



Sachbearbeiterin/Incaricata: Sabine Pircher

ENTSCHEID - DETERMINA

Reg. Nr. 339 vom/del 29.05.2026

STRASSEN

MIETVERTRAG REP. NR. 2043/2018 FÜR DIE MIETE DES PARKPLATZES RIGGERMOOS - VERPFLICHTUNG DER REGISTERGEBÜHR FÜR 2026

Der/Die Verantwortliche des Dienstes

Vorausgeschickt, dass mit Mietvertrag Rep. Nr. 2043/2018 vom 03.09.2018 die Gemeinde den Parkplatz in der Örtlichkeit Riggermoos, im Eigentum des Herrn Mayr Norbert, im Ausmaß von ca. 500 m² der Gp. 2910 der K.G. Ritten I, zum jährlichen Mietzins von Euro 360,00 gemietet hat;

Festgestellt, dass die Mietdauer mit 6 Jahren beginnend ab 01.07.2018 für 6 Jahre bis 30.06.2024, stillschweigend verlängerbar von Jahr zu Jahr, festgelegt wurde;

Festgestellt, dass der Mietvertrag um ein weiteres Jahr verlängert wurde und die jährliche Registergebühr von Euro 67,00 zugunsten des Registeramtes/Bozen entrichtet werden muss;

Aufgrund der vom Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, vorgeschriebenen Gutachten hinsichtlich der administrativen (bpcEcX0oRiVemDmu3EH0Tnep9OUBJzBeZbMRXWo S21g=) und der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (e4IDJmyKN7IdPQWqnuJQILbZUmbOI9GtBSJP/mgPh oc=) mit Bestätigung der finanziellen Deckung dieses Entscheides;

Auf der Grundlage des Art. 126 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol und des Landesgesetzes Nr. 25/2016 betreffend die Buchhaltungs- und Finanzordnung in den Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

Auf der Grundlage des Haushaltsvollzugsplanes 2026-2028, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 508 vom 29.12.2025;

Nach Einsicht in die Verordnung über das Rechnungs-

VIABILITÀ

CONTRATTO DI LOCAZIONE REP. N. 2043/2018 PER LA LOCAZIONE DEL PARCHEGGIO RIGGERMOOS - IMPEGNO DELL'IMPOSTA DI REGISTRO PER 2026

Il/La responsabile del servizio

Premesso che con contratto di locazione Rep. n. 2043/2018 del 03.09.2018 il Comune ha preso in affitto ca. 500 m² del parcheggio in località Riggermoos, sulla p.f. 2910 in C.C. Renon I di proprietà del signor Mayr Norbert, con il canone annuale di euro 360,00;

Accertato che il periodo di locazione è stato fissato a 6 anni a partire dal 01.07.2018 fino al 30.06.2024, tacitamente rinnovabile di anno in anno;

Accertato che il contratto di locazione è stato rinnovato per un altro anno e che l'imposta di registro di euro 67,00 deve essere pagata a favore dell'Agenzia delle Entrate/Bolzano;

Visti i pareri prescritti dal Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa (bpcEcX0oRiVemDmu3EH0Tnep9OUBJzBeZbMRXWo S21g=) e quella contabile (e4IDJmyKN7IdPQWqnuJQILbZUmbOI9GtBSJP/mgPh oc=), attestante la copertura finanziaria, della presente determinazione;

Sulla base dell'art. 126 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige e la legge provinciale n. 25/2016 sull'Ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige;

Sulla base del piano esecutivo di gestione 2026-2028, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 508 del 29.12.2025;

Visto il Regolamento di contabilità;

wesen;

fasst den Entscheid

1) die Ausgabe von Euro 67,00 für die jährliche Registrierung des Mietvertrages Rep. Nr. 2043/2018 (Bezugsjahr 2026) für die Miete des Parkplatzes Riggermoos wie folgt zu verpflichten:
Kostenstelle: Straßen
Kapitel: Registersteuer und Stempelsteuer
Fälligkeit: 2026.

determina

1) di impegnare la spesa di euro 67,00 per la registrazione annuale del contratto di locazione rep. n. 2043/2018 (anno di riferimento 2026) per la locazione del parcheggio Riggermoos come segue:
Centro di costo: Strade
Capitolo: Imposta di registro e di bollo
Esigibilità: 2026.

Gelesen, genehmigt und gefertigt Letto, confermato e sottoscritto

Der/Die Verantwortliche des Dienstes – Il/La responsabile del servizio

Dr. Helga Plankensteiner

digital signiertes Dokument – documento firmato con firma digitale

Sichtvermerk betreffend die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit, durch den die finanzielle Deckung bestätigt wird (Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol):

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige):

Verpflichtung Nr. n. impegno	Kompetenzjahr anno competenza	Kapitel capitolo	Kostenstelle centro costo	Kodex 5. Ebene codice 5° livello	Betrag importo
1167	2026	10051.02.10200	100500	U.1.02.01.02.001	67,00 €

Der Verantwortliche des Finanzdienstes – Il responsabile del servizio finanziario

Vigl Daniel

digital signiertes Dokument – documento firmato con firma digitale

Jede/r Interessierte kann gegen diesen Entscheid innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht in Bozen Rekurs einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 120 GVD Nr. 104/2010).

Ogni interessato/a può presentare ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività della determinazione. Nel settore degli affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 120 D.lgs. n. 104/2010).

Veröffentlicht am 29.05.2026

Pubblicato il 29.05.2026