



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. **393/25**

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Genehmigung der Rangordnung für die Zuweisung der Lehrerwohnungen in der Grundschule von Innichen - Schuljahr 2025/26

OGGETTO:

Approvazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi per insegnanti nella scuola elementare di San Candido - anno scolastico 2025/26

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

28.08.2025 - ore 10:30 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Rienzner Rosa Maria	Vize-Bürgermeisterin	Vicesindaca
Dapoz Marco	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Kraler Harald	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora

Rienzner Rosa Maria

in ihrer Eigenschaft als Vize-Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Vicesindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

VORAUSGESCHICKT, dass die Gemeinde Innichen in der Grundschule Innichen (unverfügbares Vermögensgut) über fünf Lehrerwohnungen verfügt;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 297/99 vom 13.09.1999, abgeändert mit Beschluss Nr. 313/07 vom 29.10.2007, mit welchem die Kriterien für die Zuweisung der genannten Lehrerwohnungen festgelegt wurden;

FESTGESTELLT, dass gegenwärtig vier Wohnungen frei sind;

DARAUF HINGEWIESEN, dass drei Lehrpersonen Interesse an der Zuweisung einer Wohnung bekundet haben;

NACH ÜBERPRÜFUNG und Bewertung des entsprechenden Antrages anhand der oben genannten Kriterien;

NACH EINSICHTNAHME in die daraus resultierende Rangordnung, u.z.:

1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Kindergarten Innichen
2. Donatella Prescrilli – Foggia (FG) – Italienische Grundschule Innichen
3. Fabio Di Pinto – Bozen (BZ) – Italienische Grundschule Toblach

NACH DAFÜRHALTEN, nunmehr den genannten Antragsteller/innen eine Wohnung zuzuweisen;

NACH DAFÜRHALTEN weiters, als Konzessionsgebühr den konventionierten Mietzins, zuzüglich 20% für die Einrichtung und 10% für die Betriebskosten (mit Ausnahme der Müllentsorgung und Endreinigung, welche zusätzlich verrechnet werden, sowie die Stromlieferung, für welche die Antragsteller einen eigenen Anschluss bei einem Stromlieferanten beantragen müssen) anzuwenden;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 58/24 vom 19.12.2024;

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di San Candido dispone nella Scuola Elementare di San Candido (patrimonio indisponibile) di cinque alloggi per insegnanti;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 297/99 del 13.09.1999, modificata con deliberazione n. 313/07 del 29.10.2007, con la quale sono stati determinati i criteri per l'assegnazione dei citati alloggi per insegnanti;

ACCERTATO che attualmente sono liberi quattro alloggi;

DATO ATTO che tre insegnanti hanno espresso interesse all'assegnazione di un alloggio;

ESAMINATA e valutata la relativa domanda in base ai criteri sopra citati;

VISTA la graduatoria da ciò risultante, e precisamente:

1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Scuola dell'infanzia San Candido
2. Donatella Prescrilli – Foggia (FG) – Scuola elementare San Candido
3. Fabio Di Pinto – Bolzano (BZ) – Scuola elementare Dobbiaco

RITENUTO di dover ora assegnare ai suddetti richiedenti un alloggio;

RITENUTO inoltre di applicare quale canone di concessione il canone di locazione convenzionato, oltre il 20% per l'arredamento ed il 10% per costi di gestione (ad eccezione dello smaltimento dei rifiuti e della pulizia finale che vengono fatturati in aggiunta, nonché l'alimentazione elettrica, per la quale i richiedenti devono chiedere un apposito allacciamento ad un fornitore di corrente);

VISTO il documento unico di programmazione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58/24 del 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 59/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2025 - 2027 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/25 vom 10.01.2025;

BERÜCKSICHTIGT, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH erfolgter Beratung;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

fwme8Q8ZmN0sBHScs2ITOGBy37S8dURrO/JYkBy4xfA=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

voSsTTtyh6cjePanrXTbkHBB9LXUXsnBmuxJRvjzWSA=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTO il bilancio di previsione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 59/24 del 19.12.2024;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2025 - 2027 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/25 del 10.01.2025;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

ESAURO la discussione;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e s s t

einstimmig in gesetzlicher Form:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

- | | |
|--|---|
| <p>1. die nachstehende Rangordnung für die Zuweisung der Lehrerwohnungen in der Grundschule von Innichen zu genehmigen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Kindergarten Innichen 2. Donatella Pescrilli – Foggia (FG) – Italienische Grundschule Innichen 3. Fabio Di Pinto – Bozen (BZ) – Italienische Grundschule Toblach <p>2. den genannten Antragsteller/innen folgende Wohnungen zuzuweisen:
 Giusy Caruso: Wohnung Nr. 5 für eine monatliche Konzessionsgebühr von € 470,35 Nebenspesen inbegriffen (mit Ausnahme Stromversorgung und Müllabfuhr);
 Donatella Pescrilli: Wohnung Nr. 1 für eine monatliche Konzessionsgebühr von € 387,88, Nebenspesen inbegriffen (mit Ausnahme Stromversorgung und Müllabfuhr);
 Fabio Di Pinto: Wohnung Nr. 3 für eine monatliche Konzessionsgebühr von € 499,98, Nebenspesen inbegriffen (mit Ausnahme Stromversorgung und Müllabfuhr);</p> <p>3. mit den erwähnten Antragstellern/innen ein Konzessionsabkommen zu den allgemein üblichen Bedingungen abzuschließen;</p> <p>4. den Bürgermeister zur Unterzeichnung derselben Konzessionsabkommen zu ermächtigen;</p> <p>5. die Gesamteinnahme von € 13.581,10, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, auf dem Haushaltsvoranschlag 2025 – 2027 wie folgt einzuheben:</p> | <p>1. di approvare la sotto riportata graduatoria per l'assegnazione degli alloggi per insegnanti nella Scuola Elementare di San Candido:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Scuola dell'infanzia San Candido 2. Donatella Pescrilli – Foggia (FG) – Italiana Grundschule Innichen 3. Fabio Di Pinto – Bolzano (BZ) – Scuola elementare Dobbiaco <p>2. di assegnare ai richiedenti i seguenti alloggi:
 Giusy Caruso: Alloggio n. 5 per un canone mensile di concessione di € 470,35, spese accessorie incluse (ad eccezione dell'alimentazione elettrica e dello smaltimento dei rifiuti);
 Donatella Pescrilli: Alloggio n. 1 per un canone mensile di concessione di € 387,88, spese accessorie incluse (ad eccezione dell'alimentazione elettrica e dello smaltimento dei rifiuti);
 Fabio Di Pinto: Alloggio n. 3 per un canone mensile di concessione di € 499,98, spese accessorie incluse (ad eccezione dell'alimentazione elettrica e dello smaltimento dei rifiuti);</p> <p>3. di stipulare con i menzionati richiedenti un atto di concessione alle solite clausole generali;</p> <p>4. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione degli atti di concessione medesimi;</p> <p>5. di incassare l'entrata totale di € 13.581,10, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, sul bilancio di previsione 2025 – 2027 nel modo seguente:</p> |
|--|---|

Titel 3 Titolo

Verkauf von Gütern und
Diensten und Einnahmen
aus der Verwaltung von
Gütern

Typologie **100** Tipologia

Vendita di beni e servizi e
proventi derivanti dalla gestione dei beni

Erlöse aus der Verwaltung von Gütern	Kategorie 3 Categoria	Proventi derivanti dalla gestione dei beni
Mieten, Leihgebühren und Verpachtungen	Kapitel 30100.03.030200 capitolo	Fitti, noleggi e locazioni
Gesamtsumme	13.581,10 €	Totale
2025	5.432,84 €	2025
2026	8.149,26 €	2026
2027	0,00 €	2027

6. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln.

7. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

6. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari.

7. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

b e s c h l i e s s t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist ge-

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedere.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ri-

mäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr.
104/2010 auf 30 Tage reduziert.

dotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5
del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Die Vize-Bürgermeisterin/La Vicesindaca

Rienzner Rosa Maria

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
