



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 511/24

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Energetische Sanierung, Sanierung und Erweiterung des Rathauses, einschließlich Beseitigung der architektonischen Hindernisse (Aufzug, unterirdischer Zubau, Entfeuchtung) - Zuschlag der Bauleitung an die zwischen Baubüro Ingenieurgesellschaft und Dr. Ing. Philipp Kerschbaumer zu gründende Bietergemeinschaft (BG) (CUP F27E14000090007; CIG B2B25B0235)

OGGETTO:

Risanamento energetico, risanamento ed ampliamento del Municipio, compresa la rimozione delle barriere architettoniche (ascensore, estensione sotterranea, deumidificazione) - aggiudicazione della direzione dei lavori al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) da costituire tra Baubüro Ingenieurgesellschaft e Dott. Ing. Philipp Kerschbaumer (CUP F27E14000090007; CIG B2B25B0235)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

26.09.2024 - ore 10:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Kraler Harald	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco
Fuchs Peter	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore
Rienzner Rosa Maria	Referentin	Assessora

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in die Maßnahme des Gemeindeausschusses Nr. 409/24 vom 24/07/2024, mit welcher beschlossen worden ist, die Bauleitung der Arbeiten für die energetische Sanierung, Sanierung und Erweiterung des Rathauses, einschließlich Beseitigung der architektonischen Hindernisse (Aufzug, unterirdischer Zubau, Entfeuchtung) mit einem Ausschreibungsbeitrag von € 160.417,65 mittels offenem Verfahren im Sinne des Art. 71 des GvD Nr. 36/2923 nach dem Kriterium des wirtschaftlich günstigsten Angebots nach Preis und Qualität gemäß Art. 33 des L.G. Nr. 16/2015 und, soweit mit diesem vereinbar, Art. 108 des GvD Nr 36/2023 durch prozentuellen Abschlag auf den Gesamtpreis zu vergeben;

NACH EINSICHTNAHME in die entsprechende Ausschreibungsbekanntmachung;

DARAUF HINGEWIESEN, dass innerhalb der Abgabefrist, 06.09.2024, 12:00 Uhr, folgende Wirtschaftsteilnehmer über das telematische Portal der Landesagentur für öffentliche Verträge ein Angebot abgegeben haben:

Bezeichnung / Denominazione
zu gründende BG Uwe Bacher – Stefano Villotti – Norbert Verginer RTP da costituire Uwe Bacher – Stefano Villotti – Norbert Verginer
zu gründende BG Baubüro Ingenieurgesellschaft – Philipp Kerschbaumer RTP da costituire Baubüro Associazione Ingegneri – Philipp Kerschbaumer
zu gründende BG Gerhard Mahlknecht – Griplan GmbH – Studio G GmbH Freiberuflergesellschaft RTP da costituire Gerhard Mahlknecht – Griplan Srl – Studio G Srl società di professionisti
zu gründende BG Markus Haipl – Walter Ferdigg – Helmut Plankensteiner - Manfred Thaler RTP da costituire Markus Haipl – Walter Ferdigg – Helmut Plankensteiner - Manfred Thaler

NACH EINSICHTNAHME in den Vorschlag der Ausschreibungsbehörde vom 24.09.2024 für die Zuschlagserteilung, aus welchem hervorgeht, dass der erstplatzierte Teilnehmer in der Rangordnung die zwischen (BG) Baubüro Ingenieurgesellschaft und Dr. Ing. Philipp Kerschbaumer zu gründende Bietergemeinschaft ist, die das wirtschaftlich günstigste Angebot nach Preis und Qualität durch Abschlag von

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'atto della giunta comunale n. 409/24 del 24/07/2024, con il quale è stato deliberato di affidare la direzione dei lavori di risanamento energetico, risanamento ed ampliamento del Municipio, compresa la rimozione delle barriere (ascensore, estensione sotterranea, deumidificazione) con un importo posto a base di gara di € 160.417,65, avvalendosi della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa al prezzo e qualità ai sensi dell'art. 33 della L.P. n. 16/2015 e dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto compatibile, e secondo il metodo del ribasso percentuale sul prezzo totale;

VISTO il relativo bando di gara;

DATO ATTO che, entro il termine di presentazione, 06/09/2024, ore 12:00, i seguenti operatori economici hanno presentato un'offerta tramite il portale telematico dell'Agenzia provinciale per i contratti pubblici:

VISTA la proposta dell'autorità di gara in data 24.09.2024 per l'aggiudicazione, dalla quale risulta che il concorrente collocatosi primo in graduatoria è il raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) da costituire tra Baubüro Ingenieurgesellschaft e Dott. Ing. Philipp Kerschbaumer che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa al prezzo e qualità con un ribasso del 42,40% sul prezzo totale di €

42,40% auf den Gesamtpreis von € 160.417,65 und folglich für einen Betrag von € 92.400,56 vorgelegt hat;

BERÜCKSICHTIGT, dass der Zuschlag des Auftrages dem Gemeindevausschuss vorbehalten ist;

NACH erfolgter Beratung;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 70/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2024 - 2026 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 1/24 vom 11.01.2024;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Finanzierung der Gesamtausgabe von € 117.237,83, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, wie folgt bestritten wird:

€ 56.450,02 mittels Darlehen der Darlehens- und Depositenkasse AG;

€ 60.787,81 mittels Beitrag im Sinne des L.G. Nr. 27/1975, Art. 5.

NACH EINSICHTNAHME in die Richtlinien 2014/23/EU, 2014/24/EU und 2014/25/EU des Europäischen Parlaments;

NACH EINSICHTNAHME in das GvD vom 31.03.2023, Nr. 36 "Kodex der öffentlichen Verträge in Durchführung des Artikels 1 des Gesetzes vom 21. Juni 2022, Nr. 78, betreffend Beauftragung der Regierung im Bereich der öffentlichen Verträge";

NACH EINSICHTNAHME in das L.G. vom 17.12.2015, Nr. 16 „Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe“;

NACH EINSICHTNAHME in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 6 „Vergabe von

160.417,65 e quindi per un importo di € 92.400,56;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione dell'appalto è riservata alla giunta comunale;

ESAURITA la discussione;

VISTO il documento unico di programmazione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 70/23 del 21.12.2023;

VISTO il bilancio di previsione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 71/23 del 21.12.2023;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2024 - 2026 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/24 dell'11.01.2024;

CONSIDERATO che al finanziamento della spesa totale di € 117.237,83, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, viene fatto fronte nel modo seguente:

€ 56.450,02 mediante prestito della Cassa Depositi e Prestiti Spa;

€ 60.787,81 mediante contributo ai sensi della L.P. n. 27/1975, art. 5.

VISTA le direttive le 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo;

VISTO il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 „Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici“;

VISTA la L.P. 17.12.2015, n. 16 „Disposizione sugli appalti pubblici“;

VISTA la linea guida PAB n. 6 „Affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'inge-

Dienstleistungen in den Bereichen Architektur und Ingenieurwesen“, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 547 vom 27.06.2023;

NACH EINSICHTNAHME in die APB-Anwendungsrichtlinie Nr. 7 *„Formeln für die Berechnung der ungewöhnlich niedrigen Angebote sowie des automatischen Ausschlusses“*, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 547 vom 27.06.2023;

NACH EINSICHTNAME in das L.G. vom 22.10.1993, Nr. 17 *„Regelung des Verfahrens und des Rechts auf Zugang zu Verwaltungsunterlagen“*;

NACH EINSICHTNAHME in das Ministerialdekret vom 17.06.2016, aktualisiert durch Anhang I.13 des GvD Nr. 36/2023;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss der Landesregierung vom 11.11.2014, Nr. 1308 *„Vertragsbedingungen für die Projektierung, Bauleitung, Unterstützung des Verfahrensverantwortlichen RUP, Sicherheitskoordination auf den Baustellen und andere freiberufliche Leistungen im Zusammenhang mit der Projektierung und Bauleitung von öffentlichen Bauten, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 1308 vom 11.11.2014“*, soweit vereinbar;

NACH EINSICHTNAHME in die Verordnung zur Regelung der Verträge, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71 vom 14.10.2010;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 *„Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“* abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen

gneria“, approvata con deliberazione della Giunta provinciale n. 547 del 27.06.2023;

VISTA la linea guida PAB n. 7 *„Formule per il calcolo dell'anomalia delle offerte ed esclusione automatica“*, approvata con deliberazione della Giunta provinciale n. 547 del 27.06.2023;

VISTA la L.P. 22.10.1993, n. 17 *„Disciplina del procedimento amministrativo e del diritto di accesso ai documenti amministrativi“*;

VISTO il Decreto ministeriale 17.06.2016, aggiornato dall'Allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la delibera della giunta provinciale dell'11.11.2014, n. 1308 *„Capitolato per il conferimento di incarichi di progettazione, direzione lavori, supporto al responsabile del procedimento RUP, coordinatore per la sicurezza nei cantieri ed altre presentazioni professionali connesse con la progettazione e realizzazione di opere pubbliche, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 1308 dell'11.11.2014“*, ove compatibile

VISTO il regolamento per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 71 del 14.10.2010;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 *„Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“*:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente -

Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

impronta digitale

GyOzk+2Nt901SXzJ6g6ow2hDzOmwba+xyfk2o54JNIQ=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

3ldsIVLbCmkXtMOgfp3dXf/9RHwD7bqNPK29Z6p5tOY=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

b e s c h l i e ß t

d e l i b e r a

einstimmig in gesetzlicher Form:

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. der zwischen Baubüro Ingenieurgemeinschaft und Dr. Ing. Philipp Kerschbaumer zu gründende Bietergemeinschaft (BG) die Bauleitung der Arbeiten zur energetischen Sanierung, Sanierung und Erweiterung des Rathauses, einschließlich Beseitigung der architektonischen Hindernisse (Aufzug, unterirdischer Zubau, Entfeuchtung) für einen Betrag von € 92.400,56 zuzuschlagen;
2. darauf hinzuweisen, dass der Zuschlag nach Überprüfung des Besitzes der Voraussetzungen ex Artt. 94ff und 99ff des GvD Nr. 36/2023 wirksam wird;
3. den Vertrag im Sinne von Anhang I.1, Art. 3, Abs. 1, Buchst. B des GvD Nr. 36/2023 in elektronischer Form gemäß den einschlägigen Bestimmungen des GvD Nr. 82/05 mittels öffentlicher Urkunde durch den Gemeindesekretär abzuschließen;
4. den Bürgermeister zur Unterzeichnung desselben Vertrages zu ermächtigen;
5. die Gesamtausgabe von € 117.237,83, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, dem Haushaltsvoranschlag 2024 – 2026 wie folgt anzulasten:

1. di aggiudicare al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) da costituire tra Baubüro Ingenieurgemeinschaft e Dott. Ing. Philipp Kerschbaumer la direzione dei lavori di risanamento energetico, risanamento ed ampliamento del Municipio, compresa la rimozione delle barriere (ascensore, estensione sotterranea, deumidificazione) per un importo di € 92.400,56;
2. di dare atto che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti ex artt 94ss e 99ss del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di stipulare il contratto, ai sensi dell'allegato I.1, art. 3, co. 1, lett. B del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale di cui al D.Lgs. n. 82/05, in forma pubblica amministrativa a cura del segretario comunale;
4. di autorizzare il sindaco alla sottoscrizione del contratto medesimo;
5. di imputare la spesa totale di € 117.237,83, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione 2024 – 2026 nel modo seguente:

Institutionelle Dienste, Verwaltung und Gebarung	Mission 01 Missione	Servizi istituzionali, ge- nerali de di gestione
Verwaltung der Domänen- und Vermögensgüter	Programm 05 Programma	<i>Gestione dei beni de- maniali e patrimoniali</i>
	Titel 2 Titolo	
Energetische Sanierung und Erweiterung des Rat- hauses	Kapitel 01052.02.010900005 ca- pitolo	Risanamento energeti- co e ampliamento del municipio
N.b.a. unbewegliche Güter	Ebene 5. Livello U.2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.
Grundlage	92.400,56 €	Imponibile
Fürsorgebeitrag 4%	3.698,02 €	contr. prev. 4%
MwSt. 22%	21.139,25 €	IVA 22%
Gesamtsumme	117.237,83 €	Totale
2024	117.237,83 €	2024
2025	0,00 €	2025
2026	0,00 €	2026

6. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;

7. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

6. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;

7. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v.

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollziehbar zu er-

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedere.

klären.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
