GEMEINDE RIFFIAN
Autonome Provinz Bozen – Südtirol

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

COMUNE DI RIFIANO
Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 286

Sitzung vom - Seduta del
27.10.2026

Uhr - Ore
07:30

Ort: Ratssaal des Rathauses
Anwesend sind:

Località: Sala consiglio del municipio
Sono presenti:

			A.E. A.G.	A.U. A.I.
Bürgermeister	Alexander Turato	Sindaco		
Vize-Bürgermeisterin	Dr. Paulina Pircher	Vice-sindaca		
Referent/in	Alexa Pöhl	Assessore/a		
Referent/in	Josef Rottensteiner	Assessore/a		
Referent/in	Christian Unterweger	Assessore/a		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Dr. Robert Ladurner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è sufficiente per la legalità dell'adunanza

Alexander Turato

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz. Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden

nella qualità di Sindaco assume la presidenza. La Giunta comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:

Bauamt - Ermächtigung zur Errichtung eines Treppenzuganges in der bestehenden Natursteinmauer entlang des Gehsteiges - G.p. 1525/2 K.G. Riffian

OGGETTO:

Ufficio Tecnico - autorizzazione alla realizzazione di un accesso tramite scala nella muratura in pietra naturale lungo il marciapiede - p.f. 1525/2 C.C. Rifiano

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass die Gemeinde Riffian Eigentümerin der G.p. 1525/2 K.G. Riffian (Gemeindeweg) ist;

dass Frau Petra Weger am 02.10.2026 einen Antrag um Genehmigung zur Errichtung eines Treppenzuganges in der bestehenden Natursteinmauer entlang des Gehsteiges zur Erschließung der G.p. 42/4 K.G. Riffian, Eigentum der Antragstellerin, vorgelegt hat;

dass kein öffentliches Interesse verletzt wird und somit dem Antrag stattgegeben werden kann;

Für notwendig erachtet den gegenständlichen Beschluss für sofort vollziehbar zu erklären, damit die Antragstellerin die Möglichkeit erhält, unverzüglich mit den Arbeiten zu beginnen;

Nach Einsicht in die positiven Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: Yl3nmjbLw23YaEL8B6KX7DjA2OaZrLNrSq37ceh/stI= vom 27.10.2026;
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck: a2x/S54Z91SL66bPjezOmyYUFt1RpgtWhG6vse7pLPE= vom 26.10.2026.

Nach Einsicht in die geltende Gemeindesatzung.

Nach Einsicht in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung in der Region Trentino – Südtirol.

b e s c h l i e ß t
aus den in den Prämissen angeführten Gründen

mit Stimmeneinhelligkeit und in gesetzlicher Form

1. Frau Petra Weger zur Errichtung eines Treppenzuganges in der bestehenden Natursteinmauer entlang des Gehsteiges der G.p. 1525/2 K.G. Riffian zur Erschließung der G.p. 42/4 K.G. Riffian zu ermächtigen, laut Lageplan im Maßstab 1:200 und Schnitt Treppe Maßstab 1:50 und zwar vorbehaltlich der eventuellen weiteren erforderlichen Genehmigungen und vorbehaltlich der Rechte Dritter;
2. der entstehende Zugang muss fachgerecht und gestalterisch an das bestehende Mauerwerk angepasst werden;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Rifiano è proprietario della p.f. 1525/2 C.C. Rifiano (strada comunale);

che la sig.ra Petra Weger in data 02.10.2026 ha presentato una domanda di autorizzazione per la realizzazione di un accesso mediante scala nel muro in pietra naturale esistente lungo il marciapiede, al fine di consentire l'accesso alla p.f. 42/4 C.C. Rifiano, proprietà della richiedente;

che pertanto la richiesta può essere accolta, perché non comporta alcun danno per la collettività;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, per poter permettere alla richiedente di iniziare subito con i lavori;

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2:

- parere tecnico con l'impronta digitale: Yl3nmjbLw23YaEL8B6KX7DjA2OaZrLNrSq37ceh/stI= del 27.10.2026;
- parere contabile con l'impronta digitale: a2x/S54Z91SL66bPjezOmyYUFt1RpgtWhG6vse7pLPE= del 26.10.2026.

Visto lo statuto comunale vigente.

Viste le vigenti Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nella Regione Trentino – Alto Adige.

d e l i b e r a
per i motivi citati nelle premesse

ad unanimità di voti legalmente espressi

1. di autorizzare la sig.ra Petra Weger alla realizzazione di un accesso mediante scala nel muro in pietra naturale esistente lungo il marciapiede della p.f. 1525/2 C.C. Rifiano, al fine di consentire l'accesso alla p.f. 42/4 C.C. Rifiano, secondo la planimetria in scala 1:200 e la sezione della scala in scala 1:50, questo salvo eventuali altre autorizzazioni necessarie e salvo i diritti di terzi;
2. l'accesso da realizzare dovrà essere eseguito a regola d'arte e adeguato, sotto il profilo estetico, alla muratura esistente;

3. diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, mit demselben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

3. di dichiarare la presente deliberazione, con lo stesso esito di voto, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE

Alexander Turato

Letto, approvato e sottoscritto.

DER GEMEINDESEKRETÄR - IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Robert Ladurner

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

---

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichung (Art. 141 gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010) können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Autonome Sektion Bozen - einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (Art. 120 gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data della scadenza della pubblicazione (art. 141 Decreto legislativo 104/2010) di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa - Sezione autonoma di Bolzano. Nel settore affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (art. 120 Decreto legislativo 104/2010).

Anmerkung für das Rechnungsamt/Nota per la ragioneria:

Betrag Importo	Kapitel Capitolo	Artikel Articolo	Kompetenzjahr Anno di competenza	Verpflichtung Nr. N. impegno	Kostenstelle Centro di costo