



Marktgemeinde St. Lorenzen Comune di San Lorenzo di Sebato

AUTONOME PROVINZ BOZEN-SÜDTIROL • PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO-ALTO ADIGE

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom / seduta del

Uhr - Ore

NR.

03.08.2026**08:00****394****GEGENSTAND:**

**ABÄNDERUNG DES GEMEINDEBAULEITPLANES
- ÄNDERUNG DES FRIEDHOFSBANNGEBIETES IN
MONTAL - EINLEITUNG DES VERFAHRENS**

OGGETTO:

**MODIFICA DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE
- MODIFICA DELL'AREA DI RISPETTO
CIMITERIALE A MANTANA - AVVIO DEL
PROCEDIMENTO**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindevorschusses zur Sitzung, abgehalten mittels Videokonferenz im Sinne der mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 29 vom 20.07.2022 genehmigten Regelung, einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale alla seduta, svolta in videoconferenza ai sensi del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 d.d. 20/07/2022.

Dr. Martin Ausserdorfer

Bürgermeister - Sindaco

Dominik Huber

Vize-Bürgermeister - Vicesindaco

Verena Baumgartner

Gemeindereferent - Assessore

Heidrun Hellweger

Gemeindereferent - Assessore

Lukas Steiner

Gemeindereferent - Assessore

abw. entsch. ass. giustifi.	abw. unentsch. ass. ingiustifi.	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalità remo- ta
		X
		X
		X
		X
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Dr. Peter Alexander Schönegger

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Dr. Martin Ausserdorfer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevorschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Gegenstand:

ABÄNDERUNG DES GEMEINDEBAULEITPLANES -
ÄNDERUNG DES FRIEDHOFSBANNGEBIETES IN
MONTAL - EINLEITUNG DES VERFAHRENS

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 1 vom 13.03.2001 und darauffolgendem Beschluss der Landesregierung Nr. 2464 vom 23.07.2001 der überarbeitete Bauleitplan der Gemeinde genehmigt wurde;

- dass mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 26 vom 19.05.2021 der überarbeitete Bauleitplan der Gemeinde bestätigt wurde;

- dass die Gemeindeverwaltung beabsichtigt, die folgende Änderung des Bauleitplanes durchzuführen:

- Änderung des Friedhofsbanngbietes in Montal
Antragsteller: Winkler Kurt

die technischen Unterlagen wurden von Dr. Astrid Steinwandter ausgearbeitet und mit Eingangsprotokoll 0012028 vom 06.03.2026 deponiert.

Der Umweltbericht liegt vor; demzufolge hat die Änderung des Landschaftsplanes keine erheblichen Auswirkungen auf die Umwelt zur Folge, welche die Durchführung des SUP-Verfahrens rechtfertigen.

Die Gemeindekommission für Raum und Landschaft hat daher entschieden, dass die gegenständliche Abänderung des Landschaftsplanes nicht dem SUP-Verfahren zu unterziehen ist.

Festgestellt, dass die Änderung Maßnahmen im Siedlungsgebiet betrifft und sich nicht auf die Landschaftsgüter von herausragender landschaftlicher Bedeutung laut Art. 11, Abs. 1, Buchstaben a), c), d), e) f), g), h) und i) des L.G. 9/2018 auswirkt, weshalb das Genehmigungsverfahren laut Art. 60 des L.G. Nr. 9/2018 angewandt wird;

nach Einsichtnahme in das positive Gutachten der Gemeindekommission für Raum und Landschaft welche in der Sitzung vom 26.03.2026 diesen Vorschlag überprüft und mit Auflagen einstimmig positiv begutachtet hat;

nach Einsichtnahme in das positive Gutachten der Friedhofskommission Prot. 96386/2026 vom 29.07.2026;

Die technischen Unterlagen zur Änderung wurden im offiziellen Portal für den Geodaten austausch der Pläne (Newplan) hochgeladen:

- Zertifizierung der der erfolgten Abgabe: Abgabe ID 9731

Als weitere Maßnahme zur Information und Beteiligung der Bevölkerung gemäß Art. 60 Absatz 2 L.G. Nr. 9/2018 erfolgte eine Bekanntmachung an der digitalen Amtstafel der Gemeinde.

Oggetto:

MODIFICA DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE -
MODIFICA DELL'AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
A MANTANA - AVVIO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che con delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 13/03/2001 e successiva delibera della Giunta Provinciale di Bolzano n. 2464 del 23/07/2001 è stato approvato il piano urbanistico comunale rielaborato;

- che con delibera del Consiglio comunale n. 26 del 19/05/2021 è stato confermato il piano urbanistico comunale rielaborato;

- che l'amministrazione comunale intende effettuare la seguente modifica al piano urbanistico:

- modifica dell'area cimiteriale a Mantana
richiedente: Winkler Kurt

la documentazione tecnica è stata elaborata dalla Dott. Arch. Astrid Steinwandter, protocollo in entrata n° 0012028 del 06/03/2026.

Il rapporto ambientale è stato depositato; secondo questo la modifica del piano paesaggistico non ha impatti significativi sull'ambiente tali da giustificare l'applicazione della procedura di VAS.

La commissione comunale per il territorio e il paesaggio ha quindi deciso che la presente modifica del piano paesaggistico non deve essere sottoposta alla procedura di VAS.

Constatato che la modifica riguarda interventi all'interno dell'area insediabile e che non incide sui beni paesaggistici di particolare valore paesaggistico di cui all'art. 11 comma 1 lettere a), c), d), e) f), g), h) e i) della L.P. 9/2018 e che perciò si applica il procedimento di approvazione di cui all'art. 60 della L.P. n. 9/2018;

– il parere positivo della Commissione comunale per il territorio e il paesaggio, la quale nella seduta del 26/03/2026 ha esaminato questa proposta e ne ha dato il suo benessere con prescrizioni all'unanimità;

visto il parere positivo della Commissione Comprensoriale Cimiteriale prot. 96386/2026 del 29/07/2026;

La documentazione tecnica è stata caricata sul portale ufficiale per l'intercambio dei geodati dei piani (Newplan):

- Certificazione di avvenuta consegna: ID della consegna n. 9731

Come ulteriore misura di informazione e partecipazione della popolazione secondo il comma 2 dell'art. 60 della L.P. n. 9/2018 è stato pubblicato un avviso sull'albo pretorio digitale del comune.

Nach Einsichtnahme in den geltenden Bauleitplan der Marktgemeinde St. Lorenzen;

nach Einsichtnahme in die Artikel 54 und 60 des Landesgesetzes Raum und Landschaft Nr. 8 vom 10.07.2018 i.g.F.;

nach Einsichtnahme in das folgende Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2:

hinsichtlich der
fachlichen Ordnungsmäßigkeit:

Positiv – digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. N+1Ztpz5GAI+Zxwm2dWTltGFmxFj2VZoPNEJ1K0n/Lw=;

aufgrund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der Satzung dieser Gemeinde, veröffentlicht im außerordentlichen Beiblatt zum Amtsblatt Nr. 7 der autonomen Region Trentino - Südtirol vom 14.02.2006;
- Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

beschließt

der Gemeindeausschuss

einstimmig bei 4 Anwesenden und Abstimmenden

- 1) das Verfahren zur Genehmigung der in den Prämissen angeführten Änderung des Gemeindebauleitplanes einzuleiten;
- 2) die folgenden Dokumente bilden, wenn auch nicht materiell beigelegt, Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses:
 - Abänderung BLP Montal (Dokument ID I100877418)
 - Stellungnahme SUP und UVP (Dokument ID I100877427)
 - Formular akustische Klassifizierung (Dokument ID I100877424)
 - Durchführungsbestimmungen Vergleich (Dokument ID I100877425)
 - Durchführungsbestimmungen Endstand (Dokument ID I100877426)

Visto il piano urbanistico vigente del comune di San Lorenzo di Sebato;

visti gli articoli 54 e 60 della legge provinciale territorio e paesaggio n. 8 del 10/07/2018 nel testo vigente;

visto il seguente parere ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2:

in ordine alla
regolarità tecnico-amministrativa:

Positivo – firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio con impronta digitale n. N+1Ztpz5GAI+Zxwm2dWTltGFmxFj2VZoPNEJ1K0n/Lw=;

visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno corrente;
- lo Statuto di questo Comune, pubblicato nel supplemento straordinario al Bollettino Ufficiale n. 7 della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige del 14/02/2006;
- Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

la Giunta comunale

delibera

ad unanimità di voti su 4 presenti e votanti

- 1) di avviare il procedimento per l'approvazione della modifica del piano urbanistico comunale di cui nelle premesse;
- 2) i seguenti documenti formano parte integrante della presente deliberazione, anche se non materialmente allegati:
 - Modifica PUC Mantana (ID documento I100877418)
 - Parere VAS e VIA (ID documento I100877427)
 - modulo classificazione acustica (ID documento I100877424);
 - norme di attuazione modifica confronto (ID documento I100877425)
 - norme di attuazione stato finale (ID documento I100877426)

- 3) diesen Beschluss und die dazugehörigen Unterlagen im Sinne des Art. 60 des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9, für 30 aufeinanderfolgende Tage an der Amtstafel der Gemeinde sowie im Bürgernetz des Landes zu veröffentlichen;
 - 4) im Zeitraum der Veröffentlichung können die Betroffenen bei der Gemeinde ihre Anmerkungen zum Planentwurf einbringen;
 - 5) zu beurkunden, dass der Gemeinde aus dem gegenständlichen Beschluss keine direkte Ausgabe erwächst, welche finanzieller Abdeckung bedarf;
 - 6) gegenständlichen Beschluss mit derselben Abstimmung im Sinne des Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.
- 3) di pubblicare questa delibera con la relativa documentazione ai sensi dell'art. 60 della L.P. del 10/07/2018, n. 9 per 30 giorni consecutivi all'albo pretorio del comune e nella rete civica della Provincia;
 - 4) durante la pubblicazione i soggetti interessati possono presentare al Comune le loro osservazioni sulla proposta;
 - 5) di dare atto, che dalla presente delibera non derivano oneri diretti a carico del comune, i quali abbisognino di copertura finanziaria;
 - 6) di dichiarare, con la medesima votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Bürgermeister - Sindaco

Dr. Martin Ausserdorfer

Jeder Bürger kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, Einspruch beim Gemeindevausschuss erheben. Gegen diesen Beschluss kann außerdem innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen für Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD. Nr. 104/2010 (Verwaltungsprozessordnung) auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Letto, confermato e sottoscritto.

Der Sekretär - Il Segretario

Dr. Peter Alexander Schönegger

Ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare entro il periodo di pubblicazione, opposizione a questa deliberazione alla Giunta comunale. Contro questa delibera può essere presentato inoltre ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010 (codice del processo amministrativo), è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale