



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 77/25

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
GEMEINDERATES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**GEGENSTAND:**

**Abschluss eines Liegenschaftstausches mit Frau Ebner Frida (Gp. 2699/2 und neue Gp. 2568/14 gegen die Gpp. 667 und 668, alle K.G. Innichen)**

**OGGETTO:**

**Stipula di una permuta di terreni con la Signora Ebner Frida (p.f. 2699/2 e nuova p.f. 2568/14 contro le pp.ff. 667 e 668, il tutto C.C. San Candido)**

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

**18.12.2025 - ore 20:00 Uhr**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa consiglio comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Blanchetti Tiziano	Ratsmitglied	Consigliere
Covi Curti	Ratsmitglied	Consigliere
Dapoz Marco	Ratsmitglied	Consigliere
De Pauli Stefano	Ratsmitglied	Consigliere
Di Napoli Biagio	Ratsmitglied	Consigliere
Fuchs Peter	Ratsmitglied	Consigliere
Holzer Stefan	Ratsmitglied	Consigliere
Kraler Harald	Ratsmitglied	Consigliere
Krautgasser Stefan Georg	Ratsmitglied	Consigliere
Mühlmann Stephan	Ratsmitglied	Consigliere
Patzleiner Emanuel	Ratsmitglied	Consigliere
Rainer Evelyn	Ratsmitglied	Consigliere
Rienzner Rosa Maria	Ratsmitglied	Consigliere
Schönegger Markus	Ratsmitglied	Consigliere
Wachtler Barbara	Ratsmitglied	Consigliere
Walder Christopher	Ratsmitglied	Consigliere
Weitlaner Michaela	Ratsmitglied	Consigliere

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		
X		
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

**Happacher Dr. Michael**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

**Rainer Klaus**

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeinderat behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Il consiglio comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

## DER GEMEINDERAT

VORAUSGESCHICKT, dass die Gemeinde Innichen grundbücherliche Eigentümerin der Gp. 2699/2 in E.Zl. 490/II K.G. Innichen und der Gp. 2568/1 in E.Zl. 157/II K.G. Innichen, öffentliches Gut, ist;

DARAUF HINGEWIESEN, dass im Grundbuch unter T.Zl. 824/1 und T.Zl. 830/2 vom 25.09.1987 zu Lasten der Gp. 2568/1 die Beschränkung des direkten Denkmalschutzes laut Gesetz vom 01.06.1939, Nr. 1089, angemerkt ist;

VORAUSGESCHICKT weiters, dass Frau Ebner Frida grundbücherliche Eigentümerin der Gpp. 667 und 668, beide in E.Zl. 52/II K.G. Innichen ist;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Gemeindeverwaltung von Innichen seit längerer Zeit das Ziel verfolgt, in der östlichen Peripherie des Hauptortes Innichen ein Freizeit- und Erholungszentrum zu errichten;

FESTGESTELLT, dass vom erwähnten Vorhaben auch die vorher genannten Gpp. 667 und 668 betroffen sind,

NACH EINSICHTNAHME in den Antrag vom 14.02.2025, mit welchem die Gemeinde Innichen Frau Ebner Frida um einen Tausch der Gpp. 667 und 668 gegen die Gp. 2699/2 und eine Teilfläche von 73 m<sup>2</sup> der Gp. 2568/1 ersucht,

NACH EINSICHTNAHME in das Antwortschreiben vom 05.03.2025, mit welchem Frau Ebner dem Grundtausch unter der Bedingung zustimmt, dass ihre keine Spesen entstehen;

NACH EINSICHTNAHME in den Teilungsplan Nr. 4695/2025, verfasst von Geom. Bachmann Günther und bestätigt vom Katasteramt Welsberg am 28.08.2025, mit welchem folgende Flächenbewegungen vorgenommen werden:

\* die Abschreibung von der Gp. 2568/1 von 73 m<sup>2</sup> und die Bildung mit derselben Fläche der neuen Gp. 2568/14.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di San Candido è proprietario tavolare della p.f. 2699/2 in P.T. 490/II C.C. San Candido e della p.f. 2568/1 in P.T. 157/II C.C. San Candido, bene pubblico;

DATO ATTO che nel libro fondiario al G.N. 824/1 e G.N. 830/2 del 25.09.1987 è annotato a carico della p.f. 2568/1 il vincolo diretto di tutela artistica ai sensi della legge 01.06.1939, n. 1089;

PREMESSO inoltre che la Signora Ebner Frida è proprietaria tavolare delle pp.ff. 667 e 668, entrambe in P.T. 52/II C.C. San Candido;

RILEVATO che l'Amministrazione comunale di San Candido persegue ormai da tempo l'obiettivo di realizzare un centro ricreativo e per il tempo libero nella periferia orientale del capoluogo;

ACCERTATO che l'intervento previsto interessa anche le pp.ff. 667 e 668 sopra richiamate;

VISTA la richiesta in data 14.02.2025, con la quale il Comune di San Candido chiede alla Signora Ebner Frida lo scambio delle pp.ff. 667 und 668 con la p.f. 2669/2 e und frazione di 73 m<sup>2</sup> della p.f. 2568/1;

PRESO ATTO della rispsota in data 05.03.2025, con la quale la Signora Ebner esprime il proprio assenso allo scambio dei terreni a condizione che non le vengano addebitate spese;

VISTO il tipo di frazionamento n. 4695/2025, redatto dal Geom. Bachmann Günther e attestato dall'Ufficio del Catasto Monguelfo il 28.08.2025, con il quale vengono effettuati i seguenti movimenti di superficie:

\* l'escorporazione dalla p.f. 2568/1 di 73 m<sup>2</sup> e la formazione con la superficie medesima della nuova p.f. 2568/14.

NACH EINSICHTNAHME in das beeidete Schätzungsgutachten vom 28.06.2024 des Dr. Johann Wild, mit welchem der Wert der getauschten Liegenschaften wie folgt festgesetzt wird:

Gpp. 2699/2	€ 70.818,48
Gp. 2568/14	€ 40.880,00
	-----
	€ 111.698,48
Gpp. 667 und 668	€ 163.170,00
	-----
	€ 163.170,00

VISTA la perizia di stima giurata in data 28.06.2024 del Dott. Johann Wild, con la quale il valore dei beni scambiati viene determinato nel modo seguente:

p.f. 2699/2	€ 70.818,48
p.f. 2568/14	€ 40.880,00
	-----
	€ 111.698,48
pp.ff. 667 e 668	€ 163.170,00
	-----
	€ 163.170,00

NACH EINSICHTNAHME in die Kundmachung des Bürgermeisters Prot.Nr. 0027035 vom 18.11.2025, mit welcher der Öffentlichkeit bekannt gegeben wurde, dass die Gemeinde Innichen den genannten Tausch mit Ebner Frida durchzuführen beabsichtigt, dass der Wert der getauschten Liegenschaften € 111.698,48 bzw. € 163.170,00 beträgt und dass jeder, der der Meinung ist, dass ihm aus dem gegenständlichen Tausch ein Nachteil erwachsen könnte, das Recht hat, innerhalb einer Ausschlussfrist von 30 Tagen der Verwaltung schriftliche Stellungnahmen und Unterlagen vorzulegen und während der Öffnungszeiten oder nach Vereinbarung Einsicht in die betreffenden Akten nehmen und/oder Abschriften derselben anfordern kann;

DARAUF HINGEWIESEN, dass innerhalb der genannten Frist keine Stellungnahmen und Unterlagen vorgelegt worden sind;

HERVORGEHOBEN, dass im Sinne von Artikel 823 des Bürgerlichen Gesetzbuches die zum öffentlichen Gut gehörenden Sachen unveräußerlich sind und nicht Gegenstand von Rechten zugunsten Dritter sein können;

NACH DAFÜRHALTEN, deshalb die Gp. 2568/14 aus dem öffentlichen Gut auszuscheiden und in das verfügbare Vermögen zu überführen;

NACH erfolgter Beratung;

NACH EINSICHTNAHME in den 3. Titel, 1. Abschnitt sowie in die Artikel 822 und folgende des Bürgerlichen Gesetzbuches;

NACH EINSICHTNAHME in den Bauleitplan der Gemeinde;

NACH EINSICHTNAHME in die Grundbuchsauszüge;

NACH EINSICHTNAHME in die Besitzbögen;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 58/24 vom 19.12.2024;

VISTO l'avviso del sindaco n. 0027035 di prot. del 18.11.2025, con il quale è stato reso noto al pubblico che il Comune di San Candido intende effettuare la citata permuta con Ebner Frida, che il valore dei beni scambiati ammonta a € 111.698,48 rispettivamente a € 163.170,00 e che chiunque sia del parere che dalla permuta in oggetto gli possa derivare un pregiudizio, ha il diritto, entro il termine perentorio di 30 giorni, di presentare all'amministrazione memorie scritte e documenti e di prendere visione degli atti del procedimento e/o di chiedere copie dei medesimi durante gli orari di apertura o previo accordi;

DATO ATTO che entro il citato termine non sono pervenuti memorie scritte e documenti;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 823 del Codice Civile, i beni che fanno parte del demanio pubblico sono inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi;

RITENUTO pertanto di stralciare la p.f. 2568/14 dal bene pubblico e di trasferirla nel patrimonio disponibile;

ESAURITA la discussione;

VISTO il titolo III, capo I nonché gli articoli 822 e seguenti del Codice Civile;

VISTO il piano urbanistico del Comune;

VISTI gli estratti tavolari;

VISTI i fogli di possesso;

VISTO il documento unico di programmazione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58/24 del 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 59/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2025 - 2027 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/25 vom 10.01.2025;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Finanzierung der Gesamtausgabe von insgesamt € 163.170,00, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses für den Grunderwerb ergibt, mit der Einnahme aus der Veräußerung von Liegenschaften bestritten wird;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung über das Rechnungswesen der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 5/18 vom 13.03.2018 und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

sZcFTStagVXNrFib1VjFS+7Pd9JSXZ0RAUr7I3m75gE=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

dw3mkfOHJG3LZyYf/AHzX+YF7DmV2bOUTFuO2SqTzZQ=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-

VISTO il bilancio di previsione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 59/24 del 19.12.2024;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2025 - 2027 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/25 del 10.01.2025

CONSIDERATO che al finanziamento della spesa totale di € 163.170,00, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione per l'acquisto del terreno, viene fatto fronte con l'entrata dall'alienazione di immobili;

VISTO il regolamento sulla contabilità del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 5/18 del 13.03.2018 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e dell'art. 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

no-Südtirol“;

### b e s c h l i e ß t

mit Nr. 14 Ja-Stimmen, Nr. 0 Nein-Stimmen und Nr. 0 Stimmenthaltungen bei Nr. 14 Anwesenden und Abstimmenden, ausgedrückt durch Handerheben:

1. die neue Gp. 2568/14 in E.ZI. 157/II K.G. Innichen gemäß Teilungsplan Nr. 4695/2025, verfasst von Geom. Bachmann Günther und bestätigt vom Katasteramt Welsberg am 28.08.2025, aus dem öffentlichen Gut auszuscheiden und in das verfügbare Vermögensgut zu überführen;
2. mit Frau Ebner Frida, geboren in Bozen am 21.08.1961, Steuernummer BNRFRD61M61A952E, wohnhaft in Innichen, In der Au Nr. 9, folgenden Liegenschaftstausch abzuschließen:
  - a) die Gemeinde Innichen überträgt im Tauschwege an Frau Ebner Frida, welche annimmt, das volle und ausschließliche Eigentum folgender Liegenschaften mit allen grundbücherlich und gesetzlich verbundenen Miteigentumsrechten:
    - die neue Gp. 2568/14, welche von der E.ZI. 157/II K.G. Innichen ab- und der E.ZI. 52/I K.G. Innichen zugeschrieben wird, im Bestand laut Teilungsplan Nr. 4695/2025, verfasst von Geom. Bachmann Günther und bestätigt vom Katasteramt Welsberg am 28.08.2025;
    - die Gp. 2699/2, welche von der E.ZI. 490/II K.G. Innichen ab- und der E.ZI. 52/I K.G. Innichen zugeschrieben wird, in der im Grundbuch aufscheinenden Beschaffenheit.
  - b) Frau Ebner Frida überträgt im Tauschwege an die Gemeinde Innichen, welche annimmt, das volle und ausschließliche Eigentum fol-

### d e l i b e r a

con voti n. 14 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astensioni su n. 14 presenti e votanti, espressi per alzata di mano:

1. di stralciare dal bene pubblico e di trasferirli nel patrimonio disponibile la nuova p.f. 2568/14 in P.T. 157/II C.C. San Candido, secondo il tipo di frazionamento 4695/2025, redatto dal Geom. Bachmann Günther e attestato dall'Ufficio del Catasto Monguelfo il 28.08.2025;
3. di stipulare con la Signora Ebner Frida, nata a Bolzano il 21.08.1961, codice fiscale BNRFRD61M61A952E, residente a San Candido, Via Prato n. 9, la seguente permuta di terreni:
  - a) il Comune di San Candido trasferisce mediante permuta alla Signora Ebner Frida, che accetta, la piena ed esclusiva proprietà dei seguenti immobili, con tutti i diritti di comproprietà tavolarmente e legalmente connessi:
    - la nuova p.f. 2568/14 che viene escorporata dalla P.T. 157/II C.C. San Candido e aggregata alla P.T. 52/I C.C. San Candido, nella consistenza secondo il tipo di frazionamento n. 4695/2025, redatto dal Geom. Bachmann Günther e attestato dall'Ufficio del Catasto Monguelfo il 28.08.2025;
    - la p.f. 2699/2 che viene escorporata dalla P.T. 490/II C.C. San Candido e aggregata alla P.T. 52/I C.C. San Candido, nella consistenza risultante dal libro tavolare.
  - b) la Signora Ebner Frida trasferisce mediante permuta al Comune di San Candido, il quale accetta, la piena ed esclusiva proprietà dei

gender Liegenschaften mit allen grundbücherlich und gesetzlich verbundenen Miteigentumsrechten:

- die Gpp. 667 und 668, welche von der E.ZI. 52/I K.G. Innichen ab- und der E.ZI. 613/II K.G. Innichen zugeschrieben werden, in der im Grundbuch aufscheinenden Beschaffenheit.

3. darauf hinzuweisen, dass der Wert der getauschten Liegenschaften gemäß beeidetem Schätzungsgutachten vom 28.06.2024 des Dr. Johann Wild folgender ist:

- a) Für die unter Punkt 2., Buchst. a) gegenständlichen Beschlusses veräußerte Liegenschaft: € 111.698,48;
- b) Für die unter Punkt 2., Buchst. b) gegenständlichen Beschlusses getauschte Liegenschaft: € 163.170,00.

Die Gemeinde Innichen schuldet daher Frau Ebner Frida als Ausgleich für die unterschiedlichen Liegenschaftswerte den Geldbetrag von € 51.471,52.

4. sich zu verpflichten, für die Verlegung der Wiere von den Gpp. 84/5 und 84/1 in die Gpp. 2699/2 und 85/4, alle K.G. Innichen, zu sorgen. Die entsprechenden Kosten sind bereits im Wert unter vorhergehendem Punkt 3, Buchst. a) berücksichtigt;

5. mit Frau Ebner Frida einen Tauschvertrag zu den allgemein üblichen Bedingungen abzuschließen; alle damit verbundenen Kosten und Gebühren, keine ausgenommen, sind zu Lasten der Gemeinde Innichen;

6. den Bürgermeister zur Unterzeichnung des Tauschvertrages zu ermächtigen;

7. die Gesamtausgabe von € 163.170,00 für den Grunderwerb, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, bereits dem Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027 wie folgt anzulasten:

seguinti immobili con tutti i diritti di comproprietà tavolarmente e legalmente connessi:

- le pp.ff. 667 e 668, che vengono escorporate dalla P.T. 52/I C.C. San Candido e aggregate alla P.T. 613/II C.C. San Candido, nella consistenza risultante dal libro tavolare.

3. di dare atto che, secondo la perizia di stima giurata in data 28.06.2024 del Dott. Johann Wild, il valore dei beni scambiati è il seguente:

- a) Per il bene alienato sotto il punto 2., lett. a) della presente deliberazione: € 111.698,48;
- b) Per il bene scambiato sotto il punto 2., lett. b) della presente deliberazione: € 163.170,00.

Il Comune di San Candido deve pertanto alla Signora Ebner Frida a titolo di conguaglio dei differenti valori dei beni la somma di € 51.471,52.

4. di impegnarsi a provvedere allo spostamento dello scolo dalle pp.ff. 84/5 e 84/1 nelle pp.ff. 2699/2 e 85/4, il tutto in C.C. San Candido. I relativi costi sono già inclusi nel valore di cui al precedente punto 3, lett. a);

5. di stipulare con la Signora Ebner Frida un contratto di permuta alle solite condizioni generali; tutti i costi e gli oneri inerenti, nessuno escluso, sono a carico del Comune;

6. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto di permuta;

7. di imputare la spesa totale di € 163.170,00 per l'acquisto del terreno, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione 2025 - 2027 nel modo seguente:

Institutionelle Dienste; Verwaltung und Gebarung	Mission <b>01</b> Missione	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Verwaltung der Domänen- und Vermögensgüter	Programm <b>05</b> Programma	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
	Titel <b>2</b> Titolo	
UNBEWEGLICHE VERMÖGENSGÜTER - ANKAUF, BAU UND INSTANDHALTUNG VON UNBEWEGLICHEN GÜTERN	Kapitel <b>01052.0210900 0</b> capitolo	PATRIMONIO IMMOBIL. - ACQUISTO, COSTRUZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI
N.b.a. unbewegliche Güter	Ebene <b>5.</b> Livello U.2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.
<b>Gesamtsumme</b>	<b>163.170,00 €</b>	<b>Totale</b>
<b>2025</b>	<b>163.170,00 €</b>	<b>2025</b>
<b>2026</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2026</b>
<b>2027</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2027</b>

8. die Gesamteinnahme von € 111.698,48 aus der Grundveräußerung, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, auf den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027 wie folgt einzuheben:

8. di incassare l'entrata totale di € 111.698,48 dall'alienazione del terreno, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, sul bilancio di previsione 2025 -2027 nel modo seguente:

	Titel <b>4</b> Titolo	
Einnahmen aus Veräußerung von beweglichen und unbeweglichen Gütern	Typologie <b>400</b> Tipologia	Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali
Abtretung von Grundstücken und von nicht produzierten Sachvermögen	Kategorie <b>2</b> Categoria	Cessione di terreni e di beni materiali non prodotti
Abtretung von Grundstücken	Kapitel <b>40400.02.020100001</b> capitolo	Cessione di terreni
<b>Gesamtsumme</b>	<b>111.698,48 €</b>	<b>Totale</b>
<b>2025</b>	<b>111.698,48 €</b>	<b>2025</b>
<b>2026</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2026</b>

<b>2027</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2027</b>
-------------	---------------	-------------

9. die mit dem Abschluss und der Registrierung des Tauschvertrages verbundenen Spesen von € 35.865,28, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergeben, dem Haushaltsvoranschlag 2025 – 2027 wie folgt anzulasten:

9. di imputare le spese di € 35.865,28, connesse con la stipula e la registrazione del contratto di permuta, derivanti dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione 2025 – 2027 nel modo seguente:

Institutionelle Dienste, Verwaltung und Gebahrung	Mission <b>01</b> Missione	Servizi istituzionali, generali e di gestione
Sonstige allgemeine Dienste	Programm <b>11</b> Programma	Altri servizi generali
	Titel <b>1</b> Titolo	
Verwaltungsdienste	Kapitel <b>01111.0321600</b> capitolo	Servizi amministrativi
Notargebühren	Ebene <b>5.</b> Livello U.1.03.02.16.004	Spese notarili
<b>Gesamtsumme</b>	<b>35.865,28 €</b>	<b>Totale</b>
<b>2025</b>	<b>35.865,28 €</b>	<b>2025</b>
<b>2026</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2026</b>
<b>2027</b>	<b>0,00 €</b>	<b>2027</b>

10. darauf hingewiesen, dass der gegenständliche Grundtausch unter der Bedingung beschlossen wird, dass die Landeskonservatorin die Nichtübertragung der direkten Denkmalschutzbindung zu Lasten der Gp. 2568/1 K.G. Innichen auf die neue Gp. 2568/14 K.G. Innichen verfügt;

10. di dare atto che la presente permuta di terreni viene deliberata a condizione che la Soprintendente ai Beni culturali disporrà l'esclusione del trasporto del vincolo diretto di tutela storico-artistica dalla p.f. 2568/1 C.C. San Candido alla neoformata p.f. 2568/14 C.C. San Candido;

11. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

11. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsge-

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa

richt Trentino-Südtirol – Autonome Sektion  
für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht  
werden.

Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma  
per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni  
dalla data di esecutività.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

**Der Bürgermeister/Il Sindaco**

Rainer Klaus

*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale*

Letto, confermato e sottoscritto:

**Der Sekretär/Il Segretario**

Happacher Dr. Michael

*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale*

---