



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 539/26

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

GEGENSTAND:

Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Innichen "grün - grün": Umwidmung von Teilflächen der Gpp.1714/1, 1714/2, 1715, 1712, 1353/1, 2663 und der Bp. 203, alle KG. Innichen, von "Wald" in "Landwirtschaftsgebiet" - Antragsteller: Call Christl, Gemeinde Innichen, Fraktion Innichen (Abgabe-ID 10456)

OGGETTO:

Avvio del procedimento di modifica del piano paesaggistico e urbanistico del Comune di San Candido "verde - verde": Trasformazione di porzioni delle pp.ff. 1714/1, 1714/2, 1715, 1712, 1353/1, 2663 e della p.ed. 203, il tutto C.C.San Candido, da "Bosco" in "Zona di verde agricolo" - richiedenti: Call Christl, Comune di San Candido, Frazione di San Candido (ID della consegna 10456)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

10.09.2026 - ore 09:30 Uhr

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Rienzner Rosa Maria	Vize-Bürgermeisterin	Vicesindaca
Dapoz Marco	Referent	Assessore
Holzer Stefan	Referent	Assessore
Patzleiner Emanuel	Referent	Assessore

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Happacher Dr. Michael

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Rainer Klaus

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

NACH EINSICHTNAHME in den geltenden Bauleitplan der Gemeinde Innichen, bestätigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 37/16 vom 30.08.2016;

NACH EINSICHTNAHME in den geltenden Landschaftsplan der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 2737 vom 13.08.2007, veröffentlicht im Amtsblatt der Region Nr. 36;

NACH EINSICHTNAHME in den Antrag vom 11.03.2026 von Frau Call Christl, der Gemeinde Innichen und der Fraktion Innichen um folgende Änderung derselben Planungsinstrumente:

Umwidmung von Teilflächen der Gpp. 1714/1, 1714/2, 1715, 1712, 1353/1, 2663 und der Bp. 203, alle der KG. Innichen, aller der K.G. Innichen, von „Wald“ in „Landwirtschaftsgebiet“

NACH EINSICHTNAHME in die diesbezüglichen, von Herrn Dr. Arch. Andreas Gruber mit Büro in Schabs, Spingesser Straße Nr. 4/a, am 24.02.2026 ausgearbeiteten technischen Unterlagen;

NACH ANHÖREN der Verlesung des erläuternden Berichtes;

FESTGESTELLT, dass gegenständliche Änderung weder die Maßnahmen im Siedlungsgebiet laut Art. 17, Abs. 3 des L.G. Nr. 9/2018 betrifft, noch sich auf die Landschaftsgüter von herausragender landschaftlicher Bedeutung laut Art. 11, Abs. 1, Buchst. a), c), d), e), f), g), h) und i) auswirkt;

NACH EINSICHTNAHME in das einstimmig positive Gutachten (mit Auflagen) vom 20.05.2026 der Gemeindekommission für Raum und Landschaft;

NACH KENNTNISNAHME der Entscheidung der genannten Kommission, dass die gegenständliche Abänderung des Landschaftsplanes nicht dem SUP-Verfahren zu unterziehen ist;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il vigente piano urbanistico del Comune di San Candido, confermato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37/16 del 30.08.2016;

VISTO il vigente piano paesaggistico del Comune di San Candido, approvato con deliberazione della Giunta provinciale n. 2737 del 13.08.2007, pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione n. 36 del 04.09.2007;

VISTA l'istanza in data 11.03.2026 della Signora Call Christl, del Comune di San Candido e della Frazione di San Candido, tendente ad ottenere la seguente variante dei citati strumenti di pianificazione:

Trasformazione della destinazione urbanistica di porzioni delle pp.ff. 1714/1, 1714/2, 1715, 1712, 1353/1, 2663 e della p.ed. 203, il tutto del C.C. San Candido, da "Bosco" in "Zona di verde agricolo":

VISTA la relativa documentazione tecnica, predisposta il 24.02.2026 dal Signor Dott. Arch. Andreas Gruber con studio a Scia-ves, Via Spinga n. 4/A;

SENTITA la lettura della relazione illustrativa;

CONSTATATO che la presente variante non riguarda interventi all'interno dell'area insediabile di cui all'art. 17, co. 3, nè incide sui beni paesaggistici di particolare valore paesaggistico di cui all'art. 11, co. 1, lett. a), c), d), e), f), g), h) ed i);

VISTO il parere unanime positivo (con condizioni) in data 20.05.2026 della commissione comunale per il territorio e paesaggio;

PRESO ATTO della decisione della citata commissione, secondo cui la presente modifica del piano paesaggistico non deve essere sottoposta alla procedura di VAS

DARAUF HINGEWIESEN, dass die technischen Unterlagen im Sinne des vorher genannten Gutachtens der Gemeindekommission für Raum und Landschaft überarbeitet und mit Schreiben Prot.Nr. 0021867 vom 31.08.2026 übermittelt worden sind;

FESTGESTELLT, dass für den gegenständlichen Änderungsvorschlag folglich die Artt. 48 und 53 des L.G. Nr. 9/2018 zur Anwendung gelangen;

NACH EINSICHTNAHME in das L.G. vom 10.07.2018, Nr. 9 „Raum und Landschaft“;

NACH EINSICHTNAHME in die Rundschreiben der Abteilung Natur, Landschaft und Raumentwicklung Nr. 2/2021 und Nr. 1/2022;

NACH erfolgter Beratung;

NACH DAFÜRHALTEN, den gegenständlichen Antrag aus folgenden Gründen anzunehmen:

- es sind keine negativen Auswirkungen in hydrogeologischer, forstlich-ökologischer oder landschaftlicher Sicht zu erwarten.

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

nicht erforderlich – non necessario

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“;

RILEVATO che la documentazione tecnica è stata rielaborata ai sensi del prima citato parere della Commissione comunale per il territorio e paesaggio e ripresentata con nota n. 0021867 di prot. del 31.08.2026;

CONSTATATO che, per la proposta di variante in oggetto trovano applicazione di conseguenza gli artt. 48 e 53 della L.P. n. 9/2018;

VISTA la L.P. 10.07.2018, n. 9 *“territorio e paesaggio”*;

VISTA la circolare della Ripartizione Natura, paesaggi e sviluppo del territorio n. 2/2021 e n. 1/2022;

ESAURITA la discussione;

RITENUTO di accogliere la domanda in oggetto per i seguenti motivi:

- non si prospettano conseguenze negative di ordine idrogeologico, forestale-ecologico oppure paesaggistico.

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale
- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

b e s c h l i e ß t

d e l i b e r a

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. das Verfahren zur nachstehend angeführten Änderung des Landschafts- und Bauleitplanes der Gemeinde Innichen gemäß beiliegenden technischen Unterlagen, überarbeitet mit 21.08.2026 von Herrn Dr. Arch. Andreas Gruber mit Büro in Schabs, Spingesser Straße Nr. 4/a, einzuleiten:
Umwidmung von Teilflächen der Gpp. 1714/1, 1714/2, 1715, 1712, 1353/1, 2663 und der Bp. 203, alle der K.G. Innichen, von „Wald“ in „Landwirtschaftsgebiet“
2. den gegenständlichen Änderungsvorschlag mit den entsprechenden Unterlagen für die Dauer von 30 Tagen an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz zu veröffentlichen. Während dieses Zeitraums kann jeder/jede Anmerkungen vorbringen;
3. als zusätzliche Informationsmaßnahme die Veröffentlichung auf der Internetseite der Gemeinde vorzusehen;
4. nach Ablauf der Frist laut Absatz 2 die eingebrachten Anmerkungen unverzüglich der für Natur, Landschaft und Raumentwicklung zuständigen Landesabteilung zu übermitteln;
5. darauf hinzuweisen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt.
6. im Sinne des Art. 183, Absatz 2 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" eine Abschrift gegenständlicher Maßnahme gleichzeitig mit dem Aushang an der Amtstafel den Fraktionssprechern im Gemeinderat zu übermitteln;
7. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

ad unanimità di voti nella forma di legge:

1. di avviare, secondo l'allegata documentazione tecnica aggiornata il 21.08.2026 del Signor Dott. Arch. Andreas Gruber con studio a Sciaves, Via Spinga n. 4/A, il procedimento per la sotto riportata modifica del piano paesaggistico ed urbanistico del Comune di San Candido:
Trasformazione della destinazione urbanistica di porzioni delle pp.ff. 1714/1, 1714/2, 1715, 1712, 1353/1, 2663 e della p.ed. 203, il tutto del C.C. San Candido, da "Bosco" in "Zona di verde agricolo":
2. di pubblicare la proposta di variante adottata, corredata della relativa documentazione, per la durata di 30 giorni all'albo del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige. Durante questo periodo chiunque può presentare osservazioni;
3. di prevedere quale ulteriore misura di informazione la pubblicazione sul sito Internet del Comune;
4. scaduto il termine di cui al comma 2, di trasmettere immediatamente le osservazioni ricevute alla ripartizione provinciale competente in materia di natura, paesaggio e sviluppo del territorio;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
6. di trasmettere, a norma dell'art. 183, comma 2 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“, copia del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo, ai capigruppo consiliari;
7. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino-Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

Der Bürgermeister/Il Sindaco

Rainer Klaus

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Letto, confermato e sottoscritto:

Der Sekretär/Il Segretario

Happacher Dr. Michael

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale
