



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. **486/25**

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Zuweisung von Gästebetten gemäß Dekret des Landeshauptmannes vom 26.09.2022, Nr. 25, sowie Verordnung über die Zuweisung von Gästebetten auf Gemeindeebene, genehmigt mit Ratbeschluss Nr. 63/23 vom 23.11.2023

OGGETTO:

Assegnazione di posti letto ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia del 26.09.2022, n. 25 nonché del Regolamento per l'assegnazione di posti letto a livello comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 63/23 del 23.11.2023

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

16.10.2025 - ore 17:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

| | | |
|---------------------|----------------------|-------------|
| Rainer Klaus | Bürgermeister | Sindaco |
| Rienzner Rosa Maria | Vize-Bürgermeisterin | Vicesindaca |
| Dapoz Marco | Referent | Assessore |
| Holzer Stefan | Referent | Assessore |
| Kraler Harald | Referent | Assessore |
| Patzleiner Emanuel | Referent | Assessore |

| A.E. A.G. | A.U. A.I. | Fernzugang mod.remota |
|--------------|--------------|--------------------------|
| | | |
| X | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| X | | |

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in den Art. 34, Abs. 6 und in den Art. 38, Abs. 4 des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9, die jeweils für die gastgewerbliche Tätigkeit und für die private Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen sowie für die Beherbergung im Rahmen von Urlaub auf dem Bauernhof eine Bettenobergrenze auf Gemeindeebene einführen;

NACH EINSICHTNAHME in den Art. 5 des D.LH. vom 26.09.2022, Nr. 25, wonach die Bettenobergrenze auf Gemeindeebene von der Landesregierung auf der Grundlage der Erhebung und der Festlegung der Anzahl der gastgewerblichen und der nicht gastgewerblichen Gästebetten auf Betriebsebene gemäß Artt. 3 und 4 des vorgenannten Dekrets des Landeshauptmanns festgesetzt wird;

FESTGESTELLT, dass die Ausstattung und die Befüllung des Gästebettenkontingents auf Gemeindeebene gemäß den Vorgaben von Art. 6 des D.LH. vom 26.09.2022, Nr. 25, erfolgt;

NACH EINSICHTNAHME in den Art. 10 des D.LH. vom 26.09.2022, Nr. 25, der, um die weitere touristische Entwicklung zu ermöglichen, ein Vorschusskontingent an Gästebetten auf Gemeindeebene vorsieht, das mit Beschluss der Landesregierung den einzelnen Gemeinden zugeteilt wird;

FESTGESTELLT, dass das Vorschusskontingent an Gästebetten auf Gemeindeebene mit Beschluss der Landesregierung vom 07.02.2023, Nr. 122, bestimmt wurde und dieser Gemeinde 57 Vorschussbetten ursprünglich zugeteilt worden sind. Nach vorherigen Zuweisungen, bestehen keine Vorschussbetten mehr;

FESTGESTELLT, dass das verfügbare **Kontingent an Gästebetten** auf Gemeindeebene aktuell insgesamt **4 Gästebetten** umfasst, davon:

0 Gästebetten für die gastgewerbliche Tätigkeit gemäß Landesgesetz von 14.12.1988, Nr. 58 „Gastgewerbeordnung“;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 34, co. 6 e l'art. 38, co. 4 della L.P. 10.07.2018, n. 9, i quali introducono rispettivamente per gli esercizi pubblici e per l'affitto di camere e appartamenti ammobiliati per ferie, nonché per l'attività ricettiva nell'ambito dell'agriturismo un limite massimo di posti letto a livello comunale;

VISTO l'art. 5 del D.P.P. 26.09.2022, n. 25, in base al quale il limite massimo di posti letto a livello comunale viene fissato ai sensi degli artt. 3 e 4 del predetto Decreto del Presidente della Provincia sulla base del rilevamento e la determinazione del numero dei posti letto di esercizi pubblici e di esercizi a carattere non alberghiero a livello di singolo esercizio;

PRESO ATTO che la composizione e il popolamento del contingente dei posti letto a livello comunale avviene secondo le prescrizioni dell'art. 6 del D.P.P. 26.09.2022, n. 25;

VISTO l'art. 10 del D.P.P. 26.09.2022, n. 25, il quale per consentire un ulteriore sviluppo del turismo prevede un contingente anticipato di posti letto a livello comunale, il quale viene assegnato con delibera della Giunta provinciale ai rispettivi comuni;

PRESO ATTO che il contingente anticipato di posti letto a livello comunale è stato fissato con deliberazione della Giunta provinciale 07.02.2023, n. 122, e che a questo comune sono stati inizialmente assegnati 57 posti letto del contingente anticipato. A seguito di pregresse assegnazioni, non sussistono più letti disponibili dal contingente anticipato;

ACCERTATO che il **contingente di posti letto** disponibile a livello comunale comprende attualmente complessivamente **4 posti letto**, di cui:

0 posti letto per gli esercizi pubblici ai sensi della legge provinciale 14.12.1988, n. 58 "Norme in materia di esercizi pubblici";

4 Gästebetten für die private Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen gemäß Landesgesetz vom 11.05.1995, Nr. 12 „*Regelung der privaten Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen*“. Diese Betten sind aufgrund der Einstellung einer diesbezüglichen Tätigkeit, welche am 27.02.2025 erfolgt ist, verfügbar;

0 Gästebetten für die Beherbergung im Rahmen von Urlaub auf dem Bauernhof gemäß Landesgesetz vom 19.09.2008, Nr. 7 „*Regelung des Urlaub auf dem Bauernhof*“.

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung über die Zuweisung von Gästebetten auf Gemeindeebene, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 63/23 vom 23.11.2023, welche am 09.12.2023 in Kraft getreten ist;;

BERÜCKSICHTIGT, dass gemäß Art. 7, Abs. 2 der vorher genannten Verordnung, die Gästebetten des Gästebettenkontingents auf Gemeindeebene den Antragstellern immer nur für die Verwendung in der jeweiligen Kategorie, der die Gästebetten angehören, zugewiesen werden dürfen;

BERÜCKSICHTIGT, dass gemäß Art. 9 der vorher genannten Verordnung die Anträge um Zuweisung von Gästebetten aus dem Gästebettenkontingent auf Gemeindeebene und um Zuweisung aus dem Vorschusskontingent auf Gemeindeebene auf dem von der Gemeinde zur Verfügung gestellten Formular, in der zeitlichen Reihenfolge, in der diese Anträge bei der Gemeinde eingehen, unter Berücksichtigung der im Artikel 7 bzw. 8 enthaltenen Kriterien bewertet und die Gästebetten mit begründeter Maßnahme des Bürgermeisters auf Vorschlag des Gemeindevorstandes zugewiesen oder abgelehnt werden;

FESTGESTELLT, dass folgende Anträge in zeitlicher Reihenfolge bei der Gemeinde eingegangen sind:

1. **22.04.2025 - Schäfer Elisabeth:** 4 Gästebetten für die private Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen gemäß Landesgesetz vom 11.05.1995, Nr. 12 „*Regelung der privaten Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen*“;

4 posti letto per l'affitto di camere e appartamenti ammobiliati per ferie ai sensi della legge provinciale 11.05.1995, n. 12 “*Disciplina dell'affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie*”. Questi letti sono disponibili a seguito della cessazione di un'attività corrispondente, intervenuta in data 27.02.2025;

0 posti letto per l'attività ricettiva nell'ambito dell'agriturismo ai sensi della legge provinciale 19.09.2008, n. 7 “*Disciplina dell'agriturismo*”.

VISTO il Regolamento per l'assegnazione di posti letto a livello comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 63/23 del 23.11.2023, entrato in vigore il giorno 09.12.2023;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 7, co. 2 del regolamento prima citato, i posti letto del contingente di posti letto a livello comunale possono essere assegnati ai richiedenti solamente per un utilizzo nella categoria alla quale questi posti letto appartengono;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento prima citato, le richieste di assegnazione di posti letto dal contingente di posti letto a livello comunale e dal contingente anticipato a livello comunale, compilate attraverso il modulo messo a disposizione da parte dell'amministrazione comunale, vengono valutate tenendo conto dei criteri di cui nell'articolo 7 ovvero 8 nell'ordine cronologico nel quale queste richieste pervengono al comune. L'assegnazione dei posti letto o il diniego della richiesta di assegnazione avviene con provvedimento motivato del sindaco, su proposta della giunta comunale;

CONSTATATO che sono pervenute al comune le seguenti richieste nell'ordine cronologico:

1. **22.04.2025 - Schäfer Elisabeth:** 4 posti letto per l'affitto di camere e appartamenti ammobiliati per ferie ai sensi della legge provinciale 11.05.1995, n. 12 “*Disciplina dell'affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie*”;

NACH ANHÖREN des Vorschlages des Bürgermeisters, den folgenden Antragstellern Gästebetten zuzuweisen, und zwar:

1. **Schäfer Elisabeth:** 4 Gästebetten für die private Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen gemäß Landesgesetz vom 11.05.1995, Nr. 12 „*Regelung der privaten Vermietung von Gästezimmern und möblierten Ferienwohnungen*“;

NACH erfolgter Beratung;

NACH DAFÜRHALTEN, den Vorschlag des Bürgermeisters über die Behandlung der gegenständlichen Anträge um Zuweisung von Gästenbetten auf Gemeindeebene zu befürworten, da er auf den Kriterien der Verordnung über die Zuweisung von Gästebetten auf Gemeindeebene, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 63/23 vom 23.11.2023, basiert;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

hVv1XrqIjJ9FEJJK7xm6HQLeFBGPd6UiBMz8SAFyXZI=

Nicht erforderlich – Non necessario

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;

SENTITA la proposta del Sindaco, di assegnare posti letto ai seguenti richiedenti, ovvero:

1. **Schäfer Elisabeth:** 4 posti letto per l'affitto di camere e appartamenti ammobiliati per ferie ai sensi della legge provinciale 11.05.1995, n. 12 „*Disciplina dell'affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie*“;

ESAUROTA la discussione;

RITENUTO di aderire alla proposta del Sindaco sulla trattazione delle richieste di assegnazione di posti letto a livello comunale, in quanto si basa sui criteri del Regolamento per l'assegnazione di posti letto a livello comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 63/23 del 23.11.2023;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale
- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. den Vorschlag des Bürgermeisters über die Behandlung der Anträge um Zuweisung von Gästenbetten auf Gemeindeebene zu befürworten;
2. darauf hinzuweisen, dass in Fällen, in denen für die Nutzung der zugewiesenen Gästebetten ein Bauvorhaben notwendig ist, der Art. 6 der Verordnung über die Zuweisung von Gästebetten auf Gemeindeebene, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 63/23 vom 23.11.2023, zur Anwendung gelangt;
3. darauf hinzuweisen, dass im Falle eines Verzichtes auf die zugewiesenen Gästebetten von Seiten eines Antragstellers, diese dem in chronologischer Reihenfolge nächsten Antragsteller zugewiesen werden;
4. den Verantwortlichen des Lizenzamtes der Gemeinde zu beauftragen, das Gästebettenkontingent auf Gemeindeebene und das Vorschusskontingent auf Gemeindeebene nach der gegenständlichen Zuweisung zu aktualisieren;
5. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;
6. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
7. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di aderire alla proposta del Sindaco sulla trattazione delle richieste di assegnazione di posti letto a livello comunale;
2. di dare atto che nei casi in cui per l'utilizzo dei posti letto assegnati sono necessari dei lavori edilizi, trova applicazione l'art. 6 del Regolamento per l'assegnazione di posti letto a livello comunale, approvato con deliberazione consiliare n. 63/23 del 23.11.2023;
3. di dare atto che qualora un richiedente rinunci ai posti letto assegnati, i medesimi verranno assegnati al richiedente successivo in ordine cronologico;
4. di incaricare il responsabile dell'Ufficio licenze del Comune di aggiornare dopo la presente assegnazione il contingente di posti letto a livello comunale ed il contingente anticipato a livello comunale;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
6. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
7. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab erfolgter Veröffentlichung beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedere.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dalla data di avvenuta pubblicazione della deliberazione.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
