



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. **314/25**

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Ausschreibung einer öffentlichen Versteigerung nach dem Verfahren der Artt. 65, 73, Buchst. c) und 76 des K.D. vom 23.05.1924, Nr. 827, für die Veräußerung der Glasfaserinfrastruktur auf dem Gebiet der Gemeinde Innichen

OGGETTO:

Indizione di un'asta pubblica secondo la procedura degli artt. 65, 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, per l'alienazione dell'infrastruttura in fibra ottica nel territorio del Comune di San Candido.

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

24.07.2025 - ore 10:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Rienzner Rosa Maria	Vize-Bürgermeisterin	Vicesindaca
Dapoz Marco	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Kraler Harald	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindegemeinsekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in die Maßnahme des Gemeinderates Nr. 34/25 vom 16.07.2025, mit welcher beschlossen worden ist, die gesamte, in Vorleistung realisierten Glasfaserinfrastruktur auf dem Gebiet dieser Gemeinde mittels Versteigerung im Sinne des Kapitels III des K.D. vom 23.05.1924, Nr. 827 i.g.F. auszugliedern und den Gemeindevorstand und den Bürgermeister zu ermächtigen alle erforderlichen Folgemaßnahmen in Zusammenhang mit der Umsetzung des gegenständlichen Beschlusses zu ergreifen;

NACH EINSICHTNAHME in das Schreiben des Gemeindenverbandes vom 21.05.2025 betreffend die Aufforderung zur Übermittlung des Vertrages zur Abtretung der besagten Infrastrukturen innerhalb 30.09.2025;

NACH DAFÜRHALTEN, die Versteigerung in die Wege zu leiten, um einerseits dem oben genannten Beschluss des Gemeinderates Folge zu leisten und andererseits die Aufforderung des Gemeindenverbandes fristgerecht erfüllen zu können;

NACH EINSICHTNAHME in die von der Autonomen Provinz Bozen – Südtirol und dem Südtiroler Gemeindenverband in Auftrag gegebene Bewertung von Glasfaser-LLU-Anschlüssen durch das Wissenschaftliche Institut für Kommunikationsinfrastrukturen – WIK vom 31.05.2022, welche den Wert des bestehenden Glasfasernetzes auf der Grundlage des Ertragswertes je Gebäudeanschluss bestimmt, und zwar € 1.005,00 pro Anschlusspunkt (bestehende Anschlusspunkte: 699);

NACH EINSICHTNAHME in die Planunterlagen;

NACH EINSICHTNAHME in die diesbezügliche Versteigerungskundmachung;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 58/24 vom 19.12.2024;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'atto del consiglio comunale n. 34/25 del 16.07.2025, con il quale è stato deliberato di esternalizzare l'intera infrastruttura in fibra ottica sul territorio di questo Comune, realizzata anticipando le spese, applicando il procedimento dell'asta ai sensi del Capo III del R.D. 23.05.1924, n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni e di autorizzare la giunta comunale e il sindaco ad adottare tutti gli atti conseguenti in connessione alla realizzazione della presente deliberazione;

VISTA la nota del Consorzio dei Comuni del 21.05.2025 concernente l'invito alla trasmissione del contratto per la cessione di dette infrastrutture entro il 30.09.2025;

RITENUTO opportuno avviare la procedura d'asta, per consentire da un lato di dare attuazione alla suddetta delibera del consiglio comunale e dall'altro per poter adempiere entro i termini all'invito formulato dal Consorzio dei Comuni;

VISTA la valutazione delle connessioni in fibra ottica LLU dd. 31.05.2022, redatta dall'Istituto "Wissenschaftliches Institut für Kommunikationsinfrastrukturen – WIK" su incarico della Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige e del Consorzio dei Comuni della Provincia di Bolzano, che determina il valore della rete in fibra ottica esistente sulla base del valore reddituale per ciascun edificio allacciato ovvero € 1.005,00 per ciascun punto di connessione (punti di connessione esistenti: 699);

VISTA la documentazione di progetto;

VISTO il relativo avviso d'asta;

VISTO il documento unico di programmazione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58/24 del 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 59/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2025 - 2027 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/25 vom 10.01.2025;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Finanzierung der Gesamtausgabe von € 665,08, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, mit den Mitteln aus dem Haushalt der Gemeinde bestritten wird;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung über das Rechnungswesen der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 5/18 vom 13.03.2018 und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung über das Rechnungswesen der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 5/18 vom 13.03.2018 und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH EINSICHTNAHME

- in das K.D. vom 18.11.1923, Nr. 2440 „*Neue Bestimmungen über die Verwaltung des Vermögens und das Rechnungswesen des Staates*“, insbesondere in den Art. 3;
- in das K.D. vom 23.05.1924, Nr. 827 „*Verordnung über das allgemeine Rechnungswesen des Staates*“, insbesondere in die Artt. 65, 73, Buchst. c) und 76;
- in das GvD vom 08.11.2021, Nr. 207 „*Umsetzung der Richtlinie (EU) 2018/1972 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 11. Dezember 2018 zur Einrichtung des Europäischen Kodex der elektronische Kommunikation (Neufassung)*“
- in das GvD vom 24.03.2024, Nr. 48 „*Korrektivbestimmungen zum Gesetzesvertretenden Dekret vom 8. November 2021, Nr. 207, zur Umsetzung der Richtlinie (EU) 2018/1972 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 11. Dezember 2018, die das Gesetzesvertre-*

VISTO il bilancio di previsione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 59/24 del 19.12.2024;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2025 - 2027 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/25 del 10.01.2025;

CONSIDERATO che al finanziamento della spesa totale di € 665,08, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, viene fatto fronte con i fondi di bilancio del comune;

VISTO il regolamento sulla contabilità del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 5/18 del 13.03.2018 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il regolamento sulla contabilità del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 5/18 del 13.03.2018 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI

- il R.D. 18.11.1923, n. 2440 „*Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato*“, in particolare l'art. 3;
- il R.D. 23.05.1924, n. 827 „*regolamento sulla contabilità generale dello Stato*“, in particolare gli artt. 65, 73, lett. c) e 76;
- il D.Lgs. 08.11.2021, n. 207 „*Attuazione della direttiva (UE) 2018/1972 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018, che istituisce il Codice europeo delle comunicazioni elettroniche (rifusione)*“;
- il D.Lgs. 24.03.2024, n. 48 „*Disposizioni correttive al decreto legislativo 8 novembre 2021, n. 207, di attuazione della direttiva (UE) 2018/1972 del Parlamento europeo e del Consiglio dell'11 dicembre 2018, che modifica il decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, recante il codice*

tende Dekret vom 1. August 2003, Nr. 259, betreffend den Kodex der elektronische Kommunikation, ändert.“;

- in das L.G. vom 19.01.2012, Nr. 2 „Förderung zur Erschließung des Landes mit Breitband“;
- in den Kodex der elektronischen Kommunikation gemäß der Richtlinie (EU) 2018/1972 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 11.12.2018;
- die laufende Vereinbarung über die Gemeindenfinanzierung, die darin vorgesehenen Einnahmen und die damit verbundene Korrespondenz des Gemeindeverbandes,

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

HoKRS8qYN5WbZOdmPa+T9GPGbJ1zxMQiflrLRKWYX8I=

r0CsJSUJtRqTTiMcl8LlsPAA4o9SB6P9quSI4miqqYc=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. gemäß Prämissen die Veräußerung der auf dem Gebiet der Gemeinde Innichen realisierten Glasfaserinfrastruktur in die Wege zu leiten;

delle comunicazioni elettroniche“;

- la L.P. 19.01.2012, n. 2 „Promozione della banda larga sul territorio della provincia“;
- il Codice della comunicazione digitale come da direttiva (EU) 2018/1972 del Parlamento europeo e del Consiglio d.d. 11.12.2018;
- l'accordo finanziario circa il finanziamento dei comuni, le entrate ivi iscritte e la corrispondenza del Consorzio dei Comuni,

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale
- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di procedere, secondo le premesse, all'alienazione dell'infrastruttura in fibra ottica realizzata nel territorio del Comune di San Candido;

- | | |
|---|--|
| <p>2. zu diesem Zweck eine öffentliche Versteigerung nach dem Verfahren der Artt. 65, 73, Buchst. c) und 76 des K.D. vom 23.05.1924, Nr. 827, auszuschreiben d.h. mittels geheimer den Ausgangspreis der Versteigerung aufbessernden Angebote mit Zuschlag zugunsten der natürlichen oder juristischen Person, die das höchste Angebot abgegeben hat;</p> | <p>2. di indire a tale scopo un'asta pubblica secondo la procedura degli artt. 65, 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, ossia per mezzo di offerte segrete in aumento rispetto al prezzo base indicato nell'avviso d'asta e aggiudicazione a favore della persona fisica o giuridica che avrà formulato la migliore offerta al rialzo;</p> |
| <p>3. den Ausgangspreis aufgrund der Schätzung des Wissenschaftlichen Instituts für Kommunikationsinfrastrukturen – WIK vom 31.05.2022 wie folgt zulegen:
699 (Anschlusspunkte) x € 1.005,00 = € 702.495,00 (in Worten: siebenhundertzweitausendvierhundertfünfundneunzig/00), zuzüglich MwSt. von 22%;</p> | <p>3. di determinare il prezzo base, giusta la stima del 31/05/2022, redatta dall'Istituto "Wissenschaftliches Institut für Kommunikationsinfrastrukturen – WIK", nel modo seguente:
699 (punti di connessione) x € 1.005,00 = € 702.495,00 (in parole: settecentoduemilaquattrocentocinquantanove/00), oltre IVA del 22%,</p> |
| <p>4. die beiliegende Versteigerungskundmachung, welche wesentlichen und integrierenden Bestandteil gegenständlichen Beschlusses zu genehmigen;</p> | <p>4. di approvare l'allegato avviso d'asta che forma parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;</p> |
| <p>5. die Versteigerungskundmachung gemäß Art. 63 und folgende des K.D. Nr. 827/1924 an der Amtstafel der Gemeinde, im Amtsblatt der Region Trentino-Südtirol und im Gesetzesanzeiger der Republik zu veröffentlichen;</p> | <p>5. di pubblicare l'avviso d'asta ai sensi degli artt. 63 e seguenti del R.D. n. 827/1924 all'albo pretorio del Comune, sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica;</p> |
| <p>6. die Gesamtausgabe von € 665,08, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, dem Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027 wie folgt anzulasten:</p> | <p>6. di imputare la spesa totale di € 665,08, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione 2025 - 2027 nel modo seguente:</p> |

Wirtschaftliche Entwicklung und Wettbewerbsfähigkeit Netzwerke und sonstige Dienste von öffentlichem Nutzen	Mission 14 Missione Programm 04 Programma Titel 1 Titolo	Sviluppo economico e competitività Reti e altri servizi di pubblica utilità
Professionelle und spezialisierte Dienstleistungen Sonstige n.a.b. professionelle und spezialisierte Dienstleistungen	Kapitel 14041.0321100 capitolo Ebene 5 . Livello U.1.03.02.11.999	Prestazioni professionali e specialistiche Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.
Grundlage	532,03 €	Imponibile

MwSt. 22%	117,05 €	IVA 22%
Stempelsteuer	16,00 €	Imposto di bollo
Gesamtsumme	665,08 €	Totale
2025	665,08 €	2025
2026	0,00 €	2026
2027	0,00 €	2027

- | | |
|---|---|
| <p>7. die Einnahme mit getrennter Maßnahme festzustellen, da der Kaufpreis erst nach Zuschlagserteilung bekannt wird;</p> <p>8. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.</p> | <p>7. di accertare l'entrata con provvedimento separato, in quanto il prezzo di compravendita sarà noto ad aggiudicazione avvenuta;</p> <p>8. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v.</p> |
|---|---|

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedere.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 30 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 30 giorni.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
