Gemeinde Ritten
Südtirol

Comune di Renon
Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Sitzung vom-Seduta del **02.11.2026**

Uhr - ore **14:15**

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Anwesend sind:

Presenti sono:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato
Julia Fulterer	Bürgermeisterin	Sindaca		
Lukas Mair	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Edith Schweigkofler Mayr	Gemeindereferentin	Assessora		
Kurt Prast	Gemeindereferent	Assessore		
Thomas Seebacher	Gemeindereferent	Assessore	X	
Franz Wenter	Gemeindereferent	Assessore		

Seinen Beistand leistet die Generalsekretärin

Assiste la Segretaria generale

Helga Plankensteiner

Nach Feststellung der Gültigkeit der Sitzung und der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau

Constatata la legalità dell'adunanza e la capacità deliberativa, la Signora

Julia Fulterer

in ihrer Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung als eröffnet. Der Ausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND

BAUAMT

Rittner Horn Bergbahnen AG: Zustimmung zur Errichtung eines Skidepots bei der bestehenden Talstation in Pemmern

OGGETTO

UFFICIO TECNICO

Funivie Corno del Renon SpA: consenso alla realizzazione di un deposito sci presso l'esistente stazione a valle a Pemmern

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass die Rittner Horn Bergbahnen AG die Errichtung eines Skidepots bei der bestehenden Talstation in Pemmern beabsichtigt und das entsprechende Projekt von Geom. Wolfgang Unterhofer vom 16.10.2026 mit dem Antrag um Baugenehmigung vorgelegt hat;

Festgestellt, dass die Rittner Horn Bergbahnen AG die Umsetzung dieses Bauvorhabens übernimmt und infolgedessen als Bauherr auftritt;

Festgestellt, dass die Arbeiten auch die Gp. 1800/4, K.G. Ritten I betreffen, welche sich im Eigentum der Gemeinde Ritten befindet;

Festgestellt, dass aus diesen Gründen der Rittner Horn Bergbahnen AG die Ermächtigung zur Durchführung der Arbeiten auf dieser Grundparzelle der K.G. Ritten I erteilt werden muss; der Bauherr wird ebenfalls ermächtigt, alle für die Umsetzung dieses Bauvorhabens notwendigen Genehmigungen einzuholen;

Nach einer kurzen Diskussion und nach allgemeinem Dafürhalten der Mitglieder, die Zustimmung zur Durchführung des Bauvorhabens zu erteilen;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag 2026;

Aufgrund der vom Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, vorgeschriebenen Gutachten hinsichtlich der administrativen (Bdpt5oV0s/eG67CJm3Uf1kPwTpEZP765NM90om XILNQ=) und der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (Cw3F23NdYDJJrdfHLIc+ELCarAranyCBpWGndvs Scg4=) mit Bestätigung der finanziellen Deckung dieses Beschlusses;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Mit Stimmeneinhelligkeit der anwesenden Mitglieder, ausgedrückt in gesetzlicher Form;

BESCHLIESST

1) aus den in den Prämissen genannten Gründen, der Rittner Horn Bergbahnen AG die Zustimmung zur Durchführung der Arbeiten gemäß Projekt von Geom. Wolfgang Unterhofer vom 16.10.2026 zur Errichtung eines Skidepots bei der bestehenden Talstation in Pemmern auf der Gp. 1800/4, K.G. Ritten I im Eigentum der Gemeinde Ritten zu erteilen;

2) die Rittner Horn Bergbahnen AG ebenfalls zu ermächtigen, alle für die Umsetzung dieses Bauvorhabens notwendigen Genehmigungen

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che la Funivia Corno del Renon Spa intende la realizzazione di un deposito sci presso l'esistente stazione a valle a Pemmern e ha presentato il relativo progetto del geom. Wolfgang Unterhofer del 16.10.2026 con la richiesta di rilascio del permesso di costruire;

Accertato che la società Funivie del Corno di Renon Spa si è fatta carico della realizzazione di questo progetto e di conseguenza agisce in qualità di committente;

Accertato, che i lavori riguardano anche la p.f. 1800/4, C.C. Renon I di proprietà del Comune di Renon;

Accertato che per questi motivi la società Funivie del Corno di Renon Spa deve avere il consenso ad eseguire i lavori su questa particella fondiaria del C.C. Renon I; il committente è inoltre autorizzato a richiedere tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione di questo progetto di costruzione;

Dopo una breve discussione e sentito il parere favorevole dei membri di dare il consenso per la realizzazione del progetto;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2026;

Visti i pareri prescritti dal Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa (Bdpt5oV0s/eG67CJm3Uf1kPwTpEZP765NM90om XILNQ=) e quella contabile (Cw3F23NdYDJJrdfHLIc+ELCarAranyCBpWGndvs Scg4=), attestante la copertura finanziaria, della presente deliberazione;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Ad unanimità di voti favorevoli dei membri presenti, espressi in forma legale;

DELIBERA

1) di concedere per i motivi indicati nelle premesse alla Funivie Corno del Renon Spa il consenso per l'esecuzione dei lavori secondo il progetto del geom. Wolfgang Unterhofer del 16.10.2026 per la realizzazione di un deposito sci presso l'esistente stazione a valle a Pemmern sulla p.f. 1800/4, C.C. Renon I, di proprietà del Comune di Renon;

2) di autorizzare inoltre la società Funivie del Corno di Renon Spa a richiedere tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione di

einzuholen;

Es wird darauf hingewiesen, dass im Sinne des Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes der Veröffentlichung beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 120 GVD Nr. 104/2010).

questo progetto di costruzione;

Si fa presente che, ai sensi dell’art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, entro il periodo di pubblicazione, ogni cittadino può presentare alla Giunta comunale opposizione a questa deliberazione. Entro 60 giorni dall'esecutività della presente deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione autonoma di Bolzano. Nel settore degli affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 120 D.lgs. n. 104/2010).

Gelesen, bestätigt und unterzeichnet	Letto, confermato e sottoscritto
BÜRGERMEISTERIN - SINDACA Julia Fulterer	GENERALSEKRETÄRIN - SEGRETARIA GENERALE Helga Plankensteiner

---

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale