

**MARKTGEMEINDE
ST. LEONHARD I.P.**

Autonome Provinz Bozen-Südtirol



**COMUNE DI
SAN LEONARDO I.P.**

Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige

ENTSCHEID NR. 150 VOM 11.06.2026

DETERMINA N. 150 DEL 11.06.2026

Energetische Sanierung, Erweiterung und interne Umbauarbeiten des Rathauses - Auftragserteilung für die Planung und Bauleitung der Radonmaßnahmen - EWS Ingenieure - CUP H58I21003210005

Risanamento energetico, ampliamento e opere interne riguardanti la Casa Comunale - conferimento incarico per la progettazione e direzione lavori relative alle misure contro il gas radon - EWS ingegneri - CUP H58I21003210005

DER GEMEINDESEKRETÄR

IL SEGRETARIO COMUNALE

Vorausgeschickt, dass:

- mit Beschluss des Gemeindevausschuss Nr. 485 vom 11.12.2024 das Ausführungsprojekt „Energetische Sanierung, Erweiterung und interne Umbauarbeiten des Rathauses St. Leonhard“ in technischer und buchhalterischer Hinsicht genehmigt wurde;

- es notwendig erscheint, einen befähigten Techniker mit der Planung der Radonmaßnahmen sowie mit der Bauleitung / Überprüfung der Ausführung zu beauftragen;

- es angebracht erscheint, die oben angeführte technische Leistung an einen Freiberufler in Auftrag zu geben, da die Gemeinde St. Leonhard in Passeier nicht über technisch qualifiziertes Personal bzw. die dafür notwendigen Kapazitäten verfügt, um die erforderlichen Leistungen intern vornehmen zu können;

Daher wurde ein entsprechendes Angebot beim Ingenieurbüro EWS Ingenieure mit Sitz in Meran eingeholt, wobei die Einladung zur Angebotsstellung über das telematische Ankaufssystem (E-Procurement-System) der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge (AOV) der Autonomen Provinz Bozen abgewickelt wurde;

Festgestellt, dass das Ingenieurbüro EWS Ingenieure mit Angebot vom 11.06.2026 die obengenannten Leistungen zum Gesamtbetrag von € 2.062,50, zuzüglich Fürsorgebeitrag und MwSt., anbietet;

Festgehalten, dass derzeit keine aktiven AOV-Vereinbarungen und auch keine Consip-Rahmenvereinbarungen bestehen, auf der Webseite der AOV keine Richtpreise veröffentlicht sind und auch auf dem EMS gibt es keine aktiven Zulassungsbekanntmachungen zu diesen anzukaufenden Leistungen, weshalb die Vergabestelle beabsichtigt, selbstständig das entsprechende Vergabeverfahren abzuwickeln;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 485 del 11/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo “lavori di risanamento energetico, ampliamento e opere interne riguardanti la Casa Comunale San Leonardo” sotto il profilo tecnico e contabile;

- risulta necessario, incaricare un tecnico qualificato con la progettazione delle misure contro il gas radon, nonché con la direzione dei lavori / verifica dell'esecuzione;

- ora risulta equo affidare l'incarico per il servizio tecnico di cui sopra ad un libero professionista esterno, in quanto il Comune di S. Leonardo in Passiria non dispone di personale di ruolo tecnico qualificato o della capacità necessaria per l'espletamento delle prestazioni;

Quindi lo studio d'ingegneria EWS Ingegneri con sede in Merano è stato invitato a voler presentare un'offerta, facendo ricorso per l'acquisto al sistema telematico di acquisto (sistema e-procurement) dell'Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ACP) della Provincia Autonoma di Bolzano;

Rilevato che lo studio d'ingegneria EWS Ingegneri, con offerta del 11/06/2026, offre le prestazioni di cui sopra all'importo complessivo di € 2.062,50, oltre il contributo previdenziale e l'I.V.A.;

Considerato che non sono attive convenzioni ACP né convenzioni-quadro Consip, non esistono prezzi di riferimento pubblicati dall'ACP e non esistono sul MEPAB bandi di abilitazione attivi relativamente alle prestazioni in oggetto e che pertanto la stazione appaltante intende svolgere autonomamente la relativa procedura di affidamento;

Festgehalten, dass gemäß „APB-Anwendungsrichtlinien Nr. 10“ das Nichtvorliegen eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses angenommen wird, da (i) der Vertragswert unter Euro 140.000 für Dienstleistungen und Lieferungen bzw. unter Euro 500.000 für Bauaufträge liegt und (ii) der einzige Projektverantwortliche keine anderweitige Beurteilung vorgenommen hat;

Festgehalten, dass der einzige Projektverantwortliche die Angemessenheit des angebotenen Betrages festgestellt hat;

Festgehalten, dass der Grundsatz der Rotation gemäß den Vorgaben der APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 4 nicht angewandt wird, da es sich um eine Direktvergabe bis zu Euro 5.000 handelt;

Festgehalten, dass gemäß Art. 28 Abs. 2 LG 16/2015 der Auftrag nicht in einzeln zu vergebende Lose unterteilt werden kann, da die Vertragsleistungen aus technischen Gründen von ein und demselben Wirtschaftsteilnehmer durchgeführt werden müssen, nachdem diese Leistungen eng miteinander verbunden sind; und dass es sich außerdem beim Auftragswert bereits um einen niedrigen Betrag handelt, weshalb die Aufteilung in Lose zu zusätzlichem Verwaltungsaufwand führen würde aber nicht zur Förderung einheitlicher Wettbewerbsbedingungen für kleine und mittlere Unternehmen gemäß Art. 28 Abs. 2 LG 16/2015;

Nach Einsichtnahme in die Vertragsunterlagen, die integrierenden Bestandteil der vorliegenden Maßnahme bilden, wenn auch nicht materiell beigelegt, und die die Bedingungen und Klauseln enthalten, die das Vertragsverhältnis mit dem Zuschlagsempfänger regeln;

Der genannte Betrag wird als angemessen erachtet und daher wird es für zweckmäßig erachtet, die entsprechende Dienstleistung mittels Direktauftrag gemäß Art. 17 Abs. 1 LG 16/2015 an die EWS Ingenieure zum Preis von € 2.062,50, zuzüglich Fürsorgebeitrag und MwSt., zu vergeben und das Angebot zu genehmigen;

Nach Einsichtnahme in:

- das Landesgesetz vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, insbesondere in die Art. 17 und 26;
- den Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 1 vom 07.01.2026, mit welchem der analytische Haushaltsvoranschlag (Arbeitsplan) genehmigt wurde;
- die Verordnung über das Rechnungswesen;

ENTSCHEIDET

1. aus den eingangs erwähnten Gründen das Ingenieurbüro EWS Ingenieure mit der Planung und Bauleitung der Radonmaßnahmen im Zuge

Dato atto, che ai sensi della “Linea Guida PAB n. 10” l’assenza di un interesse transfrontaliero certo è presunta, in quanto (i) l’importo del contratto da affidare è inferiore all’importo di euro 140.000 per servizi e forniture ovvero inferiore a euro 500.000 per lavori e (ii) il responsabile unico del progetto non ha eseguito una valutazione diversa;

Constatato che il responsabile unico del progetto ha verificato che il prezzo offerto risulta essere congruo;

Constatato che il principio di rotazione come previsto dalla Linea Guida PAB n. 4 non è stato applicato, in quanto si tratta di un affidamento diretto infra euro 5.000;

Precisato che ai sensi dell’art. 28, co. 2, L.P. 16/2015, l’appalto non può essere suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente in quanto le prestazioni contrattuali, per ragioni tecniche devono essere eseguite dal medesimo operatore economico giacché strettamente correlate tra loro; e che, inoltre, il valore dell’appalto è già esiguo, motivo per cui la suddivisione in lotti comporterebbe ulteriori oneri amministrativi ma non la promozione di condizioni di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese i sensi dell’art. 28, co. 2, L.P. 16/2015;

Vista la documentazione contrattuale, che costituisce parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegata, e che contiene le condizioni e le clausole che disciplinano il rapporto contrattuale con l’aggiudicatario;

Il citato importo è ritenuto adeguato e si ritiene pertanto opportuno affidare il relativo servizio tramite affidamento diretto ai sensi dell’art. 17 co. 1 L.P. 16/2015 agli EWS Ingegneri al prezzo di € 2.062,50, oltre il contributo previdenziale e l’I.V.A., ed approvare l’offerta;

Visto:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16, in particolare gli artt. 17 e 26;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 07/01/2026, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione analitico (piano operativo);
- il regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di incaricare, per i motivi esposti in premessa, lo studio d’ingegneria EWS Ingegneri con la progettazione e direzione lavori relative alle misure

Ausstellung der Zahlungsanweisung erfolgt ist;

11. mit der Unterzeichnung bzw. Genehmigung der vorliegenden Maßnahme wird das Nichtbestehen von Interessenkonflikten gemäß Art. 6-bis G. 241/1990 und gemäß Art. 12/bis L.G. 17/1993 bestätigt;

12. ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass gegen diesen Verwaltungsakt innerhalb von 60 Tagen ab Kenntnisnahme seitens eines Interessierten bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingereicht werden kann.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Der Gemeindesekretär / Il segretario comunale
Dr. Fabian Pfeifer

digital signiertes Dokument

mandato di pagamento;

11. con la sottoscrizione ovvero approvazione di questo provvedimento si attesta l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 ed ai sensi dell'art. 12/bis della LP 17/1993;

12. di dare atto che contro il presente atto amministrativo ogni cittadino interessato può presentare entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del T.A.R.

Letto, confermato e sottoscritto

documento firmato tramite firma digitale