

BAUGENEHMIGUNGEN / PERMESSI DI COSTRUIRE

Verzeichnis der vom 01.09.2026 bis 30.09.2026 erteilten Baugenehmigungen Art. 76 Abs. 5-bis des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9 i.g.F.
Elenco dei permessi di costruire rilasciati dal 01.09.2026 al 30.09.2026 Art. 76 co. 5-bis della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9 e s.m.

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 95 / 04.09.2026 2025-824-2	Eisendle Hilde - Eisendle Hilde Lanthaler Peter - Lanthaler Peter	Bauliche Umgestaltung, energetische Sanierung und Sanierung des Gebäudes gemäß Art. 3, Abs. 1, Buchstabe d) des DPR Nr. 380/2001, 2. Variante. Ristrutturazione edilizia, risanamento energetico e risanamento dell'edificio ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera d) DPR 380/2001, 2° variante.	B.p. 475 E.Z./P.T. 395 II K.G Ratschings p.ed. 475 P.T. 395 II CC. Racines	Innerratschings Unterdorf 2 Racines Di Dentro Via Unterdorf 2
2026 / 96 / 04.09.2026 2025-824-11	Eisendle Hilde - Eisendle Hilde Lanthaler Peter - Lanthaler Peter	Errichtung einer Garage als Zubehör zum Wohngebäude, 1. Varianteprojekt Costruzione di un garage pertinente all'edificio d'abitazione, 1° variante.	B.p. 475 E.Z./P.T. 395 II K.G Ratschings p.ed. 475 P.T. 395 II CC. Racines	Innerratschings Unterdorf 2 Racines Di Dentro Via Unterdorf 2
2026 / 94 / 07.09.2026 2026-1963-0	Volgger Anton - Volgger Anton Volgger Simon - Volgger Simon	Bauliche Umgestaltung gemäß Art. 3, Buchstabe d) des Gesetz 380/2001 durch Abbruch und Wiederaufbau des Wohngebäudes auf der B.p. 78 und G.p. 722/2 der K.G. Mareit mit Errichtung von Garagen als Zubehör zur Erstwohnung. Ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 3, lettera d) del DPR 380/2001 tramite demolizione e ricostruzione dell'edificio d'abitazione sulla p.ed. 78 e p.f. 722/2 C.C. Mareta con costruzione di garage pertinente alla prima abitazione.	B.p. 78 E.Z./P.T. 222 II K.G Mareit p.ed. 78 P.T. 222 II CC. Mareta G.p. 722/1 E.Z./P.T. 30 I K.G Mareit p.f. 722/1 P.T. 30 I CC. Mareta G.p. 722/2 E.Z./P.T. 30 I K.G Mareit p.f. 722/2 P.T. 30 I CC. Mareta	Ridnaun Untere Gasse 9 Ridanna Localita' Untere Gasse 9
2026 / 97 / 07.09.2026 2025-544-1	Central Garage GmbH - Central Garage Srl	Erweiterung der bestehenden Werkstatt, 1. Variante. Ampliamento dell'officina esistente, 1° variante.	B.p. 323 E.Z./P.T. 579 II K.G Jaufental p.ed. 323 P.T. 579 II CC. Valgiovo	Gasteig Handwerkerzone Ost 5 Casateia Zona Artigianale Est 5
2026 / 99 / 15.09.2026 2026-3082-0	Haller Magdalena - Haller Magdalena	Errichtung eines landwirtschaftlichen Nebengebäudes. Costruzione di un'edificio agricolo secondario.	G.p. 1913/1 E.Z./P.T. 62 I K.G Ridnaun p.f. 1913/1 P.T. 62 I CC. Ridanna	Ridnaun Ridanna Untere Gasse Localita' Untere Gasse

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 100 / 17.09.2026 2026-2821-0	Siller Melanie - Siller Melanie	Errichtung einer neuen Grenzmauer mit Zaun. Costruzione di un nuovo muro con recinzione.	B.p. 735 E.Z./P.T. 183 II K.G Ratschings p.ed. 735 P.T. 183 II CC. Racines	Innerratschings Unterdorf 8 Racines Di Dentro Via Unterdorf 8
2026 / 101 / 18.09.2026 2025-3055-1	Schölzhorn Stefan - Schölzhorn Stefan	Errichtung eines landwirtschaftlichen Mehrzweckgebäudes beim „Zimmererhof“ in Vögls, 1. Variante Costruzione di un edificio agricolo multiuso presso il maso „Zimmerer“, 1. variante	G.p. 961 E.Z./P.T. 52 I K.G Mareit p.f. 961 P.T. 52 I CC. Mareta G.p. 963 E.Z./P.T. 52 I K.G Mareit p.f. 963 P.T. 52 I CC. Mareta G.p. 964 E.Z./P.T. 52 I K.G Mareit p.f. 964 P.T. 52 I CC. Mareta	Mareit Mareta Vögls Localita' Vögls
2026 / 102 / 18.09.2026 2025-1211-2	Wurzer Florian - Wurzer Florian	Bauliche Umgestaltung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes, Variante 1 Ristrutturazione edilizia e ampliamento dell'edificio agricolo, variante 1	B.p. 338 E.Z./P.T. 16 I K.G Ridnaun p.ed. 338 P.T. 16 I CC. Ridanna G.p. 339 E.Z./P.T. 16 I K.G Ridnaun p.f. 339 P.T. 16 I CC. Ridanna G.p. 353 E.Z./P.T. 16 I K.G Ridnaun p.f. 353 P.T. 16 I CC. Ridanna G.p. 373 E.Z./P.T. 16 I K.G Ridnaun p.f. 373 P.T. 16 I CC. Ridanna	Ridnaun Geraine 4 Ridanna Localita' Geraine 4
2026 / 103 / 21.09.2026 2026-2122-0	Augschöll Hubert - Augschöll Hubert	Umbau und Erweiterung des bestehenden Stalles, Neubau einer Mistlege, Erweiterung des Stadels, Errichtung einer Terra Armata. Ristrutturazione e ampliamento della stalla esistente, costruzione nuova di una concimaia, ampliamento del fienile, costruzione di una terra armata.	B.p. 610 E.Z./P.T. 556 II K.G Mareit p.ed. 610 P.T. 556 II CC. Mareta G.p. 1015/2 E.Z./P.T. 556 II K.G Mareit p.f. 1015/2 P.T. 556 II CC. Mareta	Mareit Mareta Silberplatte Localita' Silberplatte
2026 / 104 / 21.09.2026 2026-2787-0	RK Leasing GmbH - RK Leasing Srl Siller Gabriel GmbH - Siller Gabriel Srl	Errichtung einer neuen Betriebshalle mit Betriebswohnung auf der G.p. 368/5 und G.p. 368/4 K.G. Jaufental. Costruzione di un capannone nuovo con un'appartamento aziendale sulla p.ed. 368/5 e p.ed. 368/4 C.C. Valgiovio.	G.p. 368/4 E.Z./P.T. 723 II K.G Jaufental p.f. 368/4 P.T. 723 II CC. Valgiovio G.p. 368/5 E.Z./P.T. 723 II K.G Jaufental p.f. 368/5 P.T. 723 II CC. Valgiovio	Gasteig Casateia Handwerkerzone Ost Zona Artigianale Est

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 98 / 22.09.2026 2026-673-1	Interessentschaft Gasteig - Interessenza Casateia	Errichtung eines Campingplatzes samt 16 Wohnmobileinheiten, Geschäft, Büro und Sanitärhäuser - Camping Gilfenklamm Costruzione di un campeggio comprendente 16 case mobili, un negozio, un'ufficio e servizi igienici - Camping Gilfenklamm	B.p. 463 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.ed. 463 P.T. 97 II CC. Valgiovio B.p. 464 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.ed. 464 P.T. 97 II CC. Valgiovio B.p. 472 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.ed. 472 P.T. 97 II CC. Valgiovio B.p. 561 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.ed. 561 P.T. 97 II CC. Valgiovio B.p. 562 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.ed. 562 P.T. 97 II CC. Valgiovio G.p. 1676/2 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.f. 1676/2 P.T. 97 II CC. Valgiovio G.p. 222/1 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.f. 222/1 P.T. 97 II CC. Valgiovio G.p. 317/1 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.f. 317/1 P.T. 97 II CC. Valgiovio G.p. 326/1 E.Z./P.T. 97 II K.G Jaufental p.f. 326/1 P.T. 97 II CC. Valgiovio	Gasteig Jaufenstrasse 2 Casateia Via Giovo 2
2026 / 105 / 23.09.2026 2026-2805-0	Steinbock OHG d. Klotz- Leider & Co. - Steinbock Snc d. Klotz- Leider & Co.	Errichtung eines überdachten Holzlagerplatzes als Anbau an das Gebäude der B.p. 591 auf der G.p. 1839/2 K.G. Ridnaun. Costruzione di un di un deposito di legname coperto come ampliamento dell'edificio situato alla p. ed. 591 sulla G.p. 1839/2 C.C. Ridanna.	B.p. 591 E.Z./P.T. 59 I K.G Ridnaun p.ed. 591 P.T. 59 I CC. Ridanna G.p. 1839/2 E.Z./P.T. 59 I K.G Ridnaun p.f. 1839/2 P.T. 59 I CC. Ridanna	Dorf Localita' Dorf Ridnaun Ridanna

Nr. - Datum/Data	Inhaber/titolare	Arbeiten/Lavori	Betroffene Liegenschaft/Immobile interessato	Adresse/Indirizzo
2026 / 106 / 23.09.2026 2026-1987-0	Berghotel Ratschings GmbH - Berghotel Racines Srl	Qualitative und quantitative Erweiterung der "Tenne Lodges". Ampliamento qualitativo e quantitativo delle "Tenne Lodges".	B.p. 767 E.Z./P.T. 419 II K.G Ratschings p.ed. 767 P.T. 419 II CC. Racines G.p. 1225/1 E.Z./P.T. 572 II K.G Ratschings p.f. 1225/1 P.T. 572 II CC. Racines	Innerratschings Bichl 16 Racines Di Dentro Via Colle 16
2026 / 107 / 28.09.2026 2026-1167-0	Siller Andrea - Siller Andrea Siller Michaela - Siller Michaela	Sanierung, energetische Sanierung und Erweiterung des bestehenden Wohngebäudes Risanamento, riqualificazione energetica ed ampliamento dell'edificio d'abitazione esistente	B.p. 315 E.Z./P.T. 557 II K.G Mareit p.ed. 315 P.T. 557 II CC. Mareta	Mareit Sankt Barbara 8 Mareta Via Santa Barbara 8
2026 / 108 / 28.09.2026 2026-1933-0	Plattner Christian - Plattner Christian	Energetische Sanierung und Erweiterung des bestehenden Reihemittelhauses. Riqualificazione ed ampliamento della casa a schiera.	B.p. 452 B.E./sub 2 E.Z./P.T. 436 II K.G Mareit p.ed. 452 sub 2 P.T. 436 II CC. Mareta	Mareit Sankt Johannes 29 Mareta Via Santo Johannes 29
2026 / 109 / 29.09.2026 2026-1023-0	Girtler Simone - Girtler Simone	Sanierung und Errichtung eines Aussenzuganges zum Keller. Risanamento e realizzazione di un accesso esterno alla cantina.	B.p. 612 E.Z./P.T. 555 II K.G Mareit p.ed. 612 P.T. 555 II CC. Mareta G.p. 1012/3 E.Z./P.T. 555 II K.G Mareit p.f. 1012/3 P.T. 555 II CC. Mareta G.p. 1014/4 E.Z./P.T. 555 II K.G Mareit p.f. 1014/4 P.T. 555 II CC. Mareta	Mareit Silberplatte 1 Mareta Localita' Silberplatte 1

Gemeinde Ratschings/Comune di Racines, 01.10.2026