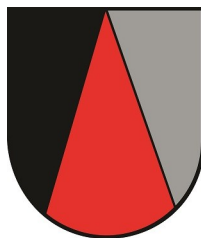


**GEMEINDE RASEN-ANTHOLZ**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

**COMUNE DI RASUN-ANTERSELVA**

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES**DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE**

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

UHR

ORE

07.10.2026**15:00**

Gemäß geltender Gemeindeordnung wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Ai sensi del vigente Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

		A	(*)
Bürgermeister / Sindaco	Thomas SCHUSTER		
Vize-Bürgermeisterin / Vicesindaca	Silke HECHER		
Referent / Assessore	Gebhard Andreas BAUMGARTNER		
Referent / Assessore	Aaron BRUNNER		
Referentin / Assessore	Marlene HÖLZL		

A = abwesend bei der Sitzung/assente alla riunione

(*) abwesend bei der Behandlung und Abstimmung dieses Gegenstandes assente durante la trattazione e la votazione del presente oggetto

Schriftführer: Gemeindesekretärin, Frau

Segretario: la segretaria comunale, signora

Silvia KAMELGER

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit
übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il
signor

Thomas SCHUSTER

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den
Vorsitz.

nella sua qualità di **Sindaco** assume la
presidenza.

GEGENSTAND**OGGETTO**

Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite) und Baulos 6 (Baulucken) - Genehmigung Endabrechnung - Bescheinigung über die ordnungsgemäße Durchführung (CUP: I56G24000010005 - CIG: B78457010A)

Risanamento rete stradale rurale - Lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite) e lotto 6 (Baulucken) - Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione (CUP: I56G24000010005 - CIG: B78457010A)

Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite) und Baulos 6 (Baulucken) - Genehmigung Endabrechnung - Bescheinigung über die ordnungsgemäße Durchführung (CUP: I56G24000010005 - CIG: B78457010A)

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 57/24 vom 21.02.2024 wurde an die Baukanzlei Sulzenbacher & Partner aus Bruneck der Auftrag zur Projektierung, Bauleitung & Abrechnung sowie Sicherheit betreffend die Sanierung des ländlichen Wegenetzes und zwar Baulos 3 und 4 in der Gemeinde Rasen-Antholz laut Angebot vom 05.02.2024 um den Betrag von € 15.954,15 brutto erteilt;

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 67/24 vom 28.02.2024 wurde an die Baukanzlei Sulzenbacher & Partner aus Bruneck der Auftrag zur Projektierung, Bauleitung & Abrechnung sowie Sicherheit betreffend die Sanierung des ländlichen Wegenetzes und zwar Baulos 1, 2 und 6 in der Gemeinde Rasen-Antholz laut Angebot vom 15.02.2024 um den Betrag von € 15.954,15 brutto erteilt;

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 115/24 vom 27.03.2024 wurde das Ausführungsprojekt für die Sanierung des ländlichen Wegenetzes - Baulos 1 (Walderhöfe), 2 (Leite) und 6 (Baulucken) in der Gemeinde Rasen-Antholz mit einem Gesamtbetrag von € 249.836,26 brutto in technischer Hinsicht genehmigt;

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 116/24 vom 27.03.2024 wurde das Ausführungsprojekt für die Sanierung des ländlichen Wegenetzes - Baulos 3 (Strasse Burgfrieden) und Baulos 4 (Neunhäuserer Straße) in der Gemeinde Rasen-Antholz mit einem Gesamtbetrag von € 249.874,07 brutto in technischer Hinsicht genehmigt;

Mit den Beschlüssen des Gemeindevausschusses Nr. 234/25 vom 30.06.2025 für das Ausführungsprojekt für die Sanierung des ländlichen Wegenetzes - Baulos 1 (Walderhöfe), 2 (Leite) und 6 (Baulucken), sowie 235/25 vom 30.06.2025 für das Ausführungsprojekt für die Sanierung des ländlichen Wegenetzes - Baulos 3 (Strasse Burgfrieden) und Baulos 4 (Neunhäuserer Straße) wurden die genannten Ausführungsprojekte auch in buchhalterischer Hinsicht genehmigt;

Es wurde für sinnvoll erachtet, die Ausschreibung für die Vergabe der Arbeiten hinsichtlich der Baulose 1 (Walderhöfe), 2 (Leite), 3 (Strasse Burgfrieden) und 4 (Neunhäuserer Straße) sowie Baulos 6 (Baulucken) zur Sanierung des ländlichen Wegenetzes in einem Verfahren abzuwickeln;

Mit Beschluss des Gemeindevausschusses Nr. 238/25 vom 02.07.2025 wurden die Modalitäten zur Vergabe der Arbeiten „Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite), Baulos 3 (Straße Burgfrieden), Baulos 4 (Neunhäuserer Straße) und Baulos 6 (Baulucken)“ festgelegt und die Ausschreibungsbedingungen wurden genehmigt;

Der Gesamtbetrag der ausgeschriebenen Leistungen beträgt € 405.795,30 (davon € 3.393,10 für Sicherheitskosten und € 402.402,20 dem Abschlag

Risanamento rete stradale rurale - Lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite) e lotto 6 (Baulucken) - Approvazione stato finale e certificato di regolare esecuzione (CUP: I56G24000010005 - CIG: B78457010A)

Con deliberazione della giunta comunale n. 57/24 di data 21/02/2024 è stato conferito allo studio tecnico Sulzenbacher & Partner di Brunico l'incarico per la progettazione, direzione lavori, conto finale nonché sicurezza riguardante il risanamento della rete stradale rurale e cioè lotto 3 e 4 nel comune di Rasen-Anterselva secondo l'offerta del 05/02/2024 con un importo di € 15.954,15 lordo;

Con deliberazione della giunta comunale n. 67/24 di data 28/02/2024 è stato conferito allo studio tecnico Sulzenbacher & Partner di Brunico l'incarico per la progettazione, direzione lavori, conto finale nonché sicurezza riguardante il risanamento della rete stradale rurale e cioè lotto 1, 2 e 6 nel comune di Rasen-Anterselva secondo l'offerta del 15/02/2024 con un importo di € 15.954,15 lordo;

Con delibera della Giunta comunale n. 115/24 di data 27/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante il risanamento della rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), 2 (Leite) e 6 (Baulucken) nel comune di Rasen-Anterselva, con un importo totale pari a € 249.836,26 lordi in termini tecnici;

Con delibera della Giunta comunale n. 116/24 di data 27/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante il risanamento della rete stradale rurale - lotto 3 (via Burgfrieden) e lotto 4 (via Nove Case) nel Comune di Rasen-Anterselva nel Comune di Rasen-Anterselva, con un importo totale pari a € 249.874,07 lordi in termini tecnici;

Con delibera della Giunta Comunale n. 234/25 di data 30/06/2025 per il progetto esecutivo riguardante il risanamento della rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), 2 (Leite) e 6 (Baulucken), nonché delibera della Giunta comunale n. 235/25 di data 30/06/2025 per il progetto esecutivo riguardante il risanamento della rete stradale rurale - lotto 3 (via Burgfrieden) e lotto 4 (via Nove Case), i rispettivi progetti esecutivi sono stati approvati anch'è in termini contabili;

Si riteneva opportuno, svolgere il bando di gara per l'appalto dei lavori per i lotti 1 (masi Walder), 2 (Leite), 3 (via Burgfrieden), 4 (via Nove Case) nonché lotto 6 (Baulucken) per il risanamento della rete stradale rurale in un unico procedimento;

Con delibera della Giunta comunale n. 238/25 di data 02/07/2025 sono state determinate le modalità d' appalto per i lavori "Risanamento rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite), lotto 3 (Via Burgfrieden), lotto 4 (via Nove Case) e lotto 6 (Baulucken)" ed il disciplinare di gara è stato approvato;

L'importo complessivo a base d'asta della prestazione ammonta a € 405.795,30 (di cui € 3.393,10 per costi di sicurezza, non soggetti a ribasso e € 402.402,20 soggetti

unterworfen);

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 275/25 vom 23.07.2025 wurde der Zuschlag für die Arbeiten „Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite), Baulos 3 (Straße Burgfrieden), Baulos 4 (Neunhäuserer Straße) und Baulos 6 (Baulucken)“ an die Firma Moser & Co. GmbH zum Zuschlagsbetrag von € 355.414,54 (davon € 3.393,10 für Kosten für Sicherheitsmaßnahmen) zuzüglich 10% Mwst., insgesamt € 390.955,99 erteilt;

Am 29.08.2025 wurde der diesbezügliche Unternehmerwerkvertrag Rep. Nr. 2105/2025 mit dem Auftragnehmer abgeschlossen;

Aufgrund der getrennten Abrechnung der Beiträge für diese Arbeiten muss deren Abwicklung ebenso getrennt erfolgen;

Am 02.09.2025 wurden die Arbeiten „Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite) und Baulos 6 (Baulucken)“ übergeben;

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 175/26 vom 22.04.2026 wurde das 1. Zusatz und Varianteprojekt hinsichtlich der Arbeiten „Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite) und Baulos 6 (Baulucken)“ mit einem Betrag von € 25.173,06 zuzüglich 10% Mehrwertsteuer, also insgesamt € 27.690,37, genehmigt;

Die genehmigte neue Vertragssumme betrug somit € 202.865,59 netto - dies entspricht einer Erhöhung zum ursprünglichen Vertragswert von 14,17%;

Die Arbeiten wurden ordnungsgemäß abgeschlossen, wie aus dem vom Bauleiter unterzeichneten Bericht über den Endstand der Arbeiten vom 22.09.2026 (Prot. Nr. 0017999 - eingelangt am 30.09.2026), hervorgeht und woraus der Endbetrag der durchgeführten Arbeiten von € 144.478,54 netto ersichtlich ist, was eine Einsparung auf den genehmigten Vertragswert von € 58.387,05 ergibt;

Der Betrag der Arbeiten liegt unterhalb der EU-Schwelle und daher ersetzt die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Durchführung, auszustellen vom Bauleiter, die formelle Abnahmebescheinigung im Sinne des Art. 28 der Anlage II.14 des G.v.D. Nr. 36/2023;

Die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Durchführung der Arbeiten vom 22.09.2026 (Prot. Nr. 0017999 - eingelangt am 30.09.2026) liegt ebenfalls vor und soll daher genehmigt werden;

Der Übernehmerfirma wurde bisher eine Akontozahlung von insgesamt € 144.478,54 netto geleistet und somit verbleibt zu deren Gunsten kein auszahlendes Restguthaben;

Der Gemeindeausschuss ist nun aufgerufen, die Endabrechnung sowie die Bescheinigung der ordnungsgemäßen Durchführung für die betreffenden Arbeiten laut Prämissen zu genehmigen;

Diese Maßnahme ist außerdem dringlich und der gegenständliche Beschluss soll daher für sofort vollstreckbar erklärt werden, damit die Freistellung der

a ribasso);

Con delibera della Giunta comunale n. 275/25 di data 23/07/2025 l'appalto per i lavori "Risanamento rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite), lotto 3 (Via Burgfrieden), lotto 4 (via Nove Case) e lotto 6 (Baulucken)" è stato aggiudicato alla ditta Moser & Co. Srl per un importo di aggiudicazione di € 355.414,54 (di cui € 3.393,10 di costi di sicurezza) più IVA del 10%, complessivamente € 390.955,99;

In data 29/08/2025 è stato stipulato il rispettivo contratto d'appalto n. rep. 2105/2025 con l'operatore economico incaricato;

A causa della fatturazione separata dei contributi per questi lavori, anche la loro gestione deve avvenire separatamente;

In data 02/09/2025 i lavori „Risanamento rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite) e lotto 6 (Baulucken)“ sono state consegnate;

Con delibera della Giunta comunale n. 175/26 del 22/04/2026 è stato approvato il 1° progetto suppletivo e di variante riguardante i lavori „Risanamento rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite) e lotto 6 (Baulucken)“ con un importo di € 25.173,06 più IVA del 10%, e cioè per un totale di € 27.690,37;

La nuova somma contrattuale approvata ammontava quindi ad € 202.865,59 netti - il che corrisponde a un aumento del 14,17% rispetto al valore originario del contratto;

I lavori sono terminati regolarmente come risulta dalla relazione sul conto finale dei lavori, sottoscritta dal direttore dei lavori in data 22/09/2026 (n. di prot. 0017999 - pervenuta in data 30/09/2026), dal quale risulta l'importo finale dei lavori eseguiti di € 144.478,54, il quale risulta in un minor spesa sull'importo totale autorizzato di € 58.387,05;

I lavori sono di importo inferiore alla soglia CEE e perciò il certificato di regolare esecuzione, da rilasciare dal direttore dei lavori, sostituisce il formale certificato di collaudo ai sensi dell'art. 28 dell'allegato II.14 del D. Lgs n. 36/2023;

Il certificato di regolare esecuzione dei lavori del 22/09/2026, (n. di prot. 0017999 - pervenuto il 30/09/2026) è stata presentata e quindi può essere approvata;

La ditta appaltante ha ricevuto un pagamento in acconto di complessivi € 144.478,54 netti e quindi a loro favore non rimane nessun credito a saldo;

La Giunta comunale è ora chiamata, ad approvare, secondo le premesse, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

Questo provvedimento è inoltre urgente e la presente deliberazione deve essere dichiarata immediatamente esecutiva in modo di poter procedere con la liberazione

endgültigen Sicherheit des beauftragten Unternehmens durchgeführt werden kann;

Nach Einsicht:

- in die Unterlagen hinsichtlich der Endabrechnung;
- in die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten, sowie das entsprechende Zusatzdokument;
- in den laufenden Haushaltsplan und das einheitliche Strategiedokument;
- in das L.G. Nr. 16/2015 das G.v.D. vom 31. März 2023 Nr. 36;
- in die geltende Gemeindegatzung;
- in die positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2:

della garanzia definitiva dell'impresa incaricata;

Visto:

- la documentazione relativa al conto finale;
- il certificato di regolare esecuzione dei lavori, nonché la relativa documentazione aggiuntiva;
- il bilancio corrente ed il documento unico di programmazione;
- la L.P. n. 16/2015 ed il D.Lgs. del 31.03.2023 n. 36;
- lo Statuto comunale vigente;
- i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018 n. 2:

a) fachliches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:

a) parere tecnico con l'impronta digitale:

R2YSYHO6WLRPHEVMCT+ZETG17QGM4ONTT6++BQZMJF4=

b) buchhalterisches Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck:

b) parere contabile con l'impronta digitale:

OBGFVC/WCLCTXXOE029SD1NQHI6RWRWSW38M2JFJQ/AC=

- in den Art. 53 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018) i.g.F.; hat

- l'art. 53 del codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. n. 2 del 03/05/2018) t.v.;

DER GEMEINDEAUSSCHUSS
einstimmig in gesetzmäßiger Form
b e s c h l o s s e n

LA GIUNTA COMUNALE
ad unanimità dei voti legalmente espressi
d e l i b e r a

1) die Endabrechnung für die Arbeiten „Sanierung ländliches Wegenetz - Baulos 1 (Walderhöfe), Baulos 2 (Leite) und Baulos 6 (Baulucken)“, durchgeführt von der Firma Moser & Co GmbH, - um den Gesamtbetrag von € 144.478,54 netto laut Prämissen zu genehmigen;

1) di approvare il conto finale per i lavori „Risanamento rete stradale rurale - lotto 1 (masi Walder), lotto 2 (Leite) e lotto 6 (Baulucken)“, eseguiti dalla ditta Moser & Co. Srl per un importo totale di € 144.478,54 netti secondo le premesse;

2) die Einsparung auf den Vertragswert von € 58.387,05 netto zur Kenntnis zu nehmen;

2) di prendere atto del risparmio sul valore contrattuale pari ad € 58.387,05 netti;

3) die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten laut Prämissen zu genehmigen;

3) di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori secondo le premesse;

4) die Freischreibung der endgültigen Sicherheit gemäß G.v.D. Nr. 36/23 zu ermächtigen;

4) di autorizzare lo svincolo della garanzia definitiva ai sensi del D.Lgs. n. 36/23;

5) die entsprechende Mitteilung über den Abschluss der Arbeiten im Portal der Landesagentur bzw. BDAP durchzuführen;

5) di effettuare la relativa comunicazione sulla conclusione dei lavori nel portale dell'agenzia provinciale competente rispettivamente BDAP;

6) dieser Beschluss wird aufgrund der Dringlichkeit gemäß Prämissen und laut R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018, Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol einstimmig für sofort vollstreckbar erklärt.

6) questa deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva all'unanimità per l'urgenza secondo la premessa ed ai sensi della L.R. n. 2 del 03/05/2018, art. 183 del codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben

Der Bürgermeister - Il Sindaco

Thomas SCHUSTER

digital signiert/firmato digitalmente

Letto, confermato e sottoscritto

Die Gemeindesekretärin - La Segretaria comunale

Silvia KAMELGER

digital signiert/firmato digitalmente



Gegenständlicher Beschluss wird vom 08.10.2026 bis 18.10.2026 auf der digitalen Amtstafel der Gemeinde Rasen-Antholz veröffentlicht.

La presente delibera viene pubblicata sul albo pretorio digitale del Comune di Rasun-Anterselva dal 08.10.2026 al 18.10.2026.

Gegen alle Beschlüsse kann während der zehntägigen Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevausschuss erhoben werden. Außerdem kann innerhalb der vom Gesetz vorgesehenen Fristen bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingereicht werden.

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, presentare opposizione alla giunta comunale contro tutte le delibere. Inoltre può presentare ricorso entro i termini di legge alla sezione autonomo di Bolzano del tribunale amministrativo regionale.

X

unverzüglich vollstreckbar
immediatamente esecutiva