

GEMEINDE  
**PRETTAU**COMUNE  
**PREDOI**

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

**AUSSCHUSS****GIUNTA**SITZUNG VOM – SEDUTA DEL  
**03.08.2026**UHR – ORE  
**15:00**

Anwesend sind im üblichen Sitzungssaal:

Sono presenti nella solita sala delle adunanze:

|                                   |                                    | entsch. abwes.<br>assente giust. | unentsch.<br>abwes.<br>assente<br>ingiust. | Fernzugang<br>partecipazione<br>in modalità<br>remota |
|-----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Bürgermeister - Sindaco           | Mag.FH Robert Alexander Steger MBA |                                  |                                            |                                                       |
| Vize-Bürgermeister - Vice-Sindaco | Oswald Kottersteger                |                                  |                                            |                                                       |
| Gemeindereferentin - Assessore    | Roswitha Plankensteiner            |                                  |                                            |                                                       |
| Gemeindereferent - Assessore      | Hermann Plankensteiner             |                                  |                                            |                                                       |
| Gemeindereferent - Assessore      | Stefan Alois Steinhauser           |                                  |                                            |                                                       |

Den Beistand leistet der Gemeindesekretär Herr

Assiste il Segretario comunale Signor

**Tobias Kaser**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

**Mag.FH Robert Alexander Steger MBA**in der Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz.nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza.**BESCHLUSS****DELIBERAZIONE**

**CUP F26C2300000007 Verlegung der Kanalisation und der Wasserleitung im Bereich Bruchwald – Genehmigung des 1. Zusatz- und Varianteprojektes mit Mehrpreisen sowie Genehmigung neuer Preise und Beauftragung der ursprünglichen Firma mit der Ausführung der zusätzlichen Arbeiten und Varianteprojektes**

**CUP F26C23000000007 Trasferimento della rete fognaria e della linea idrico in campo Bruchwald – Approvazione del 1° progetto aggiuntivo e di variazione con sovrapprezzi e nuovi prezzi e incarico della ditta originaria per l'esecuzione dei lavori supplementari.**

## Gutachten zur Beschlussvorlage:

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018:

- Gutachten über die technische Ordnungsmäßigkeit mit dem elektronischen Fingerabdruck

## Pareri sulla proposta di deliberazione:

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 03.05.2018, n. 2:

- parere sulla regolarità tecnica con l'impronta digitale

HA26Y/Ur7ooaCxjreuN77VnZnAzSJwV5xphXLfCJWq0=

- Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit mit Bestätigung der finanziellen Deckung mit dem elektronischen Fingerabdruck

- parere sulla regolarità contabile con attestata della copertura finanziaria con l'impronta digitale

36T+hv+rC+tmHMqcSZaoj7sSCsxLw5FuRL6shTUedM0=

Vorausgeschickt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 194 vom 17.06.2024 das von Dr. Ing. Helmut Mayer aus Bruneck ausgearbeitete Ausführungsprojekt betreffend die Verlegung der Kanalisation und Wasserleitung im Bereich Bruchwald mit einem Gesamtkostenvoranschlag in der Höhe von € 286.042,33 in verwaltungstechnischer Hinsicht genehmigt wurde;

Festgestellt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 203 vom 25.06.2024 die Arbeiten für die Verlegung der Kanalisation und der Wasserleitung im Bereich Bruchwald mittels Verhandlungsverfahren ohne vorherige Veröffentlichung mit mindestens 5 qualifizierten Wirtschaftsteilnehmern im Sinne des Art. 26, Abs. 1, Buchst. c) des LG Nr. 15/2016 i.g.F. ausgeschrieben wurden, mit Zuschlagserteilung aufgrund des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebotes ausschließlich nach Preis gemäß Art. 33 L.G. Nr. 16/2015 und, soweit mit diesem vereinbar, gemäß Art. 108 GvD Nr. 36/2023 und mittels prozentuellem Abschlags auf den Ausschreibungsbetrag;

Festgestellt, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 259 vom 12.08.2024 der Zuschlag betreffend die Arbeiten für die Verlegung der Kanalisation und der Wasserleitung im Bereich Bruchwald an die Firma Ploner GmbH aus Bruneck erteilt wurde, und zwar für ein Abgebot von 13,77 % auf die Ausschreibungssumme von € 214.498,89, gleich einem Nettobetrag von € 184.962,39 zuzüglich € 4.489,31 für Kosten für Sicherheit;

Festgehalten, dass mit Werkvertrag Prot. Nr. 0006624 vom 30.09.2024 die Ausführung der Arbeiten an die Firma Ploner GmbH übertragen wurde, der Nettovertragspreis € 189.451,70 einschließlich Sicherheitskosten in Höhe von € 4.489,31 beträgt und die Übergabe der Arbeiten am 04.11.2024 erfolgt ist;

Festgehalten, dass Dr. Ing. Paul Schmidt mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 204 vom 24.06.2024 mit der technischen Unterstützung des einzigen Projektverantwortlichen (EPV) beauftragt wurde;

Festgestellt, dass der Bauleiter Dr. Ing. Gunnar Holzer das 1. Zusatz- und Varianteprojekt, registriert mit Prot. Nr. 0004277/2026, betreffend die Verlegung der Kanalisation und der Wasserleitung im Bereich Bruchwald ausgearbeitet und zur Genehmigung vorgelegt hat, welches insbesondere den technischen Bericht, die Kostenvergleichstabelle, das Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise Nr. 01, den Unterwerfungsakt Nr. 01, den Zusatz zu den besonderen Vergabebedingungen zu den gleichen Vertragsbedingungen sowie den Lageplan der Arbeiten in der Abschlussphase umfasst;

Premesso che con delibera della Giunta Comunale n. 194 del 17.06.2024 è stato approvato in via tecnico-amministrativa il progetto esecutivo per lo spostamento della fognatura e della condotta dell'acqua nella zona Bruchwald, elaborato da Dr. Ing. Helmut Mayer di Brunico, con un preventivo di spese complessivo di € 286.042,33.

Dato atto che con delibera della Giunta Comunale n. 203 del 25.06.2024 è stato fissato di appaltare i lavori per il Trasferimento della rete fognaria e della linea idrica in campo Bruchwald mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art. 26, co. 1, lettera c) della L.P. 15/2016 s.m.i. con aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa al solo prezzo ai sensi dell'art. 33 L.P. n. 16/2015 e dell'art. 108 del d.lgs. n. 36/2023, in quanto compatibile, e secondo il metodo del ribasso percentuale sull'importo a base d'asta;

Dato atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 259 del 12.08.2024 i lavori per lo spostamento della fognatura e della condotta dell'acqua nella zona Bruchwald sono stati aggiudicati alla ditta Ploner S.r.l. di Brunico, per un ribasso del 13,77 % sull'importo a base d'asta di € 214.498,89, pari a un importo netto di € 184.962,39 oltre € 4.489,31 per oneri della sicurezza;

Dato atto che con contratto d'appalto prot. n. 0006624 del 30.09.2024 è stata affidata alla ditta Ploner S.r.l. l'esecuzione dei lavori, che l'importo contrattuale netto ammonta a € 189.451,70, inclusi gli oneri della sicurezza pari a € 4.489,31, e che la consegna dei lavori è avvenuta in data 04.11.2024;

Dato atto che il dott. ing. Paul Schmidt è stato incaricato con deliberazione della Giunta comunale n. 204 del 24.06.2024 del supporto tecnico al responsabile unico del progetto (RUP);

Accertato che il direttore dei lavori dott. ing. Gunnar Holzer ha elaborato e presentato per l'approvazione il 1° progetto suppletivo e di variante, registrato con prot. n. 0004277/2026 relativo allo spostamento della fognatura e della condotta dell'acqua nella zona Bruchwald, comprendente in particolare la relazione tecnica, il quadro di raffronto, il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01, l'atto di sottomissione n. 01, il supplemento al capitolato speciale alle stesse condizioni contrattuali nonché la planimetria dei lavori nella fase finale;

Nach Einsichtnahme in das positive Gutachten der technischen Unterstützung des EPV, Dr. Ing. Paul Schmidt, vom 03.08.2026 (Prot. Nr. 0004275/2026), mit welchem die eingereichte Dokumentation geprüft und die Genehmigung des 1. Zusatz- und Varianteprojektes befürwortet wird;

Festgehalten, dass sich im Zuge der Ausführung der Arbeiten die Notwendigkeit ergeben hat, Anpassungen und Ergänzungen am ursprünglichen Projekt vorzunehmen, da im unteren Bereich des Eingriffsgebietes der Baugrund wesentlich felsiger als ursprünglich angenommen angetroffen wurde;

Berücksichtigt, dass aufgrund des guten Zustandes der angetroffenen Bestandsleitung für Trinkwasser und deren ausreichender Kapazität auf deren vollständige Erneuerung verzichtet werden kann, wodurch der Umfang der Grabungsarbeiten reduziert und die Netzkonzepktion leicht angepasst wird;

Weiters berücksichtigt, dass im Rahmen des 1. Zusatz- und Varianteprojektes die ergänzenden Vorgaben des Amtes für Wildbachverbauung zu berücksichtigen sind und zusätzliche Mengen für die Durchführung der Asphaltierungs- und Begrünungsarbeiten vorgesehen werden müssen;

Festgestellt, dass die genannten Änderungen und Zusatzarbeiten in einem unmittelbaren technischen und funktionalen Zusammenhang mit dem Hauptauftrag stehen und für eine technisch ordnungsgemäße, zweckmäßige und dauerhafte Fertigstellung des Bauwerkes notwendig sind;

Festgestellt, dass die zusätzlichen Leistungen der ursprünglichen Auftragnehmerin Ploner GmbH übertragen werden müssen, da eine Trennung vom Hauptauftrag aus technischen und wirtschaftlichen Gründen nicht zweckmäßig wäre, erhebliche Abstimmungs- und Verantwortungsprobleme, Verzögerungen sowie zusätzliche Kosten verursachen würde und die Kontinuität der Arbeiten sowie der Gewährleistung gefährden könnte;

Festgestellt, dass der zusätzliche Nettovertragsbetrag laut Unterwerfungsakt Nr. 01 innerhalb des Pflichtfünftels liegt und somit im Rahmen der vertraglich zulässigen Abwicklung der Zusatzarbeiten zu den Bedingungen des Hauptvertrages genehmigt werden kann;

Festgestellt, dass bei der ursprünglichen Ausgabenverpflichtung Nr. 531/2024 für den Nettovertragsbetrag von € 189.451,70 die Mehrwertsteuer irrtümlich mit 22 % berücksichtigt und damit ein Bruttobetrag von € 231.131,07 vorgemerkt wurde, weshalb der angewandte Mehrwertsteuersatz auf 10 % und der ursprüngliche Bruttobetrag auf € 208.396,87 zu berichtigen sind;

Rechtlich festgehalten, dass die gegenständliche Verlegung laut Projektunterlagen und vor allem Variante nicht in einer bloßen Reparatur, Instandhaltung, Verbesserung oder Änderung der bestehenden Leitungen besteht, sondern durch die Errichtung neuer Abschnitte der Kanalisation und der Wasserleitung auf einer neuen Trasse sowie die endgültige Außerbetriebnahme der ersetzten Leitungsabschnitte zumindest teilweise eine neue primäre Erschließungsanlage geschaffen wird; Kanalisation und Wasserversorgungsnetz zählen gemäß Art. 16 Abs. 7 des D.P.R. Nr. 380/2001 zu den primären Erschließungsanlagen, weshalb auf die entsprechenden Werkvertragsleistungen gemäß Art. 16 Abs. 2 in Verbindung mit den Nrn. 127-quinquies und 127-septies der Tabelle A, Teil III, zum D.P.R. Nr. 633/1972 der Mehrwertsteuersatz von 10 % anzuwenden ist; dies steht im Einklang mit der Resolution des Finanzministeriums Nr. 364749 vom 02.04.1987, wie sie von der Agentur der

Vista la nota/parere favorevole del supporto tecnico al RUP, dott. ing. Paul Schmidt, del 03/08/2026, prot. n. 0004275/2026), con la quale è stata esaminata la documentazione presentata ed è stata espressa valutazione favorevole in merito all'approvazione del 1° progetto suppletivo e di variante;

Constatato che nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di apportare adeguamenti e integrazioni al progetto originario, in quanto nella parte inferiore dell'area di intervento il terreno riscontrato è risultato decisamente più roccioso rispetto a quanto inizialmente previsto;

Considerato che, viste le buone condizioni della condotta idrica esistente rinvenuta e la sua capacità sufficiente, si può rinunciare alla sua completa sostituzione, riducendo così l'entità degli scavi e adeguando lievemente la configurazione della rete;

Considerato inoltre che nell'ambito del 1° progetto suppletivo e di variante devono essere recepite le prescrizioni integrative dell'Ufficio sistemazione bacini montani e devono essere previste quantità aggiuntive per l'esecuzione dei lavori di asfaltatura e di inverdimento;

Accertato che le modifiche e i lavori aggiuntivi sopra indicati sono direttamente e funzionalmente connessi all'appalto principale e risultano necessari per una corretta, opportuna e durevole ultimazione dell'opera sotto il profilo tecnico;

Accertato che le prestazioni aggiuntive devono essere affidate all'appaltatore originario Ploner S.r.l., in quanto una separazione dall'appalto principale non risulterebbe opportuna per motivi tecnici ed economici, comporterebbe rilevanti problemi di coordinamento e responsabilità, ritardi nonché costi aggiuntivi e potrebbe compromettere la continuità dei lavori e della garanzia;

Accertato che l'importo contrattuale netto aggiuntivo, secondo l'atto di sottomissione n. 01, rientra nel quinto d'obbligo e può quindi essere approvato nell'ambito dell'esecuzione contrattuale dei lavori aggiuntivi alle condizioni del contratto principale;

Accertato che nell'impegno di spesa originario n. 531/2024 relativo all'importo contrattuale netto di € 189.451,70 l'IVA è stata erroneamente considerata nella misura del 22 %, con conseguente impegno di un importo lordo di € 231.131,07, e che pertanto l'aliquota IVA applicata deve essere rettificata al 10 % e l'importo lordo originario deve essere corretto in € 208.396,87

Dato atto, sotto il profilo fiscale, che lo spostamento in oggetto, secondo gli elaborati progettuali ed in particolare dalla variante, non consiste in una mera riparazione, manutenzione, migioria o modifica delle condotte esistenti, bensì nella realizzazione di nuovi tratti della fognatura e della rete idrica su un nuovo tracciato nonché nella definitiva dismissione dei tratti sostituiti, dando luogo, almeno parzialmente, a una nuova opera di urbanizzazione primaria; le fognature e la rete idrica rientrano tra le opere di urbanizzazione primaria ai sensi dell'art. 16, comma 7, del D.P.R. n. 380/2001, con conseguente applicazione alle relative prestazioni dipendenti dal contratto d'appalto dell'aliquota IVA del 10 % ai sensi dell'art. 16, comma 2, in combinato disposto con i nn. 127-quinquies e 127-septies della Tabella A, Parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972; tale conclusione è conforme alla risoluzione del Ministero delle Finanze n. 364749 del 02.04.1987, richiamata dall'Agenzia delle

Einnahmen in den Antworten Nr. 144 vom 03.03.2021 und Nr. 229 vom 06.04.2021 aufgegriffen wurde, wonach die vollständige Ersetzung einer Wasserleitung begünstigt ist, sofern sie nicht lediglich eine Reparatur, sondern die - auch nur teilweise - Errichtung eines neuen Leitungsabschnittes darstellt;

Festgestellt, dass das 1. Zusatz- und Varianteprojekt Mehrkosten in der Höhe von netto € 24.159,34 zuzüglich 10 % MwSt. vorsieht, wodurch sich der ursprüngliche Vertragswert von € 189.451,70 auf € 213.611,04 erhöht; dies entspricht einer Erhöhung von 12,75 % des ursprünglichen Vertragswertes;

Festgestellt, dass sich der Gesamtbetrag der Arbeiten einschließlich 10 % MwSt. von € 208.396,87 auf € 234.972,14 erhöht und sich daraus eine Mehrausgabe einschließlich MwSt. in der Höhe von € 26.575,27 ergibt;

Festgestellt, dass mit Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise Nr. 01 insgesamt 53 neue Preise vereinbart wurden, wobei diese, soweit möglich, aus den einschlägigen Preisverzeichnissen abgeleitet bzw. aufgrund entsprechender Preisanalysen ermittelt wurden und dem im Hauptvertrag angebotenen Abschlag von 13,77 % unterliegen;

Festgestellt, dass laut Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise die neuen Preise voraussichtlich Mehrkosten von € 76.811,59 bewirken, welchen Minderkosten von € 52.652,25 gegenüberstehen, sodass sich die geschätzte Gesamterhöhung auf netto € 24.159,34 beläuft;

Festgehalten, dass für die Ausführung der Arbeiten, die Gegenstand des 1. Zusatz- und Varianteproyektes sind, eine zusätzliche Zeitspanne von sieben Kalendertagen anerkannt wird;

Festgestellt, dass für die im 1. Zusatz- und Varianteprojekt vorgesehenen Anpassungen und Abänderungen laut technischem Bericht keine weiteren baurechtlichen Genehmigungen, keine Variante zur Baukonzession und keine weiteren Gutachten einzuholen sind;

Rechtlich festgehalten, dass die gegenständlichen Zusatzarbeiten und Varianten unter die Bestimmungen des Art. 48 Abs. 1 Buchstaben b) und c) des L.G. Nr. 16/2015 sowie des Art. 120 des GvD Nr. 36/2023 fallen, da sich im Zuge der Vertragsausführung nachträglich erforderliche und im ursprünglichen Auftrag nicht vorgesehene Leistungen sowie Änderungen aufgrund von für die Vergabestelle nicht vorhersehbaren Umständen ergeben haben und ein Wechsel des Auftragnehmers aus technischen und wirtschaftlichen Gründen nicht zweckmäßig wäre bzw. erhebliche Unannehmlichkeiten und Mehrkosten verursachen würde;

Festgestellt, dass die gegenständliche Vertragsänderung den Gesamtcharakter des Auftrages nicht verändert, weiterhin ausschließlich der Verlegung der Kanalisation und der Wasserleitung im Bereich Bruchwald dient, die zulässigen gesetzlichen Grenzen einhält und die zusätzlichen Arbeiten den ursprünglichen Vertragswert nicht um mehr als 50 % überschreiten;

Nach Einsichtnahme in:

- in das GvD Nr. 36/2023, insbesondere in Art. 120 betreffend Änderungen von Verträgen während der Ausführung;
- Verordnung über die Durchführung von Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen in Regie;
- die vom Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018 vorgeschriebenen Gutachten;
- den Haushaltsplan des laufenden Jahres;

Entrate nelle risposte n. 144 del 03.03.2021 e n. 229 del 06.04.2021, che ha riconosciuto l'aliquota agevolata alla completa sostituzione di una rete idrica quando l'intervento non si risolve in una semplice riparazione, ma realizza, anche solo parzialmente, un nuovo tratto di rete;

Accertato che il 1° progetto suppletivo e di variante prevede maggiori costi per l'importo netto di € 24.159,34 oltre IVA al 10 %, con conseguente aumento dell'importo contrattuale originario da € 189.451,70 a € 213.611,04; ciò corrisponde a un incremento pari al 12,75 % dell'importo contrattuale originario;

Accertato che l'importo complessivo dei lavori, comprensivo dell'IVA al 10 %, aumenta da € 208.396,87 a € 234.972,14 e che ne deriva una maggiore spesa, IVA inclusa, pari a € 26.575,27;

Accertato che con verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01 sono stati concordati complessivamente 53 nuovi prezzi, ricavati, ove possibile, dai relativi prezziari ovvero determinati mediante apposite analisi prezzi, e che gli stessi sono assoggettati al ribasso del 13,77 % offerto nell'appalto principale;

Accertato che, secondo il verbale di concordamento nuovi prezzi, i nuovi prezzi comportano presumibilmente maggiori costi pari a € 76.811,59, ai quali si contrappongono minori costi pari a € 52.652,25, con un conseguente aumento complessivo stimato pari a netti € 24.159,34;

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori oggetto del 1° progetto suppletivo e di variante viene riconosciuto un termine suppletivo di sette giorni naturali consecutivi;

Accertato che, secondo la relazione tecnica, per gli adeguamenti e le modifiche previsti nel 1° progetto suppletivo e di variante non risulta necessario acquisire ulteriori titoli abilitativi edilizi, una variante alla concessione edilizia o ulteriori pareri;

Dato atto, sotto il profilo giuridico, che i lavori aggiuntivi e le varianti in oggetto rientrano nelle previsioni dell'art. 48, comma 1, lettere b) e c), della L.P. n. 16/2015 nonché dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto nel corso dell'esecuzione del contratto sono emerse prestazioni supplementari rese successivamente necessarie e non previste nell'appalto originario, nonché modifiche dovute a circostanze non prevedibili dalla stazione appaltante, e un cambiamento dell'appaltatore non risulterebbe opportuno per motivi tecnici ed economici ovvero comporterebbe notevoli disagi e maggiori costi;

Accertato che la modifica contrattuale in oggetto non altera la natura generale dell'appalto, continua ad essere finalizzata esclusivamente allo spostamento della fognatura e della condotta dell'acqua nella zona Bruchwald, rispetta i limiti di legge applicabili e i lavori aggiuntivi non superano il 50 % dell'importo contrattuale originario;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023, in particolare l'art. 120 relativo alle modifiche dei contratti in corso di esecuzione
- regolamento comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia;
- i pareri prescritti dall'art. 185 della legge regionale 03.05.2018, n. 2;
- il bilancio preventivo corrente;

- das einheitliche Strategiedokument;
- die geltende Verordnung über das Rechnungswesen;
- die geltende Satzung dieser Gemeinde;
- den Kodex der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018);
- il documento unico di programmazione;
- il vigente regolamento sulla contabilità;
- il vigente Statuto di questo Comune;
- il codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale 03.05.2018, n. 2);

**b e s c h l i e ß t**  
**DER GEMEINDEAUSSCHUSS**  
**durch Handerheben**

**LA GIUNTA COMUNALE**  
**d e l i b e r a**  
**per alzata di mano**

| <b>ABSTIMMENDE<br/>VOTANTI</b> | <b>JA-STIMMEN<br/>VOTI FAVOREVOLI</b> | <b>NEIN-STIMMEN<br/>VOTI CONTRARI</b> | <b>ENTHALTUNGEN<br/>ASTENSIONI</b> |
|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| <b>5</b>                       | <b>4</b>                              | <b>1</b>                              | <b>0</b>                           |

1. das 1. Zusatz- und Variantenprojekt mit Mehrpreisen betreffend das Bauvorhaben CUP F26C23000000007 - Verlegung der Kanalisation und der Wasserleitung im Bereich Bruchwald, ausgearbeitet vom Bauleiter Dr. Ing. Gunnar Holzer, bestehend insbesondere aus technischem Bericht, Kostenvergleichstabelle, Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise Nr. 01, Unterwerfungsakt Nr. 01, Zusatz zu den besonderen Vergabebedingungen zu den gleichen Vertragsbedingungen sowie Lageplan der Arbeiten in der Abschlussphase registriert mit Prot. Nr. 0004277/2026, zu genehmigen;

2. das Protokoll über die Vereinbarung neuer Preise Nr. 01 zu genehmigen und die darin angeführten neuen Preise als Grundlage für die Abrechnung der entsprechenden Arbeiten anzuerkennen;

3. den Unterwerfungsakt Nr. 01 sowie den Zusatz zu den besonderen Vergabebedingungen zu den gleichen Vertragsbedingungen zu genehmigen;

4. die ursprüngliche Auftragnehmerin Ploner GmbH aus Bruneck mit der Ausführung der zusätzlichen Arbeiten und des 1. Zusatz- und Varianteprojektes zu den gleichen Vertragsbedingungen des Hauptvertrages und mit Anwendung des im Hauptvertrag angebotenen Abschlags von 13,77 % zu beauftragen;

5. zu beurkunden, dass sich laut diesem 1. Zusatz- und Variantenprojekt Mehrkosten in der Höhe von netto € 24.159,34 zuzüglich 10 % MwSt., somit insgesamt € 26.575,27 ergeben, wodurch sich der Nettovertragsbetrag von € 189.451,70 auf € 213.611,04 und der Gesamtbetrag einschließlich 10 % MwSt. von € 208.396,87 auf € 234.972,14 erhöht;

6. festzuhalten, dass der Firma Ploner GmbH für die Ausführung der zusätzlichen Arbeiten eine zusätzliche Zeitspanne von sieben Kalendertagen gewährt wird;

7. den Bürgermeister zur Unterzeichnung des Unterwerfungsaktes und der damit zusammenhängenden Unterlagen zu ermächtigen;

8. die ursprüngliche Ausgabenverpflichtung Nr. 531/2024 dahin gehend zu berichtigen, dass auf den ursprünglichen Nettovertragsbetrag von € 189.451,70 der Mehrwertsteuersatz von 10 % anstelle von 22 % angewandt und der ursprüngliche Bruttobetrag folglich mit € 208.396,87 festgesetzt wird; unter Berücksichtigung des mit dem 1. Zusatz- und Variantenprojekt auf € 213.611,04 erhöhten Nettovertragsbetrages ist dieselbe Verpflichtung um € 3.841,07 von bisher € 231.131,07 auf den neuen Gesamtvertragswert einschließlich 10 % MwSt. von € 234.972,14 anzupassen und zu erhöhen;

1. di approvare il 1° progetto suppletivo e di variante con sovrapprezzi relativo all'intervento CUP F26C23000000007 - Spostamento della fognatura e della condotta dell'acqua nella zona Bruchwald, elaborato dal direttore dei lavori dott. ing. Gunnar Holzer, composto in particolare dalla relazione tecnica, dal quadro di raffronto, dal verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01, dall'atto di sottomissione n. 01, dal supplemento al capitolato speciale alle stesse condizioni contrattuali nonché dalla planimetria dei lavori nella fase finale registrato con pro. n. 0004277/2026;

2. di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 01 e di riconoscere i nuovi prezzi ivi indicati quale base per la contabilizzazione dei relativi lavori;

3. di approvare l'atto di sottomissione n. 01 nonché il supplemento al capitolato speciale alle stesse condizioni contrattuali;

4. di incaricare l'appaltatore originario Ploner S.r.l. di Brunico dell'esecuzione dei lavori aggiuntivi e del 1° progetto suppletivo e di variante alle medesime condizioni contrattuali del contratto principale e con applicazione del ribasso del 13,77 % offerto nell'appalto principale;

5. di dare atto che dal presente 1° progetto suppletivo e di variante derivano maggiori costi pari a netti € 24.159,34 oltre IVA al 10 %, e quindi complessivamente € 26.575,27, con conseguente aumento dell'importo contrattuale netto da € 189.451,70 a € 213.611,04 e dell'importo complessivo, comprensivo dell'IVA al 10 %, da € 208.396,87 a € 234.972,14;

6. di dare atto che alla ditta Ploner S.r.l. viene concesso un termine suppletivo di sette giorni naturali consecutivi per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi;

7. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione e della relativa documentazione;

8. di rettificare l'impegno di spesa originario n. 531/2024, applicando all'importo contrattuale netto originario di € 189.451,70 l'aliquota IVA del 10 % in luogo del 22 % e determinando pertanto l'importo lordo originario in € 208.396,87; tenuto conto dell'aumento dell'importo contrattuale netto a € 213.611,04 conseguente al 1° progetto suppletivo e di variante, di adeguare e aumentare il medesimo impegno di € 3.841,07, da € 231.131,07 a un nuovo importo contrattuale complessivo, comprensivo dell'IVA al 10 %, pari a € 234.972,14;

9. Gegenständlichen Beschluss gemäß Art. 183, Absatz 4, des geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, aus Gründen der Dringlichkeit einstimmig für unverzüglich vollziehbar zu erklären (4 JA-STIMMEN; 1 NEIN-STIMMEN; 0 ENTHALTUNGEN).

9. Di dichiarare la presente deliberazione all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile per motivi di urgenza ai sensi dell'art. 183, comma 4, del vigente Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (4 VOTI FAVOREVOLI; 1 VOTI CONTRARI; 0 ASTENSIONI).

Gelesen, genehmigt und unterfertigt

Letto, confermato e sottoscritto

**Der Bürgermeister - Il Sindaco**

**der Gemeindesekretär Herr - il Segretario comunale  
Signor**

Mag.FH Robert Alexander Steger MBA



Tobias Kaser

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Digital signiertes Dokument

Documento firmato tramite firma digitale