

Gemeinde Ritten
Südtirol



Comune di Renon
Alto Adige

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Sitzung vom-Seduta del

13.07.2026

Uhr - ore

14:15

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

Anwesend sind:

Presenti sono:

			entschuldigt abwesend assente giustificato	unentschuldigt abwesend assente ingiustificato
Julia Fulterer	Bürgermeisterin	Sindaca		
Lukas Mair	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Edith Schweigkofler Mayr	Gemeindereferentin	Assessora		
Kurt Prast	Gemeindereferent	Assessore		
Thomas Seebacher	Gemeindereferent	Assessore		
Franz Wenter	Gemeindereferent	Assessore		

Seinen Beistand leistet die Generalsekretärin

Assiste la Segretaria generale

Helga Plankensteiner

Nach Feststellung der Gültigkeit der Sitzung und der Beschlussfähigkeit, übernimmt Frau

Constatata la legalità dell'adunanza e la capacità deliberativa, la Signora

Julia Fulterer

in ihrer Eigenschaft als Bürgermeisterin den Vorsitz und erklärt die Sitzung als eröffnet. Der Ausschuss behandelt folgenden

nella sua qualità di Sindaca ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. La giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND

OGGETTO

ÖFFENTLICHE ARBEITEN

Neuerrichtung des Sprengelstützpunktes Ritten - Beauftragung der Geol. Sonja Pircher mit der Erstellung eines geologischen, hydrogeologischen und geotechnischen Berichts
CIG BC62A53E8A

OPERE PUBBLICHE

Nuova costruzione del Punto di riferimento Renon - Incarico della Geol. Sonja Pircher della redazione della relazione geologica, idrogeologia e geotecnica
CIG BC62A53E8A

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass Arch. Kurt Wiedenhofer mit Ausschussbeschluss Nr. 550 vom 03.12.2018 aufgrund des akuten Raumproblems beim bestehenden Sprengelstützpunkt Ritten in der Peter-Mayr-Straße in Klobenstein mit der Ausarbeitung einer Machbarkeitsstudie für die Umgestaltung und Sanierung des Gebäudes beauftragt worden ist;

Festgestellt, dass diese Machbarkeitsstudie in der Gemeinderatssitzung vom 23.06.2020 vorgestellt wurde und sich herausgestellt hat, dass ein sinnvoller Umbau schwer möglich ist und der zusätzliche Platzbedarf nicht gedeckt werden kann; zudem ist die Erreichbarkeit begrenzt;

Hervorgehoben, dass sich die Gemeindeverwaltung grundsätzlich für die Aussiedelung des Sprengelstützpunktes und den Neubau an einem geeigneten Ort ausgesprochen hat, weshalb ein Planungswettbewerb für die Findung des geeigneten Standorts, der Ausarbeitung des Raumprogramms und der Unterbringung von eventuellen zusätzlichen Räumen für Dienstleistungen/Geschäfte sowie der notwendigen Parkplätze/Garagen ausgeschrieben werden soll;

Festgestellt, dass mit Ausschussbeschluss Nr. 159 vom 13.04.2026 Arch. Stephan Dellago mit der Koordinierung des Planungswettbewerbes für die Neuerrichtung des Sprengelstützpunktes Ritten beauftragt worden ist;

Hervorgehoben, dass für die Ausarbeitung der Ausschreibung des Planungswettbewerbes die Erstellung eines geologischen, hydrogeologischen und geotechnischen Berichts vom Bereich des Parkplatzes Zentral in Klobenstein erforderlich ist;

Festgestellt, dass freiberufliche Leistungen mit einem Betrag unter Euro 140.000,00 gemäß Artikel Art. 17, Absatz 1, Buchstabe a) des Landesgesetzes vom 17. Dezember 2015, Nr. 16 mittels Direktvergabe vergeben werden können, auch ohne die Notwendigkeit mehrere Wirtschaftsteilnehmer einzuladen;

Nach Einsichtnahme in die Anwendungsrichtlinie Nr. 4/Direktvergaben, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung vom 28. Januar 2025, Nr. 40 und in die Anwendungsrichtlinie Nr. 6/Vergabe von Dienstleistungen in den Bereichen Architektur und Ingenieurwesen, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung vom 27. Juni 2023, Nr. 547;

Festgestellt, dass Geol. Sonja Pircher eingeladen wurde, ein Angebot für die Erstellung eines geologischen, hydrogeologischen und geotechnischen Berichts abzugeben;

Nach Einsichtnahme in das Angebot der Geol. Sonja Pircher vom 28.05.2026 im Betrag von Euro 2.280,00 zuzüglich 4 % Fürsorgebeitrag und 22 % MwSt., eingeholt über das telematische Portal ISOV der Autonomen Provinz Bozen;

Nach einer kurzen Diskussion und festgestellt, dass

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, con deliberazione della Giunta comunale n. 550 del 3 dicembre 2018, l'architetto Kurt Wiedenhofer è stato incaricato di elaborare uno studio di fattibilità per la ristrutturazione ed il risanamento del Punto di riferimento Renon, a causa dell'acuto problema di spazio presso l'attuale edificio in Via Peter Mayr a Collalbo;

Accertato che tale studio di fattibilità è stato presentato nella seduta del Consiglio comunale del 23 giugno 2020 e che è emerso che una ristrutturazione sensata è difficilmente realizzabile e che il fabbisogno di spazio supplementare non può essere soddisfatto e l'accessibilità è limitata;

Rilevato che l'amministrazione comunale si è espressa di principio a favore del trasferimento del Punto di riferimento Renon e della realizzazione di una nuova costruzione in una sede idonea; per tale motivo si intende bandire un concorso di progettazione volto all'individuazione del sito più appropriato, all'elaborazione del programma funzionale e alla previsione dell'eventuale inserimento di spazi agiuntivi per servizi/attività commerciali, nonché dei necessari parcheggi/garage;

Accertato che con deliberazione della Giunta comunale n. 159 del 13.04.2026 è stato incaricato l'Arch. Stephan Dellago della coordinazione della gara di progettazione per la nuova costruzione del Punto di riferimento Renon;

Rilevato che per la redazione del bando della gara di progettazione è necessaria una relazione geologica, idrogeologica e geotecnica dell'area del parcheggio Zentral a Collalbo;

Accertato che in base all'articolo 17, comma 1, lettera a) della legge provinciale 17 dicembre 2015, n. 16, n. 36, prestazioni professionali con un importo inferiore ad euro 140.000,00 possono essere affidati tramite incarico diretto anche senza necessità di consultazione di più operatori economici;

Viste la linea guida n. 4/Affidamenti diretti, approvata con deliberazione della Giunta provinciale del 28 gennaio 2025, n. 40 e la linea guida n. 6/Affidamenti di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, approvate con deliberazione della Giunta provinciale 27 giugno 2023, n. 547;

Accertato che la geologa Sonja Pircher è stata invitata a presentare un'offerta per la redazione di una relazione geologica, idrogeologica e geotecnica;

Vista l'offerta della geologa Sonja Pircher del 28.05.2026 nell'importo di euro 2.280,00 più contributo pensione del 4% ed IVA del 22%, tramite il portale informatico SICP della Provincia autonoma di Bolzano;

Dopo una breve discussione ed accertato, che

das vorgelegte Angebot die Bedürfnisse der Verwaltung erfüllt, der Anbieter auf die Durchführung derartiger Aufträge spezialisiert ist, keine Ausschlussgründe gemäß Artikel 94 und 95 des GVD vom 31. März 2023, Nr. 36 bestehen und das Angebot im Verhältnis zu Qualität und Preis angemessen ist;

Aufgrund der vom Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, vorgeschriebenen Gutachten hinsichtlich der administrativen (oJB0Yu4Xva5t89ygcOjKOvRXKmawqDEm+zXPgC7MvPk=) und der buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (Ea0n5Squq4qZGUBUdg//8IXRY1sFi6L65PvUNv83k6M=) mit Bestätigung der finanziellen Deckung dieses Beschlusses;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag 2026;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Mit Stimmeneinhelligkeit der anwesenden Mitglieder, ausgedrückt in gesetzlicher Form;

BESCHLIESST

- 1) Frau Geol. Sonja Pircher mit der Erstellung eines geologischen, hydrogeologischen und geotechnischen Berichts für die Erstellung der Ausschreibung des Planungswettbewerbes für die Neuerrichtung des Sprengelstützpunktes Ritten zu beauftragen, in Annahme des Kostenangebotes vom 28.05.2026 im Betrag von Euro 2.280,00 zuzüglich 4 % Fürsorgebeitrag und 22 % MwSt., insgesamt Euro 2.892,86;
- 2) festzuhalten, dass der definitive Zuschlag über das elektronische Portal ISOV der Autonomen Provinz Bozen erteilt wird;
- 3) diese Ausgabe von Euro 2.892,86 wie folgt zu verpflichten:
Kostenstelle: Unbewegliches Vermögen
Kapitel: Sprengelgebäude - Umbau/Sanierung/Aussiedelung
Fälligkeit: 2026.

Es wird darauf hingewiesen, dass im Sinne des Art. 183, Abs. 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2, jeder Bürger gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes der Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erheben kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof, Autonome Sektion Bozen, Rekurs eingereicht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage (Art. 120 GVD Nr. 104/2010).

l'offerta presentata soddisfa le esigenze dell'amministrazione, l'offerente è specializzato nell'esecuzione di prestazioni del genere, che non sussistono motivi di esclusione ai sensi degli articoli 94 e 95 del D.lgs. 31 marzo, n. 36 e che l'offerta è congrua sotto l'aspetto del prezzo in rapporto alla qualità delle prestazioni;

Visti i pareri prescritti dal Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa (oJB0Yu4Xva5t89ygcOjKOvRXKmawqDEm+zXPgC7MvPk=) e quella contabile (Ea0n5Squq4qZGUBUdg//8IXRY1sFi6L65PvUNv83k6M=), attestante la copertura finanziaria, della presente deliberazione;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2026;

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Ad unanimità di voti favorevoli dei membri presenti, espressi in forma legale;

DELIBERA

- 1) di incaricare la geologa Sonja Pircher della redazione di una relazione geologica, idrogeologica e geotecnica dell'area del parcheggio Zentral a Collalbo per la redazione del bando di progettazione per la nuova costruzione del Punto di riferimento Renon, in accettazione dell'offerta del 28.05.2026 nell'importo di euro 2.280,00 più contributo pensione del 4% ed IVA del 22%, totale euro 2.892,86;
- 2) di dare atto, che si provvederà all'aggiudicazione definitiva sul portale informatico SICP della Provincia autonoma di Bolzano;
- 3) di impegnare questa spesa di euro 2.892,86 come segue:
Centro di costo: Patrimonio immobiliare
Capitolo: Edificio distretto sanitario – ristrutturazione/risanamento/trasferimento
Esigibilità: 2026.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, entro il periodo di pubblicazione, ogni cittadino può presentare alla Giunta comunale opposizione a questa deliberazione. Entro 60 giorni dall'esecutività della presente deliberazione può essere presentato ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, sezione autonoma di Bolzano. Nel settore degli affidamenti pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni (art. 120 D.lgs. n. 104/2010).

Gelesen, bestätigt und unterzeichnet

BÜRGERMEISTERIN - SINDACA
Julia Fulterer

Letto, confermato e sottoscritto

GENERALSEKRETÄRIN - SEGRETARIA GENERALE
Helga Plankensteiner

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale