

GEMEINDE RIFFIAN

Autonome Provinz Bozen – Südtirol

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES



COMUNE DI RIFIANO

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 186

Sitzung vom - Seduta del

14.07.2026

Uhr - Ore

08:00

Ort: Ratssaal des Rathauses
Anwesend sind:

Località: Sala consiglio del municipio
Sono presenti:

			A.E. A.G.	A.U. A.I.
Bürgermeister	Alexander Turato	Sindaco		
Vize-Bürgermeisterin	Dr. Paulina Pircher	Vice-sindaca	X	
Referent/in	Alexa Pöhl	Assessore/a		
Referent/in	Josef Rottensteiner	Assessore/a		
Referent/in	Christian Unterweger	Assessore/a		

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär,
Herr

Assiste il Segretario Comunale, Signor

Dr. Robert Ladurner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit
übernimmt

Constatato che il numero degli intervenuti è
sufficiente per la legalità dell'adunanza

Alexander Turato

in der Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz.
Der Gemeindevausschuss behandelt folgenden

nella qualità di Sindaco assume la presidenza.
La Giunta comunale delibera sul seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

**Bauamt - Ermächtigung zur Reduzierung des
Grenzabstandes zum Gehsteig entlang der
Gp. 1542/1 K.G. Riffian**

**Ufficio Tecnico - autorizzazione alla
riduzione della distanza di confine dal
marciapiede lungo la p.f. 1542/1 C.C. Rifiano**

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Es wird vorausgeschickt, dass die Eigentümer und die Fruchtnießerin der Bp. 28 K.G. Riffian ein Variantenprojekt für die außerordentlichen Instandhaltungsarbeiten und die energetische Sanierung der Erstwohnung im 1. Stock mit Errichtung von Einfriedungen entlang der Staatsstraße SS44 vorgelegt haben und dass dieses Variantenprojekt von der Gemeindekommission für Landschaft in der Sitzung vom 29.04.2026 genehmigt wurde, mit der Auflage, dass das Einverständnis der Gemeinde eingeholt werden muss, nachdem der Grenzabstand zum Gehsteig nicht eingehalten wird;

Nach Einsichtnahme in das Ansuchen der Obgenannten vom 16.06.2026 um Genehmigung zur Durchführung von Arbeiten im Bereich des Gehsteiges, Teil der Gp. 1542/1 K.G. Riffian;

Nach Einsichtnahme in das positive Gutachten des Straßendienstes Burggrafenamt vom 26.06.2026, Prot. Nr. 597218;

Festgestellt, dass durch die Zustimmung zum Bau von Einfriedungen entlang der stark befahrenen Staatsstraße SS44 der Öffentlichkeit kein Schaden zugefügt wird, nachdem die Benutzbarkeit des Gehsteiges nicht beeinträchtigt wird;

dass dem Antrag folglich stattgegeben werden kann und damit die Auflage der Gemeindekommission für Landschaft erfüllt werden kann;

Für notwendig erachtet, den gegenständlichen Beschluss für sofort vollziehbar zu erklären, sodass die Bauherren die Möglichkeit erhalten, unverzüglich mit den Bauarbeiten fortzufahren;

Nach Einsicht in die positiven Gutachten gemäß Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018:

- fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
hQ1WCDjFvyR4+Acu1F7ljALvGEGmfScmvec
IBNbYZg= vom 13.07.2026;
- buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:
IPMSQu/xntvi/4UjNPij9FoWITzu/3gx3X18ltAi2
k= vom 10.07.2026.

Nach Einsicht in die geltende Gemeindesatzung.

Nach Einsicht in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung in der Region Trentino – Südtirol.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che i proprietari e l'usufruttuaria della p.ed. 28 C.C. Rifiano hanno presentato al Comune un progetto di variante per lavori straordinari di manutenzione e riqualificazione energetica della prima abitazione al primo piano con costruzione di recinzioni lungo la strada statale SS44 e che tale progetto di variante è stato approvato dalla commissione comunale per il paesaggio nella seduta del 29.04.2026, con la condizione di dover chiedere il consenso del Comune, in quanto la distanza del confine al marciapiede non viene rispettata;

Vista la domanda delle persone di cui sopra del 16.06.2026 tendente ad ottenere l'autorizzazione all'esecuzione di lavori nell'ambito del marciapiede, parte della p.f. 1542/1 C.C. Rifiano;

Visto il parere positivo del Servizio Strade Burgraviato del 26.06.2026, n. prot. 597218;

Accertato che l'autorizzazione alla realizzazione di recinzioni lungo la strada statale SS44, caratterizzata da un intenso traffico, non comporta alcun danno alla collettività, in quanto l'utilizzo del marciapiede non viene pregiudicato;

che pertanto la richiesta può essere accolta e quindi soddisfatta la condizione posta dalla commissione comunale per il paesaggio;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, per poter permettere ai committenti di proseguire subito i lavori.

Visti i pareri favorevoli ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2:

- parere tecnico con l'impronta digitale:
hQ1WCDjFvyR4+Acu1F7ljALvGEGmfScmvec
IBNbYZg= del 13.07.2026;
- parere contabile con l'impronta digitale:
IPMSQu/xntvi/4UjNPij9FoWITzu/3gx3X18ltAi2
k= del 10.07.2026.

Visto lo statuto comunale vigente.

Viste le vigenti Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nella Regione Trentino – Alto Adige.

b e s c h l i e ß t
aus den in den Prämissen angeführten
Gründen

mit Stimmeneinhelligkeit und in gesetzlicher Form

1. die Eigentümer und die Fruchtnießerin der Bp. 28 K.G. Riffian, zu ermächtigen, die Arbeiten im Bereich des Gehsteiges im Zuge des oben genannten Varianteprojektes durchzuführen, und zwar gemäß Lageplan im Maßstab 1:250, soweit dies in die Zuständigkeit der Gemeinde fällt;
2. diesen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, mit demselben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

d e l i b e r a
per i motivi citati nelle premesse

ad unanimità di voti legalmente espressi

1. di autorizzare i proprietari e l'usufruttuaria della p.ed. 28 C.C. Rifiano ad eseguire lavori nell'ambito del marciapiede nel corso del sopracitato progetto di variante, secondo la planimetria - scala 1:250, limitato alle competenze del Comune;
2. di dichiarare la presente deliberazione, con lo stesso esito di voto, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE

Alexander Turato

Letto, approvato e sottoscritto.

DER GEMEINDESEKRETÄR - IL SEGRETARIO
COMUNALE

Dr. Robert Ladurner

digital signiertes Dokument - documento firmato tramite firma digitale

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorstand erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichung (Art. 141 Gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010) können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Autonome Sektion Bozen - einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (Art. 120 Gesetzesvertretendes Dekret Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data della scadenza della pubblicazione (art. 141 Decreto legislativo 104/2010) di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa - Sezione autonoma di Bolzano. Nel settore affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (art. 120 Decreto legislativo 104/2010).

Anmerkung für das Rechnungsamt/Nota per la ragioneria:

Betrag Importo	Kapitel Capitolo	Artikel Articolo	Kompetenzjahr Anno di competenza	Verpflichtung Nr. N. impegno	Kostenstelle Centro di costo