001140007

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Festgestellt, dass an bestimmten Straßen im ländlichen Wegenetz Asphaltierungs- und Instandhaltungsarbeiten durchgeführt werden müssen.

Vorausgeschickt, dass der Gemeindeausschuss mit Beschluss Nr. 622 vom 27.12.2024 das Technische Büro Dr. Lukas Kuntner mit Sitz in Meran mit den technischen Dienstleistungen für das Projekt „Außerordentliche Instandhaltung mit Asphaltierung des ländlichen Wegenetzes - Hofzufahrtsweg Oberer Steiner - Gemeinde St. Martin in Passeier“ beauftragt hat.

Vorausgeschickt, dass der Gemeindeausschuss mit Beschluss Nr. 236 vom 08.06.2026 das Ausführungsprojekt für die Arbeiten „Außerordentliche Instandhaltung mit Asphaltierung des ländlichen Wegenetzes - Hofzufahrtsweg Oberer Steiner - Gemeinde St. Martin in Passeier“ ausgearbeitet vom technischen Büro Dr. Lukas Kuntner in technischer und verwaltungsmäßiger Hinsicht genehmigt hat, und dass dieses folgende Projektunterlagen beinhaltet:

- 260330 Beilage C1
- 260330 Bericht MUK
- 260330 Plan A1.0
- 260330 SIKO
- 260330 Übersicht Kosten
- 260330 D1.0 Technischer Bericht
- 260330 D2.0 Kostenberechnung
- 260330 D3.0 Einheitspreisverzeichnis
- 260330 D4.0 Massenberechnung
- 260330 D5.0 Leistungsverzeichnis Langtext
- 260330 D6.0 Bes. Vertragsbedingungen Teil I
- 260330 D7.0 Bes. Vertragsbedingungen Teil II

Festgestellt, dass die Gesamtkosten für das oben genannte Ausführungsprojekt wie folgt zusammengefasst werden können:

Betrag der Arbeiten:	208.077,79 €
davon Sicherheitskosten	3.500,00 €
Summe zur Verfügung der Verw.:	61.922,21 €
MwSt. 22% Arbeiten	45.777,11 €
Unvorhergesehenes inkl 22% MwSt	157,28 €
Technikerspesen inkl. 4% EPAP	13.104,77 €
MwSt. 22 % auf techn. Spesen	2.883,05 €
Gesamtbetrag:	270.000,00 €

Festgehalten, dass die Finanzierung dieser Arbeiten mit einem Landesbeitrag des Amtes für Bergwirtschaft (Dekret Nr. 2415 vom 17.02.2026) und Eigenmitteln erfolgt.

Vorausgeschickt, dass es nun notwendig ist, das Verfahren für die Vergabe der Arbeiten mit einem Ausschreibungsbetrag von 208.077,79 € (inkl. Sicherheitskosten in Höhe von 3.500,00 €) + 22% MwSt. = 253.854,90 € festzusetzen.

LA GIUNTA COMUNALE

Constatato che devono essere eseguiti lavori di asfaltatura e manutenzione su alcune strade della rete stradale rurale.

Premesso che la Giunta comunale con delibera n.622 di data 27/12/2024 ha incaricato l'Ufficio tecnico Dott. Lukas Kuntner con sede a Merano con i servizi tecnici per il progetto "Manutenzione straordinaria con asfaltatura strade rurali - strada di accesso "Oberer Steiner" - Comune di San Martino in Passiria".

Premesso che la Giunta comunale con delibera n. 236 di data 08/06/2026 ha approvato sotto l'aspetto tecnico ed amministrativo il progetto esecutivo per i lavori "Manutenzione straordinaria con asfaltatura strade rurali - strada di accesso "Oberer Steiner" - Comune di San Martino in Passiria" elaborato dall'Ufficio tecnico Dott. Lukas Kuntner che contiene la seguente documentazione progettuale:

- 260330 Allegato C1
- 260330 Relazione CAM
- 260330 Tavola A1.0
- 260330 Sicurezza e coordinamento
- 260330 Riepilogo costi
- 260330 D1.0 Relazione tecnica
- 260330 D2.0 Stima dei costi
- 260330 D3.0 Elenco prezzi unitari
- 260330 D4.0 Computo metrico
- 260330 D5.0 Elenco prestazioni testo esteso
- 260330 D6.0 Capitolato speciale I
- 260330 D7.0 Capitolato speciale II

Constatato che i costi complessivi per il progetto esecutivo citato possono essere riassunti come segue:

Importo dei lavori:	208.077,79 €
di cui costi di sicurezza	3.500,00 €
Somma a disposizione dell'amm.:	61.922,21 €
IVA 22% lavori	45.777,11 €
Lavori imprevidi, IVA 22% compresa	157,28 €
spese tecniche	13.104,77 €
IVA 22% sulle spese tecniche	2.883,05 €
Totale:	270.000,00 €

Constatato che il finanziamento di questi lavori avviene mediante un contributo provinciale dell'Ufficio economia montana (decreto n. 2415 del 17/02/2026) e mezzi propri.

Premesso che è ora necessario stabilire la procedura per l'aggiudicazione dei lavori con un importo di gara pari a 208.077,79 € (incl. gli oneri di sicurezza di 3.500,00 €) + 22% IVA= 253.854,90 €.

Festgehalten, dass bei Vergaben ab 150.000 Euro und unter einer Million Euro gemäß Art. 50, Abs. 1, Buchstabe c) des GvD. vom 31. März 2023, Nr. 36 und Art. 26, Abs. 1, Buchstabe c) des L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 mittels Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung, nach vorheriger Einladung von mindestens fünf Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden, vorgegangen werden kann.

Festgehalten, dass zum gegenständlichen Verfahren ein Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung in elektronischer Form gemäß Art. 50, Abs. 1, Buchstabe c) des GvD vom 31. März 2023, Nr. 36 und Art. 26, Abs. 1, Buchstabe c) des L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, nach dem Zuschlagskriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebotes auf der Grundlage des besten Preises, ermittelt durch den prozentuellen Abschlag auf das Preisverzeichnis, gemäß Art. 33 L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit mit diesem vereinbar, Art. 108 des GvD. Nr. 36/2023 durchgeführt werden kann.

Festgehalten, dass dieses Verfahren eine Verfahrensvereinfachung darstellt und den Zugang von Klein- und Mittelbetrieben aus Gründen der Effizienz, der Rationalisierung und der Wirtschaftlichkeit erleichtert.

Festgehalten, dass die Auswahl der einzuladenden Wirtschaftsteilnehmer aus dem telematischen Verzeichnis laut Art. 27 des L.G. Nr. 16/2015 unter Einhaltung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbs, der Gleichbehandlung, der Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit sowie unter Berücksichtigung, einzeln oder zusammen, der verbuchten Erfahrungen der Verwaltung mit dem Unternehmen und der Operativität des Unternehmens in Bezug auf den Ort, wo die Leistung ausgeführt wird, erfolgt.

Im Sinne des Art. 28, Absatz 1, 2 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, hält der Gemeindeausschuss fest,

- dass die Teilnahme von kleinen und mittleren Unternehmen aufgrund der Größe des Bauvorhabens möglich ist und somit die Unterteilung der Arbeiten in Lose nicht zielführend ist;
- dass die Aufteilung in Lose einen erheblichen Mehraufwand zeitlicher wie auch ökonomischer Natur bedeutet und somit dem Ziel der Rationalisierung und der Eindämmung der öffentlichen Ausgaben widerspricht;
- dass aufgrund der Art des Bauvorhabens und nachdem die durchzuführenden Arbeiten eine Einheit bilden, eine Nichtaufteilung in Lose als zweckmäßig erachtet wird.

Gemäß APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10/2023 (Landesregierungsbeschluss Nr.665/2023) wird das Nichtvorliegen eines grenzüberschreitenden

Constatato che per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 € e inferiore a 1 milione di euro ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. del 31.03.2023, n. 36 ed ai sensi dell'art. 26, co. 1, lettera c) della legge provinciale del 17 dicembre 2015, n. 16, è consentito alle stazioni appaltanti di procedere mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando, previo invito di almeno cinque operatori economici, ove esistenti.

Constatato che per l'appalto di cui in oggetto si provvederà tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando con modalità telematica ai sensi degli art. 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. del 31.03.2023, n. 36 ed ai sensi dell'art. 26, co. 1, lettere c) della L.P. n. 16/2015, applicando come criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior prezzo, determinato con ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e per quanto compatibile dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023.

Constatato che tale procedura rende possibile una semplificazione delle procedure al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese per motivi di efficienza, razionalizzazione ed economicità.

Constatato che la selezione degli operatori economici da invitare avviene dall'elenco telematico di cui all'art. 27 della L.P. n. 16/2015 nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, tenuto conto, congiuntamente o disgiuntamente, delle esperienze contrattuali registrate dall'amministrazione nei confronti dell'impresa e dell'operatività dell'impresa rispetto al luogo di esecuzione della prestazione.

Ai sensi dell'art. 28, comma 1, 2 della L.P. 17/12/2015, n. 16 la Giunta comunale evidenzia

- che a causa delle dimensioni del progetto di costruzione è possibile anche la partecipazione delle piccole e medie imprese e quindi la suddivisione dei lavori in lotti non è opportuna;
- che la suddivisione in lotti dell'opera causa un eccessivo maggior carico, costi aggiuntivi e tempi più lunghi e contrasta la finalità di garantire razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica;
- che a causa della qualità dell'opera e in quanto i lavori da espletare costituiscono un'unità si ritiene opportuno di non suddividere l'opera in lotti.

Ai sensi della linea guida PAB n. 10/2023 (delibera Giunta prov.le n. 665/2023), l'assenza di un interesse transfrontaliero certo è presunta in presenza di

Interesses bei Vergaben mit einem geschätzten Wert unter 140.000,00 € für Lieferungen und Dienstleistungen und bis zu 500.000,00 € für Bauarbeiten angenommen.

Nach Einsichtnahme in die beiliegenden Ausschreibungs- und Planunterlagen.

Nach Einsichtnahme in das telematische Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer gemäß Art. 27, Absatz 5 des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015.

Nach Einsichtnahme in das GvD Nr. 36/2023 betreffend die Bestimmungen für die Vergabe und Ausführung von öffentlichen Bauaufträgen.

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag und in den Arbeitsplan in geltender Fassung.

Nach Einsicht in die positiven Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
eAjlVAsSkEeoJyyuVRxAzM9ju5QmgD5cK327qw f4nso=;
- das buchhalterische Gutachten ist nicht erforderlich: keine Ausgabenverpflichtung.

Nach Einsicht in die geltende Gemeindegesetzgebung.

Nach Einsicht in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung in der Region Trentino – Südtirol.

Es wird als notwendig erachtet, diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um die Folgemaßnahmen so schnell wie möglich umsetzen zu können.

Fasst einstimmig in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. die Vergabe der Arbeiten „Außerordentliche Instandhaltung mit Asphaltierung des ländlichen Wegenetzes - Hofzufahrtsweg Oberer Steiner - Gemeinde St. Martin in Passeier“, im Sinne der Art. 50, Abs. 1, Buchstabe c) des GvD. vom 31. März 2023, Nr. 36 und Art. 26, Abs. 1, Buchstaben c) des L.G. vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, mittels eines Verhandlungsverfahrens ohne Bekanntmachung in elektronischer Form nach Einladung von fünf Wirtschaftsteilnehmern und in Anwendung des Zuschlagskriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebotes auf der Grundlage des besten Preises, ermittelt durch den prozentuellen Abschlag auf das Preisverzeichnis gemäß Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit mit diesem vereinbar, Art. 108 des GvD. Nr. 36/2023, zu tätigen;

appalti di importo stimato inferiore a 140.000,00 € per forniture e servizi e fino a 500.000,00 € per lavori.

Vista l'allegata documentazione di gara e le planimetrie.

Visto l'elenco telematico degli operatori economici di cui all'art. 27, comma 5 della L.P. 17/12/2015, n. 16.

Visto il D.lgs. n. 36/2023 concernente le norme per l'appalto e l'esecuzione di lavori pubblici.

Visto il bilancio di previsione ed il piano di lavoro nel testo vigente.

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2:

- parere tecnico con l'impronta digitale:
eAjlVAsSkEeoJyyuVRxAzM9ju5QmgD5cK327qw f4nso=;
- il parere contabile non è necessario: nessun impegno di spesa.

Visto lo statuto comunale vigente.

Viste le vigenti Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nella Regione Trentino – Alto Adige.

Ritenuto di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2, al fine di garantire un'esecuzione celere dei provvedimenti consecutivi.

Ad unanimità di voti espressi in forma legale

DELIBERA

1. di statuire che i lavori "Manutenzione straordinaria con asfaltatura strade rurali - strada di accesso "Oberer Steiner" - Comune di San Martino in Passiria", vengono appaltati ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D.lgs. del 31/03/2023, n. 36 e dell'art. 26, co. 1, lettera c) della L.P. n. 16/2015, tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando previa consultazione di cinque operatori economici con modalità telematica, applicando come criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior prezzo, determinato con ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e per quanto compatibile dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

2. die beiliegenden Ausschreibungsunterlagen für die Vergabe der Arbeiten „Außerordentliche Instandhaltung mit Asphaltierung des ländlichen Wegenetzes - Hofzufahrtsweg Oberer Steiner - Gemeinde St. Martin in Passeier“, welche wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses bilden, zu genehmigen;
 3. aus den in den Prämissen genannten Gründen keine Unterteilung in Lose durchzuführen;
 4. in Umsetzung des Art.1, Abs.1, Buchstabe a) des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015 von der Anwendung des automatischen Ausschlusses gemäß Art. 26, Absatz 6 des genannten Landesgesetzes und von der Anwendung der Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote gemäß APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 7 i.g.F. abzusehen;
 5. gemäß APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 2 i.g.F. keine vorläufige Sicherheit zu verlangen, da in Anbetracht der Art und Besonderheit des einzelnen Verfahrens keine besonderen Bedürfnisse dafür vorliegen;
 6. festzuhalten, dass der Bürgermeister die Aufgaben als Verantwortlicher der Arbeiten gemäß Art. 90 und 157 des GvD Nr. 81/2008 übernimmt, während als Verantwortlicher des Verfahrens (EPV) der Gemeindesekretär Dr. Gianmarco Bazzoni bestimmt wird;
 7. festzuhalten, dass die Finanzierung der Arbeiten mit einem Landesbeitrag und Eigenmitteln gesichert ist;
 8. festzuhalten, dass die Verpflichtung der aus dieser Maßnahme erwachsenen Ausgaben mit separater Maßnahme erfolgen wird;
 9. diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, einstimmig für unverzüglich vollziehbar zu erklären.
2. di approvare l'allegata documentazione di gara riguardanti l'appalto per i lavori riguardanti il progetto "Manutenzione straordinaria con asfaltatura strade rurali - strada di accesso "Oberer Steiner" - Comune di San Martino in Passiria", che costituiscono parte essenziale della presente deliberazione;
 3. di non procedere alla suddivisione in lotti per i motivi di cui alle premesse;
 4. in attuazione dell'art.1, comma 1, lettera a) della L.P. n. 16 di non applicare l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 26, comma 6 dell'anzidetta legge provinciale e di non applicare le formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte di cui alla linea guida PAB n. 7 e s.m.;
 5. ai sensi della linea guida PAB n. 2 e s.m.i. in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, non ricorrano particolari esigenze che giustificano la richiesta delle garanzie provvisorie;
 6. di dare atto che il sindaco assume i compiti di responsabile dei lavori ai sensi degli artt. 90 e 157 del D.lgs. n. 81/2008, mentre la funzione di responsabile del procedimento (RUP) assume il Segretario comunale dott. Gianmarco Bazzoni;
 7. di statuire che il finanziamento dei lavori risulta garantita con un contributo provinciale e mezzi propri;
 8. di dare atto che l'impegno delle spese risultanti dal presente provvedimento verrà eseguito con separato provvedimento;
 9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva all'unanimità dei voti, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE

Dominik Alber

Letto, approvato e sottoscritto

DER SEKRETÄR - IL SEGRETARIO

Dr. Gianmarco Bazzoni

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorstand erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Autonome Sektion Bozen - einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 120 gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data di esecutività di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa - Sezione autonoma di Bolzano. Nel settore affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 120 Decreto legislativo 104/2010).

d3 Akt / atto: **865**