

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 13/24 vom 11.01.2024, mit welchem das Ausführungsprojekt der Arbeiten zur Fertigstellung der Mensa und der Schulbibliothek in der neuen Mittelschule, verfasst im Dezember 2023 von der Bietergemeinschaft, bestehend aus Dr. Arch. Wolfgang Simmerle (Beauftragter), Dr. Ing. Rupert Marinelli, p.i. Christian Demetz, p.i. Helmuth Stuppner und Geom. Alexander Zingerle, mit einer Gesamtausgabe von € 647.726,22, davon € 441.776,56 für Leistungen und € 205.949,66 für Beträge zu Verfügung der Verwaltung, genehmigt worden ist;

NACH EINSICHTNAHME in die Maßnahme des Gemeindeausschusses Nr. 102/24 vom 22.02.2024, mit welcher beschlossen worden ist, die oben genannten Arbeiten mit einem Gesamtbetrag von € 441.776,56, davon € 441.316,19 als Ausschreibungsbetrag und € 460,37 als Kosten für die Sicherheit, im Sinne von Art. 26, Abs. 1, Buchst. c des L.G. Nr. 16/2015, durch Verhandlungsverfahren ohne vorherige Ausschreibungsbekanntmachung aufgrund des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebots im Sinne von Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 und, soweit vereinbar, gemäß Art. 108 GvD Nr. 36/2023 mit wirtschaftlichem Angebot durch prozentuellen Abschlag auf den Ausschreibungsbetrag, zu vergeben;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 242/24 vom 02.05.2024, mit welchem dieselben Arbeiten dem Konsortium ArcFACTORY, MwSt.-Nr. 02871820219, für einen Betrag von € 438.082,30, davon € 460,37 als Kosten für die Sicherheit, zugeschlagen worden sind;

DARAUF HINGEWIESEN, dass der Zuschlag nach Überprüfung des Besitzes der vorgeschriebenen Voraussetzungen, welche positiv vorgenommen wurde, wirksam geworden ist;

NACH EINSICHTNAHME in den entsprechenden Vertrag vom 06.06.2024, abgeschlossen im Sinne des Art. 18 des GvD. Nr. 36/2023 mittels Korrespondenz gemäß

LA GIUNTA COMUNALE

VISTE le deliberazioni della Giunta comunale n. 13/24 dell'11/01/2024, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento della mensa e della biblioteca scolastica nella nuova scuola media, redatto nel dicembre 2023 dal raggruppamento temporaneo, costituito da Dott. Arch. Wolfgang Simmerle (mandatario), Dott. Ing. Rupert Marinelli, p.i. Christian Demetz, p.i. Helmuth Stuppner e Geom. Alexander Zingerle, per una spesa complessiva di € 647.726,22, di cui € 441.776,56 per prestazioni e € 205.949,66 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO l'atto della giunta comunale n. 102/24 del 22.02.2024, con il quale è stato deliberato di affidare i suddetti lavori con un importo complessivo di € 441.776,56, di cui € 441.316,19 quale importo posto a base di gara e € 460,37 quali oneri per la sicurezza, avvalendosi della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 26, co. 1, lett. c della L.P. n. 16/2015 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto compatibile, con offerta economica da produrre secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;

VISTA la deliberazione della giunta comunale n. 242/24 del 02.05.2024, con la quale i lavori medesimi sono stati aggiudicati al Consorzio ArcFactory, Part.IVA 02871820219, per un importo di € 438.082,30, di cui € 460,37 quali oneri per la sicurezza;

DATO ATTO che l'aggiudicazione è divenuta efficace con il controllo del possesso dei requisiti prescritti, il quale ha dato esito positivo;

VISTO il relativo contratto del 06.06.2024, stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18

den im Handel geltenden Gebräuchen in Form eines Briefwechsels zu den Besonderen Vertragsbedingungen Teil 1 und Teil 2;

BERÜCKSICHTIGT, dass sich im Zuge der Arbeiten die Notwendigkeit der Ausführung von weiteren Leistungen ergeben hat, die im Projekt nicht vorgesehen und im Preisverzeichnis nicht berücksichtigt waren; ebenso haben sich Änderungen in mehr oder weniger hinsichtlich der für die verschiedenen Arbeitskategorien vorgesehenen Mengen ergeben;

NACH EINSICHTNAHME in das diesbezügliche I. Zusatz- und Varianteprojekt, sowie in die I. Niederschrift über die Vereinbarung von Nr. 25 neuen Preisen, verfasst am 12.03.2025 von der Generalbauleitung, Herrn Dr. Arch. Wolfgang Simmerle, MwSt.-Nr. 01556880217, welche eine Mehrausgabe von € 41.390,32 (+ MwSt.) bedingen;

NACH EINSICHTNAHME in den entsprechenden Bericht;

FESTGESTELLT, dass die Generalbauleitung dem Auftragnehmer für die Durchführung der gegenständlichen Zusatz- und Variantearbeiten eine Verlängerung der Fertigstellungsfrist um 5 Tage gewährt;

NACH erfolgter Beratung;

FESTGESTELLT, dass die gegenständlichen Projektunterlagen den funktionalen und wirtschaftlichen Vorgaben, sowie den einschlägigen Rechtsvorschriften entsprechen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass es sich bei der gegenständlichen Variante um eine Variante im Sinne des Art. 48, Abs. 2, Buchst. b) und c) des L.G. Nr. 16/2015 handelt;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 58/24 vom 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2025 - 2027, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 59/24 vom 19.12.2024;

del D.Lgs. n. 36/2023 alle clausole del capitolato speciale d'appalto per lavori, parti I e parte II;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori si è presentata la necessità di eseguire ulteriori opere non previste nel progetto e non considerate nell'elenco dei prezzi; egualmente si sono verificate delle variazioni in più ed in meno nelle quantità previste per le varie categorie di lavoro;

VISTI la relativa I. perizia suppletiva e di variante, nonché il I. verbale di concordamento di n. 25 nuovi prezzi, predisposti il 12.03.2025 dalla direzione lavori generale, Signor Dott. Arch. Wolfgang Simmerle, Part.IVA 01556880217, i quali comportano una maggiore spesa di € 41.390,32 (+ IVA);

VISTA la corrispondente relazione;

ACCERTATO che direzione generale lavori concede all'affidatario per l'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante una proroga del tempo di ultimazione di 5 giorni;

ESAURITA la discussione;

RILEVATO che la documentazione progettuale in oggetto corrisponde alle prescrizioni funzionali ed economiche, nonché alla normativa vigente in materia;

DATO ATTO che la variante in esame è una variante ai sensi dell'art. 48, co. 2, lett. b) e c) della L.P. n. 16/2015;

VISTO il documento unico di programmazione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 58/24 del 19.12.2024;

VISTO il bilancio di previsione 2025 - 2027, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 59/24 del 19.12.2024;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2025 - 2027 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 1/25 vom 10.01.2025;

BERÜCKSICHTIGT, dass gegenständliche Maßnahme aufgrund der Vereinbarung vom 24.02.2021, 13/II, ergänzt mit Zusatzvereinbarung vom 26.07.2021, und der Beschlüsse über die Genehmigung und Änderung des Raumprogramms keine Ausgabenverpflichtung bedingt, da die Ausgabe zu Lasten der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol ist, welche für die direkte Zahlung zu Gunsten des Wirtschaftsteilnehmers sorgt;

NACH EINSICHTNAHME in die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;

NACH EINSICHTNAHME in das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36 "Kodex der öffentlichen Verträge in Durchführung des Artikels 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2022, Nr. 78, betreffend Beauftragung der Regierung im Bereich der öffentlichen Verträge";

NACH EINSICHTNAHME in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71 vom 14.10.2010;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit:

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2025 - 2027 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/25 del 10.01.2025

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa, in quanto la spesa, in base all'accordo del 24.02.2021, 13/II, integrato con accordo del 26.07.2021 ed alle deliberazioni di approvazione e variazione del programma planivolumetrico, è a carico della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige, la quale, in base alle suddette convenzioni, provvede al pagamento diretto a favore dell'operatore economico;

VISTA le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;

VISTO il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 „Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici“;

VISTA la L.P. 17.12.2015, n. 16 "Disposizione sugli appalti pubblici";

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 14.10.2010;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del

vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

Responsabile del Servizio competente - impronta digitale

zF+sER70MQw1wFzvXEjWtWgvlvo+RAwm3blrCw4Piiw=;

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

1WmjPNuFiXAgtbVjqQoGpM/S/9dDsC8zT4ehjKxXC7k=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. im Zusammenhang mit dem Umbau und Ausbau der Schulzone von Innichen - 1. Baulos (Mittelschule, Mensa, Bibliothek), bezüglich der Arbeiten zur Fertigstellung der Schulbibliothek und der Mensa, das von der Generalbauleitung, Herrn Dr. Arch. Wolfgang Simmerle, MwSt.-Nr. 01556880217, am 12.03.2025 verfasste I. Zusatz- und Varianteprojekt, sowie die I. Niederschrift über die Vereinbarung von Nr. 25 neuen Preisen zu genehmigen;
2. darauf hinzuweisen, dass das genannte Zusatz- und Varianteprojekt sowie die Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise eine Mehrausgabe von € 41.390,32 (+ MwSt.) bedingen;
3. mit der Ausführung der gegenständlichen Arbeiten das Konsortium ArcFACTORY, MwSt.-Nr. 02871820219, zu denselben Bedingungen des Hauptvertrages zu beauftragen;
4. darauf hinzuweisen, dass die Generalbauleitung dem Auftragnehmer für die Durchführung der gegenständlichen Zusatz- und Variantearbeiten eine Verlängerung der Fertigstellungsfrist um 5 Tage gewährt;
5. den Zusatzvertrag im Sinne des Art. 18 des GvD. Nr. 36/2023 in elektronischer Form mittels Unterwerfungsurkunde

1. di approvare, in concomitanza con la modifica e l'ampliamento della zona scolastica di San Candido - 1. lotto (scuola media, mensa, biblioteca), in merito ai lavori di completamento della biblioteca scolastica e della mensa, la I. perizia suppletiva e di variante, nonché il I. verbale di concordamento di n. 25 nuovi prezzi, redatti il 12.03.2025 dalla direzione generale dei lavori, Signor Dott. Arch. Wolfgang Simmerle, Part.IVA 01556880217;
2. di dare atto che la citata perizia suppletiva e di variante nonché il verbale di concordamento di nuovi prezzi comportano una maggiore spesa di € 41.390,32 (+ IVA);
3. di affidare l'esecuzione dei lavori in oggetto al Consorzio ArcFactory, Part.IVA 02871820219, alle stesse condizioni del contratto principale;
4. di dare atto che la direzione generali lavori concede all'affidatario per l'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante una proroga del tempo di ultimazione di 5 giorni;
5. di stipulare il contratto aggiuntivo in forma elettronica mediante atto di sottoscrizione, ai sensi dell'art. 18 del

- abzuschließen;
6. den Bürgermeister zu beauftragen und zu ermächtigen, dieselbe Unterwerfungsurkunde zu unterzeichnen;
7. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt, da die Ausgabe zu Lasten der Autonomen Provinz Bozen-Südtirol ist, welche aufgrund der Vereinbarung vom 24.02.2021, 13/II, ergänzt mit Zusatzvereinbarung vom 26.07.2021, und der Beschlüsse über die Genehmigung und Änderung des Raumprogramms für die direkte Auszahlung zu Gunsten des Wirtschaftsteilnehmers sorgt;
8. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
9. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.
- D.Lgs. n. 36/2023;
6. di incaricare e autorizzare il Sindaco a sottoscrivere l'atto di sottomissione medesimo;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa, in quanto la spesa è a carico della Provincia Autonoma di Bolzano-Alto Adige, la quale, in base all'accordo del 24.02.2021, 13/II, integrato con accordo del 26.07.2021 ed alle deliberazioni di approvazione e variazione del programma planivolumetrico, provvede al pagamento diretto a favore dell'operatore economico;
8. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
9. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v.

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die Arbeiten nicht unterbrochen werden müssen.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Au-

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, affinché i lavori non debbano essere sospesi.

Mezzi d'impugnazione: Avverso la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa

tonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
