



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 424/26

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Beauftragung des Herrn Geom. Paul Watschinger, Technisches Büro KOWA, mit der Ausarbeitung des Teilungsplans und eines beeideten Schätzungsgutachtens zum Erwerb einer Teilfläche der Gp. 335/6 K.G. Innichen (Familie Trotter)

OGGETTO:

Incarico al Signor Geom. Paul Watschinger, Studio Tecnico KOWA, della redazione del tipo di frazionamento e di una perizia di stima giurata finalizzati alla compravendita di una frazione della p.f. 335/6 C.C. San Candido (Famiglia Trotter)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

09.07.2026 - ore 09:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus
Rienzner Rosa Maria
Dapoz Marco
Holzer Stefan
Kraler Harald
Patzleiner Emanuel

Bürgermeister Sindaco
Vize-Bürgermeisterin Vicesindaca
Referent Assessore
Referent Assessore
Referent Assessore
Referent Assessore

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

VORAUSGESCHICKT, dass der Kreuzungsbereich zwischen der Attostraße, der Michael-Hyronymus-Hueber-Straße und der Freisinger Straße derzeit erhebliche Mängel in Bezug auf die Übersichtlichkeit und die allgemeine Verkehrssicherheit aufweist. Insbesondere die bestehende Bepflanzung und die geometrische Anordnung des Straßenraums schaffen Gefahrenmomente für schwächere Verkehrsteilnehmer. Die dortigen Bäume rücken sehr nahe an den eigentlichen Straßenkörper heran. Dies führt zu einer massiven Einschränkung der Sichtachsen für den motorisierten Verkehr;

HERVORGEHOBEN, dass ein kritisches Sicherheitsrisiko vor allem für Fußgänger, welche aus Richtung der Michael-Hyronymus-Hueber-Straße kommen und die Freisinger Straße überqueren wollen, um in die Attostraße zu gelangen. Für Fahrzeuglenker, die auf der Nordspur der Freisinger Straße unterwegs sind, ist dieser Quersungsbereich aufgrund der verdeckten Sichtverhältnisse erst extrem spät einsehbar. Da Fußgänger im Schattenbereich bzw. hinter den Baumstämmen und dem tief hängenden Astwerk optisch verschwinden, laufen Autofahrer hier akut Gefahr, die Passanten zu übersehen. Dies betrifft in besonderem Maße schutzbedürftige Personen wie Kinder oder ältere Menschen, deren Gehgeschwindigkeit geringer ist und die im Straßenraum schlechter wahrgenommen werden;

BERÜCKSICHTIGT, dass, um diesem drohenden Unfallschwerpunkt präventiv entgegenzuwirken und die Sichtverhältnisse nachhaltig zu verbessern, eine bauliche und geometrische Anpassung des Knotenpunktes vorgeschlagen wird. Die effektivste Maßnahme zur Entschärfung der Situation liegt in einer Abflachung des Kreuzungsbereichs;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die betroffene Liegenschaft, Gp. 335/6 K.G. Innichen, sich im Eigentum der Familie Trotter befindet. Die Familie Trotter hat ihre Bereitschaft erklärt, der Gemeinde Innichen die für die Abflachung erforderliche Teilfläche abzutreten;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'intersezione tra via Atto, via Michael Hyronymus Hueber e via Freisinger presenta attualmente notevoli carenze in termini di visibilità e di sicurezza stradale generale. In particolare, la vegetazione esistente e la conformazione geometrica della sede stradale creano situazioni di pericolo per gli utenti della strada più vulnerabili. Gli alberi ivi presenti si trovano molto vicini al corpo stradale vero e proprio, il che comporta una massiccia limitazione delle linee di visibilità per il traffico motorizzato;

EVIDENZIATO che sussiste un rischio critico per la sicurezza soprattutto per i pedoni che, provenendo da via Michael Hyronymus Hueber, intendono attraversare via Freisinger per raggiungere via Atto. Per i conducenti di veicoli che transitano sulla corsia nord di via Freisinger, tale area di attraversamento è visibile solo all'ultimo momento a causa delle condizioni di visibilità ridotta. Poiché i pedoni scompaiono visivamente nella zona d'ombra ovvero dietro i tronchi degli alberi e i rami bassi, gli automobilisti corrono il rischio concreto di non accorgersi dei passanti, penalizzando in modo particolare le persone vulnerabili come bambini o anziani, la cui velocità di deambulazione è inferiore e che vengono percepiti con maggiore difficoltà all'interno dello spazio stradale;

CONSIDERATO che, al fine di contrastare in via preventiva questo potenziale punto nero della circolazione e di migliorare in modo sostenibile le condizioni di visibilità, viene proposto un adeguamento strutturale e geometrico dello snodo. La misura più efficace per mitigare la situazione consiste nel livellamento/appiattimento dell'area d'intersezione;

RILEVATO che il terreno interessato, p.f. 335/6 C.C. San Candido, è di proprietà della Famiglia Trotter. La Famiglia Trotter ha espresso la propria disponibilità a cedere al Comune di San Candido la porzione di terreno necessaria per il livellamento/l'appiattimento;

BERÜCKSICHTIGT, dass, damit dieses Erwerbsverfahren formal eingeleitet werden kann, jedoch einige vorbereitende Schritte notwendig sind. Dazu gehört die Erstellung eines Teilungsplans sowie eines beeideten Schätzungsgutachtens, mit dem der Verkehrswert der kaufgegenständlichen Liegenschaft ermittelt wird;

FESTGESTELLT, dass die Gemeinde Innichen jedoch im eigenen Stellenplan über keine Fachkraft mit der erforderlichen beruflichen Qualifikation und fachlichen Kompetenz verfügt, um diese Aufgaben selbst durchzuführen. Darüber hinaus fehlen der Gemeinde die notwendigen Messgeräte für die erforderlichen Vermessungsarbeiten;

HERVORGEHOBEN, dass es aufgrund dieser Gegebenheiten unumgänglich ist, den Auftrag extern zu vergeben;

NACH EINSICHTNAHME in den Art. 21-ter des L.G. Nr. 1/2002, wonach die Gemeinden nur auf die Rahmenvereinbarungen zurückgreifen, die von der Agentur für öffentliche Verträge (AOV) in ihrer Eigenschaft als Stelle für Sammelbeschaffungen abgeschlossen werden. Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert greifen die Gemeinden alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol zurück oder auf das telematische System des Landes, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt;

NACH FESTSTELLUNG, dass gegenwärtig auf der Homepage <http://www.ausschreibungen-suedtirol.it> keine aktive Rahmenvereinbarungen für die einzelnen Leistungen der gegenständlichen Ausschreibung bestehen;

NACH FESTSTELLUNG, dass für gegenständliche Lieferung/Dienstleistung auf der Webseite der AOV keine Bezugspreise im Sinne des Art. 21-ter, Abs. 5 des L.G. Nr. 1/2002 veröffentlicht sind;

NACH FESTSTELLUNG, dass auf dem

CONSIDERATO che, per avviare formalmente questa procedura di acquisto, sono tuttavia necessari alcuni passaggi preparatori. Tra questi vi è la redazione di un tipo di frazionamento e di una perizia di stima giurata, finalizzata a determinare il valore di mercato del terreno oggetto di compravendita;

CONSTATATO che il Comune di San Candido non dispone nel proprio organico di un esperto con le qualifiche professionali e competenze necessarie per svolgere tali compiti autonomamente. Inoltre, mancano gli strumenti di misurazione necessari per i lavori di rilievo richiesti;

EVIDENZIATO che, date queste circostanze, è indispensabile affidare l'incarico a un soggetto esterno;

VISTO l'art. 21-ter della L.P. n. 1/2002, secondo il quale i Comuni, ricorrono solo alle convenzioni-quadro stipulate dal soggetto aggregatore provinciale Agenzia per i contratti pubblici (ACP). Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, i Comuni, in alternativa all'adesione alle convenzioni-quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale ovvero, nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale;

CONSTATATO che al momento non esistono sul sito <http://www.bandialtoadige.it> convenzioni-quadro attive con riferimento ai singoli prestazioni della presente gara;

CONSTATATO che per il servizio/la fornitura in oggetto non sono pubblicati sul sito web dell'ACP prezzi di riferimento ai sensi dell'art. 21-ter, c. 5 della L.P. n. 1/2002;

CONSTATATO che sul Mercato elettronico

Elektronischen Markt des Landes (EMS) keine entsprechende Zulassungsbekanntmachung vorhanden ist;

NACH DAFÜRHALTEN, deshalb ein eigenes autonomes Verfahren abzuwickeln;

FESTGESTELLT, dass der Auftragswert unter € 140.000,00 (Dienstleistungen und Lieferungen) bzw. unter € 150.000,00 (Arbeiten) liegt;

NACH EINSICHTNAHME in den Art. 26, Abs. 1, Buchstaben a) und b), und Abs. 3 des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, wonach die Vergabestellen Bauleistungen unter € 150.000,00 und Dienstleistungen und Lieferungen unter € 140.000,00 mittels Direktauftrag, auch ohne Konsultation von mehreren Wirtschaftsteilnehmern, vergeben, wobei die einzuladenden Wirtschaftsteilnehmer aus dem Verzeichnis laut Art. 27 unter Einhaltung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbs, der Gleichbehandlung, der Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit ermittelt werden;

NACH DAFÜRHALTEN des Gemeindeausschusses, da es sich um ein Vorhaben mit geringer Komplexität und kurzer Dauer handelt, gemäß Art. 33 des L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16, das Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebotes allein auf der Grundlage des Preises anzuwenden;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Ausschreibung aus folgenden Gründen nicht in Lose im Sinne von Art. 28, Abs. 1 des L.G. Nr. 16/2015 aufgeteilt wird:

- keine Beeinträchtigung des Wettbewerbes. Die Teilnahme von Kleinst-, Klein- und Mittelbetrieben, einschließlich ortsnahen Unternehmen, ist gewährleistet;

DARAUF HINGEWIESEN, dass laut APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 10, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 665 vom 08.08.2023, bei Vergaben mit geschätztem Wert unter € 140.000,00 für Lieferungen und Dienstleistungen und bis zu € 500.000,00 für Bauarbeiten das Nichtvorliegen eines grenzüberschreitenden Interesses im Sinne des Art. 26, Abs. 5 des L.G. Nr. 16/2015 angenommen werden kann;

della provincia (MEPAP) non è disponibile un relativo bando di abilitazione;

RITENUTO pertanto di esperire una propria autonoma procedura;

ACCERTATO che il valore dell'affidamento è inferiore a € 140.000,00 (servizi e forniture) ossia inferiore a € 150.000,00 (lavori);

VISTO l'art. 26, co 1, lettere a) e b), nonché co. 3 della L.P. 17.12.2015, n. 16, a norma del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, selezionando gli operatori economici da invitare dall'elenco di cui all'art. 27, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;

RITENUTO dalla giunta comunale trattandosi di un progetto di bassa complessità e breve durata, di utilizzare ai sensi dell'art. 33 della L.P. 17.12.2015, n. 16 il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del solo prezzo;

CONSIDERATO che la gara non viene suddivisa in lotti ai sensi dell'art. 28, co. 1 della L.P. n. 16/2015, per i seguenti motivi:

- nessuna pregiudicazione della concorrenza. La partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, anche di prossimità, è garantita;

RILEVATO che, secondo la linea guida PAB n. 10, approvata con deliberazione della Giunta provinciale n. 665 del 08.08.2023, in presenza di appalti di importo stimato inferiore a € 140.000,00 per forniture e servizi e fino a € 500.000,00 per lavori l'assenza di un interesse transfrontaliero certo ai sensi dell'art. 26, co. 5 della L.P. n. 16/2015 può essere presunta;

DARAUF HINGEWIESEN, dass nach Durchführung einer Markterhebung mittels des telematischen Verzeichnisses der Wirtschaftsteilnehmer des Landes ein diesbezügliches Angebot des Herrn Geom. Paul Watschinger, Technisches Büro KOWA, MwSt.-Nr. 02327790214, eingeholt worden ist;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Wahl aus folgenden Gründen auf den genannten Wirtschaftsteilnehmer gefallen ist:

- er verfügt über die erforderlichen technischen Fähigkeiten und die spezifische Expertise;
- er verfügt über die für die Durchführung der vertraglichen Leistungen geeignete Erfahrung;
- er hat seinen Sitz in der Gemeinde. Kurze Wege sorgen für effiziente Abläufe und schonen die Umwelt;

NACH EINSICHTNAHME in dieses über die Plattform <http://www.ausschreibungen-suedtirol.it> eingereichte Angebot vom 02.07.2026, aus welchem hervorgeht, dass sich der genannte Wirtschaftsteilnehmer bereit erklärt, den gegenständlichen Auftrag für einen Betrag von € 2.850,00 (+ 5%, + MwSt.) zu übernehmen;

BERÜCKSICHTIGT, dass der Zuschlag dem Gemeindevorstand vorbehalten ist;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Angemessenheit des angebotenen Betrages festgestellt wurde;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 215/25 vom 29.05.2025, mit welchem für die Anwendung des Rotationsgrundsatzes die Vergaben unterhalb der EU-Schwellenwerte gemäß Art. 49, Abs. 3 des GvD. Nr. 36/2023 nach ihrem wirtschaftlichen Wert in Gruppen eingeteilt worden sind;

FESTGESTELLT, dass es sich um eine Direktvergabe unter € 5.000,00 handelt und folglich im Sinne des Art. 49, Abs. 6 des GvD Nr. 36/2023 von der Anwendung des Rotationsprinzips abgewichen werden kann;

DARAUF HINGEWIESEN, dass der Ge-

DATO ATTO che, a seguito di una indagine di mercato, svolta tramite consultazione dell'elenco telematico degli operatori economici della Provincia Autonoma di Bolzano, è stata inoltrata relativa richiesta di offerta al Signor Geom. Paul Watschinger, Studio Tecnico KOWA, P.IVA 02327790214;

DATO ATTO che la scelta è caduta al suddetto operatore economico per i seguenti motivi:

- possiede le necessarie capacità tecniche e una specifica competenza nel settore;
- vanta esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto;
- ha la sede nel Comune. Brevi distanze garantiscono processi efficienti e proteggono l'ambiente;

VISTA tale offerta del 02/07/2026, presentata tramite la piattaforma elettronica <http://www.bandi-altoadige.it>, dalla quale risulta che il citato operatore economico si dichiara disposto ad assumere l'incarico in oggetto per un importo di € 2.850,00 (+ 5%, + IVA);

CONSIDERATO che l'aggiudicazione è riservata alla giunta comunale;

DATO ATTO che è stata verificata la congruità dell'importo offerto;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 215/25 del 29.05.2025, con la quale, per l'applicazione del principio di rotazione, gli affidamenti inferiori alle soglie europee sono stati ripartiti in fasce in base al valore economico, ai sensi dell'art. 49, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO che trattasi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00 e, di conseguenza, è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023>;

DATO ATTO che il segretario comunale,

meindesekretär als alleiniger Projektverantwortlicher (EPV) bestätigt, dass er sich im Hinblick auf das Verfahren nicht in einem, auch nur potentiellen, Interessenkonflikt befindet;

NACH EINSICHTNAHME in die Vertragsunterlagen, die integrierenden Bestandteil der vorliegenden Maßnahme bilden, wenn auch nicht materiell beigelegt, und die die Bedingungen und Klauseln enthalten, die das Vertragsverhältnis mit dem Auftragnehmer regeln;

NACH erfolgter Beratung;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Finanzierung der Gesamtausgabe von € 3.650,85, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, mit den Einnahmen aus den Baukosten 2026 bestritten wird;

MIT Verweis auf:

- die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;
- das GvD. vom 31.03.2023, Nr. 36 und entsprechende Anhänge i.g.F.;
- das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 i.g.F.;
- das L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 i.g.F.;
- in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 4;
- das GvD. vom 09.04.2008, Nr. 81 i.g.F.;
- das L.G. vom 12.12.2016, Nr. 25 i.g.F.;
- das geltende einheitliche Strategiedokument;
- den geltenden Haushaltsvoranschlag;
- die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlags;
- die geltende Verordnung zur Regelung der Verträge;
- die geltende Verordnung über das Rechnungswesen;
- die geltende Satzung dieser Gemeinde;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

quale responsabile unico del procedimento (RUP), dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi, neanche potenziale, rispetto al procedimento in oggetto;

VISTA la documentazione contrattuale, che costituisce parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegata, e che contiene le condizioni e le clausole che disciplinano il rapporto contrattuale con l'affidatario;

ESAUTURITA la discussione;

CONSIDERATO che al finanziamento della spesa totale di € 3.650,85, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, viene fatto fronte con le entrate dagli oneri di costruzione 2026;

RICHIAMATI:

- le direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 e rispettivi allegati i.v.;
- la L.P. 17.12.2015, n. 16 i.v.;
- la L.P. 22.10.1993, n. 17 i.v.;
- la linea Guida PAB n. 4;
- il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 i.v.;
- la L.P. 12.12.2016, n. 25 i.v.;
- il documento unico di programmazione in vigore;
- il bilancio di previsione corrente;
- gli atti programmatici di indirizzo attuativi del bilancio;
- il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- il vigente regolamento sulla contabilità;
- il vigente Statuto di questo Comune ;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Gemeindesekretär, da die Verantwortliche des zuständigen Dienstes abwesend ist - elektronischer Fingerabdruck

glijOsiAmCOOE1wZKoJaFQqe0F67J7SBk7zHoUo/R4o=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

DDekfvfF3ZyMMQ/hG5zqaR85MU0YDUzUCr0/0Svh/8w=

- per la regolarità tecnica: da parte del Segretario comunale, in quanto la Responsabile del servizio competente è assente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. Geom. Paul Watschinger, Technisches Büro KOWA, MwSt.-Nr. 02327790214, mit der Ausarbeitung des Teilungsplans und eines beeideten Schätzungsgutachtens zum Erwerb einer Teilfläche der Gp. 335/6 K.G. Innichen (Familie Trotter) für einen Betrag von € 2.850,00 (+ 5%, + MwSt.) in Übereinstimmung mit dem Angebot vom 02.07.2026 zu beauftragen;
2. die Vertragsunterlagen, die integrierenden Bestandteil gegenständlichen Beschlusses bilden, auch wenn sie materiell nicht beiliegen, und die die wesentlichen Bedingungen enthalten, die das Vertragsverhältnis mit dem Auftragnehmer regeln, zu genehmigen;
3. darauf hinzuweisen, dass gemäß Art. 36, Abs. 1 des L.G. Nr. 16/2015 für die gegenständliche Beauftragung keine Sicherheit geleistet werden muss, da der Ausschreibungsbetrag unter € 40.000,00 liegt;
4. den Vertrag im Sinne des Art. 18 des GvD. Nr. 36/2023 in elektronischer Form mittels Korrespondenz gemäß den im Handel geltenden Gebräuchen in Form eines Briefwechsels abzuschließen;

1. di incaricare il Geom. Paul Watschinger, Studio Tecnico KOWA, P.IVA 02327790214, della redazione del tipo di frazionamento e di una perizia di stima giurata finalizzati all'acquisto di una porzione della p.f. 335/6 C.C. San Candido (Famiglia Trotter) per un importo di € 2.850,00 (+ 5%, + IVA), giusta l'offerta in data 02/07/2026;
2. di approvare la documentazione contrattuale, che costituisce parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegata, e che contiene le condizioni essenziali che disciplinano il rapporto contrattuale con l'affidatario;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 36, co. 1 della L.P. n. 16/2015, per l'affidamento in oggetto non deve essere prestata alcuna garanzia, in quanto l'importo a base di gara è inferiore a € 40.000,00;
4. di stipulare il contratto in forma elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;

- | | |
|--|--|
| <p>5. den Bürgermeister zu beauftragen und zu ermächtigen, denselben Vertrag zu unterzeichnen;</p> <p>6. darauf hinzuweisen, dass im Sinne des Art. 32, Absatz 1 des L.G. Nr. 16/2015 die Kontrollen der Erklärungen über die Erfüllung der Teilnahmevoraussetzungen für Vergaben bis zu einem Betrag von € 150.000,00, die über elektronische Instrumente abgewickelt werden, von der Agentur durchgeführt werden, die das zentrale telematische Verzeichnis der Wirtschaftsteilnehmer stichprobenartig kontrolliert;</p> <p>7. als Verantwortlichen für die Durchführung den zuständigen Gemeindereferenten zu ernennen;</p> <p>8. die Gesamtausgabe von € 3.650,85, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, dem Haushaltsvoranschlag wie folgt anzulasten:</p> | <p>5. di incaricare e autorizzare il Sindaco a sottoscrivere il contratto medesimo;</p> <p>6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L.P. n. 16/2015, i controlli relativi alle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione per affidamenti fino ad un importo di € 150.000,00, svolti con strumenti elettronici, vengono effettuati dall'Agenzia che controlla centralmente a campione l'elenco telematico degli operatori economici;</p> <p>7. di designare quale responsabile dell'esecuzione l'assessore comunale competente;</p> <p>8. di imputare la spesa totale di € 3.650,85, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione nel modo seguente:</p> |
|--|--|

Raumordnung und Wohnbau	Mission 08 Missione	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
Städteplanung und Raumordnung	Programm 01 Programma	Urbanistica e assetto del territorio
	Titel 2 Titolo	
RAUMORDNUNG - AUFTRÄGE AN EXTERNE FACHKRÄFTE	Kapitel 08012.0230500 0 capitolo	URBANISTICA - INCARICHI PROFESSIONALI
Professionelle Aufträge für die Realisierung von Investitionen	Ebene 5. Livello U.2.02.03.05.001	Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti
Grundlage	2.850,00 €	Imponibile
Fürsorgebeitrag 5%	142,50 €	Contr.prev. 5%
MwSt. 22%	658,35 €	IVA 22%
Gesamtsumme	3.650,85 €	Totale
2026	3.650,85 €	2026
2027	0,00 €	2027
2028	0,00 €	2028

9. den genannten Betrag nach Überprüfung der ordnungsgemäßen Ausführung des Auftrages gegen Vorlage der Rechnung ohne Fassung eines eigenen Beschlusses zu liquidieren und auszubezahlen, sofern er sich innerhalb der Grenzen der vorliegenden Ausgabenverpflichtung bewegt;
10. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
11. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der als dringend erachteten Notwendigkeit einer Prozessoptimierung für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

9. di liquidare e pagare il citato importo, previo controllo della regolare esecuzione dell'incarico, dietro presentazione della fattura, senza adozione di apposita deliberazione, qualora sia ricompreso nei limiti del presente impegno di spesa;
10. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
11. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 n.t.v..

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, in considerazione della ritenuta urgente necessità di un'ottimizzazione dei processi.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
