



URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 32/26

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
GEMEINDERATES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**GEGENSTAND:**

**Einleitung des Verfahrens zur Genehmigung des  
Gemeindeentwicklungsprogramms von Innichen  
- Antragsteller: Gemeinde Innichen**

**OGGETTO:**

**Avvio del procedimento di approvazione del pro-  
gramma di sviluppo comunale - richiedente: Co-  
mune di San Candido**

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

**18.06.2026 - ore 20:00 Uhr**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute im üblichen Sitzungssaal die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa consiglio comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Rainer Klaus	Bürgermeister	Sindaco
Blanchetti Tiziano	Ratsmitglied	Consigliere
Covi Curti	Ratsmitglied	Consigliere
Dapoz Marco	Ratsmitglied	Consigliere
De Pauli Stefano	Ratsmitglied	Consigliere
Di Napoli Biagio	Ratsmitglied	Consigliere
Fuchs Peter	Ratsmitglied	Consigliere
Holzer Stefan	Ratsmitglied	Consigliere
Kraler Harald	Ratsmitglied	Consigliere
Krautgasser Stefan Georg	Ratsmitglied	Consigliere
Mühlmann Stephan	Ratsmitglied	Consigliere
Patzleiner Emanuel	Ratsmitglied	Consigliere
Rainer Evelyn	Ratsmitglied	Consigliere
Rienzner Rosa Maria	Ratsmitglied	Consigliere
Schönegger Markus	Ratsmitglied	Consigliere
Wachtler Barbara	Ratsmitglied	Consigliere
Walder Christopher	Ratsmitglied	Consigliere
Weitlaner Michaela	Ratsmitglied	Consigliere

A.E. A.G.	A.U. A.I.	Fernzugang mod.remota
X		
X		
X		
X		

Seinen Beistand leistet der Gemeinsekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

**Happacher Dr. Michael**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

**Rainer Klaus**

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Der Gemeinderat behandelt obigen Gegenstand.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Il consiglio comunale passa alla trattazione dell'oggetto suindicato.

## DER GEMEINDERAT

VORAUSGESCHICKT, dass die Gemeinden, vorzugsweise mehrere zusammengeschlossen, für ihr Gebiet das Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft (GProRL) als langfristiges Planungsinstrument im Sinne des Art. 51, Abs. 1 des L.G. Nr. 9/2018 erarbeiten;

DARAUF HINGEWIESEN, dass die Inhalte und Ziele des Gemeindeentwicklungsprogramms im genannten L.G. Nr. 9/2018 und in den entsprechenden Durchführungsverordnungen, insbesondere in den D.LH. Nr. 31/2018 und Nr. 17/2020, festgelegt sind;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Landesregierung Bozen mit Beschluss Nr. 741 vom 24.08.2021 den technischen Leitfaden für die Ausarbeitung des Gemeindeentwicklungsprogramms für Raum und Landschaft genehmigt hat, worin die Verfahrensschritte für die Erstellung des Programms angeführt sind. Im Sinne des technischen Leitfadens prüfen die Gemeinden vor der Einleitung der Planungstätigkeit die vorhandenen Planungsunterlagen, die durchgeführten Erhebungen und bereits ausgearbeiteten Konzepte;

NACH EINSICHTNAHME in die Vereinbarung vom 27.12.2024, die gemäß Punkt III.1 der 2. Zusatzvereinbarung zur Gemeindenfinanzierung für das Jahr 2022 zwischen den Gemeinden Sexten, Innichen, Toblach und Niederdorf, abgeschlossen wurde, in welcher im Besonderen für die ausgewählten Sachbereiche (Ausweisung des Siedlungsgebietes), die Details der Zusammenarbeit und der Vorgangsweise, sowie die Form und die Modalitäten der gegenseitigen Absprachen, Besprechungen, Stellungnahmen und Bestätigungen geregelt sind;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 402/23 vom 27.07.2023, mit welchem das Unternehmen Ingena GmbH mit der Koordination des Gemeindeentwicklungsprogramms sowie mit der Ausarbeitung des Landschaftsentwicklungsprogramms beauftragt wurde;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che i Comuni, preferibilmente in forma associata, elaborano il programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio (PSCTP) quale strumento di programmazione a lungo termine per lo sviluppo del territorio e del paesaggio comunale ai sensi dell'art. 51, co. 1 della L.P. n. 9/2018;

DATO ATTO che i contenuti e gli obiettivi del programma di sviluppo comunale sono stabiliti nella citata L.P. n. 9/2018 e nei corrispondenti regolamenti d'attuazione, in particolare nei D.PP. n. 31/2018 e n. 17/2020;

CONSIDERATO che la giunta provinciale di Bolzano, con deliberazione n. 741 del 24.08.2021, ha approvato le linee guida tecniche per l'elaborazione del programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio, in cui sono elencati i passi procedurali per l'elaborazione del programma. In conformità con la linea guida tecniche, i Comuni controllano i documenti di pianificazione esistenti, le indagini effettuate e i concetti già elaborati prima di iniziare l'attività di pianificazione;

VISTA la convenzione in data 17.12.2024, che è stata conclusa tra i Comuni di Sesto, San Candido, Dobbiaco e Villabassa in conformità al punto III.1 del 2. accordo aggiuntivo sulla finanza locale relativa all'anno 2022, la quale stabilisce in particolare per le aree tematiche selezionate (definizione dell'area insediabile) i dettagli della collaborazione e della procedura, nonché le forme e le modalità dell'intesa, delle consultazioni e delle riunioni, delle dichiarazioni e delle conferme;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale Nr. 402/23 del 27.07.2023, con la quale l'impresa Ingena Srl è stata incaricata del coordinamento del programma di sviluppo comunale nonché dell'elaborazione del programma dello sviluppo del paesaggio;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 403/23 vom 27.07.2023, mit welchem das Unternehmen Ingena GmbH mit der Ausarbeitung des Siedlungsentwicklungsprogramms und SUP sowie der Erhebung des Leerstandes beauftragt wurde;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 404/23 vom 27.07.2023, mit welchem das Unternehmen Netmobility GmbH mit der Ausarbeitung des Mobilitäts- und Erreichbarkeitsprogramms beauftragt wurde;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 405/23 vom 27.07.2023, mit welchem Herr Dr. Alois Kronbichler, Kohl > Partner Tourismusberatung Südtirol, mit der Ausarbeitung des Programms für die Entwicklung des Tourismus beauftragt wurde;

NACH EINSICHTNAHME in den Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 406/23 vom 27.07.2023, mit welchem das Unternehmen Helios GmbH mit der Abwicklung des partizipativen Prozesses beauftragt wurde;

NACH EINSICHTNAHME in die das Gemeindeentwicklungsprogramm für Innichen vom 15.12.2025;

NACH EINSICHTNAHME in den Umweltbericht vom 23.03.2026 zum Gemeindeentwicklungsprogramm;

NACH EINSICHTNAHME in das positive Gutachten (mit Auflagen) vom 19.03.2026 des beauftragten Technikers, Herrn Dr. For. Andrea Raise, hinsichtlich der Vollständigkeit und Angemessenheit des Umweltberichts;

NACH EINSICHTNAHME in das positive Gutachten vom 24.03.2026 (mit Auflagen) der Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft;

FESTGESTELLT, dass laut erfolgter Überprüfung durch die Gemeindegemeinschaft für Raum und Landschaft in ihrer Funktion als zuständige Behörde festgestellt wurde, dass das Gemeindeentwicklungsprogramm

VISTA la deliberazione della Giunta comunale Nr. 403/23 del 27.07.2023, con la quale l'impresa Ingena Srl è stata incaricata dell'elaborazione del programma sviluppo dell'insediamento e VAS nonché del censimento del "vuoto";

VISTA la deliberazione della Giunta comunale Nr. 402/23 del 27.07.2023, con la quale l'impresa Netmobility Srl è stata incaricata dell'elaborazione del Programma della mobilità e accessibilità;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale Nr. 405/23 del 27.07.2023, con la quale il Signor Dott. Alois Kronbichler, Kohl > Partner Tourismusberatung Südtirol è stato incaricato dell'elaborazione del Programma per lo sviluppo del turismo;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale Nr. 406/23 del 27.07.2023, con la quale l'impresa Helios Srl è stata incaricata dello svolgimento del processo partecipativo;

VISTO il programma di sviluppo comunale per San Candido del 15.12.2025;

VISTA la relazione ambientale del in data 23.03.2026 relativa al programma di sviluppo comunale;

VISTO il parere positivo (con condizioni) in data 19.03.2026 del tecnico incaricato, Signor Dott. For. Andrea Raise, in ordine alla completezza e adeguatezza dei contenuti del rapporto ambientale;

PRESA VISIONE del parere favorevole in data 24.03.2026 (con condizioni) della commissione comunale per il territorio e paesaggio;

PRESO ATTO che la Commissione comunale per il territorio ed il paesaggio, in quanto autorità competente, ha constatato che il Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio viene sottoposto

für Raum und Landschaft einer strategischen Umweltprüfung (SUP) unterliegt;

FESTGESTELLT weiters, dass die folgenden Gutachten beantragt wurden:

- Landesämter, die auf der Grundlage des Inhalts des Plans oder des Programms gemäß den geltenden Rechtsvorschriften zum Schutz der Umwelt, der Landschaft, der Natur und der hydrogeologischen Vinkulierung usw. eine Stellungnahme abgeben müssen
- Amt für Landschafts- und Gemeindeplanung
- Amt für Natur
- Amt für Luft und Lärm
- Labor für Luftanalysen und Strahlenschutz
- Amt für Abfallwirtschaft
- Amt für nachhaltige Gewässernutzung
  
- Amt für Gewässerschutz
- Biologisches Labor
- Amt für Wildtiermanagement
- Forstinspektorat Welsberg
- Amt für Bau- und Kunstdenkmäler
- Amt für Archäologie
- Landeswarnzentrum

FESTGESTELLT, dass folgende Gutachten eingelangt sind:

- Amt für Luft und Lärm
- Labor für Luftanalysen und Strahlenschutz
- Amt für Gewässerschutz

FESTGESTELLT, dass laut Art. 53, Abs. 1 des L.G. Nr. 9/2018 der Entwurf für das Gemeindeentwicklungsprogramm vom Gemeinderat nach Anhörung der Gemeindekommission Raum und Landschaft beschlossen wird;

NACH erfolgter Beratung;

IN ERWÄGUNG, dass Vorgaben, Grundsätze und Ziele des Gemeindeentwicklungsprogramms

- mit den übergeordneten raumordnungs- und landschaftsplanerischen Zielsetzungen übereinstimmen (insbesondere mit den landesrechtlichen Leitlinien zur

alla procedura di valutazione ambientale strategica (VAS)

CONSTATATO inoltre, che sono stati richiesti i seguenti pareri:

- Uffici provinciali che, sulla base dei contenuti del piano o programma, sono tenuti a esprimere un parere ai sensi della normativa vigente in materia di tutela dell'ambiente, del paesaggio, della natura, del vincolo idrogeologico, ecc.
- Ufficio Pianificazione paesaggistica
- Ufficio Natura
- Ufficio Aria e rumore
- Laboratorio analisi aria e radioprotezione
- Ufficio Gestione rifiuti
- Ufficio Utilizzazione sostenibile delle acque
- Ufficio Tutela delle acque
- Laboratorio biologico
- Ufficio Gestione fauna selvatica
- Ispettorato forstale Monguelfo
- Ufficio Beni architettonici e artistici
- Ufficio Beni archeologici
- Centro funzionale provinciale

CONSTATATO che sono pervenuti i seguenti pareri:

- Ufficio Aria e rumore
- Laboratorio analisi aria e radioprotezione
- Ufficio Tutela delle acque

CONSTATATO che, ai sensi dell'art. 53, co. 1 della L.P. n. 9/2018 la proposta di programma di sviluppo comunale è adottata dal Consiglio comunale, sentita la Commissione Comunale territorio e paesaggio;

ESAURITA la discussione;

CONSIDERATO che le prescrizioni, i principi e gli obiettivi del programma di sviluppo comunale

- sono coerenti con le finalità sovraordinate della pianificazione territoriale e paesaggistica (in particolare con le linee guida provinciali in materia di sviluppo terri-

- nachhaltigen Raumentwicklung),
- klar, schlüssig und widerspruchsfrei formuliert sind, sodass ihre Anwendung in der weiteren Planung nachvollziehbar möglich ist;
  - realistisch und umsetzbar sind, also auf tatsächlichen Gegebenheiten und absehbaren Entwicklungen beruhen;
  - den Grundsatz des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden sowie der Innenentwicklung vor Außenentwicklung berücksichtigen;
  - die Belange von Umwelt, Landschaft, Natur, Mobilität und Infrastruktur ausgewogen einbeziehen und;
  - insgesamt eine kohärente Entwicklungsstrategie für das Gemeindegebiet erkennen lassen.

IN ERWÄGUNG weiters, dass das Gemeindeentwicklungsprogramm auch in Abwägung mit den Entwicklungszielen der Nachbargemeinden erarbeitet worden ist;

NACH EINSICHTNAHME in die Satzung der Gemeinde Innichen, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 08/06 vom 31.01.2006, veröffentlicht im Beiblatt Nr. 2 zum Amtsblatt vom 14.03.2006, Nr. 11/I-II, und nachfolgende Änderungen und Ergänzungen;

DARAUF HINGEWIESEN, dass zu gegenständlicher Beschlussvorlage die folgenden positiven Gutachten im Sinne der Artt. 185 und 187 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol" abgegeben wurden:

- für die fachliche Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des zuständigen Dienstes - elektronischer Fingerabdruck
- für die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit: vom Verantwortlichen des Finanzdienstes - elektronischer Fingerabdruck

pFX2PxLssSLNkqcff2xdnawd1BW48B143GxyzDC/he4=

nicht erforderlich – non necessario

NACH EINSICHTNAHME in das R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 "Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol";

toriale sostenibile);

- sono formulati in modo chiaro, logico e privo di contraddizioni, così da consentire un'applicazione comprensibile nelle successive fasi di pianificazione;
- risultano realistici e attuabili, in quanto fondati su condizioni effettive e su sviluppi prevedibili;
- tengono conto del principio dell'uso parsimonioso del suolo nonché della priorità dello sviluppo interno rispetto a quello esterno;
- considerano in modo equilibrato le esigenze dell'ambiente, del paesaggio, della natura, della mobilità e delle infrastrutture e;
- nel complesso delineano una strategia di sviluppo coerente per il territorio comunale;

CONSIDERATO inoltre che il programma di sviluppo comunale è stato elaborato anche ponderando con indirizzi di sviluppo dei Comuni limitrofi;

VISTO lo statuto del Comune di San Candido, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 08/06 del 31.01.2006, pubblicato nel supplemento n. 2 al B.U. del 14.03.2006, n. 11/I-II, e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 della L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“:

- per la regolarità tecnica: da parte del Responsabile del servizio competente - impronta digitale
- per la regolarità contabile: da parte del Responsabile del Servizio Finanziario - impronta digitale

VISTA la L.R. 03.05.2018, n. 2 „Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige“;

## b e s c h l i e ß t

mit Nr. 14 Ja-Stimmen, Nr. 0 Nein-Stimmen und Nr. 0 Stimmenthaltungen bei Nr. 14 Anwesenden und Abstimmenden, ausgedrückt durch Handerheben:

1. das Verfahren zur Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogramms von Innichen einzuleiten;
2. den beschlossenen Programmentwurf samt Unterlagen, einschließlich der Unterlagen zur strategischen Umweltprüfung (SUP), im Sinne von Art. 53, Abs. 2, des L.G. Nr. 9/2018 für die Dauer von 30 Tagen bzw. im Sinne von Art. 11, Abs. 3, des L.G. Nr. 17/2017 für die Dauer von 60 Tagen an der digitalen Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz zu veröffentlichen. Während dieses Zeitraums kann jeder/jede Anmerkungen vorbringen.  
Die Anmerkungen sind auf dem von der Gemeinde zur Verfügung gestellten Formular, welches diesem Beschluss beiliegt und von der homepage der Gemeinde heruntergeladen werden kann, vorzulegen.
3. als zusätzliche Informationsmaßnahme die Veröffentlichung auf der Internetseite der Gemeinde vorzusehen;
4. die Stellungnahme der Militärbehörde einzuholen;
5. nach Ablauf der Frist laut Art. 53, Abs. 2 des L.G. Nr. 9/20218 die eingebrachten Anmerkungen unverzüglich der für Natur, Landschaft und Raumentwicklung zuständigen Landesabteilung zu übermitteln;
6. darauf hingewiesen, dass die Landeskommision für Raum und Landschaft ihre Stellungnahme innerhalb von 30 Tagen nach Erhalt sämtlicher Unterlagen abgibt;
7. darauf hinzuweisen weiters, dass innerhalb von 90 Tagen ab Erhalt der Stellungnahme der Landeskommision

## d e l i b e r a

con voti n. 14 favorevoli, n. 0 contrari e n. 0 astensioni su n. 14 presenti e votanti, espressi per alzata di mano:

1. di avviare il procedimento di approvazione del piano di sviluppo comunale di San Candido;
2. di pubblicare la proposta adottata assieme alla documentazione, compresa quella relativa alla valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi dell'art. 53, co. 2, della L.P. n. 9/2018, per la durata di 30 giorni e, ai sensi dell'art. 11, co. 3, della L.P. n. 17/2017, per la durata di 60 giorni, all'Albo Pretorio digitale del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige. Durante questo periodo chiunque può presentare osservazioni.  
  
Le osservazioni devono essere presentate sul modulo messo a disposizione dal Comune, allegato alla presente deliberazione e scaricabile dal sito internet del Comune stesso.
3. di prevedere quale ulteriore misura di informazione la pubblicazione sul sito Internet del Comune;
4. di chiedere il parere dell'autorità militare;
5. scaduto il termine di cui all'art. 53, co. 2 della L.P. n. 9/2018 di trasmettere immediatamente le osservazioni ricevute alla ripartizione provinciale competente in materia di natura, paesaggio e sviluppo del territorio;
6. di dare atto che la Commissione provinciale per il territorio e il paesaggio esprime il suo parere entro il termine di 30 giorni dal ricevimento di tutta la documentazione;
7. di dare atto inoltre che entro il termine di 90 giorni dal ricevimento del parere della Commissione, il Consiglio comu-

der Gemeinderat definitiv über den Entwurf unter Erwägung dieser Stellungnahme und der eingegangenen Anmerkungen beschließt. Allfällige Abweichungen von der Stellungnahme der Landeskommission sind ausdrücklich zu begründen. Die Gemeinde übermittelt den Ratsbeschluss mit der erforderlichen Dokumentation unverzüglich der für Natur, Landschaft und Raumentwicklung zuständigen Landesabteilung;

8. darauf hingewiesen schließlich, dass die Landesregierung das Programm innerhalb von 30 Tagen ab Erhalt der Dokumentation genehmigt;
9. festzustellen, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabenverpflichtung bedingt.
10. das Original dieses Dokuments in den digitalen Archiven der Gemeinde Innichen im Sinne des Art. 22 des GvD vom 07.03.2005, Nr. 82 i.g.F. aufzubewahren.

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einwand erhoben und innerhalb von 60 Tagen beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage reduziert.

nale adotta definitivamente la proposta, tenuto conto del parere della Commissione provinciale e delle osservazioni pervenute. In caso di dissenso rispetto al parere della Commissione provinciale, la delibera è espressamente motivata. Il Comune trasmette immediatamente la delibera consiliare e la documentazione necessaria alla ripartizione provinciale competente in materia di natura, paesaggio e sviluppo del territorio;

8. di dare atto infine che la giunta provinciale approva il programma entro 30 giorni dal ricevimento della documentazione;
9. di constatare che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
10. di conservare l'originale del presente documento negli archivi informatici del Comune di San Candido ai sensi dell'art 22 del D.Lgs. del 07/03/2005, n. 82 i.v..

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Gelesen, genehmigt und gefertigt:

**Der Bürgermeister/Il Sindaco**

Rainer Klaus

*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale*

Letto, confermato e sottoscritto:

**Der Sekretär/Il Segretario**

Happacher Dr. Michael

*digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale*

---