Gemeinde Ritten
AUTONOME PROVINZ BOZEN-SÜDTIROL

Comune di Renon
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO-ALTO ADIGE

BAUGENEHMIGUNGEN / PERMESSI DI COSTRUIRE

Verzeichnis der vom 01.10.2026 bis 31.10.2026 erteilten Baugenehmigungen Art. 76 Abs. 5-bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.
Elenco dei permessi di costruire rilasciati dal 01.10.2026 al 31.10.2026 Art. 76 co. 5-bis della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 e s.m.

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 143 / 05.10.2026 2026-105-0	Öhler Stefan - Öhler Stefan	Projekt zur Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes und Errichtung einer Hackschnitzelheizanlage am Schrof Hof in Klobenstein progetto per l'ampliamento dell'edificio rurale e realizzazione di un impianto di riscaldamento a cippato di legno al maso "Schrof" a Collalbo	Bp. 1398 K.G Ritten I p.ed. 1398 CC. Renon I Gp. 2547 K.G Ritten I p.f. 2547 CC. Renon I	Klobenstein Ritzfeldweg 1 Collalbo Via Ritzfeld 1
2026 / 144 / 06.10.2026 2026-77-0	Federer Fabian - Federer Fabian	Projekt für die geringfügige Erweiterung und qualitative Verbesserung der Wohnung im Dachgeschoss am "Riedhof" in Lengstein progetto per l’ampliamento di modesta entità e il miglioramento qualitativo dell’appartamento nel sottotetto del maso "Ried" a Longostagno	Bp. 2362 K.G Ritten I p.ed. 2362 CC. Renon I	Lengstein Antlas 1 Longostagno Via Antlas 1
2026 / 145 / 07.10.2026 2026-116-0	Loacker AG - Loacker SPA	Projekt für die Überdachung eines Außenbereichs progetto per la copertura di un’area esterna	Bp. 1907 K.G Ritten I p.ed. 1907 CC. Renon I	Unterinn Gasterer Weg 3 Auna Di Sotto Via Gasters 3
2026 / 146 / 08.10.2026 2026-115-0	Moll Jürgen Karl - Moll Jürgen Karl Texido Romero Gemma - Texido Romero Gemma	Projekt für außerordentliche Instandhaltungsarbeiten sowie Sanierungsmaßnahmen bei der bestehenden Wohnung in Unterinn, Bp. 2772 - K.G. Ritten I - mat. Anteil 1 progetto per lavori di manutenzione straordinari e esecuzione di lavori di risanamento allabitazione esistente a Auna di Sotto, p.ed. 2772, C.C. Renon I - p.m. 1	Bp. 2772 M.A./P.M. 1 K.G Ritten I p.ed. 2772 P.M. 1 CC. Renon I	Unterinn Hauptstrasse 64 Auna Di Sotto Via Principale 64
2026 / 147 / 08.10.2026 2026-111-0	Schorn Roland - Schorn Roland	Projekt für die Errichtung und die Sanierung von Dachfenstern an der Wohnung progetto per l'installazione e la ristrutturazione delle finestre da tetto dell'appartamento	Bp. 1862 B.E./sub 5 M.A./P.M. 5 K.G Ritten I p.ed. 1862 sub 5 P.M. 5 CC. Renon I	Oberbozen Am Kaseracker 2 Soprabolzano Via Kaseracker 2

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 148 / 08.10.2026 2026-123-0	Giuliani Thomas - Giuliani Thomas	Projekt zum Einbau neuer und Austausch bestehender Dachfenster beim bestehenden Dach am Kondominium progetto per l'installazione di nuove finestre da tetto e la sostituzione di quelle esistenti sul tetto del condominio	Bp. 1874 K.G Ritten I p.ed. 1874 CC. Renon I	Oberbozen Schwimmbadweg 4 Soprabolzano Via Della Piscina 4
2026 / 149 / 12.10.2026 2026-85-0	Oberrauch Daniel - Oberrauch Daniel	Projekt für Umbauarbeiten im Stall des Unterlahnerhofes in Oberinn progetto per lavori di ristrutturazione della stalla del maso "Unterlahner" ad Auna di Sopra	Bp. 39 K.G Wangen p.ed. 39 CC. Vanga Gp. 246 K.G Wangen p.f. 246 CC. Vanga	
2026 / 150 / 12.10.2026 2026-14-0	Rittner Horn Bergbahnen AG - Funivie Corno Renon SpA	Projekt zur Erweiterung der bestehenden Bescheinungsanlage - Abschnitt Talstation - Mittelstation progetto per l'ampliamento dell'impianto di innevamento, tratto stazione a valle - stazione di mezzo	Gp. 585/1 K.G Wangen p.f. 585/1 CC. Vanga Gp. 586/1 K.G Wangen p.f. 586/1 CC. Vanga	
2026 / 151 / 13.10.2026 2026-121-0	Rittner Reisen GmbH - Rittner Reisen S.r.l	Projekt für den Umbau des bestehenden Betriebsgebäudes in der Handwerkerzone Klobenstein progetto di ristrutturazione dell'edificio aziendale esistente nella zona artigianale di Collalbo	Bp. 2418 K.G Ritten I p.ed. 2418 CC. Renon I	Klobenstein Handwerkerzone 28 Collalbo Via Zona Artigianale 28
2026 / 152 / 14.10.2026 2026-93-0	Othnik KG des Othmar Ramoser - Othnik Sas di Othmar Ramoser	Umbau und Erweiterung der bestehenden Betriebshalle und Errichtung einer Überdachung ristrutturazione e ampliamento dell'officina esistente e costruzione di una tettoia	Bp. 2656 K.G Ritten I p.ed. 2656 CC. Renon I	Klobenstein Handwerkerzone 45 Collalbo Via Zona Artigianale 45
2026 / 153 / 14.10.2026 2025-30-1	Fazio Elda - Fazio Elda Fazio Giorgio - Fazio Giorgio Fazio Pierfrancesco - Fazio Pierfrancesco Merillo Elvira - Merillo Elvira	1. Abänderungsprojekt für die bauliche Umgestaltung und energetische Sanierung des Wohnhauses 1° progetto di variante per la ristrutturazione e riqualificazione energetica della casa d'abitazione	Bp. 1507 B.E./sub 1 K.G Ritten I p.ed. 1507 sub 1 CC. Renon I Bp. 1507 B.E./sub 2 K.G Ritten I p.ed. 1507 sub 2 CC. Renon I Bp. 1507 B.E./sub 3 K.G Ritten I p.ed. 1507 sub 3 CC. Renon I Gp. 131/3 K.G Ritten I p.f. 131/3 CC. Renon I	Klobenstein Viehweiderweg 7 Collalbo Via Viehweider 7
2026 / 154 / 16.10.2026 2026-100-0	Steinmair GmbH - Steinmair S.r.l.	Projekt zur Erweiterung des bestehenden Handwerksbetriebs "Steinmair GmbH" im Gewerbegebiet Aichholz in Oberinn progetto per l'ampliamento dell'esistente azienda artigianale "Steinmair S.r.l." nella zona per insediamenti produttivi Aichholz ad Auna di Sopra	Bp. 793 K.G Wangen p.ed. 793 CC. Vanga	Oberinn St.-Leonhard-Strasse 37 Auna Di Sopra Via San Leonardo 37

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 155 / 19.10.2026 2026-114-0	Untermarzoner Josef - Untermarzoner Josef	Projekt im Sanierungswege zur Richtigstellung der Planunterlagen des Wohnhauses in Gebrack progetto in via sanatoria per la rettifica delle pianimetrie della casa di abitazione	Bp. 1679 K.G Ritten I p.ed. 1679 CC. Renon I	Klobenstein Gebrack 4 Collalbo Via Gebrack 4
2026 / 156 / 19.10.2026 2026-113-0	Ayerve Bernal Shirley Carmen - Ayerve Bernal Shirley Carmen Montefusco Piero - Montefusco Piero	Projekt für Sanierungs- und außerordentliche Instandhaltungsarbeiten sowie bauliche Umgestaltung am bestehenden Wohnhaus in Unterinn progetto per lavori di risanamento lavori di manutenzione straordinari e ristrutturazione edilizia alla casa di abitazione a Auna di Sotto	Bp. 604 B.E./sub 3 K.G Ritten I p.ed. 604 sub 3 CC. Renon I	Unterinn St.-Luzia-Strasse 13 Auna Di Sotto Via Santa Lucia 13
2026 / 157 / 20.10.2026 2023-114-2	Lang Andreas - Lang Andreas Lang Manuela - Lang Manuela	2. Abänderungsprojekt für den teilweisen Abbruch und Wiederaufbau mit baulicher Umgestaltung des Wohnhauses auf Bp.186 und Bau einer Garage als Zubehör zu den Wohneinheiten am Völklhof in Rotwand 2° progetto di variante per la demolizione parziale e ricostruzione con ristrutturazione edilizia della casa di abitazione sulla p.ed. 186 e costruzione di un garage come pertinenza alle unità abitative al maso Völkl a Pietrarossa	Bp. 186 B.E./sub 4 K.G Ritten I p.ed. 186 sub 4 CC. Renon I Bp. 186 B.E./sub 6 K.G Ritten I p.ed. 186 sub 6 CC. Renon I Bp. 186 B.E./sub 7 K.G Ritten I p.ed. 186 sub 7 CC. Renon I Gp. 1443 K.G Ritten I p.f. 1443 CC. Renon I	Lengstein Rotwand 24 Longostagno Via Pietrarossa 24
2026 / 158 / 20.10.2026 2025-65-0	Elektro Rottensteiner GmbH - Elektro Rottensteiner S.r.l.	Projekt für die Errichtung einer Überdachung für die Parkplätze mit Anbringung einer PV-Anlage, einer Überdachung als Lagerplatz, Sanierung der Feuchtigkeitsisolierung und Neugestaltung des Hofraumes am bestehenden Betriebsgebäude in Oberbozen progetto per la realizzazione di una copertura per i parcheggi con installazione di un impianto fotovoltaico, di una tettoia ad uso deposito, per il risanamento dell’impermeabilizzazione contro l’umidità e la riqualificazione della corte presso l’edificio produttivo esistente a Soprabolzano	Bp. 2053 K.G Ritten I p.ed. 2053 CC. Renon I	Oberbozen Am Zagglermoos 10 Soprabolzano Via Zagglermoos 10
2026 / 159 / 20.10.2026 2025-106-0	Ramoser K.G. des Max Ramoser & Co. - Ramoser S.a.s. di Max Ramoser & C.	Projekt für die Errichtung eines Zubaus mit Küche und Nebenräumen zwischen den beiden Hauptgebäuden am bestehenden Hotel „AEON“ in Oberbozen progetto per la costruzione di un ampliamento con cucina e locali accessori tra i due edifici principali all'esistente hotel "AEON" a Soprabolzano	Bp. 3773 K.G Ritten I p.ed. 3773 CC. Renon I	Oberbozen Stauseeweg 9 Soprabolzano Via Della Diga 9

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 160 / 20.10.2026 2023-3-1	Interessentschaft Erdpyramidenweg - Interessenza Erdpyramidenweg	1. Abänderungsprojekt für Instandhaltungs- und Verbesserungsarbeiten der Zufahrt zu den Höfen Stickl, Nigg, Gadner, Pranzager, Mair zu Pranzag und Spornberger in Oberbozen - Zufahrt zum Edengütl 1° progetto di variante per lavori di manutenzione e miglioramento della strada di accesso ai masi Stickl, Nigg, Gadner, Pranzager, Mair zu Pranzag e Spornberger a Soprabolzano - accesso al Edengütl	Bp. 413 K.G Ritten I p.ed. 413 CC. Renon I Gp. 3438 K.G Ritten I p.f. 3438 CC. Renon I Gp. 3439 K.G Ritten I p.f. 3439 CC. Renon I Gp. 3443/2 K.G Ritten I p.f. 3443/2 CC. Renon I Gp. 3445/1 K.G Ritten I p.f. 3445/1 CC. Renon I Gp. 3449 K.G Ritten I p.f. 3449 CC. Renon I Gp. 3454 K.G Ritten I p.f. 3454 CC. Renon I Gp. 3456 K.G Ritten I p.f. 3456 CC. Renon I	Oberbozen Erdpyramidenweg 4 Soprabolzano Via Piramidi 4
2026 / 161 / 22.10.2026 2025-107-1	Alber Wilhelm - Alber Wilhelm Alber Wilhelm GmbH - Alber Wilhelm S.r.l. Gloriette GmbH - Gloriette S.r.l.	1. Abänderungsprojekt für die Erweiterung des Hotel Gloriette in Oberbozen in der Tourismuszone "Gloriette" auf der Gp. 3229/32 K.G. Ritten I und qualitative Erweiterung mit internen Umbauarbeiten auf der Bp. 3626 K.G. Ritten I 1° progetto di variante per l'ampliamento dell'hotel Gloriette a Soprabolzano nella zona turistica "Gloriette" sulla p.f. 3229/32 C.C. Renon I ed ampliamento qualitativo con lavori interni di ristrutturazione sulla p.ed. 3626 C.C. Renon I	Bp. 3626 K.G Ritten I p.ed. 3626 CC. Renon I Gp. 3229/32 K.G Ritten I p.f. 3229/32 CC. Renon I	
2026 / 162 / 23.10.2026 2023-68-1	Ploner Alex - Ploner Alex Ploner Helmut - Ploner Helmut	1. Abänderungsprojekt zur Wiedergewinnung und Erweiterung der Wohnung mat.Ant.1 der Bp. 338 und Gp. 424/5 in K.G. Wangen 1° progetto di variante per il recupero e l'ampliamento dell'abitazione p.m. 1 della p.ed. 338 e p.f. 424/5 in C.C. Vanga	Bp. 338 K.G Wangen p.ed. 338 CC. Vanga Gp. 424/5 K.G Wangen p.f. 424/5 CC. Vanga	Oberinn Oberinner Strasse 4 Auna Di Sopra Via Auna Di Sopra 4
2026 / 163 / 27.10.2026 2026-41-0	Kohl Thomas - Kohl Thomas	Projekt für den Abbruch, Wiederaufbau und energetische Sanierung des Wohnhauses am Troidnerhof in Unterinn progetto per la demolizione, ricostruzione e riqualificazione energetica della casa abitativa al maso "Troidner" ad Auna di Sotto	Bp. 1413 K.G Ritten I p.ed. 1413 CC. Renon I Bp. 618 K.G Ritten I p.ed. 618 CC. Renon I Gp. 5583/1 K.G Ritten I p.f. 5583/1 CC. Renon I Gp. 5586 K.G Ritten I p.f. 5586 CC. Renon I Gp. 5593/1 K.G Ritten I p.f. 5593/1 CC. Renon I	Unterinn Hauptstrasse 35 Auna Di Sotto Via Principale 35

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 164 / 28.10.2026 2026-118-0	Eisath Alexander - Eisath Alexander Eisath Birgit - Eisath Birgit Eisath Georg - Eisath Georg	Projekt für außerordentliche Instandhaltungsarbeiten, bauliche Umgestaltung sowie energetische Sanierungsmaßnahmen und Errichtung eines Wintergartens progetto per lavori di manutenzione straordinari, ristrutturazione ediliizia e riqualificazione energetica con costruzione di una veranda	Bp. 578 B.E./sub 6 K.G Ritten I p.ed. 578 sub 6 CC. Renon I Bp. 578 B.E./sub 8 K.G Ritten I p.ed. 578 sub 8 CC. Renon I	Unterinn Mustergasse 63 Auna Di Sotto Via Muster 63
2026 / 165 / 30.10.2026 2026-86-0	Wenter Hermann - Wenter Hermann	Projekt zur Anpassung der Pläne an den Ist-Stand sowie Bau einer Garage (laut Art. 62, Absatz 1, Buchstabe e - LG 10.07.2018, Nr. 9) als Zubehör zur Wohnung B.E.1 der Bp. 2652 der K.G. Ritten I am Unterbergerhof in Signat progetto per l'adeguamento delle planimetrie allo stato attuale nonché realizzazione di un garage (ai sensi dell'art. 62, comma 1, lettera e - L.P. del 10.07.2018, n. 9) quale pertinenza all'abitazione U.E. 1 della p.ed. 2652 del C.C. Renon I al maso "Unterberger" a Signato	Bp. 2652 K.G Ritten I p.ed. 2652 CC. Renon I Gp. 4392 K.G Ritten I p.f. 4392 CC. Renon I	

Gemeinde Ritten/Comune di Renon, 02.11.2026