



Marktgemeinde St. Lorenzen Comune di San Lorenzo di Sebato

AUTONOME PROVINZ BOZEN-SÜDTIROL • PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO-ALTO ADIGE

Entscheid

Nr. / n° **10/ST/2026**

Steueramt

GEGENSTAND:

**Gemeindeimmobiliensteuer GIS
Rückerstattung von nicht geschuldeten Beträgen
Haushaltsjahr 2026**

Determina

Datum / data **03.06.2026**

Ufficio tributi

OGGETTO:

**Imposta municipale immobiliare IMI
Rimborso di importi non dovuti
Anno finanziario 2026**

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3, in geltender Fassung, mit welchem die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) geregelt wird;

nach Einsichtnahme in den Art. 17 des genannten Gesetzes betreffend die Bestimmungen der Rückerstattungen;

nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses **Nr. 312 vom 30.09.2014** mit welchem der Unterfertigte zum verantwortlichen Funktionär der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ernannt wurde;

nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindeverordnung zur Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS), genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates **Nr. 56 vom 19.12.2022**, abgeändert mit den Beschlüssen des Gemeinderates **Nr. 9 vom 13.04.2023** und **Nr. 4 vom 29.01.2024**;

nach Einsichtnahme in das Ansuchen vom **27.05.2026**, **Prot. Nr. 16569**, um Rückerstattung eines nicht geschuldeten Betrages aus der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) der Bezugsjahre **2024-2025**;

nach Einsichtnahme in die Steuerposition, welche aufgrund der oben genannten Bestimmungen Anrecht auf eine Rückerstattung hat;

nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2:

Vista la Legge provinciale 23 aprile 2014, n° 3, nel testo vigente, la quale disciplina l'imposta comunale immobiliare (IMI);

visto l'articolo 17 della predetta legge concernente le disposizioni dei rimborsi;

vista la delibera della Giunta comunale del **30/09/2014 n° 312**, con la quale il sottoscritto è stato nominato quale funzionario responsabile dell'imposta municipale immobiliare (IMI);

visto il vigente regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale immobiliare (IMI), approvato con deliberazione consiliare **n° 56 del 19/12/2022** e successivamente modificato con le deliberazioni consiliari **n° 9 del 13/04/2023** e **n° 4 del 29/01/2024**;

vista l'istanza del **29/05/2026**, **n° prot. 16569**, per il rimborso di somme non dovute a titolo di imposta municipale immobiliare (IMI) per gli anni di riferimento **2024-2025**;

viste la posizione tributaria che ha diritto ad un rimborso ai sensi della summenzionata normativa;

visto i seguenti pareri ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n° 2:

hinsichtlich der
fachlichen Ordnungsmäßigkeit:

Positiv – digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. 2RzEwauyzQ/7b3p8sXtkvOX166LbtGFQBrret DiHD8U=;

hinsichtlich der
buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit:

Positiv – digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. 6+uPxzIjtdQDO7tvOMbTGBMquitMQkwVFtj ZNiG+rk=;

in ordine alla
regolarità tecnico-amministrativa:

Positivo – firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio con impronta digitale n. 2RzEwauyzQ/7b3p8sXtkvOX166LbtGFQBrret DiHD8U=;

in ordine alla
regolarità contabile:

Positivo – firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio con impronta digitale n. 6+uPxzIjtdQDO7tvOMbTGBMquitMQkwVFtj ZNiG+rk=;

aufgrund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der Satzung dieser Gemeinde, veröffentlicht im außerordentlichen Beiblatt zum Amtsblatt Nr. 7 der autonomen Region Trentino - Südtirol vom 14.02.2006;
- Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno corrente;
- lo Statuto di questo Comune, pubblicato nel supplemento straordinario al Bollettino Ufficiale n° 7 della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige del 14/02/2006;
- Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n° 2;

entscheidet
DER VERANTWORTLICHE FUNKTIONÄR

- 1) aus den im Betreff genannten Gründen und im Sinne der einschlägigen Bestimmungen dem im Betreff genannten Rückerstattungsantrag stattzugeben und den Betrag wie folgt zu liquidieren und auszuzahlen:

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
determina

- 1) di accogliere, per i motivi esposti nelle premesse ed ai sensi della vigente normativa in materia, l'istanza di rimborso di cui nelle premesse, e di liquidare e rimborsare il seguente importo:

2023	481,47 €	0,00 €	481,47 €
2024	-247,94 €	0,00 €	-247,94 €
2025	-1.051,95 €	0,00 €	-1.051,95 €
2026	67,78 €	0,00 €	67,78 €
2027	67,78 €	0,00 €	67,78 €
Summe – Totale			-682,86 €
Zinsen (lt. folgender Tabelle) interessi (di cui alla tabella successiva)			-13,16 €
Summe Totale	-682,86 €	0,00 €	-696,02 €

- 2) zu beurkunden, dass die Zinsen in Höhe der gesetzlichen Zinsen laut Artikel 1284 des Zivilgesetzbuches angewandt werden, die täglich ab dem Tag des Rückerstattungsantrages anreifen:

- 2) di dare atto, che si applicano gli interessi nella misura pari al tasso legale di cui all'articolo 1284 del codice civile, calcolati con maturazione giorno per giorno, con decorrenza dal giorno dell'istanza di rimborso:

GIS/IMU 2024		31.12.2024	31.12.2025	03.06.2026	Zinsen interessi	insgesamt totale
		2,50 %	2,00 %	1,60 %		
Einzahlung Versamento	21.06.2024	193 Tage/giorni	365 Tage/giorni	154 Tage/giorni		
Betrag importo	247,94 €	3,27 €	4,96 €	1,67 €	9,90 €	257,84 €
GIS/IMU 2025		31.12.2024	31.12.2025	03.06.2026	Zinsen interessi	insgesamt totale
		2,50 %	2,00 %	1,60 %		
Einzahlung Versamento	17.12.2025	0 Tage/giorni	14 Tage/giorni	154 Tage/giorni		
Betrag importo	434,92 €	0,00 €	0,33 €	2,93 €	3,26 €	438,18 €
Summe totale	682,86 €	3,27 €	5,29 €	4,60 €	13,16 €	696,02 €

- 3) zu beurkunden, dass die Rückzahlung des gegenständlichen Guthabens mittels direkter Überweisung des Betrages, abzüglich des eventuell berechneten IFEL-Beitrages, zu Gunsten des im Rückzahlungsantrag angegebenen Bankkontos erfolgt;
- 4) die aus diesem Beschluss sich ergebenden Ausgaben folgendermaßen dem Haushaltsvoranschlag anzulasten:
- 3) di dare atto che il rimborso del credito in oggetto avviene mediante riversamento diretto dell'importo, al netto del contributo IFEL eventualmente applicato, a favore del conto corrente bancario indicato nell'istanza di rimborso;
- 4) di imputare le spese derivanti dalla presente delibera come segue al bilancio di previsione:

Laufende Rückerstattungen von nicht geschuldeten oder zu viel gezahlten Beträgen an Familien	Rimborsi di parte corrente a Famiglie di somme non dovute o incassate in eccesso
Kontenplan	01111.09.990400
Artikel	Piano finanziario
Jahr	Articolo
Gesamtsumme	696,02 €
	Anno
	Totale

- 5) Gegenständliche Entscheidung wird auf der digitalen Amtstafel der Marktgemeinde St. Lorenzen für 10 aufeinander folgende Tage veröffentlicht.
- 6) Festzuhalten, dass der vorliegende Entscheidung nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist an der Amtstafel vollstreckbar wird.
- 5) La presente determinazione è pubblicata per 10 giorni consecutivi sull'albo pretorio digitale del Comune di San Lorenzo di Sebato.
- 6) Di dare atto, che la presente determina diviene esecutiva dopo la pubblicazione all'Albo pretorio.

Der verantwortliche Funktionär / Il funzionario responsabile

Stephan Niederegger
(digital signiert – firmato digitalmente)

Gegen diese Entscheidung kann innerhalb von 60 Tagen ab Kenntnisnahme seitens eines Interessierten beim Regionalen Verwaltungsgerechtshof Trentino-Südtirol – Autonome Sektion Bozen Rekurs eingereicht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (GvD Nr. 104 vom 02.07.2010).

Contro la presente determinazione può essere presentato ricorso entro 60 giorni dalla conoscenza da parte di un interessato al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa del Trentino-Alto Adige – Sezione autonoma di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni dalla conoscenza (D.Lgs n° 104 del 02/07/2010).