



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 129/25

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Innichen - Antragsteller: Wachtler Karoline und Wachtler Michael (Art. 60 L.G. Nr. 9/2018) (Abgabe-ID: 7860)

OGGETTO:

Avvio del procedimento di modifica del piano paesaggistico e urbanistico del Comune di San Candido - richiedente: Wachtler Karoline e Wachtler Michael Srl (art. 60 L.P. n. 9/2018) (ID della consegna: 7860)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

13.03.2025 - ore 10:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Kraler Harald	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco
Fuchs Peter	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore
Rienzner Rosa Maria	Referentin	Assessora

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in den geltenden Bauleitplan der Gemeinde Innichen, bestätigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 37/16 vom 30.08.2016;

NACH EINSICHTNAHME in den geltenden Landschaftsplan der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 2737 vom 13.08.2007, veröffentlicht im Amtsblatt der Region Nr. 36 del 04.09.2007;

NACH EINSICHTNAHME in den Antrag Prot.Nr. 0022019 vom 14.10.2024 von Wachtler Karoline und Wachtler Michael um folgende Änderung derselben Planungsinstrumente:

- *Umwidmung von 826 m² der Gp. 344/6 und von 62 m² der Gp. 344/32, beide KG Innichen, von „öffentliche Grünzone“ in „Mischgebiet M3“.*
- *Umwidmung von 888 m² der Gp. 260/1 KG Innichen von „öffentlicher Parkplatz“ in „öffentliche Grünzone“.*
- *Umwidmung von 475 m² der Bp. 736, von 213 m² der Gp. 345/1, von 63 m² der Gp. 345/2 und von 137 m² der Gp. 345/3, alle K.G. Innichen, von „Zone für öffentliche Einrichtungen – Sportanlagen“ in „öffentlicher Parkplatz“.*
- *Verlegung des Fußweges auf einer Länge von 43 m von der Gp. 344/32 KG Innichen an die Ostseite der Gp. 345/1 KG Innichen und Eintragung einer Fußwegverbindung von 35 m an der Südseite der Gp. 344/6 KG Innichen.*
- *Änderung der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan:
Nach Art. 18/ter soll folgender Art. 18/ quater eingefügt werden:*
 1. *Diese Zone umfasst die Flächen, die vorwiegend zum Wohnen und für andere mit dem Wohnen vereinbare Zweckbestimmungen bestimmt sind.*
 2. *Für diese Zone ist im Sinne von Artikel 57 des LG vom 10. Juli 2018, Nr. 9, ein Durchführungsplan zu erstellen.*

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il vigente piano urbanistico del Comune di San Candido, confermato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37/16 del 30.08.2016;

VISTO il vigente piano paesaggistico del Comune di San Candido, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 2737 del 13.08.2007, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 36 del 04.09.2007;

VISTA la domanda n. 0022019 di prot. in data 14.10.2024 di Wachtler Karoline e Wachtler Michael per la seguente variante dei citati strumenti di pianificazione:

- *Trasformazione di 826 m² della p.f. 344/6 e di 62 m² della p.f. 344/32, entrambe CC San Candido da "zona di verde pubblico" in "zona mista M3".*
- *Trasformazione di 888 m² della p.f. 260/1 CC San Candido da "parcheggio pubblico" in "ona di verde pubblico".*
- *Trasformazione di 475 m² della p.ed. 736, di 213 m² della p.f. 345/1, di 63 m² della p.f. 345/2 e di 137 m² della p.f. 345/3, tutto il CC San Candido, da "zona per attrezzature collettive – impianti sportivi" in "parcheggio pubblico".*
- *Spostamento del percorso pedonale su una lunghezza di 43 m dalla p.f. 344/32 CC San Candido al lato est della p.f. 345/1 CC San Candido e previsione di un collegamento pedonale di collegamento di 35 m sul lato sud della p.f. 344/6 CC San Candido*
- *Modifica delle norme di attuazione del piano urbanistico:
Dopo l'art. 18/ter viene aggiunto il seguente art. 18/quater:*
 1. *Questa zona comprende le aree del territorio destinate prevalentemente alla residenza e alle destinazioni d'uso con essa compatibili.*
 2. *Per questa zona deve essere redatto un piano di attuazione ai sensi dell'articolo 57 della Legge Provinciale 10 luglio 2018, n.9*

3. Es gilt folgende Bauvorschrift:

a) höchstzulässiger Gebietsbauindex: $2,00 \text{ m}^3/\text{m}^2$

4. Bei Fehlen des Durchführungsplanes gelten weiters folgende Bauvorschriften:

a) höchstzulässiger Überbauungsindex: 35%

b) höchstzulässige mittlere Gebäudehöhe: 9,00 m

c) Mindestgrenzabstand: 5,00 m

d) Mindestgebäudeabstand: 10,00 m

e) Versiegelungsindex: 70 %

f) Mindestgrünfläche: 30%

Diese Zone ist für die Realisierung von Wohnungen für Ansässige laut Art. 39 des L.G. Nr. 9/2018 gebunden.

3. Vale il seguente indice:

a) indice massimo di edificabilità territoriale: $2,00 \text{ m}^3/\text{m}^2$

4. In assenza del piano di attuazione valgono inoltre i seguenti indici:

a) indice massimo di copertura: 35%

b) altezza media massima degli edifici: 9,00 m

c) distanza minima dal confine: 5,00 m

d) distanza minima tra gli edifici: 10,00 m

e) indice di impermeabilità: 70 %

f) area verde minima: 30%

Questa zona è vincolata alla realizzazione di abitazioni per residenti secondo l'art. 39 della L.P. n. 9/2018.

NACH EINSICHTNAHME in die diesbezüglichen am 14.10.2025 von Herrn Dr. Arch. Paul Reichegger mit Büro in Sand in Taufers, Hugo-von-Tauferer-Straße Nr. 11/a, ausgearbeiteten technischen Unterlagen, welche dem Antrag beiliegen;

VISTA la relativa documentazione tecnica, allegata alla domanda, redatta il 14.10.2024 dal Signor Dott. Arch. Paul Reichegger con studio a Campo Tures, Via Hugo von Tauferer n. 11/a;

NACH ANHÖREN der Verlesung des erläuternden Berichtes;

SENTITA la lettura della relazione illustrativa;

NACH EINSICHTNAHME in das positive Gutachten vom 13.11.2024 (mit Auflagen) der Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft;

VISTO il parere positivo del 13.11.2024 (con condizioni) della commissione comunale per il territorio e paesaggio;

NACH EINSICHTNAHME in den Abs. 5 des Art. 103 (Übergangsbestimmungen) des L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9, welcher bestimmt, dass bis zur Genehmigung des in Art. 51 vorgesehenen Gemeindeentwicklungsprogramms man unter Siedlungsgebiet die verbauten Ortskerne im Sinne von Art. 12 des L.G. vom 15.04.1991, Nr. 10, in geltender Fassung, sowie jene zusammenhängenden Siedlungsbereiche mit mehr als zehn Wohngebäuden, die eine Baudichte von mindestens $1,0 \text{ m}^3/\text{m}^2$ aufweisen, versteht. Die Landesregierung kann in diesem Zeitraum Anträge der Gemeinden für die Ausweisung neuer Baugebiete, die an bestehende Baugebiete angrenzen müssen, und von Infrastrukturen sowie die Änderung von Bauvorschriften für einzelne Zonen nach dem Verfahren laut Art. 54, Abs. 2 genehmigen. Im selben Zeitraum kann die Gemeinde im verbauten Ortskern Änderungen an den Flächenwidmungen und Bauvorschriften mit dem Verfahren laut Art. 54, Absatz 1 vornehmen;

VISTO il co. 5 dell'art. 103 (norme transitorie) della L.P. 10.07.2018, n. 9, il quale dispone che fino all'approvazione del programma di sviluppo comunale previsto dall'art. 51, per area insediabile si intendono i centri edificati ai sensi dell'art. 12 della L.P. 15.04.1991, n. 10, e successive modifiche, ovvero quegli agglomerati connessi con più di dieci edifici ad uso abitazione con una densità edificabile di almeno $1,0 \text{ mc}/\text{mq}$. La giunta provinciale può, entro lo stesso periodo, approvare secondo il procedimento di cui all'articolo 54, comma 2, domande dei Comuni riguardanti l'individuazione di nuove zone edificabili, che devono essere confinanti con zone edificabili esistenti, e di infrastrutture nonché la modifica di indici per singole zone. Nello stesso periodo il Comune può procedere a modifiche delle destinazioni delle aree e degli indici nel centro edificato, con la procedura di cui all'art. 54, comma 1;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeinderates Nr. 44/20 vom 18.11.2020, mit welchem die verbauten Ortskerne von Innichen im Sinne des Art. 12 des L.G. vom 15.04.1991, Nr. 10, abgegrenzt worden sind;

FESTGESTELLT, dass sich die Zone, Gegenstand des Änderungsvorschlages, innerhalb des verbauten Ortskerns von Innichen-Hauptort befindet;

FESTGESTELLT, dass der gegenständliche Änderungsvorschlag keine Landschaftsgüter von herausragender landschaftlicher Bedeutung laut Art. 11, Abs. 1, Buchst. a), c), d), e), f), g), h) und i) des L.G. Nr. 9/2018 betrifft;

FESTGESTELLT, dass für den gegenständlichen Änderungsvorschlag folglich der Art. 54, Abs. 1 des L.G. Nr. 9/2018 zur Anwendung gelangt, welcher bestimmt, dass auf Änderungen zum Gemeindeplan, die Maßnahmen im Siedlungsgebiet laut Art. 17, Abs. 3 betreffen und sich nicht auf die Landschaftsgüter von herausragender landschaftlicher Bedeutung laut Art. 11, Abs. 1, Buchst. a), c), d), e), f), g), h) und i) auswirken, das Verfahren laut Art. 60 angewandt wird. Die Genehmigung der Änderung erfolgt immer durch den Gemeinderat. In Ermangelung eines positiven Gutachtens seitens des Sachverständigen/der Sachverständigen in der Gemeindekommission für Raum und Landschaft laut Art. 4, Abs. 2, Buchst. e) bezüglich der Änderungen, welche Landschaftsgüter betreffen, wird das Verfahren laut nachfolgendem Abs. 2 angewandt;

NACH EINSICHTNAHME in den genannten Art. 60;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Gemeindekommission für Raum und Landschaft als zuständige Behörde in der Sitzung vom 13.11.2024 festgestellt hat, dass keine erheblichen Auswirkungen auf die Umwelt zu erwarten sind und somit kein SUP - Verfahren und kein SUP - Screening durchgeführt werden muss;

NACH EINSICHTNAHME in die Rundschreiben der Abteilung Natur, Landschaft und Raumentwicklung Nr. 2/2021 und Nr.

VISTA la deliberazione del consiglio comunale n. 44/20 del 18.11.2020, con la quale sono stati delimitati, ai sensi dell'art. 12 della L.P. 15.04.1991, n. 10, i centri edificati di San Candido;

CONSTATATO che la zone, oggetto della presente proposta di variante, si trova all'interno del centro edificato di San Candido-capoluogo;

CONSTATATO che la proposta di variante in oggetto non incide sui beni paesaggistici di particolare valore paesaggistico di cui all'art. 11, co. 1, lett. a), c), d), e), f), g), h) ed i) della L.P. n. 9/2018;

CONSTATATO che, per la proposta di variante in oggetto trova applicazione di conseguenza l'art. 54, co. 1 della L.P. n. 9/2018, il quale dispone che per le varianti al piano comunale che riguardano interventi all'interno dell'area insediabile di cui all'art. 17, co. 3, e che non incidono sui beni paesaggistici di particolare valore paesaggistico di cui all'art. 11, co. 1, lett. a), c), d), e), f), g), h) ed i), si applica il procedimento di cui all'art. 60. L'approvazione della variante spetta comunque sempre al Consiglio comunale. In caso di mancato parere positivo dell'esperto/esperta di cui all'art. 4, co. 2, lett. e), in seno alla Commissione comunale per il territorio e il paesaggio in relazione a varianti che incidono sui beni paesaggistici si applica il procedimento di cui al successivo co. 2;

VISTO il citato art. 60,

PRESO ATTO che la Commissione comunale per il territorio e il paesaggio in qualità di autorità competente, nella riunione del 13.11.2024, ha stabilito che non è previsto un impatto significativo sull'ambiente e quindi non è necessario effettuare la procedura di VAS e la verifica di assoggettabilità a VAS;

VISTA la circolare della Ripartizione Natura, paesaggi e sviluppo del territorio n. 2/2021 e n. 1/2022;

1/2022;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH erfolgter Beratung;

NACH DAFÜRHALTEN, den gegenständlichen Antrag aus folgenden Gründen anzunehmen:

- die Gemeinde Innichen ist mit einer zunehmenden Wohnungsnot konfrontiert. Der Wohnungsmarkt bietet derzeit nur wenige verfügbare Objekte, und die bestehenden Wohnungen sind für viele Bürger finanziell kaum erschwinglich. Als Folge dieser schwierigen Situation sehen sich immer mehr Einwohner gezwungen, in andere Gemeinden oder sogar ins benachbarte Ausland zu ziehen. Dies hat langfristig negative Auswirkungen auf die soziale Struktur der Gemeinde, den Erhalt der örtlichen Gemeinschaft sowie die wirtschaftliche Entwicklung. Durch die Umwidmung des betreffenden Grundstücks können dringend benötigte Wohnräume für Einheimische geschaffen werden. Dies trägt dazu bei, die Abwanderung zu reduzieren und jungen Familien sowie Berufstätigen die Möglichkeit zu geben, weiterhin in ihrer Heimatgemeinde zu leben. Angesichts dieser Umstände ist die Annahme des Antrags eine sinnvolle und nachhaltige Maßnahme zur Verbesserung der Wohnsituation in Innichen;
- es sind keine negativen Auswirkungen in hydrogeologischer, forstlich-ökologischer oder landschaftlicher Sicht zu erwarten sind.

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

ESAURITA la discussione;

RITENUTO di accogliere la domanda in oggetto per i seguenti motivi:

- il Comune di San Candido si trova ad affrontare un problema crescente di carenza abitativa. Il mercato immobiliare offre attualmente pochissime soluzioni disponibili e i prezzi delle abitazioni risultano difficilmente accessibili per molti cittadini. Di conseguenza, un numero sempre maggiore di residenti è costretto a trasferirsi in altri comuni o addirittura all'estero. Questa situazione ha ripercussioni negative a lungo termine sulla struttura sociale del comune, sulla continuità della comunità locale e sullo sviluppo economico. La trasformazione della destinazione del terreno in questione consente la creazione di alloggi necessari per la popolazione residente. Ciò contribuisce a ridurre l'emigrazione e offre a giovani famiglie e lavoratori la possibilità di rimanere nel loro comune d'origine. Considerando queste circostanze, l'approvazione della richiesta rappresenta una misura concreta e sostenibile per migliorare la situazione abitativa a San Candido;
- non si prospettano conseguenze negative di ordine idrogeologico, forestale-ecologico oppure paesaggistico.

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente -

Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

impronta digitale

Y3jq6UrNSnwjMajYUoDfr3P7qR/9G8YRhUAMzebE0Mw=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

nicht erforderlich – non necessario

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e ß t

d e l i b e r a

einstimmig in gesetzlicher Form:

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. das Verfahren zur nachstehend angeführten Änderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Innichen gemäß beiliegenden technischen Unterlagen, ausgearbeitet am 14.10.2024 von Herrn Dr. Arch. Paul Reichegger mit Büro in Sand in Taufers, Hugo-von-Tauferer-Straße Nr. 11/a, einzuleiten:

1. di avviare il procedimento per la sotto riportata modifica del piano paesaggistico ed urbanistico del Comune di San Candido, secondo l'allegata documentazione tecnica, redatta il 14.10.2024 dal Signor Dott. Arch. Paul Reichegger con studio a Campo Tures, Via Hugo von Tauferer n. 11/a:

- *Umwidmung von 826 m² der Gp. 344/6 und von 62 m² der Gp. 344/32, beide KG Innichen, von „öffentliche Grünzone“ in „Mischgebiet M3“.*
- *Umwidmung von 888 m² der Gp. 260/1 KG Innichen von „öffentlicher Parkplatz“ in „öffentliche Grünzone“.*
- *Umwidmung von 475 m² der Bp. 736, von 213 m² der Gp. 345/1, von 63 m² der Gp. 345/2 und von 137 m² der Gp. 345/3, alle K.G. Innichen, von „Zone für öffentliche Einrichtungen – Sportanlagen“ in „öffentlicher Parkplatz“.*
- *Verlegung des Fußweges auf einer Länge von 43 m von der Gp. 344/32 KG Innichen an die Ostseite der Gp. 345/1 KG Innichen und Eintragung einer Fußwegverbindung von 35 m an der Südseite der Gp. 344/6 KG Innichen.*
- *Änderung der Durchführungsbe-*

- *Trasformazione di 826 m² della p.f. 344/6 e di 62 m² della p.f. 344/32, entrambe CC San Candido da "zona di verde pubblico" in "zona mista M3".*
- *Trasformazione di 888 m² della p.f. 260/1 CC San Candido da "parcheggio pubblico" in "ona di verde pubblico".*
- *Trasformazione di 475 m² della p.ed. 736, di 213 m² della p.f. 345/1, di 63 m² della p.f. 345/2 e di 137 m² della p.f. 345/3, tutto il CC San Candido, da "zona per attrezzature collettive – impianti sportivi" in "parcheggio pubblico".*
- *Spostamento del percorso pedonale su una lunghezza di 43 m dalla p.f. 344/32 CC San Candido al lato est della p.f. 345/1 CC San Candido e previsione di un collegamento pedonale di collegamento di 35 m sul lato sud della p.f. 344/6 CC San Candido*
- *Modifica delle norme di attuazione*

*stimmungen zum Bauleitplan:
Nach Art. 18/ter soll folgender Art.
18/quater eingefügt werden:*

1. Diese Zone umfasst die Flächen, die vorwiegend zum Wohnen und für andere mit dem Wohnen vereinbare Zweckbestimmungen bestimmt sind.

2. Für diese Zone ist im Sinne von Artikel 57 des LG vom 10. Juli 2018, Nr. 9, ein Durchführungsplan zu erstellen.

*3. Es gilt folgende Bauvorschrift:
a) höchstzulässiger Gebietsbauindex: 2,00 m³/m²*

4. Bei Fehlen des Durchführungsplanes gelten weiters folgende Bauvorschriften:

a) höchstzulässiger Überbauungsindex: 35%

b) höchstzulässige mittlere Gebäudehöhe: 9,00 m

c) Mindestgrenzabstand: 5,00 m

d) Mindestgebäudeabstand: 10,00 m

e) Versiegelungsindex: 70%

f) Mindestgrünfläche: 30%

Diese Fläche ist für die Realisierung von Wohnungen für Ansässige laut Art. 39 des L.G. Nr. 9/2018 gebunden.

del piano urbanistico:

Dopo l'art. 18/ter viene aggiunto il seguente art. 18/quater:

1. Questa zona comprende le aree del territorio destinate prevalentemente alla residenza e alle destinazioni d'uso con essa compatibili.

2. Per questa zona deve essere redatto un piano di attuazione ai sensi dell'articolo 57 della Legge Provinciale 10 luglio 2018, n.9

3. Vale il seguente indice:

a) indice massimo di edificabilità territoriale: 2,00 m³/m²

4. In assenza del piano di attuazione valgono inoltre i seguenti indici:

a) indice massimo di copertura: 35%

b) altezza media massima degli edifici: 9,00 m

c) distanza minima dal confine: 5,00 m

d) distanza minima tra gli edifici: 10,00 m

e) indice di impermeabilità: 70%

f) area verde minima: 30%

Quest'area è vincolata alla realizzazione di abitazioni per residenti secondo l'art. 39 della L.P. n. 9/2018.

2. den gegenständlichen Änderungsvorschlag zusammen mit den entsprechenden Unterlagen an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz 30 Tage lang zu veröffentlichen. Innerhalb dieser Frist können die Betroffenen bei der Gemeinde ihre Anmerkungen zum gegenständlichen Änderungenvorschlag einbringen;
3. als zusätzliche Informationsmaßnahme die Veröffentlichung auf der Internetseite der Gemeinde vorzusehen;
4. darauf hinzuweisen, dass der gegenständliche Änderungsvorschlag keine Landschaftsbindungen laut Art. 11 L.G. Nr. 9/2018, Bauverbote betreffend einzelne Liegenschaften oder Bindungen in Hinblick auf eine Enteignung vorsieht oder ändert, sodass der vorliegende Beschluss den Eigentümern/Eigentümerinnen der betroffenen Liegen-

2. di pubblicare la proposta di variante adottata, corredata della relativa documentazione, per la durata di 30 giorni all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige. Entro lo stesso termine i soggetti interessati possono presentare al Comune le loro osservazioni sulla proposta di variante;
3. di prevedere quale ulteriore misura di informazione la pubblicazione sul sito Internet del Comune;
4. di dare atto che la proposta di variante in oggetto non prevede o modifica vincoli paesaggistici di cui all'art. 11 della L.P. n. 9/2018, vincoli di inedificabilità su singoli immobili o vincoli preordinati all'esproprio, cosicché della presente deliberazione non deve essere dato avviso ai soggetti proprietari dei terreni interessati ai sensi dell'art. 41, co. 4;

schaften nicht im Sinne des Art. 41, Abs. 4 mitgeteilt werden muss;

5. die Stellungnahme der Militärbehörde einzuholen;
 6. nach Ablauf der Frist von 30 Tagen den gegenständlichen Änderungsvorschlag mit den eingebrachten Anmerkungen dem Gemeinderat zur Genehmigung zu unterbreiten;
 7. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt.
 8. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
 9. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.
5. di chiedere il parere dell'autorità militare;
 6. scaduto il termine di 30 giorni, di trasmettere la proposta di variante in oggetto con le osservazioni presentate al consiglio comunale per l'approvazione;
 7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
 8. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
 9. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
