



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. **36/25**

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
BÜRGERMEISTERS**

**in Ausübung der Befugnisse
des Gemeindeausschusses**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL SINDACO**

**nell'esercizio delle funzioni
della giunta comunale**

GEGENSTAND:

Energetische Sanierung, Sanierung und Erweiterung des Rathauses, einschließlich Beseitigung der architektonischen Hindernisse (Aufzug, unterirdischer Zubau, Entfeuchtung) - Baumeisterarbeiten: Ermächtigung des Unternehmens Unionbau AG zur Weitervergabe von Teilen der Baumeisterarbeiten an das Unternehmen M & C Bau GmbH (CUP F27E14000090007; CIG B1607C141E)

OGGETTO:

Risanamento energetico, risanamento ed ampliamento del Municipio, compresa la rimozione delle barriere architettoniche (ascensore, estensione sotterranea, deumidificazione) - lavori edili: Autorizzazione dell'impresa Unionbau Spa al subappalto di parte delle opere da impresario costruttore all'impresa M & C Bau Srl (CUP F27E14000090007; CIG B1607C141E)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

22.05.2025 - ore 08:45 Uhr

DER BÜRGERMEISTER

hat sich in Ausübung der Befugnisse des Gemeindeausschusses, gemäß Art. 54, Absatz 6 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ im Rathaus zur Behandlung des obigen Gegenstandes eingefunden.

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Happacher Dr. Michael

IL SINDACO

presso il municipio nell'esercizio delle funzioni della giunta comunale come previsto dall'art. 54, comma 6, della L.R. 03.05.2018, n. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige" procede alla trattazione dell'oggetto suindicato.

Assiste il Segretario Comunale, Signor

DER BÜERGERMEISTER

(in Ausübung der Befugnisse des Gemeindevorstandes im Sinne des Art. 54, Absatz 6 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol")

NACH EINSICHTNAHME in den Vertrag vom 26.08.2024, abgeschlossen im Sinne des Art. 18 des GvD. Nr. 36/2023 in elektronischer Form mittels Korrespondenz gemäß den im Handel geltenden Gebräuchen in Form eines Briefwechsels, mit welchem dem Unternehmen Unionbau AG, MwSt.-Nr. 00159560218, die Bauarbeiten zur energetischen Sanierung, Sanierung und Erweiterung des Rathauses, einschließlich Beseitigung der architektonischen Hindernisse (Aufzug, unterirdischer Zubau, Entfeuchtung) für einen Betrag von € 1.142.893,12, davon € 19.588,00 als Kosten für die Sicherheit, übergeben worden sind;

BERÜCKSICHTIGT, dass das Unternehmen Unionbau AG bei Angebotsstellung unter anderem die Absicht zur Weitervergabe von Teilen der Bauarbeiten bekundet hat;

NACH EINSICHTNAHME in den Antrag vom 06.05.2025, mit welchem das Unternehmen Unionbau AG um Erteilung der Ermächtigung zur Weitervergabe von Teilen der Baumeisterarbeiten für einen geschätzten Betrag von € 77.277,00, davon € 1.900,00 als Kosten für die Sicherheit, an das Unternehmen M & C Bau GmbH, MwSt.-Nr. 03275050213, ersucht;

DARAUF HINGEWIESEN, dass dem Antrag die von der geltenden Gesetzgebung vorgesehenen Unterlagen beiliegen;

NACH ÜBERPRÜFUNG derselben Unterlagen, welche positiv vorgenommen wird;

NACH EINSICHTNAHME in die Erklärung vom 20.05.2025 der Bauleitung, zeitweilige Bietergemeinschaft aus Baubüro Ingenieurgesellschaft und Dr. Ing. Philipp Kerschbaumer, aus welcher hervorgeht, dass keine Gründe vorliegen, die Ermächtigung zu verweigern;

IL SINDACO

(nell'esercizio delle funzioni della giunta comunale ai sensi dell'art. 54, comma 6 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“)

VISTO il contratto in data 26.08.2024, stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, con il quale sono stati affidati all'impresa Unionbau Spa, Part.IVA 0159560218, i lavori edili di risanamento energetico, risanamento ed ampliamento del Municipio, compresa la rimozione delle barriere architettoniche (ascensore, estensione sotterranea, deumidificazione) per un importo di € 1.142.893,12, di cui € 19.588,00 quali oneri per la sicurezza;

CONSIDERATO che l'impresa Unionbau Spa, in sede di presentazione dell'offerta, ha dichiarato, fra l'altro, l'intenzione di subappaltare parte dei lavori edili;

VISTA la domanda in data 06/05/2025, con la quale l'impresa Unionbau Spa chiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto all'impresa M & C Bau Srl, Part.IVA 03275050213, di parte delle opere da impresario costruttore per un importo stimato di € 77.277,00, di cui € 1.900,00 quali oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che alla domanda è allegata la documentazione prevista dalla legislazione vigente;

ESAMINATA la documentazione medesima che ha esito positivo;

VISTA la dichiarazione in data 20/05/2025 della direzione dei lavori, raggruppamento temporaneo di Baubüro Ingenieurgesellschaft e Dott. Ing. Philipp Kerschbaumer, dalla quale risulta che nulla osta al rilascio dell'autorizzazione;

NACH erfolgter Beratung;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 58/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 59/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2025 - 2027 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/25 vom 10.01.2025;

FESTGESTELLT, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung über das Rechnungswesen der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 5/18 vom 13.03.2018 und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH EINSICHTNAHME in die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;

NACH EINSICHTNAHME in das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36 "Kodex der öffentlichen Verträge in Durchführung des Artikels 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2022, Nr. 78, betreffend Beauftragung der Regierung im Bereich der öffentlichen Verträge", und im Besonderen in den Art. 119;

NACH EINSICHTNAHME in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“;

NACH EINSICHTNAHME in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 4 „Direktvergaben“, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 547 vom 27.06.2023;

NACH EINSICHTNAME in das L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 „Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“;

ESAUURITA la discussione;

VISTO il documento unico di programmazione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58/24 del 19.12.2024;

VISTO il bilancio di previsione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 59/24 del 19.12.2024;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2025 - 2027 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/25 del 10.01.2025;

CONSTATATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

VISTO il regolamento sulla contabilità del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 5/18 del 13.03.2018 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;

VISTO il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 „Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici“ ed in particolare l'art. 119;

VISTA la L.P. 17.12.2015, n. 16 „Disposizione sugli appalti pubblici“;

VISTA la linea guida PAB n. 4 „Affidamenti diretti“, approvata con deliberazione della Giunta provinciale n. 547 del 27.06.2023;

VISTA la L.P. 22.10.1993, n. 17 „Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi“;

NACH EINSICHTNAHME in das GvD. vom 09.04.2008, Nr. 81 „Einheitstext zur Gesundheit und Arbeitssicherheit“;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71 vom 14.10.2010;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortliche des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck:

EYd9V0tuQLdGLZtNXFBrm5fOwrD8keNoUUHdXiaOGSk=

rCtf/DLxBDtFkGFHlXmXRcFabOv0gknEz/cqREnudCc=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. das Unternehmen Unionbau AG, MwSt.-Nr. 00159560218, zu ermächtigen, im Rahmen der Bauarbeiten zur energetischen Sanierung, Sanierung und Erweiterung des Rathauses, einschließlich Beseitigung der architektonischen Hindernisse (Aufzug, unterirdischer Zubau, Entfeuchtung), Teile der Baumeisterarbeiten für einen geschätzten Betrag von € 77.277,00

VISTO il D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 „Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro“;

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 14.10.2010;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del responsabile del servizio competente assente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di autorizzare l'impresa Unionbau Spa, Part.IVA. 00159560218, a subappaltare, nell'ambito dei lavori di risanamento energetico, risanamento ed ampliamento del Municipio, compresa la rimozione delle barriere architettoniche (ascensore, estensione sotterranea, deumidificazione), parte delle opere da impresario costruttore all'impresa M & C Bau Srl, Part.IVA 03275050213, per

davon € 1.900,00 als Kosten für die Sicherheit, an das Unternehmen M & C Bau GmbH, MwSt.-Nr. 03275050213 , weiterzugeben;

2. darauf hinzuweisen, dass die Kontrolle des Wahrheitsgehaltes der vom Subunternehmer abgegebenen Erklärungen über den Besitz der allgemeinen Voraussetzungen im Sinne der Artt. 94 und 95 des G.v.D. Nr. 36/2023 und der verlangten besonderen Voraussetzungen im Sinne des Art. 32, Abs. 1 des L.G. Nr. 16/2015 wenigstens jährlich stichprobenartig bei mindestens sechs Prozent aller Unterauftragnehmer durchgeführt wird;
3. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;
4. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
5. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die Ausführung der Arbeiten nicht unterbrochen werden muss.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim

un importo stimato di € 77.277,00, di cui € 1.900,00 quali oneri di sicurezza;

2. di dare atto che il controllo sulla veridicità delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e dei requisiti di ordine speciale richiesti, rese dal subappaltatore, viene effettuato, ai sensi dell'art. 32, c. 1 della L.P. n. 16/2015, almeno su base annuale, su un campione rappresentativo non inferiore al sei per cento di tutti i subappaltatori;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
4. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
5. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, affinché l'esecuzione dei lavori non debba essere sospesa.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata oppo-

Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

sizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dalla data di esecutività.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
