

**MARKTGEMEINDE
ST. LEONHARD IN PASSEIER**
Autonome Provinz Bozen - Südtirol



**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**COMUNE DI
SAN LEONARDO IN PASSIRIA**
Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Sitzung vom - Seduta del: 03.06.2026

Uhr - Ore: 17:00

Ort: Ausweichquartier der Gemeindeämter,
Im Steinanger 1, 39015 St. Leonhard in Passeier

Località: Sede provvisoria degli uffici comunali,
Via Steinanger 1, 39015 S. Leonardo in Passiria

Anwesend sind:

Sono presenti :

		A. E. A. U. A. G. A. I.	
Bürgermeister	Robert Tschöll	Sindaco	
Vize-Bürgermeisterin	Magdalena Haller	Vicesindaca	
Gemeindereferentin	Andrea Marth	Assessore comunale	
Gemeindereferent	Dr. Peter Moosmair	Assessore comunale	
Gemeindereferent	Thomas Pichler	Assessore comunale	
Gemeindereferent	Roman Reichhalter	Assessore comunale	

Beistand leistet der Gemeindesekretär Herr

Assiste il Segretario comunale Signor

Dr. Fabian Pfeifer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt
Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente
per la legalità dell'adunanza, il Signor

Robert Tschöll

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.

nella sua qualifica di Sindaco ne assume la
presidenza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

La Giunta comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:	OGGETTO:
Ausbau Zufahrt Heiligkreuz - Genehmigung des Ausführungsprojektes - CUP H57H24002290004	Ampliamento strada d'accesso località "Heiligkreuz" - approvazione del progetto esecutivo - CUP H57H24002290004

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass:

- im Einheitlichen Strategiedokument (ESD) der Gemeinde St. Leonhard Mittel für die Verbreiterung von Engstellen entlang der Zufahrt zum Heiligkreuz Hof zur Sicherstellung der Rettungswege vorgesehen sind;
- der Gemeindeausschuss mit Beschluss Nr. 475 vom 11.12.2024 die Ing. Oberkofler GmbH mit der Projektierung, Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitskoordination der Arbeiten zum Ausbau der Zufahrt Heiligkreuz betraut hat;

Nach Einsichtnahme in das Ausführungsprojekt vom 14.04.2025 mit Änderungen vom 24.02.2026 und nach eingehender Diskussion hält der Gemeindeausschuss fest, dass das von Herrn Dr. Ing. Bernd Oberkofler von der Ing. Oberkofler GmbH ausgearbeitete Projekt geeignet ist, die von der Verwaltung vorgegebenen Ziele zu erreichen;

Gemäß der dem Ausführungsprojekt beigefügten Kostenschätzung belaufen sich die Kosten für das Projekt auf € 532.653,38, einschl. MwSt. und Summen zur Verfügung der Verwaltung;

Festgehalten, dass für dieses Projekt die raumordnerische Konformität Nr. 3 vom 14.04.2025, im Sinne des Art. 70, Buchst. b) des LG Nr. 9/2018, ausgestellt worden ist;

Festgestellt, dass unter dem Betrag von € 1.000.000 weder ein Bericht über die technische Überprüfung noch eine Validierung des Projektes verfasst werden müssen;

Festgestellt, dass:

- Art. 45 des GvD 36/2023 unter dem Titel „Prämien bei technischen Funktionen“ (kurz „Auftragsprämien“) eine Vergütung eingeführt hat, die dem EPV und den Personen, die die im Anhang I.10 des Kodex genannten Aufgaben erfüllen, sowie ihren Mitarbeitern zuerkannt wird;
- die Vergabestellen für die Funktionen in Zusammenhang mit Aufträgen, die von den Anhang I.10 des Kodex genannten Bediensteten wahrgenommen werden, in Höhe von nicht mehr als 2 Prozent vorsehen, die von der Körperschaft auf den Betrag der dem Vergabeverfahren zugrunde gelegten Bauleistungen, Dienstleistungen und Lieferungen, ohne MwSt. und ohne Berücksichtigung etwaiger Preisabschläge bei der Vergabe - einschließlich Vorsorge- und Fürsorgebeiträge - angepasst werden müssen;

Es wird daher für angebracht erachtet, für dieses Bauvorhaben in der Kostenschätzung den Betrag von € 7.997,61 (entspricht 2% der den Vergabeverfahren zugrunde gelegten Bauleistungen) als Auftragsprämien im Sinne von Art. 45 des GvD 36/2023 vorzusehen, die dem EPV und den Personen, die die im Anhang I.10 des Kodex

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il documento unico di programmazione (DUP) del Comune di S. Leonardo prevede somme per l'allargamento delle strozzature lungo la strada di accesso al maso Heiligkreuz per garantire le vie di fuga;
- la Giunta comunale con delibera n. 475 di data 11/12/2024 ha incaricato la Ing. Oberkofler Srl con la progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinazione di sicurezza dei lavori per l'ampliamento della strada d'accesso in località "Heiligkreuz";

Esaminato il progetto esecutivo del 14/04/2025 con modifiche del 24/02/2026 e dopo esaustiva discussione, la Giunta Comunale afferma che il progetto elaborato dal signor dott. ing. Bernd Oberkofler della Ing. Oberkofler Srl risulta idoneo per il raggiungimento degli scopi predefiniti dall'Amministrazione;

Visto il progetto esecutivo ora presentato per l'approvazione e constatato che la presunta spesa complessiva ammonta a € 532.653,38, comprese l'I.V.A. e le somme a disposizione dell'amministrazione;

Dato atto che per questo progetto è stata rilasciata la conformità urbanistica n. 3 di data 14/04/2025, ai sensi dell'art. 70, lett. b) della L.P. n. 9/2018;

Constatato che al di sotto di un importo di € 1.000.000 non deve essere redatto né un rapporto tecnico di verifica di progetto né una relazione di validazione del progetto;

Dato atto che:

- l'art. 45 del d.lgs. 36/2023, rubricato "incentivi per funzioni tecniche" (incentivi appalti), ha introdotto un emolumento da attribuire al RUP e ai soggetti che svolgono le funzioni indicate nell'allegato I.10 del Codice, nonché tra i loro collaboratori;
- le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni connesse ad appalti svolte dai dipendenti specificate nell'allegato I.10 del Codice in misura non superiore al 2 per cento, che deve essere calcolata dall'Ente sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posto a base della procedura di affidamento, I.V.A. esclusa, senza considerare eventuali ribassi nell'aggiudicazione, comprensivo anche degli oneri previdenziali e assistenziali;

Si ritiene pertanto opportuno prevedere per quest'opera nella stima dei costi l'importo di € 7.997,61 (corrispondente al 2% dei lavori a base d'asta) come incentivi appalti ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023, da attribuire al RUP e ai soggetti che svolgono le funzioni indicate nell'allegato I.10 del Codice, nonché tra i loro collaboratori;

genannten Aufgaben erfüllen, sowie ihren Mitarbeitern zuerkannt wird;

Festgestellt, dass gemäß Art. 53 Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol die Genehmigung des Ausführungsprojektes in die Zuständigkeit des Gemeindevorstandes fällt;

Nach Einsichtnahme in:

- das LG vom 17. Dezember 2015, Nr. 16, in geltender Fassung;

- das GvD vom 31. März 2023, Nr. 36, in geltender Fassung;

- das positive fachliche Gutachten gemäß Art. 185 und 187 Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol mit dem elektronischen Fingerabdruck: b6fwOYg9pcu0Ss2FUznEJzl5VHOUHq0qg7HUKoUrqi8=;

- das positive buchhalterische Gutachten gemäß Art. 185 und 187 Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol mit dem elektronischen Fingerabdruck: b6fwOYg9pcu0Ss2FUznEJzl5VHOUHq0qg7HUKoUrqi8=;

- den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018, Nr. 2, und nachfolgende Änderungen;

- das Einheitliche Strategiedokument (ESD);

- die geltende Gemeindevorsatzung;

- den Haushaltsvoranschlag und den Arbeitsplan, in den geltenden Fassungen;

Fasst einstimmig in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. das vom Dr. Ing. Bernd Oberkofler ausgearbeitete Ausführungsprojekt „Verbreiterung von Engstellen entlang der Zufahrt zum Heiligkreuz Hof zur Sicherstellung der Rettungswege“ in verwaltungstechnischer Hinsicht zu genehmigen, und zwar mit folgenden vorgesehenen Gesamtkosten:

Summe der Bauarbeiten
(inkl. Kosten für Sicherheit): 399.880,66 €

Zur Verfügung der Verwaltung
(techn. Spesen, MwSt., Auftragsprämie Art. 45 GvD 36/2023): 132.772,72 €

Gesamtsumme: 532.653,38 €

2. festzuhalten, dass der Gemeindevorstand Dr. Fabian Pfeifer als Einziger Projektverantwortlicher fungiert.

Constatato che ai sensi dell'art. 53 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige l'approvazione del progetto rientra nella competenza della Giunta Comunale;

Visto:

- la L.P. 17 dicembre 2015, n. 16, nel testo vigente;

- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nel testo vigente;

- il parere tecnico-amministrativo favorevole ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige con l'impronta digitale: b6fwOYg9pcu0Ss2FUznEJzl5VHOUHq0qg7HUKoUrqi8=;

- il parere contabile favorevole ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige con l'impronta digitale: b6fwOYg9pcu0Ss2FUznEJzl5VHOUHq0qg7HUKoUrqi8=;

- il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 03/05/2018, n. 2, e successive modifiche;

- il documento unico di programmazione (DUP);

- lo Statuto comunale vigente;

- il bilancio di previsione ed il piano di lavoro, nei testi vigenti;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

DELIBERA

1. di approvare, in via tecnico-amministrativa, il progetto esecutivo "Allargamento delle strozzature lungo la strada di accesso al maso Heiligkreuz per garantire le vie di fuga", elaborato dal dott. ing. Bernd Oberkofler con il seguente preventivo di spesa:

somma delle opere
(incluse spese per la sicurezza): 399.880,66 €

a disposizione dell'Amm.ne
(spese tecniche, IVA, incentivi tecnici art. 45 D.Lgs. 36/2023): 132.772,72 €

Importo totale: 532.653,38 €

2. di dare atto che il segretario comunale dott. Fabian Pfeifer funge come responsabile unico del progetto.

3. festzuhalten, dass die Finanzierung des Bauvorhabens mit Eigenmitteln und eventuell mit Landesbeiträgen erfolgt.
 4. festzuhalten, dass für dieses Bauvorhaben in der Kostenschätzung der Betrag von € 7.997,61 (entspricht 2% der den Vergabeverfahren zugrunde gelegten Bauleistungen) als Auftragsprämien im Sinne von Art. 45 des GvD Nr. 36/2023 vorgesehen ist, welcher dem EPV und den Personen, die die im Anhang I.10 des Kodex genannten Aufgaben erfüllen, sowie ihren Mitarbeitern zuerkannt wird.
 5. festzuhalten, dass die Beauftragung von technischen Spesen (inkl. Pensionsbeitrag und MwSt.) im Ausmaß von € 36.801,36 bereits erfolgt ist und daher dieser in der Kostenschätzung enthaltene Betrag nicht mehr verpflichtet werden muss und von den insgesamt zu verpflichtenden € 532.653,38 abgezogen werden kann.
 6. festzuhalten, dass die Gemeindeverwaltung, im Sinne der Synergienutzung, der Betreiberin des Glasfasernetzes angeboten hat, im Rahmen des Vorhabens bei Bedarf Leitungen mitzuverlegen. Die entsprechenden Kosten im Ausmaß von € 40.151,87, zzgl. 22 % MwSt., sind aus Transparenzgründen im Projekt enthalten.
 7. entsprechend hervorzuheben, dass die Beauftragung dieser Arbeiten ausschließlich durch die Infranet AG mit Sitz in Bozen auf Grundlage eines eigenen Vertrags erfolgt. Die Gemeinde übernimmt hierfür keine Gewähr und stellt keine entsprechenden Mittel bereit. Entsprechend ist der obenangeführte Betrag im Hinblick auf die buchhalterische Verpflichtung der Geldmittel von der Projektsumme abzuziehen.
 8. festzuhalten, dass der genannte Betrag somit weder Bestandteil des zu verpflichtenden Gesamtbetrags noch in die Berechnung des Pflichtfünftels einzubeziehen ist, da keine vergaberechtlich relevante Auftragssumme in Bezug auf die Arbeiten im Interessensbereich der Gemeinde vorliegt.
 9. die Auslage von € 446.866,74, die sich aus dem vorliegenden Beschluss ergibt, dem Haushaltsvoranschlag für das laufende Finanzjahr 2026 folgendermaßen anzulasten, wo die erforderliche Verfügbarkeit gegeben ist:
UEB 09042.02 – Kapitel 10900 Artikel 0
UEB 10052.02 – Kapitel 10900 Artikel 0.
 10. festzuhalten, dass vorliegender Beschluss im Sinne von Art. 183, Absatz 3 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, zehn Tage nach dem Beginn der Veröffentlichung an der digitalen Amtstafel der Gemeinde vollziehbar wird.
3. di dare atto che al finanziamento dei lavori il Comune provvederà con mezzi finanziari propri ed eventualmente con contributi provinciali.
 4. di dare atto che per quest'opera nella stima dei costi è previsto l'importo di € 7.997,61 (corrispondente al 2% dei lavori a base d'asta) come incentivi appalti ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. n. 36/2023, da attribuire al RUP e ai soggetti che svolgono le funzioni indicate nell'allegato I.10 del Codice, nonché tra i loro collaboratori.
 5. di dare atto che l'incarico di spese tecniche (incl. contributo pensionale e IVA) nella misura di € 36.801,36 è già stato effettuato e quindi tale importo incluso nella stima dei costi non deve più essere impegnato e può essere dedotto dall'importo totale da impegnare nella misura di € 532.653,38.
 6. di dare atto che l'Amministrazione comunale, al fine di sfruttare sinergie, ha offerto al gestore della rete in fibra ottica la possibilità di posare, se necessario, le relative infrastrutture nell'ambito dell'intervento. I relativi costi, pari a € 40.151,87 oltre IVA del 22 %, sono inclusi nel progetto per ragioni di trasparenza.
 7. di evidenziare che l'affidamento di tali lavori avviene esclusivamente da parte di Infranet S.p.A. con sede a Bolzano sulla base di un contratto autonomo. Il Comune non assume alcuna garanzia in merito e non mette a disposizione le relative risorse finanziarie. Conseguentemente, l'importo sopra indicato deve essere detratto, ai fini dell'impegno contabile, dall'importo del progetto.
 8. di dare atto che il suddetto importo non costituisce pertanto parte dell'importo complessivo da impegnare né deve essere considerato ai fini del calcolo del quinto d'obbligo, in quanto non sussiste un importo contrattuale rilevante ai fini del diritto degli appalti pubblici relativamente ai lavori di competenza del Comune.
 9. di imputare la spesa di € 446.866,74, risultante dalla presente delibera, al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2026 in corso nel seguente modo, dove risulta la necessaria disponibilità di fondi:
UEB 09042.02 – capitolo 10900 articolo 0
UEB 10052.02 – capitolo 10900 articolo 0.
 10. di dare atto che la presente delibera diventa esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 3 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'albo pretorio online del Comune.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Der Vorsitzende – Il Presidente:

Robert Tschöll

digital signiertes Dokument

Letto, approvato e sottoscritto

Der Gemeindesekretär - Il Segretario comunale:

Dr. Fabian Pfeifer

documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht in Bozen einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 120 gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data di esecutività di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa – Sezione autonoma di Bolzano. Nel settore affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 120 Decreto legislativo 104/2010).