

DER GEMEINDERAT

NACH EINSICHTNAHME in die Vereinbarung vom 17.07.2019 mit der Agentur für die Aufsicht über die Einhaltung der Vorschriften betreffend die Sozialbindung für den geförderten Wohnbau;

FESTGESTELLT, dass die Vereinbarung am 16.07.2024 verfällt;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Gemeinde nicht die Ressourcen hat, um die Aufsicht im geförderten Wohnbau korrekt, transparent und effizient gewährleisten zu können;

NACH DAFÜRHALTEN, deshalb die gegenständliche Vereinbarung für weitere fünf Jahre zu verlängern;

NACH EINSICHTNAHME in den von der Agentur mit Schreiben vom 16.04.2024 übermittelten Vereinbarungsentwurf;

NACH erfolgter Beratung;

FESTGESTELLT, dass die Vereinbarung geeignet ist, die angestrebten Ziele zu erreichen;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 70/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2024 - 2026 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/24 vom 11.01.2024;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Finanzierung der gegenständlichen Dienstleistung zu Lasten der Gemeinde im Rahmen der Gemeindenfinanzierung geregelt wird;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la convenzione in data 17.07.2019 con l'Agencia per la vigilanza sul rispetto delle prescrizioni relative al vincolo sociale dell'edilizia abitativa agevolata;

ACCERTATO che la convenzione scade il 16.07.2024;

DATO ATTO che il Comune non ha le risorse per poter assicurare la correttezza, la trasparenza e l'efficienza della vigilanza in materia di edilizia abitativa agevolata;

RITENUTO pertanto di prorogare la convenzione in oggetto per altri cinque anni;

VISTO lo schema di convenzione trasmesso dall'Agencia con lettera del 16.04.2024;

ESAURITA la discussione;

ACCERTATO che la convenzione è idonea a raggiungere gli obiettivi prefissati;

VISTO il documento unico di programmazione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 70/23 del 21.12.2023;

VISTO il bilancio di previsione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 71/23 del 21.12.2023;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2024 - 2026 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/24 dell'11.01.2024;

DATO ATTO che il finanziamento dei servizi in oggetto a carico del Comune è regolamentato nell'ambito del finanziamento dei comuni;

VISTO lo statuto del Comune di San Can-

der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortliche des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck

CGluEsdVpcfFo9bC7jXYYKenwUevD05UwL5haL83KNk=

- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

pEYJd2FipebRfbDgECWeAajhJ5rtPOBytKJpAjpFvGI=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

b e s c h l i e ß t

mit Nr. 17 Ja-Stimmen, Nr. 0 Nein-Stimmen und Nr. 0 Stimmenthaltungen bei Nr. 17 Anwesenden und Abstimmenden, ausgedrückt durch Handerheben:

1. die Dienste der Agentur für die Aufsicht über die Einhaltung der Vorschriften betreffend die Sozialbindung für den geförderten Wohnbau für weitere fünf Jahre in Anspruch zu nehmen;
2. die beiliegende Vereinbarung, welche wesentlichen und integrierenden Bestandteil gegenständlichen Beschlusses bildet, zu genehmigen;
3. den Bürgermeister zur Unterzeichnung derselben Vereinbarung zu ermächtigen, mit der Möglichkeit, nicht wesentliche Änderungen vorzunehmen, falls diese zum Zeitpunkt der Unterzeich-

dido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del responsabile del servizio competente assente - impronta digitale

- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

d e l i b e r a

con voti n. 17 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astensioni su n. 17 presenti e votanti, espressi per alzata di mano:

1. di ricorrere per altri cinque anni ai servizi dell'Agenzia per la vigilanza sul rispetto delle prescrizioni relative al vincolo sociale dell'edilizia abitativa agevolata;
2. di approvare l'allegata convenzione che forma parte sostanziale ed integrante della presente deliberazione;
3. di autorizzare il sindaco alla sottoscrizione della convenzione medesima, con la possibilità di apportare modifiche non sostanziali allo stesso, qualora necessarie in sede di stipula;

nung erforderlich sein sollten;;

4. darauf hinzuweisen, dass die Finanzierung der gegenständlichen Dienstleistung zu Lasten der Gemeinde im Rahmen der Gemeindefinanzierung geregelt wird
5. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.
4. di dare atto che il finanziamento dei servizi in oggetto a carico del Comune è regolamentato nell'ambito del finanziamento dei comuni;
5. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
