MARKTGEMEINDE MÜHLBACH
KATHARINA-LANZ-STRASSE 47
I – 39037 MÜHLBACH
AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

COMUNE DI RIO DI PUSTERIA
VIA KATHARINA LANZ 47
I – 39037 RIO DI PUSTERIA
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO – ALTO ADIGE

Mühlbach/Rio di Pusteria, 27.10.2026

BEKANNTMACHUNG

im Sinne des Art. 60 Abs. 2 des Landesgesetzes Nr. 9 vom 10.07.2018 (Raum und Landschaft)

Abänderung des Wiedergewinnungsplanes Wohnbauzone A3 (historischer Ortskern) in Spinges

- ***Erweiterung der maximalen Baugrenze***
- ***Eintragung einer unterirdischen Verbauung***
- ***Aufstockung der Gebäude***
- ***Eintragung des Energiebonus***

Antragsteller: Mair Michael Robert, Rogen Andreas

Es wird mitgeteilt, dass das Verfahren zur Abänderung des obgenannten Durchführungsplanes mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 440 vom 13.10.2026 eingeleitet worden ist;

Der Beschluss wird mit den entsprechenden Unterlagen für die Dauer von 30 Tagen an der Amtstafel der Gemeinde und im Südtiroler Bürgernetz veröffentlicht.

Während dieses Zeitraumes kann jeder/jede Anmerkungen vorbringen.

AVVISO AL PUBBLICO

ai sensi dell'art. 60 comma 2 della legge provinciale no. 9 del 10.07.2018 (Territorio e paesaggio)

Modifica al Piano di recupero Zona residenziale A3 (centro storico) a Spinga

- ***ampliamento del confine di massima edificazione***
- ***inserimento di una costruzione sotterranea***
- ***rialzo degli edifici***
- ***inserimento del bonus energia***

Richiedenti: Mair Michael Robert, Rogen Andreas

Si informa che il procedimento di approvazione della succitata modifica al Piano di attuazione è stato avviato con delibera della Giunta comunale n. 440 del 13.10.2026;

La delibera verrà pubblicata assieme alla documentazione per la durata di 30 giorni sull'albo pretoriale del Comune e sulla Rete Civica dell'Alto Adige.

Durante questo periodo chiunque può presentare osservazioni.

Der Bürgermeister – Il Sindaco

Heinrich Seppi

digital signiert - firmato digitalmente

Gemäß Art.12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 finden Sie die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link www.muehlbach.it oder in den Gemeindeämtern. / Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link www.muehlbach.it o è consultabile nei locali del Municipio.