

GEMEINDE  
**PRETTAU**COMUNE  
**PREDOI**

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**AUSSCHUSS****GIUNTA**SITZUNG VOM – SEDUTA DEL  
**31.08.2026**UHR – ORE  
**15:00**

Anwesend sind im üblichen Sitzungssaal:

Sono presenti nella solita sala delle adunanze:

|                                   |                                    | entsch. abwes.<br>assente giust. | unentsch.<br>abwes.<br>assente<br>ingiust. | Fernzugang<br>partecipazione<br>in modalità<br>remota |
|-----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Bürgermeister - Sindaco           | Mag.FH Robert Alexander Steger MBA |                                  |                                            |                                                       |
| Vize-Bürgermeister - Vice-Sindaco | Oswald Kottersteger                |                                  |                                            |                                                       |
| Gemeindereferentin - Assessore    | Roswitha Plankensteiner            |                                  |                                            |                                                       |
| Gemeindereferent - Assessore      | Hermann Plankensteiner             |                                  |                                            |                                                       |
| Gemeindereferent - Assessore      | Stefan Alois Steinhauser           |                                  |                                            |                                                       |

Den Beistand leistet der Gemeindesekretär Herr

Assiste il Segretario comunale Signor

**Tobias Kaser**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

**Mag.FH Robert Alexander Steger MBA**in der Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz.nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza.**BESCHLUSS****DELIBERAZIONE****Reparaturarbeiten im Kulturhaus - Auftrag an die Firma Leitner Electro GmbH aus St. Lorenzen - Montal****Lavori di riparazione presso la casa culturale - incarico alla ditta Leitner Electro srl di San Lorenzo di Sebato - Mantana**

## Gutachten zur Beschlussvorlage:

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018:

- Gutachten über die technische Ordnungsmäßigkeit mit dem elektronischen Fingerabdruck

## Pareri sulla proposta di deliberazione:

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 03.05.2018, n. 2:

- parere sulla regolarità tecnica con l'impronta digitale

vICbQdJyI7XwM+8DZ9hLXuZeiY3lf5Tnm/q3xeGTqWc=

- Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit mit Bestätigung der finanziellen Deckung mit dem elektronischen Fingerabdruck

- parere sulla regolarità contabile con attestata della copertura finanziaria con l'impronta digitale

5pIMPHgu4NeNEQYIbtJRHROI9qeoZrHHmxkhQ+ohBg=

Vorausgeschickt, dass im Kulturhaus verschiedene Reparatur- und Kontrollarbeiten erforderlich sind, um die ordnungsgemäße Funktion der vorhandenen technischen Einrichtungen sicherzustellen.

Im Zuge der Arbeiten sind die Notbeleuchtung im Saal und im Treppenhaus, die Fritteuse in der Küche sowie die Bodendosen im Saal zu überprüfen und, sofern erforderlich, entsprechende Reparaturarbeiten durchzuführen.

Mit der Durchführung der Arbeiten soll eine hierfür spezialisierte Fachfirma beauftragt werden.

Daher wird es für notwendig erachtet, die erforderlichen Verfahren einzuleiten und die Durchführung der genannten Arbeiten zu veranlassen.

Darauf hingewiesen, dass die öffentlichen Auftraggeber im Sinne des Art. 21/ter des LG 1/2002 („Spending review des Landes Südtirol“) nur auf die Rahmenvereinbarungen zurückgreifen, die von der Agentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge (AOV) abgeschlossen werden. Für die Vergabe von Liefer-, Dienstleistungs- und Instandhaltungsaufträgen unter dem EU-Schwellenwert wird alternativ dazu und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenze, ausschließlich auf den elektronischen Markt des Landes Südtirol (EMS) oder auf das telematische System des Landes zurückgegriffen werden, wenn es keine Ausschreibungen für die Zulassung gibt.

Darauf hingewiesen, dass das Verfahren über das telematische Portal der Landesagentur für die Verfahren und die Aufsicht im Bereich öffentliche Bau-, Dienstleistungs- und Lieferaufträge abgewickelt wurde.

Nach Einsichtnahme in das Angebot des Unternehmens Leitner Electro GmbH aus St. Lorenzen - Montal, welches für die obgenannte Dienstleistung eine Ausgabe in der Höhe von € 371,65 + 22 % MwSt. vorsieht.

Das Unternehmen hat die Leistungen bisher termingerecht, ohne Kostenüberschreitungen und zur vollen Zufriedenheit der Gemeindeverwaltung erbracht.

Das Angebot wurde im Landesportal zusammen mit allen angefragten Unterlagen bestätigt (Verfahren Nr. 063401/2026).

Die voraussichtliche Ausgabe liegt unter 140.000 Euro und ist somit nicht im Dreijahresprogramm der Beschaffungen von Gütern und Dienstleistungen enthalten.

Das Rotationsprinzip gemäß der Anwendungsrichtlinie APB Nr. 4 "Direktvergaben" i.g.F. sowie gemäß Art. 49 GvD Nr. 36/2023 wurde vollständig eingehalten.

Nach Einsichtnahme in die Anwendungsrichtlinie APB Nr. 10 i.g.F. wird gemäß Art. 26 Abs. 5 LG 16/2015 das

Premesso che presso la casa culturale si rendono necessari diversi interventi di riparazione e controllo al fine di garantire il corretto funzionamento degli impianti e delle apparecchiature presenti.

Nell'ambito degli interventi dovranno essere controllati l'illuminazione di emergenza nella sala e nel vano scale, la friggitrice nella cucina nonché le prese a pavimento nella sala e, ove necessario, dovranno essere eseguiti i relativi lavori di riparazione.

Per l'esecuzione degli interventi dovrà essere incaricata una ditta specializzata.

Pertanto, si ritiene necessario avviare le procedure previste e disporre l'esecuzione degli interventi sopra indicati.

Fatto presente che le amministrazioni aggiudicatrici ai sensi dell'art. 21/ter della LP 1/2002 („Spending review Prov. Aut. di Bolzano“) ricorrono solo alle convenzioni-quadro stipulate dalla Agenzia per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (ACP). Per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, in alternativa in merito a ciò e sempre nel rispetto dei relativi parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, si ricorre in via esclusiva al mercato elettronico provinciale (MEPA) ovvero, in caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale.

Richiamato che la procedura è stata svolta tramite il portale telematico dell'Agenzia provinciale per i procedimenti e la vigilanza in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Vista l'offerta della ditta Leitner Electro srl di San Lorenzo di Sebato - Mantana, la quale prevede per il servizio di cui sopra spese di € 371,65 + 22 % IVA.

L'impresa ha finora eseguito le prestazioni entro i termini stabiliti, senza superamento dei costi e per la piena soddisfazione dell'amministrazione comunale.

L'offerta è stata confermata con la documentazione richiesta nel portale telematico (gara n. 063401/2026).

La spesa presunta è inferiore a 140.000 euro e che quindi la stessa non è contenuta nel programma triennale degli acquisti.

È stato compiutamente rispettato il principio di rotazione di cui alla Linea Guida PAB n. 4 „Affidamenti diretti“ e s.m.i. e all'art. 49 D.Lgs. 36/2023.

Vista la Linea Guida PAB n. 10 e s.m.i., si presume l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi

dell'art. 26 comma 5 LP 16/2015, trattandosi di appalto di importo inferiore a 140.000,00.

L'oggetto di cui al presente provvedimento è finanziato con mezzi propri di bilancio.

Visti:

- la LP 16/2015 e la LP 17/1993 in materia di “Disciplina del procedimento amministrativo”;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il d.p.r. del 28 dicembre 2000, n. 445;
- il D.Lgs. 81/2008 e, in particolare, l'art. 26, comma 6;
- i pareri prescritti dall'art. 185 della legge regionale 03.05.2018, n. 2;
- il bilancio preventivo corrente e il documento unico di programmazione;
- la legge provinciale 12.12.2016, n. 25;
- il vigente regolamento sulla contabilità;
- il vigente Statuto di questo Comune;
- il codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale 03.05.2018, n. 2);

**LA GIUNTA COMUNALE**  
**d e l i b e r a**  
**ad unanimità di voti**  
**legalmente espressi**

1. la ditta Leitner Electro srl di San Lorenzo di Sebato - Mantana, viene incaricata dei lavori di riparazione presso la casa culturale secondo le premesse (gara n. 063401/2026);
2. di non prevedere alcuna garanzia trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000 euro ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 36 comma 1 LP 16/2015;
3. di stipulare il contratto tramite lettera d'incarico ai sensi dell'art. 18 d.lgs 36/2023;
4. iscrizione al bilancio;

|                     |                 |                            |
|---------------------|-----------------|----------------------------|
| Grundlage           | € 371,65        | Imponibile                 |
| 22 % MwSt.          | € 81,76         | 22 % IVA                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> | <b>€ 453,41</b> | <b>Importo complessivo</b> |

|                  |                                  |               |
|------------------|----------------------------------|---------------|
| Sonstige Dienste | <b>29900/S/Art.<br/>01111.03</b> | Altri servizi |
|------------------|----------------------------------|---------------|

5. di nominare r.s.p.te confermare il Segretario comunale come responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, il quale con il rilascio del parere tecnico-amministrativo conferma che non sussistono cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP ai sensi dell'art. 6 della L.P. n. 16/2015 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
6. il RUP viene incaricato con l'aggiudicazione sul portale telematico provinciale con contestuale richiesta del CIG (procedura n. 063401/2026);
7. di designare quale direttore dell'esecuzione il sindaco;
8. dopo il regolare adempimento di questo incarico, il responsabile del servizio di ragioneria provvede a pagare la relativa fattura;

9. vorliegender Beschluss wird im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018 aus Gründen der Dringlichkeit mit eigener Abstimmung einstimmig für unverzüglich vollziehbar erklärt, damit der Auftrag umgehend erteilt werden kann.

9. la presente delibera mediante apposita votazione viene dichiarata all'unanimità immediatamente eseguibile per motivi di urgenza ai sensi dell'art. 183, comma 4 della legge regionale 03.05.2018, n. 2, affinché l'appalto possa essere aggiudicato senza indugio.

Gelesen, genehmigt und unterfertigt

Letto, confermato e sottoscritto

**Der Bürgermeister - Il Sindaco**

**der Gemeindesekretär Herr - il Segretario comunale  
Signor**

Mag.FH Robert Alexander Steger MBA



Tobias Kaser

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Digital signiertes Dokument

Documento firmato tramite firma digitale