



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 45/26

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Erneuerung der Oberflächengestaltung des St.-Michael-Platzes: Genehmigung des I. Varianteprojektes, sowie der I. Niederschrift über die Vereinbarung von Nr. 4 neuen Preisen (CUP F27H25000170004; B76E628E17)

OGGETTO:

Rinnovo della pavimentazione della Piazza San Michele: Approvazione della I. perizia di variante, nonché il I. verbale di concordamento di n. 4 nuovi prezzi (CUP F27H25000170004; B76E628E17)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

22.01.2026 - ore 10:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Rienzner Rosa Maria	Vize-Bürgermeisterin	Vicesindaca
Dapoz Marco	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Kraler Harald	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora

Rienzner Rosa Maria

in ihrer Eigenschaft als Vize-Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Vicesindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 265/25 vom 26.06.2025, mit welchem das Ausführungsprojekt der Arbeiten zur Erneuerung der Oberflächengestaltung des St.-Michael-Platzes, verfasst im Juni 2025 vom Büro KUP-ARCH, MwSt.-Nr. 01391830211, mit einer Gesamtausgabe von € 686.197,18 , davon € 499.117,98 für Bauleistungen und € 187.079,20 für Beträge zur Verfügung der Verwaltung, genehmigt worden ist;

NACH EINSICHTNAHME in die Maßnahme des Gemeindeausschusses Nr. 266/25 vom 26/06/2025, mit welcher beschlossen worden ist, die oben genannten Arbeiten mit einem Betrag von € 499.117,98, davon € 494.117,98 als Ausschreibungsbetrag und € 5.000,00 als Kosten für die Sicherheit, im Sinne von Art. 26, Abs. 1, Buchst. c) des L.G. Nr. 16/2015, durch Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung aufgrund des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebots im Sinne von Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 und, soweit vereinbar, gemäß Art. 108 des GvD Nr. 36/2023 mit wirtschaftlichem Angebot durch prozentuellen Abschlag auf den Ausschreibungsbetrag, zu vergeben;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 327/25 vom 24.07.2025, mit welchem dieselben Arbeiten dem Unternehmen Taubau GmbH, MwSt.-Nr. 02639290218, für einen Betrag von € 487.357,97, davon € 5.000,00 als Kosten für die Sicherheit, zugeschlagen worden sind;

DARAUF HINGEWIESEN, dass der Zuschlag nach Überprüfung des Besitzes der vorgeschriebenen Voraussetzungen, welche positiv vorgenommen wurde, wirksam geworden ist;

NACH EINSICHTNAHME in den entsprechenden Unternehmer-Werkvertrag Rep.Nr. 876/25 vom 10.09.2025, registriert am 10.09.2025, Serie 1T, Nr. 18593, eingezahlt € 320,00;

NACH EINSICHTNAHME in die Niederschrift über die Arbeitsübergabe vom

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione della giunta comunale n. 265/25 del 26.06.2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rinnovo della pavimentazione della Piazza San Michele, predisposto nel giugno 2025 dallo studio KUP-ARCH, Part.IVA 01391830211, per un importo complessivo di € 686.197,18 , di cui € 499.117,98 per lavori e € 187.079,20 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO l'atto della giunta comunale n. 266/25 del 26/06/2025, con il quale è stato deliberato di appaltare i suddetti lavori con un importo di € 499.117,98, di cui € 494.117,98 quale importo posto a base di gara e € 5.000,00 quali oneri per la sicurezza, avvalendosi della procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 26, co. 1, lett. c) della L.P. n. 16/2015, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto compatibile, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

VISTA la deliberazione della giunta comunale n. 327/25 del 24.07.2025, con la quale i lavori medesimi sono stati aggiudicati all'impresa Taubau Srl, Part.IVA 02639290218, per un importo di € 487.357,97, di cui € 5.000,00 quali oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che l'aggiudicazione è divenuta efficace con il controllo del possesso dei requisiti prescritti, il quale ha dato esito positivo;

VISTO il relativo contratto d'appalto n. 876/25 di rep. del 10.09.2025, registrato il 10.09.2025, Serie 1T, n. 18593, versati € 320,00;

VISTI il verbale di consegna dei lavori in data 04.08.2025;

04.08.2025;

BERÜCKSICHTIGT, dass sich im Zuge der Arbeiten die Notwendigkeit der Ausführung von weiteren Leistungen ergeben hat, die im Projekt nicht vorgesehen und im Preisverzeichnis nicht berücksichtigt waren; ebenso haben sich Änderungen hinsichtlich der für die Arbeitskategorie OG03 vorgesehenen Mengen ergeben;

NACH EINSICHTNAHME in das diesbezügliche I. Varianteprojekt, sowie in die I. Niederschrift über die Vereinbarung von Nr. 4 neuen Preisen, verfasst am 07.01.2026 von der Bauleitung, Herrn Dr. Arch. Harald Pichler, KUP-ARCH, MwSt.-Nr. 01391830211;

NACH EINSICHTNAHME in den entsprechenden Bericht;

NACH erfolgter Beratung;

FESTGESTELLT, dass die gegenständlichen Projektunterlagen den funktionalen und wirtschaftlichen Vorgaben, sowie den einschlägigen Rechtsvorschriften entsprechen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass es sich bei der gegenständlicher Variante um eine Vertragsänderung im Sinne des Art. 48, Abs. 2, Buchst. b) des L.G. Nr. 16/2015 handelt;

DARAUF HINGEWIESEN, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

DARAUF HINGEWIESEN weiters, dass gegenständliche Maßnahme eine Verlängerung der Fertigstellungsfrist um 60 Tage bedingt;

MIT Verweis auf:

- in die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;
- das GvD. vom 31.03.2023, Nr. 36 und entsprechende Anhänge i.g.F.;
- das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;
- das L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 i.g.F.;
- das G.v.D. Nr. 81 vom 09.04.2008 i.g.F.;
- die geltende Verordnung zur Regelung

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è presentata la necessità di eseguire ulteriori opere non previste nel progetto e non considerate nell'elenco dei prezzi; egualmente si sono verificate delle variazioni nelle quantità previste per la categoria di lavoro OG03;

VISTI la relativa I. perizia di variante, nonché il I. verbale di concordamento di n. 4 nuovi prezzi, predisposti il 07.01.2026 dalla direzione lavori, Signor Dott. Arch. Harald Pichler, KUP-ARCH, Part.IVA 01391830211;

VISTA la corrispondente relazione;

ESATURITA la discussione;

RILEVATO che la documentazione progettuale in oggetto corrisponde alle prescrizioni funzionali ed economiche, nonché alla normativa vigente in materia;

DATO ATTO che la variante in esame è una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 48, co. 2, lett. b) della L.P. n. 16/2015;

RILEVATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

RILEVATO inoltre che il presente provvedimento comporta una proroga del termine di ultimazione di 60 giorni;

RICHIAMATI:

- le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 e rispettivi allegati i.v.;
- la L.P. 17.12.2015, n. 16 i.v.;
- la L.P. 22.10.1993, n. 17 i.v.;
- il D.lgs. n. 81 del 09.04.2008 i.v.;
- il vigente regolamento per la disciplina

- der Verträge;
- die geltende Satzung dieser Gemeinde;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

rJtMs5Y1LhMHCmmTdb0UAdhVka6qvDfoR7mJ0X2mqCo=;

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

FUOqqcgzvwtl8IFZa5dXNJNH/zOPHW7bCoT2AvPrfzs=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. bezüglich der Arbeiten zur Erneuerung der Oberflächengestaltung des St.-Michael-Platzes, das von der Bauleitung, Herrn Dr. Arch. Harald Pichler, KUP-ARCH, MwSt.-Nr. 01391830211, am 07.01.2026 verfasste I. Varianteprojekt, sowie die I. Niederschrift über die Vereinbarung von Nr. 4 neuen Preisen zu genehmigen;
2. darauf hinzuweisen, dass das genannte Varianteprojekt und die Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise keine Mehrausgabe bedingen;
3. darauf hinzuweisen weiters, dass gegenständliche Maßnahme eine Verlängerung der Fertigstellungsfrist um 60 Tage bedingt;
4. mit der Ausführung der gegenständlichen Leistung das Unternehmen Taubau GmbH, MwSt.-Nr. 02639290218, zu denselben Bedingungen des Haupt-

- dei contratti;
- il vigente Statuto di questo Comune ;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del Servizio competente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di approvare in merito ai lavori di rinnovo della pavimentazione della Piazza San Michele, la I. perizia di variante, nonché il I. verbale di concordamento di n. 4 nuovo prezzo, redatti il 07.01.2026 dalla direzione dell'esecuzione, Signor Dott. Arch. Harald Pichler, KUP-ARCH, Part.IVA 01391830211;
2. di dare atto che la citata perizia di variante e il verbale di concordamento di nuovi prezzi non comportano una maggiore spesa;
3. di dare atto inoltre che il presente provvedimento comporta una proroga del termine di ultimazione di 60 giorni;
4. di affidare l'esecuzione della prestazione in oggetto all'impresa Taubau Srl, Part.IVA 02639290218, alle stesse condizioni del contratto principale;

vertrages zu beauftragen;

5. den diesbezüglichen Vertrag im Sinne des Art. 18 des GvD. Nr. 36/2023 mittels Korrespondenz gemäß den im Handel geltenden Gebräuchen in Form eines Briefwechsels abzuschließen;
 6. den Bürgermeister zur Unterzeichnung desselben Vertrages zu ermächtigen;
 7. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
 8. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.
5. di stipulare il relativo contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
 6. di autorizzare il sindaco alla sottoscrizione del contratto medesimo;
 7. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
 8. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v.

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die Arbeiten so schnell als möglich abgeschlossen werden können.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, affinché i lavori possano essere ultimati il più presto possibile.

Mezzi d'impugnazione: Avverso la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Die Vize-Bürgermeisterin/La Vicesindaca

Rienzner Rosa Maria

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
