


**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES
GEMEINDEAUSSCHUSSES**
**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**
Nr. 311

Sitzung vom - Seduta del

08.10.2026

Uhr - Ore

08:00

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali, vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.

	E.A. A.G.	U.A. A.I.	F.Z. M.R.
Jürgen Klotz			
Martin Pircher			
Michaela Eder			
Stefan Höllrigl			

E.A. = Entschuldigt abwesend
U.A. = Unentschuldigt abwesend
F.Z. = Nimmt mittels Fernzugang teil

A.G. = Assente giustificato
A.I. = Assente ingiustificato
M.R. = Prende parte in modalità remota

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär,
Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Dr. Klaus Wielander

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit,
übernimmt Herr

Constatato che il numero degli intervenuti è
sufficiente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Jürgen Klotz

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den
Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco assume la
presidenza e dichiara aperta la seduta.

Der Ausschuss behandelt folgenden

La Giunta passa alla trattazione del seguente

GEGENSTAND	OGGETTO
CUP B75F24000040007 - CIG B6BFA4C6C4 - Ausführung von Asfaltierungsarbeiten an der Birchbergstraße in der Gemeinde Plaus - Bereich "Holzerhof" - "Melsmühlhof": Genehmigung des 2. Zusatz- und Varianteprojektes.	CUP B75F24000040007 - CIG B6BFA4C6C4 - Esecuzione di lavori di asfaltatura della strada Birchberg nel Comune di Plaus - tratto maso "Holz" - maso "Melsmühl": Approvazione del 2° progetto di perizia e di variante.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Nach Einsichtnahme in den Ratsbeschluss Nr. 53 vom 22.12.2025, mit welchem der Haushaltsvoranschlag der Gemeinde Plaus 2026 - 2028 genehmigt wurde;

festgestellt, dass mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 2 vom 08.01.2026 die programmatischen Richtlinien (Arbeitsplan) zur Durchführung des Haushaltsvoranschlages 2026 - 2028 genehmigt worden sind;

vorausgeschickt wird, dass

- der Gemeinderat von Plaus mit Beschluss Nr. 5 vom 14.03.2024 das Ausführungsprojekt "Ausführung von Asfaltierungsarbeiten an der Birchbergstraße in der Gemeinde Plaus - Bereich "Holzerhof" - "Melsmühlhof", ausgearbeitet von Geom. Hansjörg Dietl aus Latsch im Februar 2024 mit dem Kostenvoranschlag von Euro 263.372,16.- (technische Spesen und MwSt. inbegriffen) genehmigt hat;
- die voraussichtliche Ausgabe im Dreijahresprogramm der öffentlichen Bauaufträge enthalten ist;
- mit Ausschussbeschluss Nr. 154 vom 12.06.2025 die Firma Mair Josef & Co. KG d. Mair Klaus aus Prad am Stilferjoch mit den Arbeiten für das Bauvorhaben "Ausführung von Asfaltierungsarbeiten an der Birchbergstraße in der Gemeinde Plaus - Bereich "Holzerhof" - "Melsmühlhof" für den Betrag von Euro 169.290,20.- zuzüglich 22% MwSt. entsprechend dem Abgebot von 16,00% auf den Ausschreibungsbetrag von Euro 197.155,01.- zuzüglich der Kosten für die Sicherheit im Ausmaß von Euro 3.680,00.- beauftragt wurde;
- mit der Übernehmerfirma der Werkvertrag Rep. 129 vom 03.07.2025 abgeschlossen wurde;
- mit Ausschussbeschluss Nr. 336 vom 11.12.2025 der 1. Baufortschritt der bis zum 17.10.2025 ausgeführten Arbeiten genehmigt wurde;
- mit Ausschussbeschluss Nr. 106 vom 10.03.2026 das 1. Zusatz – und Varianteprojekt vom Februar 2026 sowie die 1. Niederschrift über die Vereinbarung neuer Preise (NP01 bis NP14) vom 27.02.2026, erstellt vom Bauleiter Geom. Hansjörg Dietl aus Latsch genehmigt wurden;
- mit Ausschussbeschluss Nr. 153 vom 23.04.2026 das Ansuchen um Weitervergabe von Betonarbeiten genehmigt wurde;
- mit Ausschussbeschluss Nr. 300 vom 29.09.2026 der 2. Baufortschritt der bis zum 23.09.2026 ausgeführten Arbeiten genehmigt wurde;

festgestellt, dass im Zuge der Arbeiten sich die Notwendigkeit ergibt, Arbeiten durchzuführen, die im Projekt nicht vorgesehen und im Verzeichnis der Preise nicht berücksichtigt sind;

nach Einsichtnahme in das 2. Zusatz- und Varianteprojekt vom September 2026, erstellt vom Bauleiter Geom. Hansjörg Dietl aus Latsch, mit der gesamten Projektsumme von Euro 220.101,91.- zuzüglich 22% MwSt., welches somit Mehrmengen und entsprechende Mehrkosten im Ausmaß von Euro 39.600,38.- zuzüglich MwSt. verursacht;

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n. 53 dd. 22/12/2025 con la quale venne approvato il bilancio di previsione del Comune di Plaus 2026 - 2028;

accertato che con delibera della Giunta comunale n. 2 di data 08/01/2026 sono stati approvati gli atti programmatici di indirizzo, attuativi del bilancio di previsione 2026 – 2028 (piano operativo);

permesso che

- il Consiglio comunale di Plaus con deliberazione n. 5 dd. 14/03/2024 ha approvato il progetto esecutivo riguardante l'opera "Esecuzione di lavori di asfaltatura della strada Birchberg nel Comune di Plaus - tratto maso "Holz" - maso "Melsmühl", elaborato dal geom. Hansjörg Dietl di Laces in febbraio 2024 per un preventivo di Euro 263.372,16.- (incluso spese tecniche ed IVA);
- la spesa presunta è contenuta nel programma triennale dei lavori pubblici;
- con delibera della Giunta comunale n. 154 di data 12/06/2025 è stato incaricato la ditta Mair Josef & Co. sas d. Mair Klaus di Prato allo Stelvio per le opere per l'opera "Esecuzione di lavori di asfaltatura della strada Birchberg nel Comune di Plaus - tratto maso "Holz" - maso "Melsmühl" per l'importo di Euro 169.290,20.- più IVA 22% di cui al ribasso del 16,00% sull'importo a base d'asta di Euro 197.155,01.- più costi per la sicurezza al prezzo di Euro 3.680,00.-;
- con l'impresa aggiudicataria è stato stipulato il formale contratto d'appalto Rep. 129 del 03/07/2025;
- con delibera della Giunta comunale n. 336 di data 11/12/2025 è stato approvato il 1° stato di avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 17/10/2025;
- con delibera della Giunta comunale n. 106 di data 10/03/2026 è stato approvato il 1° progetto di perizia e di variante del febbraio 2026 nonché il 1° verbale di concordamento dei nuovi prezzi (NP01 fino NP14) di data 27/02/2026, redatto dal direttore dei lavori geom. Hansjörg Dietl di Laces;
- con delibera della Giunta comunale n. 153 di data 23/04/2026 è stato approvato il subappalto delle opere di calcestruzzo;
- con delibera della Giunta comunale n. 300 di data 29/09/2026 è stato approvato il 2° stato di avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 23/09/2026;

constatato che nel corso dei lavori si presenta la necessità di eseguire lavori non previsti nel progetto e non considerati nell'elenco dei prezzi;

visto il 2° progetto di perizia e di variante di settembre 2026, redatto dal direttore dei lavori geom. Hansjörg Dietl di Laces, con un importo complessivo di progetto di Euro 220.101,91.- più IVA 22%, che comporta dunque lavori e materiali maggiori e conseguentemente spese maggiori che ammontano ad Euro 39.600,38.- più IVA;

in der Erwägung der Notwendigkeit, das 2. Zusatz- und Varianteprojekt von September 2026, zu genehmigen;

nach Einsichtnahme in die buchhalterischen Unterlagen des 2. Zusatz- und Varianteproyektes, bestehend aus:

- 01 technischer Bericht
- 02 Lageplan 1:1000
- 03 Massenberechnung
- 04 Kostenberechnung
- 05 Vergleichstabelle

nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015, sowie in das gesetzvertretende Dekret Nr. 36 vom 31.03.2023 und der entsprechenden Durchführungsverordnung;

vorliegender Beschluss wird im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. Nr. 2 vom 03.05.2018) für unmittelbar vollstreckbar erklärt, damit die Arbeiten unverzüglich weitergeführt werden können.

nach Einsichtnahme in die zustimmenden Gutachten zur Beschlussvorlage, im Sinne der Artt. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, hinsichtlich der

a) administrativen Ordnungsmäßigkeit
(vU4JJCPndqX3sJHwAxEFCEPeD7jGAXIN16FNFanX4ho=) und
b) buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit
(rEcUYhYKZF1NYVcE2WaqGLlflhIXvDYxgnzLUWNNdlzg=);

in Kenntnis der geltenden, gesetzlichen Bestimmungen des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 02, i.g.F.;

fasst mit Stimmeneinhelligkeit in gesetzlicher Form den

BESCHLUSS

1. das 2. Zusatz – und Varianteprojekt betreffend das Bauvorhaben Ausführung von Asfalterungsarbeiten an der Birchbergstraße in der Gemeinde Plaus - Bereich "Holzerhof" - "Melsmühlhof" vom September 2026, erstellt vom Bauleiter Geom. Hansjörg Dietl aus Latsch mit dem Gesamtbetrag von Euro 220.101,91.- zuzüglich 22% MwSt. zu genehmigen;

2. Festzuhalten, dass die im 2. Zusatz- und Varianteprojekt enthaltenen Mehrarbeiten bzw. Mehrmengen, Mehrkosten von Euro 39.600,38 zuzüglich MwSt. verursachen und von der Firma Bauunternehmen Mair Josef & Co KG d. Mair Klaus aus Prad am Stilfserjoch unter Beibehaltung der laufenden Vertragsbedingungen ausgeführt werden;

3. festzustellen, dass die durch diesen Beschluss verursachten Mehrkosten von zirka Euro 48.312,46.- bereits in der Verpflichtung Nr. 363/2025 auf dem Ausgabenkapitel 10052.02.010900, Art. 14 des laufenden Haushalts vorgesehen sind;

4. vorliegenden Beschluss mit demselben Abstimmungsergebnis gemäß Art. 183, Absatz 4, des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, für unmittelbar vollstreckbar zu erklären.

in consideratione della necessità di approvare il 2° progetto di perizia e di variante di settembre 2026;

vista la documentazione contabile del 2° perizia di variante, costituita da:

- 01 relazione tecnica
- 02 planimetria 1:1000
- 03 calcolo metrico
- 04 stima dei costi
- 05 tabella di confronto

viste le deposizioni della L.P. n. 16 di data 17/12/2015 nonché del D.Lgs. n. 36 di data 31/03/2023 ed il relativo regolamento di attuazione;

la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. 03/05/2018 n. 2), affinché le opere possano essere proseguite immediatamente.

visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018 n. 2, in ordine

a) alla regolarità tecnico-amministrativa
(vU4JJCPndqX3sJHwAxEFCEPeD7jGAXIN16FNFanX4ho=) e
b) alla regolarità contabile
(rEcUYhYKZF1NYVcE2WaqGLlflhIXvDYxgnzLUWNNdlzg=);

in conoscenza delle vigenti disposizioni di legge del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvate con la L.R. del 03/05/2018, n. 02, in vigore;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di approvare il 2° progetto di perizia e di variante concernente l'opera „Esecuzione di lavori di asfaltatura della strada Birchberg nel Comune di Plaus - tratto maso "Holz" - maso "Melsmühl", redatto dal direttore dei lavori geom. Hansjörg Dietl di Laces nel settembre 2026, con l'importo complessivo di progetto di Euro 220.101,91.- più IVA 22%;

2. di dare atto che i lavori e i materiali aggiuntivi contenuti nella 2° perizia di variante che comportano una spesa maggiore di Euro 39.600,38 più IVA, vengono eseguiti dalla ditta Mair Josef & Co sas d. Mair Klaus di Prato allo Stelvio, fermo restando le condizioni contrattuali in corso;

3. di dare atto che la spese maggiore derivante dalla presente deliberazione di circa Euro 48.312,46.- sono state previste già con l'impegno n. 363/2025 sul capitolo di spesa 10052.02.010900, art. 14 del corrente bilancio di previsione;

4. di dichiarare, ai sensi del dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale n. 2 del 03.05.2018, la presente delibera immediatamente esecutiva con lo stesso esito di voto.

Gegen diesen Beschluss kann während des Zeitraums der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindevorstand erhoben werden. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit dieses Beschlusses können Betroffene Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgericht - Sektion Bozen einbringen. Im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe und Enteignung beträgt die Rekursfrist 30 Tage ab Kenntnisnahme (Artt. 119 und 120 des GvD Nr. 104/2010).

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione della stessa. Entro 60 giorni dalla data di esecutività di questa deliberazione ogni interessato può presentare ricorso al Tribunale di giustizia amministrativa – sezione autonoma di Bolzano. Nel settore di lavori pubblici ed espropri il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto (artt. 119 e 120, D.Lgs 104/2010).

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

*DER VORSITZENDE – IL PRESIDENTE
Jürgen Klotz*

Letto, confermato e sottoscritto.

*DER SEKRETÄR – IL SEGRETARIO
Dr. Klaus Wielander*

VERÖFFENTLICHUNGSVERMERK

Dieser Beschluss wurde am **09.10.2026** für 10 aufeinanderfolgende Tage an der digitalen Amtstafel der Gemeinde Plaus veröffentlicht.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione il giorno **09.10.2026** è stata pubblicata per 10 giorni consecutivi all'albo pretorio digitale del Comune di Plaus.

VOLLSTRECKBARKEITSVERMERK

Gemäß Art. 183 des R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2 wird dieser Beschluss am **08.10.2026** vollstreckbar.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Ai sensi dell'art. 183 del L.R. 03.05.2018, n. 2 la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno **08.10.2026**.

Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente