



Marktgemeinde St. Lorenzen Comune di San Lorenzo di Sebato

AUTONOME PROVINZ BOZEN-SÜDTIROL • PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO-ALTO ADIGE

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom / seduta del

Uhr - Ore

NR.

22.06.2026**09:30****303****GEGENSTAND:****OGGETTO:**

1. ABÄNDERUNG AM DURCHFÜHRUNGSPLAN
DER ZONE FÜR ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN -
UNTERRICHT - 2. MASSNAHME

1. MODIFICA AL PIANO DI ATTUAZIONE DELLA
ZONA PER ATTREZZATURE COLLETTIVE -
ISTRUZIONE- 2° PROVVEDIMENTO

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindevorschusses zur Sitzung, abgehalten mittels Videokonferenz im Sinne der mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 29 vom 20.07.2022 genehmigten Regelung, einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale alla seduta, svolta in videoconferenza ai sensi del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 29 d.d. 20/07/2022.

Dr. Martin Ausserdorfer

Bürgermeister - Sindaco

Dominik Huber

Vize-Bürgermeister - Vicesindaco

Verena Baumgartner

Gemeindereferent - Assessore

Heidrun Hellweger

Gemeindereferent - Assessore

Lukas Steiner

Gemeindereferent - Assessore

abw. entsch. ass. giustifi.	abw. unentsch. ass. ingiustifi.	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalità remo- ta
		X
		X
		X
		X
X		

Ihren Beistand leistet der beauftragte Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale supplente, Signor

Dr. Valentin Leitner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Dr. Martin Ausserdorfer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindevorschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Gegenstand:

1. ABÄNDERUNG AM DURCHFÜHRUNGSPLAN DER ZONE FÜR ÖFFENTLICHE EINRICHTUNGEN - UNTERRICHT - 2. MASSNAHME

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 278 vom 18.05.2026 der Abänderungsentwurf des Durchführungsplanes der Zone für öffentliche Einrichtungen- Unterricht, 1. Maßnahme, genehmigt wurde;

- dass der genehmigte Planentwurf gemäß Art. 60 des L.G. 9/2018 (Gesetz Raum und Landschaft) zusammen mit den entsprechenden Unterlagen ab dem 21.05.2026 und bis zum 19.06.2026 für 30 Tage an der Amtstafel der Gemeinde und im Bürgernetz veröffentlicht wurde;

- dass in diesem Zeitraum keinerlei Anmerkungen zum Planentwurf hinterlegt wurden;

- dass die Gemeindekommission für Raum und Landschaft die Änderung einstimmig gutgeheißen hat und somit gemäß Art. 60 Abs. 7 L.G. 9/2018 der Gemeindeausschuss die Änderung des Durchführungsplanes genehmigen kann;

nach Dafürhalten, die Abänderung des Planes definitiv zu genehmigen, da er eine Verbesserung der siedlungsplanerischen Lösung darstellt;

nach Einsichtnahme in die geltenden Landesraumordnungsgesetze der Autonomen Provinz Bozen, insbesondere Art. 60 L.G. Nr. 9/2018;

nach Einsichtnahme in das folgende Gutachten im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2:

hinsichtlich der
fachlichen Ordnungsmäßigkeit:

Positiv – digital signiert von der / dem Verantwortlichen des zutreffenden Dienstes mit dem elektronischen Fingerabdruck Nr. *NiEeBMoCcWP8nlfTzk3lxkjH+MgwtWeUYrBXHUhrAE=*;

aufgrund:

- des geltenden Haushaltsvoranschlags des laufenden Finanzjahres;
- der Satzung dieser Gemeinde, veröffentlicht im außerordentlichen Beiblatt zum Amtsblatt Nr. 7 der autonomen Region Trentino - Südtirol vom 14.02.2006;
- Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Oggetto:

1. MODIFICA AL PIANO DI ATTUAZIONE DELLA ZONA PER ATTREZZATURE COLLETTIVE - ISTRUZIONE- 2° PROVVEDIMENTO

Premesso che con delibera della giunta comunale n. 278 del 18/05/2026 è stata approvata la proposta di modifica del piano di attuazione della zona per attrezzature collettive- istruzione, 1° provvedimento;

che ai sensi dell'art. 60 della L.P. 9/2018 (legge territorio e paesaggio) la proposta del piano adottata, corredata dalla relativa documentazione, è stata pubblicata per 30 giorni all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige a partire dal 21/05/2026 e fino al 19/06/2026;

- che durante tale periodo non sono state presentate osservazioni sulla proposta del piano;

- che la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio ha dato il suo benestare alla modifica del piano all'unanimità e quindi secondo l'art. 60, comma 7 L.P. 9/2018 la giunta comunale può approvare la modifica del piano di attuazione;

ritenuto opportuno approvare definitivamente la modifica del piano di attuazione in quanto costituisce un miglioramento della soluzione urbanistica;

visto le leggi urbanistiche vigenti della Provincia autonoma di Bolzano, specialmente l'art. 60 L.P. n° 9/2018;

visto il seguente parere ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2:

in ordine alla
regolarità tecnico-amministrativa:

Positivo – firmato tramite firma digitale dal / dalla responsabile del relativo servizio con impronta digitale n. *NiEeBMoCcWP8nlfTzk3lxkjH+MgwtWeUYrBXHUhrAE=*;

visti:

- il vigente bilancio di previsione dell'anno corrente;
- lo Statuto di questo Comune, pubblicato nel supplemento straordinario al Bollettino Ufficiale n. 7 della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige del 14/02/2006;
- Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

beschließt der Gemeindevausschuss

einstimmig bei 4 Anwesenden und Abstimmenden

- 1) gemäß Prämissen und im Sinne von Art. 60 des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9 (Gesetz Raum und Landschaft), die vorgeschlagene Abänderung am Durchführungsplan für die Zone für öffentliche Einrichtungen – Unterricht – Bereich Grundschule St. Lorenzen, gemäß den Dr. Arch. Gert Forer und Dr. Arch. Ursula Unterpertinger ausgearbeiteten technischen Unterlagen zu genehmigen;
- 2) folgende Unterlagen bilden, wenn auch nicht materiell beigelegt, wesentlichen Bestandteil des gegenständlichen Beschlusses:
 - Technischer Bericht (Dokument I100889616)
 - R.01-MAPPENAUZUG, BAULEITPLAN, VERMESSUNG, AUZUG WIEDERGEWINNUNGSPLA (Dokument ID I100889618)
 - R.00.02a Durchführungsbestimmungen BESTAND (Dokument ID I100889610)
 - R.00.02b Durchführungsbestimmungen ABÄNDERUNG (Dokument ID I100889611)
 - R.00.02c Durchführungsbestimmungen ENDSTAND (Dokument ID I100889613)
 - R.03-RECHTSPLAN - ABÄNDERUNG m.A (Dokument ID I100889614)
 - R.04-RECHTSPLAN - ENDSTAND m.A. (Dokument ID I100889615)
 - R.02 Rechtsplan Bestand (Dokument ID I100875752)
 - R.05 Gestaltungsplan (Dokument ID I100875755)
 - R.00.01 Fotodokumentation (Dokument ID I100875749)
- 3) zu beurkunden, dass der Gemeinde aus dem gegenständlichen Beschluss keine direkte Ausgabe erwächst, welche finanzieller Abdeckung bedarf;
- 4) den vorliegenden Genehmigungsbeschluss gemäß Art. 60, Absatz 5 des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9, einschließlich der entsprechenden technischen Unterlagen im Bürgernetz des Landes zu veröffentlichen;

la Giunta comunale delibera

ad unanimità di voti su 4 presenti e votanti

- 1) secondo le premesse e ai sensi dell'art. 60 della L.P. del 10/07/2018 n. 9 (legge Territorio e paesaggio), di approvare definitivamente la modifica proposta al piano di recupero del piano urbanistico "zona per attrezzature collettive – istruzione" – settore scuola elementare San Lorenzo di Sebato secondo la documentazione tecnica elaborata dal Dott. Arch. Gert Forer e dal Dott. Arch. Ursula Unterpertinger;
- 2) I seguenti documenti, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte essenziale della presente delibera:
 - relazione tecnica (ID documento I100889616)
 - R.01 ESTRATTO DELLA MAPPA, PIANO URBANISTICO, RILEVAMENTO, ESTRATTO PIANO DI RECUPERO; (ID documento I100889618)
 - R.00.02a Norme di attuazione – STATO DI FATTO (ID documento I100889610)
 - R.00.02b Norme di attuazione - MODIFICA (ID documento ID I100889611)
 - R.00.02c Norme di attuazione – STATO FINALE ID documento I100889613)
 - R.03-PIANO NORMATIVO – MODIFICA (ID documento ID I100889614)
 - R.04-PIANO NORMATIVO – STATO FINALE (ID documento I100889615)
 - R.02 PIANO NORMATIVO – STATO ESISTENTE (ID documento I100875752)
 - R.05 Piano figurativo (ID documento I100875755)
 - R.00.01 documentazione fotografica (Dokument ID I100875749)
- 3) di dare atto, che dalla presente delibera non derivano oneri diretti a carico del comune, i quali abbisognino di copertura finanziaria;
- 4) di pubblicare la presente deliberazione di approvazione corredata della relativa documentazione tecnica, ai sensi dell'art 60, comma 5 della legge Provinciale del 10/07/2018 n° 9 sulla Rete Civica dell'Alto Adige;

5) gegenständlichen Beschluss mit derselben Abstimmung im Sinne des Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, für unverzüglich vollstreckbar zu erklären.

5) di dichiarare, con la medesima votazione, immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Bürgermeister - Sindaco

Dr. Martin Ausserdorfer

Letto, confermato e sottoscritto.

**Der beauftragte Gemeindesekretär
Il segretario comunale supplente**

Dr. Valentin Leitner

Jeder Bürger kann gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, Einspruch beim Gemeindevausschuss erheben. Gegen diesen Beschluss kann außerdem innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen für Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD. Nr. 104/2010 (Verwaltungsprozessordnung) auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, può presentare entro il periodo di pubblicazione, opposizione a questa deliberazione alla Giunta comunale. Contro questa delibera può essere presentato inoltre ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Sezione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dall'esecutività. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici, servizi e forniture il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.lgs. n. 104/2010 (codice del processo amministrativo), è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale