



COMUNE DI
SAN MARTINO IN BADIA

Provincia di Bolzano

GEMEINDE
ST. MARTIN IN THURN

Provinz Bozen

COMUN DE
SAN MARTIN DE TOR

Provincia de Balsan

**Deliberazione della Giunta
Comunale**

**del 26.05.2026
n. 134**

OGGETTO:

Fermate bus e marciapiede Plans da Miri - avvio della procedura di esproprio dei terreni

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero per oggi convocati nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale:

Presenti sono i signori:

**Beschluss des
Gemeindeausschusses**

**vom 26.05.2026
Nr. 134**

GEGENSTAND:

Bushaltestellen und Gehsteig Plans da Miri - Einleitung des Enteignungsverfahrens der Grundstücke

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen:

Anwesend sind die Herren:

**Deliberaziun dla Junta de
Comun**

**di 26.05.2026
nr. 134**

CONTEGNÜ

Fermades dla coriera y marciapisc Plans da Miri - scomenciamënt dla prozedōra d'espropriaziun di terac

Dô l'ademplimënt dles formalités scrites dant dal Codesc di ënc locai dla Regiun Autonoma Trentin-Südtirol, él gnü cherdé ite, tl solit salf dles sentades i componënc de chësta Junta comunala:

Presënc é i Signurs:

	(1)	(2)	(3)	(4)
Dr. Giorgio Costabiei – Sindaco/Bürgermeister/Ombolt				
Geom. Felix Graffonara – Vicesindaco/Vizebürgermeister/Vizeombolt				
Dr. Ing. Gustavo Mischi – Assessore/Gemeindereferent/Assessor				
Armin Forer – Assessore/Gemeindereferent/Assessor	X			
Sara Clara – Assessore/Gemeindereferent/Assessor				

Assiste la Segretaria comunale, signora

Den Beistand leistet
Gemeindesekretärin, Frau

die Al assistëia la secreterin de Comun,
signura

Dr. Roberta Comploj

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Dô avëi constaté che le numer di antergnüs é dé por la legalité dl'indonada, suratol le Signur

Dr. Giorgio Costabiei

ne assume la presidenza e sottopone al Giunta comunale la trattazione dell'oggetto suddetto.

den Vorsitz und unterbreitet dem Gemeindeausschuss die Behandlung des obgenannten Gegenstandes.

la presidënza y sotmët ala Junta de comun la trataziun dl argomënt suradit.

(1) assente giustificato / entschuldigt abwesend / assënt iustifiché

(2) assente ingiustificato / unentschuldigt abwesend / assënt iniustifiché

(3) assente nella trattazione e votazione del presente oggetto / abwesend bei Behandlung u. Abstimmung dieses Gegenstandes / assënt pro chësta deliberaziun

(4) prende parte in modalità remota / nimmt mittels Fernzugang teil / tol pert tres azes estern

PARERI ART. 185 / 187 L.R. DEL 03.05.2018 N. 2	GUTACHTEN ART. 185 / 187 R.G. VOM 03.05.2018 NR. 2	ARAC ART. 185 / 187 L.R. DI 03.05.2018, NR. 2
--	--	---

<i>Parere tecnico-amministrativo con l'impronta digitale</i>	<i>Fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck</i> <i>U4O9GgnbfYjmZOTCN0zd9/WiL6q/4mBjno62VHHB0ak=</i>	<i>Arat tehnik-aministratif cun la merscia a dëit digitala</i>
--	---	--

<i>Parere contabile con l'impronta digitale</i>	<i>Buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck</i> <i>PQrwwffZWbxMJUNEp28mG1XwbO-GhgqqKNAbBC3hdHb6s=</i>	<i>Arat contabl cun la merscia a dëit digitala</i>
---	---	--

LA GIUNTA COMUNALE

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

LA JUNTA DE COMUN

Premesso il Comune di San Martino in Badia ha adeguato negli ultimi anni le due fermate bus ed il marciapiede in località Plans da Mirì lungo la sp 29, e si è impegnato a rilevare le dimensioni della struttura finale al termine della fase di costruzione e a redigere un tipo di frazionamento per l'esproprio dell'area interessata;

Vorausgeschickt, dass die Gemeinde St. Martin in Thurn die 2 Bushaltestellen und den Gehsteig in der Örtlichkeit Plans da Mirì entlang der LS 29 in den letzten Jahren angepasst hat und sich verpflichtet hat, nach Abschluss der Bau-phase die Abmessung des definitiven Bauwerkes zu erheben und auf dieser Basis einen Teilungsplan für die Enteignung der betroffenen Flächen auszuarbeiten;

Metü danfora che le Comun da San Martin de Tor á adegué ti ultimi agn les döes fermades dla coriera y le marciapisc tla localitè Plans da Mirì tres la sp 29, y se á impegné definí les dimensciuns dla strotöra finala ala fin dla fasa de costru-ziun y a arjigné ca n plann de frazionamënt por la espropriaziun dla sperscia interesada;

Ritenuto pertanto necessario di acquisire le aree occupate dalle fermate bus e dal marciapiede;

Für erforderlich erachtet, die von den Bushaltestellen und des Gehsteiges besetzten Grundstücke, zu erwerben;

Araté nezesciar de surantó les sperses ocupades dales fermades dl bus y dal marciapisc;

Preso atto che le fermate bus ed il marciapiede sono individuati dalle neoformate pp. ff. 1611/2, 1033/11 e 1033/12 in C.C. San Martino in Badia, giusto tipo di frazionamento n. 4857/2024, redatto dal geometra Lechner Patrick ed assunto al protocollo del Comune in data 12.09.2024 al numero 11820;

Festgehalten, dass die Bushaltestellen und der Gehsteig aus den neugebildeten GG.pp. 1611/2, 1033/11 und 1033/12 in K.G. St.Martin in Thurn, gemäß Teilungsplan Nr. 4857/2024, ausgearbeitet von Geometer Lechner Patrick, aufgenommen in das Protokoll der Gemeinde am 12.09.2024 unter der Nummer 11820, gebildet sind;

Tigní cunt che les fermades dla coriera y le marciapisc é individuá dales pp.ter. formada danü 1611/2, 1033/11 y 1033/12 te C.C. San Martin de Tor , aladò dl plann de frazionamënt nr. 4857/2024, lauré fora dal geometer Lechner Patrick, tut sö tl protocol de Comun ai 12.09.2024 sot al numer 11820;

Visto l'estratto dal libro maestro dell'Ufficio Tavolare di Brunico riguardante le PP.TT. 46/I e 51/I C.C. San Martino in Badia;

Nach Einsicht in den Auszug aus dem Hauptbuch des Grundbuchamtes Brun-eck betreffend die E.Zl. 46/I und 51/I K.G. St.Martin in Thurn;

Odü l'estrat dal liber prinzipal dl ofize tavolar da Bornech revardënt les PP.TT. 46/I y 51/I C.C. San Martin de Tor;

Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 66 del 22.12.2025 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione ed il bilancio di previsione 2026-2028;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeinderates Nr. 66 vom 22.12.2025, mit welchen das einheitliche Planungsdokument und der Haushaltsvoranschlag 2026-2028 genehmigt worden sind;

Odüda la deliberaziun dl consëi de comun n. 66 di 22.12.2025 cun chëra che al é gnü aprové le documënt unich de programaziun y le bilanz de previjiun 2026-2028;

Preso atto che l'acquisizione del terreno del marciapiede e delle fermate bus è prevista espressamente nel bilancio di previsione e che pertanto l'adozione della presente deliberazione rientra nelle competenze della Giunta comunale ai sensi

Festgehalten, dass der Erwerb des r Grundstückes des Gehsteiges und der Bushaltestellen ausdrücklich im Haushaltsvoranschlag vorgesehen ist, weshalb die Fassung dieser Beschlussmaßnahme in den Zuständigkeitsbereich des Gemeindeausschusses fällt, im Sinne des

Tigní cunt che la surantuta dl terac dl marciapisc y dles fermades dla coriera é preodüda te na manira tlera tl bilanz de previjiun y porchël ti spetel ala Junta de comun da adoté chësta deliberaziun

dell'art. 49, comma 3, lettera l) della L.R. n. 2/2018;	Art. 49, Absatz 3, Buchstabe l) des R.G. Nr. 2/2018;	aladô dl art. 49, coma 3, lêtra l) dla L.R. n. 2/2018;
Vista la documentazione concernente l'esproprio composta dall'elenco dei proprietari e dal tipo di frazionamento numero 4857/2024;	Nach Einsichtnahme in die Unterlagen betreffend die Enteignung, bestehend aus dem Verzeichnis der Eigentümer und dem Teilungsplan Nummer 4857/2024;	Odü la documentaziun che reverda l'espropriaziun consistënta dal elench di proprietars y dal plann de frazionamënt numer 4857/2024;
Visto in particolare la determinazione delle indennità d'esproprio assunta al protocollo numero 7752 di data 20.05.2026;	Nach Einsichtnahme insbesondere in die Festsetzung der Enteignungsentschädigung aufgenommen in das Protokoll unter Nummer 7752 am 20.05.2026;	Odü plü avisa la determinaziun dles indenités d'espropriaziun tuta sö tl protocol numer 7752 di 20.05.2026;
Visti i sopraindicati pareri espressi ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;	Nach Einsichtnahme in die oben angeführten Gutachten im Sinne des Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2;	Odü i arac aladô dl art. 185 y dl art. 187 dl Codesc di ënc locai dla Regiun Autonoma Trentin-Südtirol, aprové cun L.R. di 03.05.2018, nr. 2;
Visto il codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, lo statuto e i regolamenti comunali;	Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Region Trentino – Südtirol, in das Gemeindestatut und in die Gemeindeverordnungen;	Odü le Codesc di ënc locai dla Regiun Trentin/Südtirol, le statut de Comun y i regolamënc comunai;
A votazione per alzata di mano con 4 voti favorevoli, 0 voti contrari e 0 astensioni su 4 presenti	Durch Abstimmung mit Handerhebung bei 4 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen auf 4 Anwesende	Cun 4 usc consenziëntes, 0 usc contrares y 0 astenjiuns sön 4 presënc dades jö alzan sö la man

DELIBERA

BESCHLIESST

DELIBRËIEL

- | | | |
|---|---|--|
| 1. di approvare i documenti di cui nelle premesse. | 1. die in den Prämissen genannten Unterlagen zu genehmigen. | 1. da aprové la documentaziun dita tles premisses. |
| 2. di procedere ai sensi della L.P. n. 10 del 15.04.1991, art. 16 e successive modifiche in via d'esproprio, all'acquisizione dei terreni occupati dalle fermate bus e dal marciapiede Plans da Mirí in C.C. San Martino in Badia, giusto tipo di frazionamento numero 4857/2024 indicato nelle premesse. | 2. im Sinne des L.G. Nr. 10 vom 15.04.1991, Art. 16 und spätere Änderungen, den Erwerb im Enteignungswege der Grundstücke, welche von den Bushaltestellen und vom Gehsteig Plans da Mirí in K.G. St.Martin in Thurn, besetzt sind, laut dem Teilungsplan Nummer 4857/2024, wie in den Prämissen angeführt, vorzunehmen; | 2. de invié ia aladô dla L.P. di 15.04.1991, n. 10 y modificaziuns suandëntes, l' acuisiziun tres espropriaziun di terac ocupá dales fermades dla coriera y dal marciapisc Plans da Mirí te C.C. San Martin de Tor, sciöche da plann de frazionamënt numer 4857/2024 indiché tles premisses; |
| 3. di chiedere al Sindaco del Comune di San Martino in Badia l'emissione del relativo decreto d'esproprio; | 3. den Bürgermeister der Gemeinde St. Martin in Thurn um die Ausstellung des diesbezüglichen Enteignungsdekretes zu ersuchen; | 3. de damané al Ombolt dl Comun de San Martin de Tor l'emisciun dl decret d'espropriaziun revardënt; |
| 4. di imputare le spese connesse nell'ammontare presunto come segue: | 4. die in diesem Zusammenhang anfallenden Ausgaben im voraussichtlichen Ausmaß wie folgt anzulasten: | 4. de imputé les spëises liades al amunté sö araté sciöche dé dant des-sot: |

	Cap. Kap. cap.	anno Jahr ann	Importo Betrag import	Finanziamento Finanzierung Finanziamënt
VIABILITÁ – ACQUISTO, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI VERKEHRSWESEN – BAU, KAUF UND INSTANDHALTUNG VON IMMOBILIEN	10052.02.010900014	2026	1.239,48	Contributo Consorzio BIM

VIABILITÉ – COSTRUZIUN, CUMPRAY MANUTENZIUN IMO- BILS				
---	--	--	--	--

5. di dare atto che la stessa diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 3, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2.

5. zur Kenntnis zu nehmen, dass der gegenständliche Beschluss im Sinne des Art. 183, Absatz 3, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, nach dem zehnten Tag ab Veröffentlichungsbeginn vollstreckbar wird.

5. de tigní cunt che chësta deliberaziun gnará varënta dô diesc dis dal scomenciamënt de süa publicaziun aladò dl art. 183, coma 3, dl Codesc di ënc locai dla Regiun Autonoma Trentin-Südtirol, aprové cun L.R. di 03.05.2018, nr. 2.

Avverso la presente deliberazione, durante il periodo di pubblicazione, ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale.

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorschuss.

Cuntra chësta delibera po vigni zitadin tratan le tēmp de publicaziun presenté oposiziun ala Junta de Comun.

Entro 60 giorni dall'esecutività della deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Innerhalb von 60 Tagen, nachdem dieser Beschluss rechtskräftig geworden ist, kann beim Regionalen Verwaltungsgerechtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.

Anter 60 dis dala esecutivité de chësta delibraziun pol gní presenté recurs al Tribunal de Iustizia Amministrativa de Balsan.

Letto, confermato e sottoscritto

Gelesen, Genehmigt und gefertigt

Lit, confermé y sotescrit

**Il Presidente - Der Vorsitzende
Le Präsident**

Dr. Giorgio Costabiei

**La segretaria - Die Sekretärin
La secreterin**

Dr. Roberta Comploj

documento firmato tramite firma digitale - digital signiertes Dokument – documënt firmé digitalmënter