



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. **40/24**

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

**Erweiterungszone "Raste II" in Winnebach: Rück-
erstattung des zuviel ausbezahlten Kapitalbeitra-
ges für die primäre Erschließung (Endabrech-
nung) (Art. 87, Abs. 9 L.G. vom 17.12.1998, Nr. 13)**

OGGETTO:

**Zona d'espansione "Raste II" a Prato alla Drava:
Restituzione del contributo a fondo
perduto pagato in eccedenza per l'urbanizzazione
primaria (conto consuntivo) (art. 87, co. 9 L.P.
17.12.1998, n. 13)**

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

25.01.2024 - ore 10:00 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Kraler Harald	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco
Fuchs Peter	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore
Rienzner Rosa Maria	Referentin	Assessora

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und er-
klärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss be-
handelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e di-
chiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trat-
tazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

VORAUSGESCHICKT, dass der Durchführungsplan für die Erweiterungszone „Raste II“ in der Gemeinde Innichen mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 42/18 vom 05.09.2018 genehmigt worden ist;

FESTGESTELLT, dass laut Durchführungsplan eine neue Baumasse von 4.280 m³ verwirklicht wird, wobei diese zu 100% dem geförderten Wohnbau zugeschrieben wird;

DARAUF HINGEWIESEN, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 648/21 vom 23.12.2021 die Endabrechnung für die Realisierung der primären Erschließungsanlagen in der Erweiterungszone „Raste II“ genehmigt worden ist;

BERÜCKSICHTIGT, dass laut vorgelegter Aufteilung auf die primäre Erschließung innerhalb der Erweiterungszone insgesamt € 104.756,58 entfallen, welche zur Gänze den geförderten Wohnbau betreffen;

FESTGESTELLT, dass Art. 87, Abs. 9 des L.G. vom 17.12.1998, Nr. 13, vorsieht, dass für die primäre Erschließung der Flächen für den geförderten Wohnbau der Beitrag soweit ergänzt werden kann, dass er 60% der tatsächlichen Ausgaben der Gemeinde ausmacht;

DARAUF HINGEWIESEN, dass im Sinne des Art. 4/bis des D.LH. vom 15.07.1999, Nr. 42, bei der Berechnung der Beträge der Wohnbauförderungen auf den vollen Euro aufgerundet wird, wenn die Anzahl der Cent gleich oder höher als 50 ist, und abgerundet, wenn die Anzahl der Cent geringer ist;

BERÜCKSICHTIGT, dass der Gemeinde Innichen auf Grund der Endabrechnung für die primäre Erschließung in der Erweiterungszone „Raste II“ ein einmaliger Beitrag von € 62.854,00 (= 60% von € 104.756,58) zusteht;

FESTGESTELLT, dass mit Dekret des Abteilungsdirektors für Wohnungsbau Nr. 3467 vom 02.04.2020 der Gemeinde für die primäre Erschließung auf Grund des Aus-

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il piano di attuazione per la zona di espansione “Raste II” nel Comune di San Candido è stato approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 42/18 del 05.09.2018;

ACCERTATO che in base al piano di attuazione viene realizzata una nuova cubatura di 4.280 m³, di cui il 100% viene attribuito all'edilizia abitativa agevolata;

DATO ATTO che con deliberazione della giunta comunale n. 648/21 del 23.12.2021 è stato approvato il rendiconto finale per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria nella zona di espansione “Raste II”;

CONSIDERATO che per l'urbanizzazione primaria all'interno della zona di espansione ricadono in base alla presentata ripartizione complessivamente € 104.756,58 relativi in toto all'edilizia abitativa agevolata;

ACCERTATO che l'art. 87, co. 9 della L.P. 17.12.1998, n. 13, prevede l'integrazione del contributo a fondo perduto per l'urbanizzazione primaria delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata fino al 60% delle spese effettivamente sostenute dal Comune;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 4/bis del D.P.P. del 15.07.1999, n. 42, la determinazione degli importi delle agevolazioni edilizie è effettuata arrotondando gli importi all'unità di euro per eccesso se la frazione decimale è uguale o superiore a 50 centesimi di euro o per difetto se inferiore a detto limite;

CONSIDERATO che al Comune di San Candido spetta in base al conto consuntivo per l'urbanizzazione primaria nella zona di espansione “Raste II” un contributo a fondo perduto di € 62.854,00 (= 60% di € 104.756,58);

ACCERTATO che con decreto del direttore di ripartizione Edilizia abitativa n. 3467 del 02.04.2020 è stato concesso e liquidato al Comune in base al progetto esecutivo per

führungsprojektes ein einmaliger Beitrag von € 72.322,00 gewährt und ausbezahlt wurde;

DARAUF HINGEWIESEN, dass im Sinne des Art. 87, Abs. 9 des L.G. vom 17.12.1998, Nr. 13, wird dieser Betrag von jenem Betrag, der der Gemeinde auf Grund der Endabrechnung sämtlicher getragener Ausgaben für die primäre Erschließung zusteht, abgezogen wird;

NACH EINSICHTNAHME in das Dekret des Abteilungsdirektors für Wohnungsbau Nr. 15949/23 vom 12.09.2023, mit welchem die Gemeinde Innichen aufgefordert wird, den gemäß vorliegender Endabrechnung für die primäre Erschließung zu viel ausbezählten, einmaligen Beitrag von € 9.468,00, erhöht um die gesetzlichen Zinsen ab Auszahlung desselben, für jenen Teil der in der Erweiterungszone „Raste II“ dem geförderten Wohnbau vorbehalten ist, innerhalb von 90 Tagen vom Erhalt des genannten Dekretes an die Landesverwaltung rückzuerstatten;

NACH erfolgter Beratung;

NACH EINSICHTNAHME in das einheitliche Strategiedokument 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 70/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in den Haushaltsvoranschlag 2024 - 2026, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 71/23 vom 21.12.2023;

NACH EINSICHTNAHME in die programmatischen Richtlinien zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2024 - 2026 und des entsprechenden Berichtes, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 1/24 vom 11.01.2024;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Finanzierung der Gesamtausgabe von € 9.921,25, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, mit dem Verwaltungsüberschuss 2022 – vinkulierter Teil bestritten wird;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Be-

l'urbanizzazione primaria un contributo a fondo perduto di € 72.322,00;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 87, co. 9 della L.P. 17.12.1998, n. 13, questo importo viene detratto dal contributo che spetta al Comune per l'urbanizzazione primaria in base al conto consuntivo di tutte le spese sostenute;

VISTO il decreto del direttore di ripartizione Edilizia abitativa n. 15949/23 del 12.09.2023, con il quale il Comune di San Candido viene invitato a restituire all'amministrazione provinciale entro 90 giorni dal ricevimento del suddetto decreto il contributo a fondo perduto di € 9.468,00 liquidato in eccedenza, maggiorato degli interessi legali dalla data di liquidazione dello stesso, per la parte che nella zona di espansione "Raste II" è destinata all'edilizia abitativa agevolata, in base al conto consuntivo presentato per l'urbanizzazione primaria;

ESAURITA la discussione;

VISTO il documento unico di programmazione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 70/23 del 21.12.2023;

VISTO il bilancio di previsione 2024 - 2026, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 71/23 del 21.12.2023;

VISTI gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio 2024 - 2026 e della relativa relazione previsionale e programmatica, approvati con deliberazione della giunta comunale n. 1/24 dell'11.01.2024;

CONSIDERATO che al finanziamento della spesa totale di € 9.921,25, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, viene fatto fronte con con l'avanzo di amministrazione 2022 – parte vincolata;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del con-

schluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

Eah86CvfaDwHPyvxwD8IJhKT/CJLnSmHQMhYEIN6K/0=

O3B0zsc8Z31/93CiwXG0Cocbg5zqLtTPVK/PhQonJpU=

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. der Landesverwaltung den gemäß vorliegender Endabrechnung für die primäre Erschließung zu viel ausbezahlten, einmaligen Beitrag von € 9.468,00, erhöht um die gesetzlichen Zinsen ab Auszahlung desselben, für jenen Teil der in der Erweiterungszone „Raste II“ dem geförderten Wohnbau vorbehalten ist, innerhalb von 90 Tagen ab Erhalt (04.12.2023) des Dekretes des Abteilungsdirektors für Wohnungsbau Nr. 15949/23 vom 12.09.2023 rückzuerstatten;
2. die Gesamtausgabe von € 9.921,25, welche sich in Durchführung gegenständlichen Beschlusses ergibt, dem Haushaltsvoranschlag 2024 - 2026 wie folgt anzulasten:

siglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale
- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di restituire all'amministrazione provinciale entro 90 giorni dal ricevimento (04.12.2023) del decreto del direttore di ripartizione Edilizia abitativa n. 15949/23 del 12.09.2023 il contributo a fondo perduto di € 9.468,00 liquidato in eccedenza, maggiorato degli interessi legali dalla data di liquidazione dello stesso, per la parte che nella zona di espansione "Raste II" è destinata all'edilizia abitativa agevolata, in base al conto consuntivo presentato per l'urbanizzazione primaria
2. di imputare la spesa totale di € 9.921,25, derivante dall'esecuzione della presente deliberazione, al bilancio di previsione 2024 - 2026 nel modo seguente:

Raumordnung und Wohnbau	Mission 08 Missione	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
Öffentlicher und geförderter Wohnbau	Programm 02 Programma	Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare
	Titel 2 Titolo	
Rückerstattung Beitrag für die EWZ Raste II an die Provinz	Kapitel 08022.0540200 2 capitolo	Restituzione contributo per la zona d'espansione Raste II alla Provincia
Rückerstattungen nicht geschuldeter oder zu viel eingemommener Beträge an Örtliche Körperschaften	Ebene 5 . Livello U.2.05.04.02.001	Rimborsi in conto capitale ad Amministrazioni Locali di somme non dovute o incassate in eccesso
Gesamtsumme	9.921,25 €	Totale
2024 (Rückstände 2023)	9.921,25 €	2024 (residui 2023)
2025	0,00 €	2025
2026	0,00 €	2026

3. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
4. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

3. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
4. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form:

gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" in Anbetracht der Dringlichkeit der Angelegenheit für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

d e l i b e r a

ad unanimità di voti nella forma di legge:

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, stante l'urgenza di provvedere.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
