



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. **456/24**

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Genehmigung der Rangordnung für die Zuweisung der Lehrerwohnungen in der Grundschule von Innichen - Schuljahr 2024/25

OGGETTO:

Approvazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi per insegnanti nella scuola elementare di San Candido - anno scolastico 2024/25

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

29.08.2024 - ore 10:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Kraler Harald	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco
Fuchs Peter	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore
Rienzner Rosa Maria	Referentin	Assessora

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

VORAUSGESCHICKT, dass die Gemeinde Innichen in der Grundschule Innichen (unverfügbares Vermögensgut) über fünf Lehrerwohnungen verfügt;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 297/99 vom 13.09.1999, abgeändert mit Beschluss Nr. 313/07 vom 29.10.2007, mit welchem die Kriterien für die Zuweisung der genannten Lehrerwohnungen festgelegt wurden;

FESTGESTELLT, dass gegenwärtig vier Wohnungen frei sind;

DARAUF HINGEWIESEN, dass eine Lehrperson Interesse an der Zuweisung einer Wohnung bekundet hat;

NACH ÜBERPRÜFUNG und Bewertung des entsprechenden Antrages anhand der oben genannten Kriterien;

NACH EINSICHTNAHME in die daraus resultierende Rangordnung, u.z.:

1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Kindergarten Innichen

NACH DAFÜRHALTEN, nunmehr der genannten Antragstellerin eine Wohnung zuzuweisen;

NACH DAFÜRHALTEN weiters, als Konzessionsgebühr den konventionierten Mietzins, zuzüglich 20% für die Einrichtung und 10% für die Betriebskosten (mit Ausnahme der Müllentsorgung und Endreinigung, welche zusätzlich verrechnet werden, sowie die Stromlieferung, für welche die Antragsteller einen eigenen Anschluss bei einem Stromlieferanten beantragen müssen) anzuwenden;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 70/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di San Candido dispone nella Scuola Elementare di San Candido (patrimonio indisponibile) di cinque alloggi per insegnanti;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 297/99 del 13.09.1999, modificata con deliberazione n. 313/07 del 29.10.2007, con la quale sono stati determinati i criteri per l'assegnazione dei citati alloggi per insegnanti;

ACCERTATO che attualmente sono liberi quattro alloggi;

DATO ATTO che una insegnante ha espresso interesse all'assegnazione di un alloggio;

ESAMINATA e valutata la relativa domanda in base ai criteri sopra citati;

VISTA la graduatoria da ciò risultante, e precisamente:

1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Scuola dell'infanzia San Candido

RITENUTO di dover ora assegnare alla suddetta richiedente un alloggio;

RITENUTO inoltre di applicare quale canone di concessione il canone di locazione convenzionato, oltre il 20% per l'arredamento ed il 10% per costi di gestione (ad eccezione dello smaltimento dei rifiuti e della pulizia finale che vengono fatturati in aggiunta, nonché l'alimentazione elettrica, per la quale i richiedenti devono chiedere un apposito allacciamento ad un fornitore di corrente);

VISTO il documento unico di programmazione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 70/23 del 21.12.2023;

VISTO il bilancio di previsione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 71/23 del 21.12.2023;

71/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlags 2024 - 2026 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/24 vom 11.01.2024;

BERÜCKSICHTIGT, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

NACH erfolgter Beratung;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

apFFsxvwsV31YS/tUjHCdD895Mw9Ic5Y0u+x/GFc0Rc=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

gXlunsuqIGyjH9ZT/qOD2nq+dSiFAsm9MVurRVncczM=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

b e s c h l i e s s t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. die nachstehende Rangordnung für die Zuweisung der Lehrerwohnungen

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2024 - 2026 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/24 dell'11.01.2024;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

ESAURITA la discussione;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di approvare la sotto riportata graduatoria per l'assegnazione degli alloggi

in der Grundschule von Innichen zu genehmigen:

1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Kindergarten Innichen
2. der genannten Antragstellerin folgende Wohnung zuzuweisen:
Wohnung Nr. 5
für eine monatliche Konzessionsgebühr von € 460,22, Nebenspesen inbegriffen (mit Ausnahme Stromversorgung und Müllabfuhr);
3. mit der erwähnten Antragstellerin ein Konzessionsabkommen zu den allgemein üblichen Bedingungen abzuschließen;
4. den Bürgermeister zur Unterzeichnung desselben Konzessionsabkommens zu ermächtigen;
5. die Gesamteinnahme von € 4.709,58, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, auf dem Haushaltsvoranschlag 2024 – 2026 wie folgt einzuheben:

per insegnanti nella Scuola Elementare di San Candido:

1. Giusy Caruso – Ciminà (RC) – Scuola dell'infanzia San Candido
2. di assegnare alla richiedente il seguente alloggio:
Alloggio n. 5
per un canone mensile di concessione di € 460,22, spese accessorie incluse (ad eccezione dell'alimentazione elettrica e dello smaltimento dei rifiuti);
3. di stipulare con la menzionata richiedente un atto di concessione alle solite clausole generali;
4. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di concessione medesimo;
5. di incassare l'entrata totale di € 4.709,58, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, sul bilancio di previsione 2024 – 2026 nel modo seguente:

Titel 3 Titolo		
Verkauf von Gütern und Diensten und Einnahmen aus der Verwaltung von Gütern	Typologie 100 Tipologia	Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni
Erlöse aus der Verwaltung von Gütern	Kategorie 3 Categoria	Proventi derivanti dalla gestione dei beni
Mieten, Leihgebühren und Verpachtungen	Kapitel 30100.03.030200 capitolo	Fitti, noleggi e locazioni
Gesamtsumme	4.709,58 €	Totale
2024	1.948,26 €	2024
2025	2.761,32 €	2025
2026	0,00 €	2026

6. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex

6. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2

der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln.

7. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

b e s c h l i e s s t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 “Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ für unverzüglich vollziehbar zu erklären, um der Antragstellerin die Wohnung mit 30.08.2024 zu Verfügung stellen zu können.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

„Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppi consiliari.

7. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, per poter mettere a disposizione della richiedente l'alloggio con il 30.08.2024.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
