



Marktgemeinde St. Lorenzen
Comune di San Lorenzo di Sebato

AUTONOME PROVINZ BOZEN-SÜDTIROL • PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO-ALTO ADIGE

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
 DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
 DELLA GIUNTA COMUNALE**

Sitzung vom / seduta del

Uhr - Ore

NR.

04.05.2026

11:30

247

GEGENSTAND:

OGGETTO:

AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNGSARBEITEN AN DER VIEHVERSTEIGERUNGSHALLE: BEAUFTRAGUNG VON HERRN DR. ARCH. HARTMANN TASSER MIT DER AUSARBEITUNG EINES VARIANTEPROJEKTES

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SALA D'ASTE: INCARICO DEL SIGNOR DR. ARCH. HARTMANN TASSER CON L'ELABORAZIONE DI UN PROGETTO DI VARIANTE

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses zur Sitzung, abgehalten mittels Videokonferenz im Sinne der mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 29 vom 20.07.2022 genehmigten Regelung, einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale alla seduta, svolta in videoconferenza ai sensi del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 d.d. 20/07/2022.

Dr. Martin Ausserdorfer

Bürgermeister - Sindaco

Dominik Huber

Vize-Bürgermeister - Vicesindaco

Verena Baumgartner

Gemeindereferent - Assessore

Heidrun Hellweger

Gemeindereferent - Assessore

Joachim Knapp

Gemeindereferent - Assessore

abw. entsch. ass. giustifi.	abw. unentsch. ass. ingiustifi.	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalità remota
		X
		X
		X
		X
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Dr. Peter Alexander Schönegger

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Dr. Martin Ausserdorfer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Gegenstand:

AUSSERORDENTLICHE INSTANDHALTUNGSARBEITEN AN DER VIEHVERSTEIGERUNGSHALLE: BEAUFTRAGUNG VON HERRN DR. ARCH. HARTMANN TASSER MIT DER AUSARBEITUNG EINES VARIANTEPROJEKTES

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 542 vom 11.11.2024 Herrn Dr. Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck mit der Planung und Bauleitung der ausserordentlichen Instandhaltungsarbeiten an der Viehversteigerungshalle in St. Lorenzen beauftragt worden ist;

- dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 619 vom 09.12.2025 das Ausführungsprojekt betreffend die die ausserordentlichen Instandhaltungsarbeiten an der Viehversteigerungshalle von St. Lorenzen mit einem Kostenvoranschlag von 192.198,59 Euro, inklusive Sicherheitsmaßnahmen, technische Spesen, Fürsorgebeiträge und MwSt., genehmigt worden ist;

- dass es notwendig ist ein Varianteprojekt auszuarbeiten, um Bedürfnissen der Gemeindeverwaltung Rechnung zu tragen;

nach Einsichtnahme in den Art. 21-ter des L.G. Nr. 1/2002, wonach die Gemeinden nur auf die Rahmenvereinbarungen zurückgreifen, die von der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge (AOV) in ihrer Eigenschaft als Stelle für Sammelbeschaffungen abgeschlossen werden; für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die Gemeinden alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschliesslich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt;

- dass für die gegenständlichen Dienstleistungen gegenwärtig keine Konvention auf der Seite der Landesagentur besteht;

- dass für die gegenständlichen Dienstleistungen gegenwärtig kein Rahmenabkommen auf der Seite der Landesagentur besteht;

berücksichtigt, dass die Gemeinde St. Lorenzen über keine verwaltungsinternen Fachleute verfügt, welche die Qualifikationen und Voraussetzungen für die Namhaftmachung besitzen;

nach Dafürhalten deshalb einen verwaltungsexternen Fachmann zu berufen;

Oggetto:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SALA D'ASTE: INCARICO DEL SIGNOR DR. ARCH. HARTMANN TASSER CON L'ELABORAZIONE DI UN PROGETTO DI VARIANTE

Premesso che con deliberazione della Giunta comunale n. 542 del 11/11/2024 il Signor Arch. Hartmann Tasser di Brunico è stato incaricato con la progettazione e la direzione dei lavori per i lavori di manutenzione straordinaria alla sala d'aste di San Lorenzo di Sebato;

- che con delibera della Giunta comunale n. 619 del 09/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo concernente l'adattamento del centro di raccolta San Lorenzo di Sebato in centro di riciclaggio con un preventivo spese di 192.198,59 Euro, provvedimenti di sicurezza, spese tecniche, contributi previdenziali e Iva inclusi;

- che è necessario elaborare un progetto di variante per far fronte ad esigenze dell'Amm.ne comunale;

visto l'art. 21-ter della L.P. n. 1/2002, secondo il quale i Comuni, ricorrono solo alle convenzioni-quadro stipulate dal soggetto aggregatore provinciale Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ACP); per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, i Comuni, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale;

- che per i servizi necessari non sussiste attualmente nessuna convenzione sul portale dell'agenzia provinciale;

- che per i servizi necessari non sussiste attualmente nessun accordo quadro sul portale dell'agenzia provinciale;

considerato che il Comune di San Lorenzo di Sebato non dispone di dipendenti in possesso delle qualifiche professionali e dei requisiti per la nomina;

ritenuto pertanto di dover nominare un esperto esterno all'amministrazione;

nach Einsichtnahme in den Art. 17, Abs. 1 des Landesgesetzes vom 17.12.2015, Nr. 16, welcher bestimmt, dass Aufträge mit einem Auftragswert bis 140.000,00 Euro mittels Verhandlungsverfahren und Direktauftrag vergeben werden können;

nach Dafürhalten den gegenständlichen Auftrag Herrn Dr. Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck zu erteilen, welcher die Qualifikationen und Voraussetzungen für die Namhaftmachung besitzt;

festgestellt, dass die Gemeinde St. Lorenzen ein Angebot bei Herrn Dr. Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck über das elektronische Portal der Landesagentur eingeholt hat;

festgestellt, dass das Angebot termingerecht eingegangen ist;

nach Einsichtnahme in das Honorarangebot von Herrn Dr. Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck vom 29.04.2026 in der Höhe von 1.400,00 Euro, zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt.;

nach Einsichtnahme in das gesetzvertretende Dekret Nr. 36/2023 und in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16;

in Hinblick auf das geringe Auftragsvolumen wird von der Anwendung der Rotation abgesehen (s. Art. 49 des GvD 36/2023);

nach Dafürhalten, deshalb Herrn Dr. Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck mit der Ausarbeitung eines Varianteprojektes betreffend die ausserordentlichen Instandhaltungsarbeiten an der Viehversteigerungshalle zu beauftragen;

nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2:

hinsichtlich der
fachlichen Ordnungsmäßigkeit:

Positiv – digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. *xoLQl4BMrRuCxCbck2BpL4u3OUjO5KsBocU7caMpiBE=*;

hinsichtlich der
buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit:

Positiv – digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. *MyIBs7Z1NR0pxYseocut/jyqMZroFmQ7s0LpgdTPJpg=*;

aufgrund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der Satzung dieser Gemeinde, veröffentlicht im außerordentlichen Beiblatt zum Amtsblatt Nr. 7 der autonomen Region Trentino - Südtirol vom 14.02.2006;

visto l'art. 17, comma 1 della legge provinciale del 17/12/2015, n. 16, il quale stabilisce che gli incarichi di importo fino a 140.000,00 Euro, possono essere affidati mediante procedura negoziata ed incarico diretto;

ritenuto di affidare l'incarico in oggetto al Signor Dr. Arch. Hartmann Tasser di Brunico, il quale possiede le qualifiche professionali ed i requisiti per la nomina;

constatato che il Comune di San Lorenzo di Sebato ha inoltrato la richiesta di offerta al Signor Dr. Arch. Hartmann Tasser di Brunico tramite il portale telematico dell'agenzia provinciale;

constatato che l'offerta è stata inoltrata entro il termine stabilito;

vista l'offerta d'onorario del Signor Dr. Arch. Hartmann Tasser di Brunico del 29/04/2026 dell'importo di 1.400,00 Euro, più il 4% di contributo previdenziale e il 22% d'Iva;

visto il decreto legislativo n. 36/2023, nonché la L.P. del 17/12/2015, n. 16;

in considerazione dell'ammontare dell'incarico si prescinde dall'applicazione della rotazione (v. anche art. 49 del D.lgs 36/2023);

ritenuto giustificato quindi incaricare il Signor Dr. Arch. Hartmann Tasser di Brunico con l'elaborazione di un progetto di variante concernente i lavori di manutenzione straordinaria alla sala d'aste;

visto i seguenti pareri ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2:

in ordine alla
regolarità tecnico-amministrativa:

Positivo – firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio con impronta digitale n. *xoLQl4BMrRuCxCbck2BpL4u3OUjO5KsBocU7caMpiBE=*;

in ordine alla
regolarità contabile:

Positivo – firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio con impronta digitale n. *MyIBs7Z1NR0pxYseocut/jyqMZroFmQ7s0LpgdTPJpg=*;

visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno corrente;
- lo Statuto di questo Comune, pubblicato nel supplemento straordinario al Bollettino Ufficiale n. 7 della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige del 14/02/2006;

- Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

- Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

beschließt

la Giunta comunale

der Gemeindeausschuss

delibera

einstimmig bei 4 Anwesenden und Abstimmenden

ad unanimità di voti su 4 presenti e votanti

- 1) Herrn Dr. Arch. Hartmann Tasser aus Bruneck gemäß Angebot vom 29.04.2026 zum Pauschalbetrag in Höhe von 1.400,00 Euro, zuzüglich 4% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt., mit der Ausarbeitung eines Varianteprojektes betreffend die ausserordentlichen Instandhaltungsarbeiten an der Viehversteigerungshalle zu beauftragen;
- 2) nach festgestellter ordnungsgemäßer Ausführung des Auftrages, sowie nach Vorlage der entsprechenden MwSt.-Rechnung, diese zu liquidieren und auszuzahlen;
- 3) die aus diesem Beschluss sich ergebenden Ausgaben folgendermaßen dem Haushaltsvoranschlag anzulasten:

- 1) di incaricare il Signor Dr. Arch. Hartmann Tasser di Brunico in base all'offerta del 29/04/2026 con l'elaborazione di un progetto di variante concernente i lavori di manutenzione straordinaria alla sala d'aste dell'importo forfettario di 1.400,00 Euro, più il 4% di contributo previdenziale e il 22% d'Iva;
- 2) di liquidare e pagare l'importo suddetto su avvenuta regolare esecuzione dell'incarico e anche previa presentazione della fattura d'Iva;
- 3) di imputare le spese derivanti dalla presente delibera come segue al bilancio di previsione:

Allgemeine Verwaltung - Ausserordentliche Instandhaltungsarbeiten an der Viehversteigerungshalle		Amministrazione generale -Manutenzione straordinaria alla sala d'aste	
Kontenplan	01112.02.10900	Piano finanziario	
Artikel	4	Articolo	
Jahr	2026	Anno	
Gesamtsumme	1.776,32 €	Totale	

CIG: BB80EDFA9A
CUP: I61E24000090004

- 4) gegenständlichen Beschluss mit derselben Abstimmung im Sinne des Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

- 4) di dichiarare, con la medesima votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Bürgermeister - Sindaco

Dr. Martin Ausserdorfer

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Sekretär - Il Segretario

Dr. Peter Alexander Schönegger

Jeder Bürger kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, Einspruch beim Gemeindevorstand erheben. Gegen diesen Beschluss kann außerdem innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen für Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD. Nr. 104/2010 (Verwaltungsprozessordnung) auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare entro il periodo di pubblicazione, opposizione a questa deliberazione alla Giunta comunale. Contro questa delibera può essere presentato inoltre ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010 (codice del processo amministrativo), è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale