

MARKTGEMEINDE MÜHLBACH
Katharina-Lanz-Straße 47
39037 Mühlbach
Beschlussniederschrift
des Gemeinderates



COMUNE DI RIO DI PUSTERIA
Via Katharina Lanz 47
39037 Rio di Pusteria
Verbale di deliberazione
del Consiglio Comunale

Sitzung vom - Seduta del
15.07.2026

Uhr – Ore
18:00

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeinderates einberufen.

Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questo Consiglio Comunale.

Sono presenti:

	entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato	nimmt mittels Fernzugang teil prende parte in modalità remota
Heinrich Seppi			
Kathrin Oberleitner			
Sophie Biamino	X		
Fabian Gruber	X		
Ewald Rogen	X		
Daniel Fischnaller			
Martina Fischnaller			
Stefan Gruber			
Andreas Hofer			
Gisella Mair			
Moritz Oberhofer			
Arnold Rieder			
Manuela Rieder			
Susanne Rieder			
Andrea Rogen			
Erich Winkler	X		
Jakob Zathammer			
Oskar Zingerle			

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär, Herr **Arnold Unterkircher**.

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt **Heinrich Seppi** in der Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

Assiste il Segretario generale, signor **Arnold Unterkircher**.

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza, **Heinrich Seppi** nella qualità di **Sindaco** ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Gemeinderat behandelt folgenden **Gegenstand:**

Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft (GProRL) – Stellungnahme zur stattgefundenen zwischengemeindlichen Zusammenarbeit mit den Gemeinden Rodeneck und Vintl

Il Consiglio comunale passa alla trattazione del seguente **oggetto:**

Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio (PSCTP) – parere sulla collaborazione intercomunale avvenuta con i comuni di Rodengo e Vandoies

Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft (GProRL) – Stellungnahme zur stattgefundenen zwischengemeindlichen Zusammenarbeit mit den Gemeinden Rodeneck und Vintl

Der Artikel 51 des Landesgesetzes für Raum und Landschaft (L.G. 9/2018) sieht vor, dass die Gemeinden für ihr Gebiet ein Gemeindeentwicklungsprogramm für Raum und Landschaft (GProRL) als langfristiges Planungsinstrument erarbeiten müssen.

Der Artikel 53 des L.G. 9/2018 i.g.F. regelt das Verfahren zur Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogrammes für Raum und Landschaft.

Mit Beschluss Nr. 741 vom 24.08.2021 hat die Landesregierung den technischen Leitfaden für die Ausarbeitung des Gemeindeentwicklungsprogramms für Raum und Landschaft genehmigt.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 32 vom 29.06.2022 die Inhalte des Gemeindeentwicklungsprogrammes für Raum und Landschaft festgelegt und die Einleitung der Planungstätigkeit beschlossen.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 33 vom 29.06.2022 die Vereinbarung für die zwischengemeindliche Zusammenarbeit mit den Gemeinden Rodeneck und Vintl genehmigt.

Die Zusammenarbeit betrifft folgende Sachbereiche: Entwicklung der Ausweisung des Siedlungsgebietes auf Grundlage einer vertiefenden landschaftlichen Analyse und die Abgrenzung des Siedlungsraumes, wobei in der Abgrenzung des Siedlungsraumes der landschaftlichen Bewertung der Vorrang eingeräumt und die Landschaftsplanung gemeindeübergreifend vom selben Landschaftsplaner mit spezifischer Qualifikation ausgearbeitet wird.

Mit Beschluss des Gemeindevorstandes Nr. 307 vom 11.07.2023 wurden die Vertreter der Gemeinde Mühlbach in der Steuerungsgruppe für die zwischen-gemeindliche Zusammenarbeit gemäß Art. 6 der vorgenannten Vereinbarung ernannt und der Bürgermeister als Vertreter der Gemeinde bestimmt, welcher die Protokolle der Besprechungen und den abschließenden Bericht über die erfolgte zwischengemeindliche Zusammenarbeit unterzeichnet.

Am 05.10.2023 und somit beim Start des Arbeitsprozesses zum GProRL hat ein 1. übergemeindliches Koordinierungstreffen stattgefunden, wo Abläufe und Zuständigkeiten besprochen wurden und eine erste Sammlung übergemeindlicher Ziele/Anforderungen und Schnittstellen stattgefunden hat;

Am 01.04.2025 hat ein 2. übergemeindliches Koordinierungstreffen stattgefunden, wo vorliegende Maßnahmenvorschläge aller drei Gemeinden besprochen und im Hinblick auf ihre übergemeindliche Relevanz und weitere gemeindeübergreifende Bearbeitung besprochen wurden;

Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio (PSCTP) – parere sulla collaborazione intercomunale avvenuta con i comuni di Rodengo e Vandoies

L'articolo 51 della Legge provinciale per il territorio e il paesaggio (L.P. 9/2018) stabilisce che i comuni sono tenuti ad elaborare un Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio (PSCTP) quale strumento di programmazione a lungo termine per il proprio territorio.

L'articolo 53 della Legge provinciale n. 9/2018 e successive modifiche disciplina la procedura di approvazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio.

Con delibera n. 741 del 24/08/2021, la Giunta provinciale ha approvato le linee guida tecniche per l'elaborazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio.

Con delibera n. 32 del 29.06.2022 il Consiglio comunale ha definito i contenuti del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio e ha deliberato l'avvio dell'attività di pianificazione.

Con delibera n. 33 del 29.06.2022 il Consiglio comunale ha approvato la convenzione per la collaborazione intercomunale con i comuni di Rodengo e Vandoies.

La collaborazione riguarda i seguenti settori:
Definizione dell'area insediabile sulla base di un'analisi paesaggistica approfondita, in base alla quale nella delimitazione dell'area insediabile viene data priorità alla valutazione paesaggistica, e laddove la pianificazione paesaggistica deve essere redatta in ambito sovra comunale da un unico pianificatore paesaggista con specifica qualifica.

Con delibera della Giunta Comunale n. 307 dell'11.07.2023 sono stati nominati i rappresentanti del Comune di Rio di Pusteria nel gruppo direttivo per la collaborazione intercomunale ai sensi dell'art. 6 della predetta convenzione e il sindaco è stato individuato quale rappresentante del Comune competente a firmare i verbali delle riunioni e la relazione finale sulla collaborazione intercomunale avvenuta.

In data 05.10.2023, quindi all'inizio del processo di lavoro per il PSCTP, si è svolta una prima riunione di coordinamento intercomunale, in cui sono state discusse le procedure e le responsabilità e si è proceduto a una prima raccolta di obiettivi/esigenze e interfacce intercomunitarie;

In data 01.04.2025 si è tenuto una seconda riunione di coordinamento intercomunale, in cui sono state discusse le proposte di misure di tutti i tre i comuni, per quanto riguarda la loro rilevanza e l'ulteriore elaborazione intercomunale.

Nach Einsichtnahme in das Protokoll Nr. 01 über das übergemeindliche SWOT und übergemeindlichen Themen vom 01.04.2025;

Nach Einsichtnahme in den erläuternden Bericht über die übergemeindliche Zusammenarbeit im Rahmen des Gemeindeentwicklungsprogramms Raum und Landschaft ausgearbeitet von LArch. Raumplaner Marco Molon am 05.08.2025 und digital signiert am 22.08.2025;

Festgestellt, dass die Gemeinde Vintl mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 56 vom 04.11.2025 das Verfahren für die Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogramms für Raum und Landschaft eingeleitet hat;

Festgestellt, dass laut Auszug aus dem Protokoll der Landeskommision für Raum und Landschaft Sektion Planung Nr. 9 vom 16.04.2026 die Gemeindeentwicklungsprogramme der Gemeinden Mühlbach und Rodeneck noch nicht beschlossen, bzw. veröffentlicht und daher nicht gemeinsam in der Kommission für Raum und Landschaft behandelt werden konnten und somit gemeinsam mit dem Ratsbeschluss der Gemeinde Vintl die Ratsbeschlüsse der beiden anderen zusammenarbeitenden Gemeinden Mühlbach und Rodeneck zu übermitteln sind, in denen sie ihre Zustimmung zu den ausgearbeiteten übergemeindlichen Themen und Maßnahmen äußern.

Festgestellt, dass die Gemeinde Rodeneck mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 12 vom 28.04.2026 das Verfahren für die Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogramms für Raum und Landschaft eingeleitet hat;

Festgestellt, dass die Gemeinde Mühlbach mit Gemeinderatsbeschluss Nr. 26 vom 13.05.2026 das Verfahren für die Genehmigung des Gemeindeentwicklungsprogramms für Raum und Landschaft eingeleitet hat;

Nach eingehender Diskussion;

Hashwert für das positive fachlich administrative Gutachten:

QIKiX5geQzA3B4L3NXjdYzIDvv1jwXu8uuSo9tdYJ
N0=

Nach Einsichtnahme

- in das Landesgesetz Nr. 9 vom 10.07.2018;
- in den geltenden Haushaltsvoranschlag des laufenden Finanzjahres;
- in der geltenden Satzung der Gemeinde;
- in die Verordnung über das Rechnungswesen
- in den Kodex der örtlichen Körperschaften genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;
- in die vom Art. 185 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, vorgeschriebenen positiven Gutachten

Visto il verbale no. 01 concernente lo SWOT intercomunale e i temi intercomunali del 01.04.2025;

Vista la relazione illustrativa concernente la collaborazione intercomunale nell'ambito del Programma di sviluppo comunale territorio e paesaggio, redatta dal LArch. Raumplaner Marco Molon in data 05.08.2025 e firmata digitalmente in data 22.08.2025;

Constatato, che il Comune di Vandoies con delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 04.11.2025 ha avviato il procedimento per l'approvazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio;

Constatato, che secondo l'estratto del verbale della Commissione provinciale per il territorio e il paesaggio, Sezione Pianificazione n. 9 del 16.04.2026, i programmi di sviluppo comunale dei comuni di Rio di Pusteria e Rodengo non sono ancora stati approvati né pubblicati e che, pertanto, non è stato possibile trattarli congiuntamente in seno alla Commissione per il territorio e il paesaggio e che, pertanto, insieme alla delibera del Consiglio comunale di Vandoies, devono essere trasmesse le delibere dei Consigli comunali degli altri due comuni, Rio di Pusteria e Rodengo, nelle quali essi esprimono il proprio consenso alle tematiche e alle misure intercomunali elaborate.

Constatato, che il Comune di Rodengo con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 28.04.2026 ha avviato il procedimento per l'approvazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio;

Constatato, che il Comune di Rio di Pusteria con delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 13.05.2026 ha avviato il procedimento per l'approvazione del Programma di sviluppo comunale per il territorio e il paesaggio;

A discussione avvenuta;

Valore Hash per parere tecnico amministrativo positivo:

QIKiX5geQzA3B4L3NXjdYzIDvv1jwXu8uuSo9tdYJ
N0=

Visti:

- la legge provinciale n. 9 del 10.07.2018;
- il vigente bilancio di previsione dell'anno finanziario corrente;
- il vigente statuto del comune;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il codice degli enti locali approvato con legge regionale del 03 maggio 2018, n. 2;
- i pareri positivi previsti dall'art. 185 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2 del 03.05.2018;

b e s c h l i e ß t
der Gemeinderat
mit folgender Abstimmung:
einstimmig
bekundet durch Handzeichen

1. das Protokoll Nr. 01 über das übergemeindliche SWOT und übergemeindlichen Themen vom 01.04.2025 und den erläuternden Bericht über die übergemeindliche Zusammenarbeit im Rahmen des Gemeindeentwicklungsprogramms Raum und Landschaft ausgearbeitet von LArch. Raumplaner Marco Molon am 05.08.2025 und digital signiert am 22.08.2025, zu genehmigen.
2. festzuhalten, dass der Gemeinde aus diesem Beschluss keine Ausgabe erwächst, die finanzieller Abdeckung bedarf;
3. Gegenständlicher Beschluss wird nach erfolgter Veröffentlichung auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde durchführbar.

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums seiner Veröffentlichung von 10 Tagen Einspruch beim Gemeindevausschuss und innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf des Veröffentlichungszeitraumes beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingelegt werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 119 und 120, GvD Nr. 104/2010).

il Consiglio comunale
d e l i b e r a
con la seguente votazione:
unanimemente
espressi per alzata di mano

1. di approvare il verbale no. 01 concernente lo SWOT intercomunale e i temi intercomunali del 01.04.2025 e la relazione illustrativa concernente la collaborazione intercomunale nell'ambito del Programma di sviluppo comunale territorio e paesaggio, redatta dal LArch. Raumplaner Marco Molon in data 05.08.2025 e firmata digitalmente in data 22.08.2025;
2. di dare atto, che dalla presente deliberazione non derivano oneri a carico del Comune che abbisognino di copertura finanziaria;
3. La presente deliberazione diviene esecutiva a pubblicazione avvenuta sull'albo pretorio digitale del Comune.

Contro la presente deliberazione può essere presentato opposizione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni e entro 60 giorni dalla scadenza del periodo di pubblicazione ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nell'ambito dell'affidamento pubblico il termine entro quale ricorrere è di 30 giorni (art. 119 e 120, D.Lgs n. 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt

**Der/die Vorsitzende/il Presidente
Heinrich Seppi**

digital signiert

Letto, confermato e sottoscritto

**Der Generalsekretär/Il segretario generale
Arnold Unterkircher**

firmato digitalmente

Unterschrift auf Dokument in Papierform nicht
angebracht im Sinne des Art. 3 Gv.D. Nr. 39/1993
Originales elektronisches Verwaltungsdokument
erstellt und aufbewahrt gemäß Vorschriften des Art.
71 Gv.D. Nr. 82/2005

Firma autografa omessa su documento in forma
cartacea ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. n. 39/1993
Documento amministrativo elettronico originale
redatto e conservato secondo le prescrizioni dell'art.
71 D.Lgs. n. 82/2005