Urschrift - Originale **Nr. 535/A/26**

Gemeinde Jenesien

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

Comune di San Genesio Atesino

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

Beschlussniederschrift des Gemeindeausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Gegenstand: **CUP G42F23000490007, CIG B879DD515A: Neubau des Recyclinghofes Jenesien: Genehmigung des 1. Varianteprojektes mit Mehrspesen und Genehmigung Protokoll Vereinbarung neuer Preise**

Oggetto: **CUP G42F23000490007, CIG B879DD515A: Realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio: Approvazione della 1. perizia di variante con maggiori spese e approvazione del verbale di concordamento di nuovi prezzi**

Prot. Nr.	SITZUNG VOM - SEDUTA DEL	Uhr - Ore
	10.11.2026	17:30

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta Comunale.

Mitglieder - membri			A - P	A.E. - A.G.	A.U. - A.I.	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalità remota
Paul Romen	Bürgermeister	Sindaco	X			
Antonia Egger Mair	Gemeindereferentin	Assessore	X			
Andreas Egger	Gemeindereferent	Assessore	X			
Lorenz Taber	Gemeindereferent	Assessore	X			
Gerhard Hofer	Gemeindereferent	Assessore	X			

Ihren Beistand leistet die Gemeindesekretärin Margareth Runer.

Assiste la segretaria comunale Margareth Runer.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr Paul Romen in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

Riconosciuta legale il numero degli intervenuti, il signor Paul Romen nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La Giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

A.E. = Abwesend entschuldigt - A.U. = Abwesend unentschuldigt

A.G. = Assente giustificato - A.I. = Assente ingiustificato

Gegenstand: CUP G42F23000490007, CIG B879D-D515A: Neubau des Recyclinghofes Jenesien: Genehmigung des 1. Varianteprojektes mit Mehrspesen und Genehmigung Protokoll Vereinbarung neuer Preise

NACH EINSICHTNAHME NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 556 vom 09.12.2025, mit welchem die Arbeiten zur Realisierung des Projektes ,"Neubau Recyclinghof Gemeinde Jenesien" an die Firma Bauunternehmen Roland Gufler MwSt. Nr. 01364630218, zu Gesamtkosten von 1.087.837,05 € zzgl. 15.475,00 € Sicherheitskosten und zzgl. gesetzlicher MwSt. vergeben worden sind;

FESTZUHALTEN, dass mit der Fa. Roland Gufler für die Durchführung der genannten Arbeiten der Unternehmerwerkvertrag REP Nr. 701/2026 vom 06.02.2026 mit einem Vertragswert von Euro 1.103.312,05 (inkl. Euro 15.475,00 Sicherheitskosten) + MwSt. abgeschlossen worden ist;

FESTGESTELLT, dass der 1. Baufortschritt in der Höhe von Euro 205.263,99 zuzüglich 10% MwSt. ausbezahlt worden ist;

NACH EINSICHTNAHME in das 1. Varianteprojekt, bestehend aus technischem Bericht mit Vergleichstabelle, Protokoll Vereinbarung Neuer Preise Nr. 1, Preisanalysen und Unterwerfungakt, aus welchen hervorgeht, dass aufgrund der zusätzlichen Arbeiten Mehrkosten im Betrag von insgesamt Euro 339.128,11 zuzüglich 10% MwSt. entstehen, welche es nun gilt zu genehmigen;

NACH EINSICHTNAHME in das Protokoll zur Vereinbarung neuer Preise des Dr. Ing. Andreas Schrott aus Brixen vom 30.10.2026 betreffend den Neubau des Recyclinghofes Gemeinde Jenesien, welches insgesamt 76 neue Preise vorsieht und aus welchem eine Erhöhung der vorgesehenen Gesamtsumme von insgesamt Euro 339.128,11 zuzüglich 10% MwSt. erwächst;

NACH EINSICHTNAHME in das positive Gutachten zur Genehmigung dieser Variante der technischen Unterstützung des EVV, Dr. Ing. Marco Desimone vom 10.11.2026;

DER AUFFASSUNG das 1. Varianteprojekt, bestehend aus technischem Bericht mit Vergleichstabelle, Protokoll Vereinbarung Neuer Preise Nr. 1, Preisanalysen und Unterwerfungsakt betreffend den Neubau des Recyclinghofes Gemeinde Jenesien zu genehmigen;

FESTGESTELLT, dass die Zusatzarbeiten aus wirtschaftlichen und technischen Gründen vom selben Auftragnehmer im Sinne des Art. 120 Absatz 1, Buchstabe b) des GvD 36/2023 ausgeführt werden müssen und dass die hierfür beantragte Verlängerung der Vertragszeit von 15 Tagen als gerechtfertigt erscheint;

Oggetto: CUP G42F23000490007, CIG B879D-D515A: Realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio: Approvazione della 1. perizia di variante con maggiori spese e approvazione del verbale di concordamento di nuovi prezzi

VISTO la delibera della Giunta Comunale n. 556 del 09.12.2025, con la quale sono stati affidati i lavori per la realizzazione del progetto "realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio" alla ditta Bauunternehmen Roland Gufler, part. IVA 01364630218 , ad un importo complessivo nell'ammontare di 1.087.837,05 € più 15.475,00 € spese di sicurezza e l'IVA secondo la legge;

DI DARE ATTO che con la ditta Roland Gufler per l'esecuzione dei lavori sopra nominati è stato stipulato il contratto d'appalto REP n. 701/2026 del 06.02.2026 con un prezzo contrattuale di Euro 1.103.312,05 (incl. Euro 15.475,00 costi di sicurezza) + IVA;

CONSTATATO che è stato liquidato il 1° stato d'avanzamento con un importo di Euro 205.263,99 più 10% IVA;

VISTA la prima perizia di variante, composta dalla relazione tecnica con confronto, verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, analisi prezzi e atto di sottomissione, dalle quale risulta che in base ai lavori aggiuntivi sorgono spese maggiori nell'importo di complessivamente Euro 339.128,11 più 10% IVA, le spese supplementari che ora devono essere approvate;

VISTO il verbale di concordamento di nuovi prezzi del dott. ing. Andreas Schrott di Bressanone del 30.10.2026 relativo alla realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio che prevede n. 76 nuovi prezzi e dal quale risultano spese maggiori di complessivamente Euro 339.128,11 più 10% IVA;

PRESA VISIONE del parere favorevole all'approvazione della presente variante, espresso dal supporto tecnico al RUP, dr. ing. Marco Desimone in data 10/11/2026;

RITENUTO di approvare la prima perizia di variante, composta dalla relazione tecnica con confronto, verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, analisi prezzi e atto di sottomissione dei lavori per la realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio;

RILEVATO che per motivi economici e tecnici i lavori aggiuntivi devono essere eseguiti dallo stesso contraente, ai sensi dell'art. 120 comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023 e che la proroga contrattuale di 15 giorni richiesta a tal fine appare giustificata;

DARAUF HINGEWIESEN, dass diese zusätzlichen Arbeiten für eine ordnungsgemäße Ausführung als notwendig erachtet werden;

NACH EINSICHT in die geltende Gemeindesatzung;

NACH EINSICHTNAHME in das fachliche Gutachten A+wnSVmoKf4hwM1GTr7/kZmLsvXTjd3mxgRTeTzsS/g= vom 10.11.2026;

NACH EINSICHTNAHME in das buchhalterische Gutachten Bu/Ar6f2SmSjoV0SgzLfVdCRNLLCP/dy426WA1oNS7M= vom 10.11.2026;

NACH EINSICHTNAHME in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2);

b e s c h l i e ß t
DER GEMEINDEAUSSCHUSS

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. das vom Bauleiter Dr. Ing. Andreas Schrott aus Brixen vorgelegte 1. Varianteprojekt und das 1. Protokoll zur Vereinbarung neuer Preise vom 30.10.2026, bestehend aus technischem Bericht mit Vergleichstabelle, Protokoll Vereinbarung Neuer Preise Nr. 1, Preisanalysen und Unterwerfungsakt, betreffend die Arbeiten für den Neubau des Recyclinghofes Gemeinde Jenesien und den damit verbundenen Mehrkosten im Betrag von insgesamt Euro 339.128,11 zuzüglich 10% MwSt. zu genehmigen;

2. der beantragten Verlängerung der Frist für die Fertigstellung der Arbeiten von 15 (fünfzehn) Tagen zuzustimmen;

3. die gegenständliche Ausgabe von Euro 373.040,92 auf dem Kap. Kennziffer 09032.02.010900 2 „Neubau des Recyclinghofes Jenesien“, Kompetenzgebarung des HVA 2026 anzulasten, wo der entsprechende Betrag bereits verpflichtet worden ist (Verpflichtung Nr. 575/2026);

4. im Sinne des Art. 15 des Gv.D. Nr. 36/2023 die Gemeindesekretärin Margareth Runer als einzige Verfahrensverantwortliche (EVV) zu bestätigen;

5. diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) für unverzüglich vollziehbar zu erklären;

6. festzuhalten, dass jeder Bürger gegen den vorliegenden Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung gemäß Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2) Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben und innerhalb von 60 Tagen ab dem Tag, ab dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses

RILEVATO che questi ulteriori lavori vengono considerati necessari per una regolare esecuzione;

VISTO lo statuto comunale vigente;

VISTO il parere tecnico A+wnSVmoKf4hwM1GTr7/kZmLsvXTjd3mxgRTeTzsS/g= del 10.11.2026;

VISTO il parere contabile Bu/Ar6f2SmSjoV0SgzLfVdCRNLLCP/dy426WA1oNS7M= del 10.11.2026;

VISTO il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2);

LA GIUNTA COMUNALE
d e l i b e r a

ad unanimità di voti favorevoli legalmente espressi:

1. di approvare la 1° perizia di variante e il 1° verbale di concordamento di nuovi prezzi del 30.10.2026, composta dalla relazione tecnica con confronto, verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, analisi prezzi e atto di sottomissione, presentato dal direttore dei lavori dott. ing. Andreas Schrott di Bressanone, per la realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio, con le spese maggiori connesse nell’importo di Euro 339.128,11 più 10% IVA;

2. di accogliere la richiesta di proroga del termine di ultimazione dei lavori per un periodo di 15 (quindici) giorni;

3. di imputare la relativa spesa di Euro 373.040,92 al cap. codice 09032.02.010900 2 „Realizzazione del nuovo centro di raccolta differenziata dei rifiuti urbani San Genesio“, gestione competenza del bilancio di previsione 2026, dove è già stato impegnato il relativo importo (impegno n. 575/2026);

4. di confermare ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 la segretaria comunale Margareth Runer come responsabile unico di procedimento (RUP);

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2);

6. di dare atto che ogni cittadino, ai sensi dell’art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 03.05.2018, n. 2) può presentare opposizione contro la presente deliberazione alla Giunta comunale entro il periodo della sua pubblicazione, e presentare ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa per la Regione Trentino-Alto Adige, Se-

abgelaufen ist, beim Regionalen Verwaltungsgericht für Trentino-Südtirol, Autonome Sektion Bozen, Rekurs einreichen kann. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

zione autonoma di Bolzano, entro 60 giorni dal giorno, in cui sia scaduto il termine della pubblicazione di questa deliberazione. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Der Vorsitzende / Il Presidente
Paul Romen

(digital unterschrieben – firmato digitalmente)

Letto, confermato e sottoscritto.

Die Gemeindesekretärin / La Segretaria Comunale
Margareth Runer

(digital unterschrieben – firmato digitalmente)

(digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale)