

**GEMEINDE RATSCHINGS**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

COMUNE DI RACINES

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

Beschlussniederschrift des Gemeindevausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta comunale

SITZUNG VOM
UHR
09.09.2026

SEDUTA DEL
ORE
18:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta comunale.

Mitglieder/membri	Beauftragung/carica:	E.A./A.G.	U.A./A.I.
Sebastian Helfer	Bürgermeister/Sindaco		
Thomas Strickner	Vize-Bürgermeister/Vicesindaco	X	
Matthias Braunhofer	Gemeindereferent/Assessore		
Paul Gschnitzer	Gemeindereferent/Assessore		
Sonja Ainhauser	Gemeindereferentin/Assessora		
Christian Gschnitzer	Gemeindereferent/Assessore		

Seinen Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la Segretaria comunale
Brigitte Preyer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr
Sebastian Helfer

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindevausschuss behandelt folgenden

La Giunta comunale passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

CUP: H47H23000480007 - Sanierung und Asphaltierung des Zufahrtsweges zum Seiter- und Wieslhof in Jaufental - 1. Bauabschnitt. CIG: B72CFD3835 - Ausführungsarbeiten: Genehmigung des Endstandes und der Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten.

CUP: H47H23000480007 - Risanamento e asfaltatura della strada d'accesso ai masi Seiter e Wiesel a Valgiovio - 1° Lotto. CIG: B72CFD3835 - Lavori: Approvazione dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt:

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 271 vom 30.04.2025 das vom beauftragten Ingenieurbüro Oberkofler GmbH mit dem verantwortlichen Techniker Dr. Ing. Bernd Oberkofler ausgearbeitete Ausführungsprojekt für Arbeiten zur *Sanierung und Asphaltierung des Zufahrtsweges zum Seiter- und Wieselhof in Jaufental – Baulos 1*, mit all seinen Unterlagen und mit veranschlagten – neuen - Gesamtkosten von € 256.418,77 genehmigt wurde, davon:

- € 191.834,24 für Arbeiten (inkl. Sicherheitskosten von € 1.787,10) und
- € 64.584,53 zur Verfügung der Verwaltung.

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 305 vom 29.05.2025 das Ingenieurbüro Oberkofler GmbH mit den technischen Dienstleistungen in der Ausführungsphase der Arbeiten (Bauleitung, Abrechnung, Sicherheitskoordination) beauftragt wurde;

dass die Gemeinde hierzu die raumordnerische Konformität Nr. 1/2024 vom 07.03.2024 ausgestellt hat;

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 402 vom 17.07.2025 bzw. Werkvertrag vom 20/08/2025 die genannten Arbeiten an das Unternehmen Brunner & Leiter GmbH, mit Sitz in Ahrntal (BZ), vergeben wurden;

Auftragsbetrag: € 174.214,76 zzgl. Sicherheitskosten von € 1.787,10 und 22% MwSt.

CUP: H47H23000480007

CIG: B72CFD3835

dass die Arbeiten am 08.09.2025 begonnen wurden;

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 642 vom 26.11.2025 um eine Verlängerung der Frist zur Fertigstellung der Arbeiten um weitere 30 Kalendertage zugestanden wurde;

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 717 vom 17.12.2025 wurde das 1. Protokoll Neue Preise Protokoll NP 1-15, ausgearbeitet vom beauftragten Bauleiter Dr. Ing. Bernd Oberkofler, genehmigt, ohne Mehrausgaben zu verursachen;

Festgehalten:

dass der beauftragte Bauleiter mit Datum 14. Juni 2026 das Bauende mitteilte;

dass der beauftragte Bauleiter nunmehr die Abrechnungsunterlagen und Protokolle übermittelt hat;

dass der Bauleiter den Endstand der Arbeiten vom 22.06.2026 übermittelt hat, aus welchem hervorgeht, dass das ausführende Unternehmen Arbeiten für insgesamt € 175.321,65 zzgl. MwSt. ausgeführt hat;

Gesehen die Bekanntmachung für Anspruchsberechtigte, veröffentlicht bis 22.08.2026;

dass der Bauleiter die Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten ausgestellt am 25.08.2026 zur Genehmigung vorgelegt hat;

Festgehalten, dass das ausführende Unternehmen das ihr zustehende Guthaben zur Gänze erhalten hat;

Nach Einsichtnahme:

in die derzeit gültigen Bestimmungen über das Vergabewesen, das Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015 und das GvD vom Nr. 36 vom 31.03.2023;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con delibera della Giunta n. 271 del 30/04/2025 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i *lavori di risanamento e asfaltatura della strada d'accesso ai masi Seiter e Wiesel a Valgiovio – 1° lotto* elaborato dallo studio d'ingegneria Oberkofler Srl, con il tecnico responsabile Dott. Ing. Bernd Oberkofler con tutta la documentazione e con un - nuovo - importo complessivo di € 256.418,77, di cui:

- € 191.834,24 per lavori (compresi € 1.787,10 per oneri per la sicurezza) e
- € 64.584,53 somma a disposizione dell'amministrazione.

che con delibera della Giunta n. 305 del 29/05/2025 è stato incaricato lo studio d'ingegneria Oberkofler Srl con i servizi tecnici nella fase di esecuzione dei lavori (direzione lavori, contabilità, coordinazione della sicurezza);

che il Comune ha emesso la conformità urbanistica n. 1/2024 del 07/03/2024;

che con delibera della Giunta n. 402 del 17/07/2025 risp. contratto d'appalto del 20/08/2025 è stata incaricata l'impresa Brunner & Leiter Srl, con sede a Valle Aurina (BZ) con i suddetti lavori;

Importo incarico: € 174.214,76 più costi di sicurezza di € 1.787,10 e IVA del 22%

CUP: H47H23000480007

CIG: B72CFD3835

che i lavori sono stati iniziati il 08/09/2025;

che con delibera della Giunta n. 642 del 26/11/2025 sono stati concessi ulteriori 30 giorni calendari per l'esecuzione risp. l'ultimazione dei lavori;

che con delibera della Giunta n. 717 del 17/12/2025 è stato approvato il 1° verbale concordamento nuovi prezzi NP 1-15, elaborato dal direttore dei lavori incaricato dott. ing. Bernd Oberkofler, non comportando spese aggiuntive;

Tenuto conto:

che il direttore lavori incaricato ha comunicato, in data 14 giugno 2026, l'ultimazione dei lavori;

che ora il direttore lavori incaricato ha presentato diversi documenti e protocolli;

che il direttore lavori ha presentato lo stato finale del 22/06/2026, dal quale risulta che l'impresa incaricata ha eseguito lavori per un importo complessivo di € 175.321,65 più IVA;

Visto l'avviso ai creditori pubblicato fino al 22/08/2026;

che il direttore lavori ha presentato per l'approvazione il certificato di regolare esecuzione dei lavori emesso il 25/08/2026;

Constatato che l'impresa esecutrice ha ricevuto integralmente il credito che le spettava;

Visti:

le disposizioni in vigore in materia di appalti, la Legge provinciale n. 16 del 17/12/2015 ed il Codice degli appalti d.leg. n. 36 del 31/03/2023;

in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018;

in die Satzung dieser Gemeinde;

in die Verordnung über das Rechnungswesen;

Nach Einsichtnahme in die im Sinne der Artikel 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 abgegebenen Gutachten:

Positives fachlich administratives Gutachten abgegeben am 27.08.2026 elektronischen Fingerabdruck des Gutachtens (D5oCJhEIb/x8vZNH9YsclRQWzZ0YkHWSLXbZpwwdfm-tY=)

Nicht erteiltes buchhalterisches Gutachten abgegeben am elektronischen Fingerabdruck des Gutachtens ()

BESCHLIESST

einstimmig mittels Handerheben:

1. Den Endstand, ausgestellt vom Bauleiter Ing. Bernd Oberkofler für die Arbeiten *zur Sanierung und Asphaltierung des Zufahrtsweges zum Seiter- und Wieslhof in Jaufental – Baulos 1*, zum Betrag von € 175.321,65 inkl. Sicherheitskosten und zzgl. MwSt., ausgeführt vom Unternehmen Brunner & Leiter GmbH, mit Sitz in Ahmtal, zu genehmigen.
CUP: H47H23000480007
CIG: B72CFD3835
2. Die vom Bauleiter Ing. Bernd Oberkofler vorgelegte Bescheinigung über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten vom 25.08.2026, betreffend die genannten Arbeiten, welche mit dem Endstand übereinstimmen, zu genehmigen.
3. Die vom Bauunternehmen Brunner & Leiter GmbH hinterlegte Kautions in Form einer Bankbürgschaft Nr. 109328124/73 vom 29.07.2025, ausgestellt von der Südtiroler Sparkasse AG ist hiermit freigegeben.
4. Die Buchhaltung ist beauftragt, den vom Landesamt für Bergwirtschaft der Provinz Bozen gewährten Landesbeitrag L.G. Nr. 21/96 Art. 43-49 entsprechend abzurechnen.

Darauf hinzuweisen, dass gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim beschließenden Organ Einspruch erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des gegenständlichen Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe beträgt die Rekursfrist 30 Tage.

il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03/05/2018;

lo Statuto di questo Comune;

il regolamento sulla contabilità;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03/05/2018:

parere tecnico amministrativo Positivo espresso il 27.08.2026, impronta digitale del parere (D5oCJhEIb/x8vZNH9YsclRQWzZ0YkHWSLXbZpwwdfm-tY=)

parere contabile Non concesso espresso il , impronta digitale del parere ()

DELIBERA

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

1. Di approvare lo stato finale dei lavori emesso dal direttore dei lavori ing. Bernd Oberkofler per *i lavori di risanamento e asfaltatura della strada d'accesso ai masi Seiter e Wiesl a Valgiovio – 1° lotto*, all'importo di € 175.321,65 costi di sicurezza inclusi e più IVA, eseguiti dall'impresa incaricata Brunner & Leiter Srl, con sede a Valle Aurina.
CUP: H47H23000480007
CIG: B72CFD3835
2. Di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori, rilasciato dal direttore lavori ing. Bernd Oberkofler in data 25/08/2026, riguardante i suddetti lavori, che corrisponde al rendiconto finale.
3. Di svincolare la cauzione definitiva depositata dall'impresa edile Goller Bögl srl di Bressanone tramite fideiussione bancaria, emessa in data 29/07/2025 n. 109328124/73 dalla Cassa Risparmio Bolzano.
4. L'Ufficio Finanze è incaricato di chiedere la liquidazione del contributo concesso dall'Ufficio Economia Montana ai sensi degli artt. 43-49 della L.P. n. 21/96.

Di dare atto che avverso questa deliberazione entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, può essere presentato reclamo presso l'organo deliberante. Entro il periodo di giorni 60 dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano. Nel settore dei lavori pubblici il termine di ricorso è di 30 giorni.

Gelesen, genehmigt und unterfertigt.

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE
Sebastian Helfer

Letto, confermato e sottoscritto.

DIE SEKRETÄRIN - LA SEGRETARIA
Brigitte Preyer

(in digitaler Form unterzeichnet - firmato tramite firma digitale)