



GEMEINDE RATSCHINGS

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

COMUNE DI RACINES

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige



06.10.2026

Gemeinderatsversammlung

Der Bürgermeister

Nach Einsicht in den geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften;
gibt bekannt,
dass der Gemeinderat zu einer ordentlichen Sitzung für

Freitag, 16. Oktober 2026 um 18:00 Uhr

in erster Einberufung, zur Erörterung folgender Tagesordnung einberufen wurde:

1. Genehmigung des Protokolls der vorhergehenden Sitzung.
2. Abänderung des Gefahrenzonenplanes (Lawinen) im Bereich der Hofstelle 'Plattnerhof' in Innerratschings aufgrund einer Detailstudie - Genehmigung.
3. Abänderung des Gefahrenzonenplanes (Lawinengefahr) im Bereich des Hotels 'Alphotel Tyrol' in Innerratschings - Genehmigung.
4. Mischgebiet M1- "Obertelfes IV" in Telfes: Genehmigung des Durchführungsplanes, 2. Maßnahme. Antragsteller: Walter M.
5. Landschaftsplan der Gemeinde Ratschings - Nutzungsänderung „Grün-Grün“ in der Fraktion Innerratschings. Antragsteller: Wild A.
6. Landschaftsplan der Gemeinde Ratschings - Nutzungsänderung „Grün-Grün“ in der Fraktion Jaufental/ Mittertal. Antragsteller: Mayr D., Braunhofer A.
7. Durchführungsplan "Runggen" in Mareit: Genehmigung des Durchführungsplanes, 2. Maßnahme. Antragsteller: Wurzer H.
8. Genehmigung der Verordnung über die Zweisung der Flächen für den geförderten Wohnbau.
9. 5. Abänderung des Haushaltsvoranschlages und Änderung des Einheitlichen Strategiedokumentes für die Finanzjahre 2026-2028.
10. Kenntnisnahme des Entwurfs des einheitlichen Strategiedokumentes (DUP) 2027 - 2029.
11. SEEBACH GmbH: Ernennung der Gemeindevertreter für den Verwaltungsrat.
12. Benennung des Kirchplatzes in der Fraktion Ridnaun (Ortschaft Dorf) zu Ehren von Friedl Volgger („Friedl-Volgger-Platz“)
13. Bericht des Bürgermeisters und der Referenten.
14. Allfälliges.

Der Vorsitzende

- Sebastian Helfer -

Riunione del Consiglio comunale

Il Sindaco

Visto il vigente codice degli Enti Locali

rende noto

che il Consiglio è stato convocato in adunanza ordinaria

venerdì, 16 ottobre 2026 alle ore 18:00

in seduta di prima convocazione per la trattazione del seguente ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente.
2. Modifica del piano delle zone di pericolo (valanghe) presso il maso 'Plattner' a Racines di Dentro per uno studio di dettaglio - approvazione.
3. Modifica al piano delle zone di pericolo (pericolo valanghivo) presso il Hotel 'Alphotel Tyrol' a Racines di Dentro - approvazione.
4. Zona mista M1- "Telves di Sopra IV" a Telves: approvazione del piano di attuazione, 2° provvedimento. Richiedente: Walter M.
5. Piano paesaggistico del Comune di Racines -Variazione/trasformazione "verde-verde" nella Frazione Racines di Dentro. Richiedente: Wild A.
6. Piano paesaggistico del Comune di Racines - Variazione/trasformazione "verde-verde" nella Frazione Valgiovio/ Val di Mezzo. Richiedente: Mayr D., Braunhofer A.
7. Piano di attuazione "Runggen" a Mareta: Approvazione del piano di attuazione, 2° provvedimento. Richiedente: Wurzer H.
8. Approvazione del Regolamento sull'assegnazione delle aree destinate all'edilizia abitativa agevolata.
9. 5° Modifica del bilancio di previsione e aggiornamento del Documento Unico di Programmazione per gli esercizi finanziari 2026-2028.
10. Presa d'atto dello schema del documento unico di programmazione (DUP) 2027- 2029.
11. SEEBACH S.r.l.: Nomina dei rappresentanti del Comune nel consiglio di amministrazione.
12. Intitolazione della piazza della chiesa a Ridanna (località Dorf) alla memoria di Friedl Volgger ("Piazza Friedl-Volgger")
13. Relazione del Sindaco e degli Assessori.
14. Varie.

Il Presidente



GEMEINDE RATSCHINGS

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

COMUNE DI RACINES

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

digital signiert – firmato tramite firma digitale