



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 421/25

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE**

**GEGENSTAND:**

Umbau und Ausbau der Schulzone von Innichen - 1. Baulos (Mittelschule, Mensa, Bibliothek) - Arbeiten zur Fertigstellung der Schulbibliothek und der Mensa: Ermächtigung des Konsortiums ArcFACTORY zur Weitervergabe der Arbeiten bezüglich Elektroanlagen an das Unternehmen Elektro R.B.I. OHG - Genehmigung des Antrages um Erhöhung des Betrages der Weitervergabe (CUP F26B14000030003; CIG B09304AD3E)

**OGGETTO:**

Modifica ed ampliamento della zona scolastica di San Candido - 1. lotto (scuola media, mensa, biblioteca) - lavori di completamento della biblioteca scolastica e della mensa: autorizzazione del Consorzio ArcFACTORY al subappalto dei lavori sugli impianti elettrici all'impresa Elektro R.B.I. Snc - approvazione della richiesta di aumentare l'importo di subappalto (CUP F26B14000030003; CIG B09304AD3E)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

**04.09.2025 - ore 10:00 Uhr**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Rienzner Rosa Maria	Vize-Bürgermeisterin	Vicesindaca
Dapoz Marco	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Kraler Harald	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeinsekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

**Happacher Dr. Michael**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora

**Rienzner Rosa Maria**

in ihrer Eigenschaft als Vize-Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Vicesindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

## DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in den Unternehmer-Werkvertrag vom 06.06.2024, letzte Unterschrift angebracht am 10/06/2024, mit welchem dem Konsortium ArcFACTORY, MwSt.-Nr. 02871820219, im Rahmen des Bauvorhabens zum Umbau und Ausbau der Schulzone von Innichen - 1. Baulos (Mittelschule, Mensa, Bibliothek) die Arbeiten zur Fertigstellung der Schulbibliothek und der Mensa für einen Betrag von € 438.082,30, davon € 460,37 als Kosten für die Sicherheit, übergeben worden sind;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindefausschusses Nr. 158/25 vom 26.03.2025, mit welchem bezüglich derselben Arbeiten das von der Generalbauleitung, Herrn Dr. Arch. Wolfgang Simmerle, MwSt.-Nr. 01556880217, am 12.03.2025 verfasste I. Varianteprojekt, sowie die I. Niederschrift über die Vereinbarung von Nr. 25 neuen Preisen genehmigt worden ist, welche eine Mehrausgabe von € 41.390,32 (+MwSt.) bedingen;

BERÜCKSICHTIGT, dass das Konsortium ArcFACTORY am 19.06.2024 um die Weitervergabe der Arbeiten an den Elektroanlagen für einen geschätzten Betrag von € 86.742,38, davon € 00,00 als Kosten für die Sicherheit, an das Unternehmen Elektro R.B.I OHG, MwSt.-Nr. 01240320216, ersucht hatte;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindefausschusses Nr. 390/24 vom 18.07.2024, mit welchem die genannte Weitervergabe ermächtigt wurde;

NACH EINSICHTNAHME in den Antrag vom 20.08.2025, mit welchem das Konsortium ArcFACTORY um Erhöhung des Betrages der gegenständlichen Weitervergabe auf geschätzte € 111.245,94, davon € 0,00 als Kosten für die Sicherheit, ersucht;

DARAUF HINGEWIESEN, dass dem Antrag die von der geltenden Gesetzgebung vorgesehenen Unterlagen beiliegen;

NACH ÜBERPRÜFUNG derselben Unterlagen, welche positiv vorgenommen wird;

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il contratto d'appalto del 06/06/2024, ultima firma apposta il 10/06/2024, con il quale sono stati affidati al Consorzio ArcFACTORY, PartIVA 02871820219, nell'ambito dell'opera di modifica ed ampliamento della zona scolastica di San Candido - 1. lotto (scuola media, mensa, biblioteca) i lavori di completamento della biblioteca scolastica e della mensa per un importo di € 438.082,30, di cui € 460,37 quali oneri per la sicurezza;

VISTA la deliberazione della giunta comunale n. 158/25 del 26.03.2025, con la quale sono stati approvati, in merito ai lavori medesimi, la I. perizia di variante, nonché il I. verbale di concordamento di n. 25 nuovi prezzi, predisposti il 12/03/2025 dalla direzione lavori generale, Signor Dott. Arch. Wolfgang Simmerle, Part.IVA 01556880217, che comportano una maggiore spesa € 3 41.390,32 (+IVA);

CONSIDERATO che il Consorzio ArcFACTORY in data 19/06/2024 ha richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto all'impresa Elektro R.B.I. Snc, Part.IVA 01240320216, di parte dei lavori sugli impianti elettrici per un importo stimato di € 86.742,38, di cui € 00,00 quali oneri per la sicurezza;

VISTO la deliberazione della giunta comunale n. 390/24 del 18/07/2024, con la quale il citato subappalto è stato autorizzato;

VISTA la domanda in data 20.08.2025, con la quale Consorzio ArcFACTORY chiede l'aumento dell'importo del presente subappalto a € 111.245,94 stimati, di cui 0,00 quali oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che alla domanda è allegata la documentazione prevista dalla legislazione vigente;

ESAMINATA la documentazione medesima che ha esito positivo;

NACH EINSICHTNAHME in die Erklärung vom 27.08.2025 der Generalbauleitung, Herrn Dr. Arch. Wolfgang Simmerle, MwSt.-Nr. 01556880217, aus welcher hervorgeht, dass keine Gründe vorliegen, die Ermächtigung zu verweigern;

NACH erfolgter Beratung;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 58/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 59/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2025 - 2027 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/25 vom 10.01.2025;

FESTGESTELLT, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

NACH EINSICHTNAHME in die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;

NACH EINSICHTNAHME in das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36 "Kodex der öffentlichen Verträge in Durchführung des Artikels 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2022, Nr. 78, betreffend Beauftragung der Regierung im Bereich der öffentlichen Verträge", und im Besonderen in den Art. 119;

NACH EINSICHTNAHME in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“;

NACH EINSICHTNAHME in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 4 „Direktvergaben“, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 547 vom 27.06.2023;

NACH EINSICHTNAME in das L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“;

VISTA la dichiarazione in data 27/08/2025 direzione lavori generale, Signor Dott. Arch. Wolfgang Simmerle, Part.IVA 01556880217, dalla quale risulta che nulla osta al rilascio dell'autorizzazione;

ESAURITA la discussione;

VISTO il documento unico di programmazione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58/24 del 19.12.2024;

VISTO il bilancio di previsione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 59/24 del 19.12.2024;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2025 - 2027 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/25 del 10.01.2025;

CONSTATATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

VISTA le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;

VISTO il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 „Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici“ ed in particolare l'art. 119;

VISTA la L.P. 17.12.2015, n. 16 „Disposizione sugli appalti pubblici“;

VISTA la linea guida PAB n. 4 „Affidamenti diretti“, approvata con deliberazione della Giunta provinciale n. 547 del 27.06.2023;

VISTA la L.P. 22.10.1993, n. 17 „Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi“;

NACH EINSICHTNAHME in das GvD. vom 09.04.2008, Nr. 81 „Einheitstext zur Gesundheit und Arbeitssicherheit“;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71 vom 14.10.2010;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortliche des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck:

SkVdC6GoL2c8jXLZ8QM7I5HovKxli2KYCKjBGW0c0bo=

IYzc4vj8MhNB2+3CR+dCcHLc/G3npJxBD/JrLV7OPGo=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. im Rahmen des Bauvorhabens zum Umbau und Ausbau der Schulzone von Innichen - 1. Baulos (Mittelschule, Mensa, Bibliothek) - Fertigstellung der Schulbibliothek und der Mensa den Antrag des Konsortium ArcFACTORY, MwSt.-Nr. 02871820219, um Erhöhung auf geschätzte € 111.245,94 des Betrages der Weitervergabe der Arbeiten an den Elektroanlagen an das Un-

VISTO il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 “Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”;

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 14.10.2010;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del responsabile del servizio competente assente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di approvare, nell’ambito dell’opera di modifica ed ampliamento della zona scolastica di San Candido - 1. lotto (scuola media, mensa, biblioteca) - completamento della biblioteca scolastica e della mensa, la richiesta del Consorzio ArcFACTORY, Part.IVA 02871820219, di aumentare a € 111.245,94 stimati l’importo del subappalto di parte dei lavori lavori sugli im-

ternehmen Elektro R.B.I OHG, MwSt.-Nr. 01240320216, zu genehmigen;

2. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;
3. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
4. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

#### b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die Ausführung der Arbeiten nicht unterbrochen werden muss.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

piani elettrici all'impresa Elektro R.B.I. Snc, Part.IVA 01240320216;

2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
3. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
4. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

#### d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, affinché l'esecuzione dei lavori non debba essere sospesa.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dalla data di esecutività.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

**Die Vize-Bürgermeisterin/La Vicesindaca**

Rienzner Rosa Maria

*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale*

Letto, confermato e sottoscritto:

**Der Sekretär/Il Segretario**

Happacher Dr. Michael

*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale*

---