

**GEMEINDE RATSCHINGS**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

COMUNE DI RACINES

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

Beschlussniederschrift des Gemeindevausschusses

Verbale di deliberazione della Giunta comunale

SITZUNG VOM
UHR**05.08.2026**SEDUTA DEL
ORE**18:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i componenti di questa Giunta comunale.

Mitglieder/membri	Beauftragung/carica:	E.A./A.G.	U.A./A.I.
Sebastian Helfer	Bürgermeister/Sindaco		
Thomas Strickner	Vize-Bürgermeister/Vicesindaco		
Matthias Braunhofer	Gemeindereferent/Assessore		
Paul Gschnitzer	Gemeindereferent/Assessore		
Sonja Ainhauser	Gemeindereferentin/Assessora		
Christian Gschnitzer	Gemeindereferent/Assessore		

Seinen Beistand leistet die Gemeindesekretärin

Assiste la Segretaria comunale

Brigitte Preyer

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr
Sebastian Helfer

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor

Sebastian Helfer

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und
erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindevausschuss behandelt folgenden

La Giunta comunale passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND:

OGGETTO:

**CUP: H47H23001620004 - Sanierung und
Asphaltierung des Zufahrtsweges zum
Gringghof in Gasteig.
CIG: BAA4952A35 - Genehmigung des
Gesuchs zur Fristverlängerung für die
Fertigstellung der Arbeiten.**

**CUP: H47H23001620004 - Risanamento e
asfaltatura della strada d'accesso al maso
Gringg a Casateia.
CIG: BAA4952A35 - Approvazione della
domanda di proroga del termine per
l'ultimazione dei lavori.**

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt:

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 684 vom 10.12.2025 das vom Projektanten Ing. Oberkofler aktualisierte Ausführungsprojekt *zur Sanierung und Asphaltierung des Zufahrtsweges Gringhof in Gasteig* mit Gesamtkosten von € 393.267,29 genehmigt wurde, davon:

- für Bauarbeiten: € 277.898,38 zzgl. Sicherheitskosten von € 3.482,77, und

- als Summe zur Verfügung der Verwaltung € 111.886,14;

dass der Bürgermeister für das Bauvorhaben die Raumordnerische Konformität Nr. 8 vom 24.11.2023 gemäß Art. 70 L.G. Nr.9/2018 ausgestellt hat;

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 167 vom 04.03.2026 das technische Büro Ing. Oberkofler GmbH mit den technischen Dienstleistungen in der Ausführungsphase der Arbeiten (Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitkoordination) beauftragt wurde;

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 266 vom 22.04.2026 das technische Büro Ing. Oberkofler GmbH mit den technischen Dienstleistungen in der Ausführungsphase der Arbeiten (Bauleitung, Abrechnung und Sicherheitkoordination) beauftragt wurde;

dass mit Ausschussbeschluss Nr. 266 vom 22.04.2026 bzw. Werkvertrag vom 15/05/2026 die genannten Arbeiten an das Unternehmen Wipptaler Bau AG, mit Sitz in Brenner vergeben wurden;

Auftragsbetrag: € 266.810,23 zzgl. Sicherheitskosten von € 3.482,77 und 22% MwSt.

CUP: H47H23001620004

CIG: BAA4952A35

Festgehalten:

dass die Arbeiten am 06.07.2026 begonnen wurden;

dass im Art. 3 des genannten Werkvertrages vom 15/05/2025 mit Verweis auf Art. 20 der Besonderen Vertragsbedingungen/Teil 2 - eine Dauer von 60 Kalendertagen ab Baubeginn für die Fertigstellung der Arbeiten festgelegt wurde;

dass das Bauunternehmen Wipptaler Bau AG, mit Schreiben vom 27.07.2026 - aufgrund der Notwendigkeit zur Einhaltung von Wartezeiten - um eine Verlängerung der Frist zur Fertigstellung der Bauarbeiten ersucht hat;

Gesehen das positive Gutachten des Bauleiters vom 05.08.2026 zum Ansuchen betreffend die Fristverlängerung und mit Festlegung von weiteren 30 Kalendertagen zur Fertigstellung der Arbeiten;

Dafürgehalten der Verlängerung der Arbeitsdauer zuzustimmen, da die Verzögerung nicht dem Auftragnehmer angelastet werden kann (Art. 107 Absatz 5 GvD Nr. 50/2016);

Nach Einsichtnahme:

in die derzeit gültigen Bestimmungen über das Vergabewesen, das Landesgesetz Nr. 16 vom 17.12.2015 und das GvD vom Nr. 36 vom 31.03.2023;

in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018;

in die Satzung dieser Gemeinde;

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con delibera della Giunta n. 684 del 10/12/2025 è stato approvato il progetto progetto esecutivo riguardante *il risanamento e asfaltatura della strada d'accesso al maso Gringg a Casateia*, elaborato dallo studio d'ingegneria Oberkofler, Lana (BZ) con costi complessivi di € 393.267,29, di cui:

- per lavori € 277.898,38 più costi di sicurezza di € 3.482,77, e

- somma a disposizione € 111.886,14;

che riguardante il progetto in questione il sindaco ha rilasciato la conformità urbanistica n. 8 del 24.11.2023 ai sensi dell'art. 70 della L.G. n. 9/2018;

che con delibera della Giunta n. 167 del 04/03/2026 è stato incaricato lo studio tecnico Ing. Oberkofler Srl con i servizi tecnici nella fase di esecuzione dei lavori (direzione lavori, contabilità e coordinazione della sicurezza);

che con delibera della Giunta n. 167 del 04/03/2026 è stato incaricato lo studio tecnico Ing. Oberkofler Srl con i servizi tecnici nella fase di esecuzione dei lavori (direzione lavori, contabilità e coordinazione della sicurezza);

che con delibera della Giunta n. 266 vom 22/04/2026 risp.- contratto d'appalto del 15/05/2026 è stata incaricata l'impresa Edilizia Wipptal SpA, con sede a Brennero con i suddetti lavori;

Importo incarico: € 266.810,23 più costi di sicurezza di € 3.482,77 e IVA del 22%

CUP: H47H23001620004

CIG: BAA4952A35

Tenuto conto:

che i lavori sono stati iniziati il 06/07/2026;

che nell'art. 3 del suddetto contratto d'appalto del 15/05/2026, con riferimento all'art. 20 del Capitolato speciale d'appalto/Parte 2 è stato fissato un termine di 60 giorni consecutivi dall'inizio dei lavori per l'ultimazione dei lavori;

Che con lettera del 27/07/2026 l'impresa Edilizia Wipptal SpA, ha richiesto una proroga del termine per l'ultimazione dei lavori per la necessità di rispettare i tempi di attesa;

Visto il parere favorevole del direttore dei lavori del 05/08/2026 sull'istanza per la proroga dei termini determinando ulteriori 30 giorni calendari per il completamento dei lavori;

Ritenuto giusti di concedere la proroga della durata dei lavori, in quanto il ritardo non può essere attribuito all'appaltatore (art. 107, comma 5, GvD n. 50/2016);

Visti:

le disposizioni in vigore in materia di appalti, la Legge provinciale n. 16 del 17/12/2015 ed il Codice degli appalti d.-leg. n. 36 del 31/03/2023;

il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03/05/2018;

lo Statuto di questo Comune;

in die Verordnung über das Rechnungswesen;

Nach Einsichtnahme in die im Sinne der Artikel 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 abgegebenen Gutachten:

Positives fachlich administratives Gutachten abgegeben am 05.08.2026 elektronischen Fingerabdruck des Gutachtens (Y9M3Jc3PULj6K59YcKABZ6tpDKnO0HAE623Nyx-GImX8=)

Positives buchhalterisches Gutachten abgegeben am 05.08.2026 elektronischen Fingerabdruck des Gutachtens (FutlAoD3eFTox5usdstPzbBlSgv/mi2Ie48zqG0qhnU=)

BESCHLIESST

einstimmig mittels Handerheben:

1. Dem Antrag des beauftragten Unternehmen Wipptaler Bau AG, mit Sitz in Brenner, um Verlängerung der Frist zur Fertigstellung der Arbeiten zur *Sanierung und Asphaltierung des Zufahrtsweges zum Gringhof in Gasteig*, zuzustimmen und weitere 30 Kalendertage zuzugestehen.

CUP: H47H23001620004

CIG: BAA4952A35

2. Gegenständlicher Beschluss bringt keine direkte Ausgabe mit sich.

Darauf hinzuweisen, dass gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim beschließenden Organ Einspruch erhoben werden kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit des gegenständlichen Beschlusses kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof in Bozen Rekurs eingebracht werden.

il regolamento sulla contabilità;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 185 e 187 del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03/05/2018:

parere tecnico amministrativo Positivo espresso il 05.08.2026, impronta digitale del parere (Y9M3Jc3PULj6K59YcKABZ6tpDKnO0HAE623NyxGImX8=)

parere contabile Positivo espresso il 05.08.2026, impronta digitale del parere (FutlAoD3eFTox5usdstPzbBlSgv/mi2Ie48zqG0qhnU=)

DELIBERA

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano:

1. Di approvare la domanda dell'impresa appaltatrice Edilizia Wipptal SpA, con sede a Brennero, riguardante la proroga del termine per l'ultimazione dei lavori *di risanamento e asfaltatura della strada d'accesso al maso Gringgo a Casateia*, e di concedere ulteriori 30 giorni calendari.

CUP: H47H23001620004

CIG: BAA4952A35

2. La presente delibera non comporta alcuna spesa diretta.

Di dare atto che avverso questa deliberazione entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, può essere presentato reclamo presso l'organo deliberante. Entro il periodo di giorni 60 dall'esecutività della delibera può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und unterfertigt.

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE
Sebastian Helfer

Letto, confermato e sottoscritto.

DIE SEKRETÄRIN - LA SEGRETARIA
Brigitte Preyer

(in digitaler Form unterzeichnet - firmato tramite firma digitale)