Sachbearbeiterin/Incaricata: Marianne Treibenreif

ENTSCHEID - DETERMINA

Reg. Nr. **615** vom/del **28.10.2026**

ÖFFENTLICHE ARBEITEN

NEUBAU SPEICHERBECKEN HÖLDBODEN 2 - ERMÄCHTIGUNG AN DIE FIRMA ROTTENSTEINER GMBH ZUR WEITERVERGABE VON ARBEITEN OG1, OS1 (FIRMA LARCHER BAU GMBH)
CUP J62E24000060007 CIG BBD1656DB2

OPERE PUBBLICHE

NUOVA COSTRUZIONE DEL SERBATOIO HÖLDBODEN 2 - AUTORIZZAZIONE ALLA DITTA ROTTENSTEINER SRL DEL SUBAPPALTO DI LAVORI OG1, OS1 (DITTA LARCHER BAU SRL)
CUP J62E24000060007 CIG BBD1656DB2

Der/Die Verantwortliche des Dienstes

Vorausgeschickt, dass im genehmigten Dreijahresprogramm für öffentliche Arbeiten 2026/2028 das Projekt „Neubau des Speicherbeckens Höldboden 2“ vorgesehen ist;

Festgestellt, dass mit Ausschussbeschluss Nr. 221 vom 26.05.2026 das Ausführungsprojekt des Ing. Hannes Weiss für das Bauvorhaben „Neubau des Speicherbeckens Höldboden 2“ mit einem Gesamtbetrag von Euro 1.612.728,92, davon Euro 1.309.354,54 für auszuführende Arbeiten und Euro 303.374,38 Summe zur Verfügung der Verwaltung genehmigt und wie folgt finanziert wurde:

Eigenmittel	265.075,13 €
Umweltgelder	602.653,80 €
Verwaltungsüberschuss (UG)	745.111,54 €

Festgestellt, dass mit Ausschussbeschluss Nr. 278 vom 13.07.2026 die Hoch- und Tiefbauarbeiten mittels Verhandlungsverfahren an die Firma Rottensteiner GmbH mit einem Betrag von Euro 812.204,93 zuzüglich 10 % MwSt. vergeben wurden;

Nach Einsichtnahme in das Auftragsschreiben vom 27.07.2026, Prot. Nr. 30815/2026;

Nach Einsichtnahme in das Schreiben der Firma Rottensteiner GmbH vom 21.10.2026, womit sie um die Ermächtigung zur Weitervergabe für folgende Arbeiten ersucht:

- **Baumeisterarbeiten (OG1, OS1)** mit einem Betrag von Euro 213.508,07 an das Subunternehmen Larcher Bau GmbH;

Festgestellt, dass gemäß Wettbewerbsbedingungen der Betrag der Arbeiten der überwiegenden SOA-Kategorie OG1 Euro 622.234,07 beträgt und dass

Il/La responsabile del servizio

Premesso che nell’approvato programma triennale delle opere pubbliche 2026/2028 è previsto anche il progetto “Nuova costruzione del serbatoio Höldboden 2”;

Accertato che con deliberazione della Giunta comunale n. 221 del 26.05.2026 è stato approvato e finanziato il progetto esecutivo elaborato dall’Ing. Hannes Weiss per l’opera “Nuova costruzione del serbatoio Höldboden 2” con un importo totale di euro 1.612.728,92, di cui euro 1.309.354,54 per lavori da eseguire e forniture ed euro 303.374,38 somma a disposizione dell'amministrazione nel modo seguente:

Mezzi propri	265.075,13 €
Fondi ambientali	602.653,80 €
Avanzo d’amministrazione (FA)	745.111,54 €

Accertato che con deliberazione della Giunta comunale n. 278 del 13.07.2026 i lavori edili e civili sono stati appaltati mediante procedura negoziata alla ditta Rottensteiner Srl, nell’importo di euro 812.204,93 più IVA del 10%;

Vista la lettera d’incarico del 27.07.2026, prot. n. 30815/2026;

Vista la richiesta della ditta Rottensteiner Srl del 21.10.2026 con la quale chiede l'autorizzazione al subappalto per i seguenti lavori:

- **opere edili (OG1, OS1)** nell'importo di euro 213.508,07 alla ditta subappaltatrice Larcher Bau Srl;

Accertato, che secondo il disciplinare di gara l'importo totale dei lavori della categoria prevalente SOA OG1 ammonta ad euro 622.234,07 e che questo importo può

dieser Betrag bis zu 49,99 % weitervergeben werden kann (abzüglich Abgebot 25,90049%);

Festgestellt, dass gemäß Wettbewerbsbedingungen der Betrag der Arbeiten der ausgliederbaren SOA-Kategorie OS1 Euro 314.705,30 beträgt und dass dieser Betrag bis zu 100,00 % weitervergeben werden kann (abzüglich Abgebot 25,90049%);

Nach Überprüfung des erwähnten Antrages samt Unterlagen und festgestellt, dass das vorgeschlagene Subunternehmen die gesetzlichen Voraussetzungen zur Ausführung dieser Arbeiten besitzt;

Hervorgehoben, dass die Firma Rottensteiner GmbH in der Erklärung über die Weitervergabe von Arbeiten an Subunternehmer oder Akkordanten (Anlage A1) ordnungsgemäß angegeben hat, die Arbeiten laut Kategorie OS1 zur Gänze bis zu 100,00 % und die Arbeiten laut Kategorie OG1 bis zu 49,99% weiter zu vergeben;

Nach Einsichtnahme in das positive Gutachten des Bauleiters Ing. Hannes Weiss vom 27.10.2026;

Aufgrund der vom Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, vorgeschriebenen Gutachten hinsichtlich der administrativen (/nE5cXLMf81lB/0cAzJ9Wq1sKTRuslfqQyZEF4+jlGI=) und der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit () mit Bestätigung der finanziellen Deckung dieses Entscheides;

Auf der Grundlage des Art. 126 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol und des Landesgesetzes betreffend die Buchhaltungs- und Finanzordnung in den Gemeinden der Autonomen Region Trentino-Südtirol Nr. 25 vom 12.12.2016;

Auf der Grundlage des Haushaltsvollzugsplanes 2026-2028, genehmigt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 508 vom 29.12.2025;

Nach Einsicht in die Verordnung über das Rechnungswesen;

fasst den Entscheid

1. in Berücksichtigung des Antrages der Firma Rottensteiner GmbH vom 21.10.2026 gemäß Art. 119 des GVD vom 31. März 2023, Nr. 36 die Ermächtigung zur Weitervergabe folgender Arbeiten betreffend das Bauvorhaben „Neubau des Speicherbeckens Höldboden 2“ zu erteilen:
   - **Baumeisterarbeiten (OG1, OS1)** mit einem Betrag von Euro 213.508,07 an das Subunternehmen Larcher Bau GmbH;

2. festzulegen, dass alle Bedingungen des Auftragsschreibens an die Firma Rottensteiner GmbH, Prot. Nr. 30815/2026 vom 27.07.2026, aufrecht bleiben und die Grundlage bilden für den Abschluss der Verträge zur Weitervergabe der obgenannten

essere subappaltato fino al 49,99% (ridotto con il ribasso del 25,90049%);

Accertato, che secondo il disciplinare di gara l'importo totale dei lavori della categoria scorporabile SOA OS1 ammonta ad euro 314.705,30 e che questo importo può essere subappaltato fino al 100,00% (ridotto con il ribasso del 25,90049%);

Dopo l'esame della succitata domanda con la documentazione ed accertato che la ditta subappaltatrice è in possesso dei presupposti prescritti dalle vigenti disposizioni in materia per l’esecuzione di questi lavori;

Rilevato, che la ditta Rottensteiner Srl nella dichiarazione subappalti o subaffidamenti (allegato A1) ha dichiarato regolarmente di voler subappaltare i lavori della categoria OS1 interamente fino al 100,00 % e i lavori della categoria OG1 fino al 49,99%;

Visto il parere positivo del direttore lavori Ing. Hannes Weiss del 27.10.2026;

Visti i pareri prescritti dal Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa (/nE5cXLMf81lB/0cAzJ9Wq1sKTRuslfqQyZEF4+jlGI=) e quella contabile () , attestante la copertura finanziaria, della presente determinazione;

Sulla base dell’art. 126 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige e la legge provinciale sull'Ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige n. 25 del 12.12.2016;

Sulla base del piano esecutivo di gestione 2026-2028, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 508 del 29.12.2025;

Visto il Regolamento di contabilità;

determina

1. in considerazione della richiesta della ditta Rottensteiner Srl del 21.10.2026 di concedere ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 l’autorizzazione al subappalto dei seguenti lavori concernente l’opera “Nuova costruzione del serbatoio Höldboden 2”:
   - **opere edili (OG1, OS1)** nell'importo di euro 213.508,07 alla ditta subappaltatrice Larcher Bau Srl;

2. di stabilire, che tutte le condizioni della lettera d’incarico del 27.07.2026, prot. n. 30815/2026, continuano ad impegnare la ditta Rottensteiner Srl, formando la base per la stipula dei contratti di subappalto dei predetti lavori;

Arbeiten;

3. festzulegen, dass die Firma Rottensteiner GmbH dieser Gemeinde und dem Bauleiter eine Abschrift des Vertrages mit dem Subunternehmen gemäß Art. 119, Abs. 5 des GVD 36/2023 vorlegen muss;

4. festzuhalten, dass gemäß Art. 119, Abs. 11 des GVD 36/2023 die direkte Bezahlung von Seiten der Verwaltung an das Subunternehmen vorgenommen wird;

3. di stabilire che la ditta Rottensteiner Srl deve presentare a questo Comune ed al direttore dei lavori una copia del contratto con la ditta subappaltatrice ai sensi dell'art. 119, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

4. di dare atto, che ai sensi dell'art. 119, comma 11 del D.Lgs. 36/2023 il pagamento alla ditta sub-appaltatrice viene effettuato direttamente da parte dell'amministrazione;

Gelesen, genehmigt und gefertigt Letto, confermato e sottoscritto

Der/Die Verantwortliche des Dienstes – Il/La responsabile del servizio

Dr. Helga Plankensteiner

digital signiertes Dokument – documento firmato con firma digitale

Veröffentlicht am 28.10.2026 Pubblicato il 28.10.2026