

**GEMEINDE PERCHA**  
Autonome Provinz Bozen



**COMUNE DI PERCA**  
Provincia Autonoma di Bolzano

**Beschlussniederschrift  
des Gemeindevausschusses**

**Verbale di deliberazione  
della Giunta Comunale**

Sitzung vom – Seduta del **03.06.2026**

Uhr - ore **08:00**

**GEGENSTAND**

Öffentliche Arbeiten - CIG: BBE2C35C28 - Vereinshaus Percha - Lieferung und Montage einer neuen Kühltheke für die Pizzeria Koriander - Beauftragung der Firma Olivieri Patrick aus Klausen.

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der Örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften sowie gemäß Art. 51-bis des genannten Kodexes wurden für heute die Mitglieder dieses Gemeindevausschusses im üblichen Sitzungssaal bzw. mittels Videokonferenz einberufen.

**OGGETTO**

Lavori pubblici - CIG: BBE2C35C28 - Casa culturale di Perca - Fornitura e montaggio di un nuovo banco frigo per la Pizzeria Koriander - Incarico della ditta Olivieri Patrick di Chiusa.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige sull'Ordinamento dei Comuni, nonché secondo l'art. 51-bis del Codice predetto vennero per oggi convocati, nella solita sala delle adunanze rispettivamente mediante seduta in videoconferenza, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind - Presenti sono	Abwesend entschuldigt Assente giustificato	Abwesend unentschuldigt Assente ingiustificato	Nimmt mittels Fernzugang teil Prende parte in modalità remota
<b>Theodor GUGGENBERGER</b>			
<b>Markus SEYR</b>			
<b>Katharina NIEDERWOLFSGRUBER</b>			
<b>Barbara UNTERHOFER</b>			
<b>Artur AICHNER</b>			

Seinen Beistand leistet der beauftragte Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale reggente, Signor

**KASER Tobias**

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt Herr

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti

**GUGGENBERGER Theodor**

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister** den Vorsitz, erklärt die Sitzung für eröffnet und es wird mit der Behandlung der eingangs erwähnten Beschlussvorlage begonnen.

nella sua qualità di **sindaco** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta e si passa alla trattazione della proposta di deliberazione suddetta.

**Öffentliche Arbeiten - CIG: BBE2C35C28 - Vereinshaus Percha - Lieferung und Montage einer neuen Kühltheke für die Pizzeria Koriander - Beauftragung der Firma Olivieri Patrick aus Klausen.**

Es wird vorausgeschickt, dass mit eigenem Beschluss Nr. 214/25 vom 08.07.2025 die Firma Olivieri Hotelservice aus Klausen mit der Lieferung und Montage einer neuen KÜcheneinrichtung im Restaurant Koriander im Vereinshaus Percha beauftragt wurde;

Auch die bestehende Kühltheke im Restaurant weist wiederholt technische Defekte auf und zudem entspricht sie nicht mehr den aktuellen betrieblichen Anforderungen. Ein Austausch der Anlage ist daher notwendig;

Aus technischen und organisatorischen Gründen erscheint es zweckmäßig, auch den Austausch der Kühltheke an dieselbe Firma zu vergeben. Dadurch wird die Kompatibilität mit der bestehenden Einrichtung gewährleistet sowie eine einheitliche Ausführung und Betreuung sichergestellt;

Festgehalten, dass derzeit keine aktiven AOV-Vereinbarungen und auch keine Consip-Rahmenvereinbarungen bestehen, auf der Webseite der AOV keine Richtpreise veröffentlicht sind und es auch auf dem EMS keine aktiven Zulassungsbekanntmachungen zu diesen anzukaufenden Leistungen gibt, weshalb die Vergabestelle beabsichtigt, selbstständig das entsprechende Vergabeverfahren abzuwickeln ;

Festgehalten, dass gemäß „APB-Anwendungsrichtlinien Nr. 10“ das Nichtvorliegen eines eindeutigen grenzüberschreitenden Interesses angenommen wird, da der Vertragswert unter 140.000 Euro für Dienstleistungen und Lieferungen bzw. unter 500.000 Euro für Bauaufträge liegt und der einzige Projektverantwortliche keine anderweitige Beurteilung vorgenommen hat;

Festgestellt, dass gemäß Art. 26, Abs. 1, Buchstabe b) des LG Nr. 16/2015 in geltender Fassung, Lieferungen und Dienstleistungen von einem Betrag unter 140.000 Euro direkt vergeben werden können, auch ohne Konsultation von mehreren Wirtschaftsteilnehmern;

Festgehalten, dass auf Grund der Dringlichkeit und unter Einhaltung des Rotationsprinzips lediglich ein Angebot eingeholt worden ist;

Das eingereichte Angebot der Firma Olivieri Hotelservice wurde einer umfassenden wirtschaftlichen und technischen Bewertung unterzogen.

Nach eingehender Analyse erfüllt das Angebot sowohl die geforderten technischen Spezifikationen

**Lavori pubblici - CIG: BBE2C35C28 - Casa culturale di Perca - Fornitura e montaggio di un nuovo banco frigo per la Pizzeria Koriander - Incarico della ditta Olivieri Patrick di Chiusa.**

Premesso che con propria delibera n. 214/25 del 08/07/2025 è stata incaricata la ditta Olivieri Hotelservice di Chiusa con la fornitura e il montaggio dell'arredamento della cucina nel ristorante Koriander presso la casa culturale di Perca;

Anche l'attuale banco frigorifero del ristorante presenta ripetuti guasti tecnici e, inoltre, non corrisponde più alle attuali esigenze operative. Si rende pertanto necessaria la sostituzione dell'impianto;

Per ragioni tecniche e organizzative appare opportuno affidare anche la sostituzione del banco frigorifero alla medesima ditta. In tal modo vengono garantite la compatibilità con l'arredamento esistente nonché un'esecuzione e un'assistenza uniformi;

Considerato che non sono attive convenzioni ACP né convenzioni-quadro Consip, non esistono prezzi di riferimento pubblicati dall'ACP e non esistono sul MEPAB bandi di abilitazione attivi relativamente alle prestazioni in oggetto e che pertanto la stazione appaltante intende svolgere autonomamente la relativa procedura di affidamento;

Dato atto, che ai sensi della "Linea Guida PAB n. 10" l'assenza di un interesse transfrontaliero certo è presunta, in quanto l'importo del contratto da affidare è inferiore all'importo di Euro 140.000 per servizi e forniture ovvero inferiore a Euro 500.000 per lavori e il responsabile unico del progetto non ha eseguito una valutazione diversa;

Constatato che ai sensi dell'art. 26, comma 1, lettera b) della l.p. n. 16/2015 in forma vigente, le forniture e i servizi di un importo inferiore a Euro 140.000 possono essere affidati direttamente, anche senza consultazione di più operatori economici;

Accertato che a causa dell'urgenza in osservazione del principio di rotazione è stato richiesto un solo preventivo;

L'offerta presentata dalla ditta Olivieri Hotelservice è stata sottoposta ad una valutazione approfondita sotto il profilo economico e tecnico.

Dopo un'analisi dettagliata, è emerso che l'offerta soddisfa pienamente sia le specifiche tecniche ri-

als auch die qualitativen Mindeststandards in vollem Umfang und bietet darüber hinaus zusätzliche Merkmale, die sich positiv auf die Leistungserbringung auswirken.

Festgehalten, dass daraufhin die Firma Olivieri Hotelservice über das telematische Portal der AOV (ISOV) zur Abgabe eines Angebots für die genannte Lieferung mit Montage eingeladen wurde;

Nach Einsichtnahme und Überprüfung desselben, eingelangt über das telematische Portal am 29.05.2026, mit einem Betrag von 7.499,90 € zuzüglich MwSt.;

Festgehalten, dass aufgrund des geringen Vertragswertes auf die Garantieleistung mittels Kautions verzichtet werden kann;

In Erwägung, dass das Angebot sowohl unter Berücksichtigung der Leistung als auch des Preises vorteilhaft ist und daher der Auftrag erteilt werden kann;

Nach Einsichtnahme in die folgenden Gutachten im Sinne des Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

- fachliches Gutachten, erteilt vom Verantwortlichen des Dienstes, Marlies Astner, mit dem elektronischen Fingerabdruck:  
POSITIV  
4WuNGRo4IKkGi0mT3Oxmjiike+CJnIUteaVd3Dz-Gqyg=

- buchhalterisches Gutachten, erteilt vom Verantwortlichen des Dienstes, Ilse Rainer, mit dem elektronischen Fingerabdruck:  
POSITIV  
d6S23E3ElfylojCWoDY6onxvlf3Uzr+/d+wwerLSpYI=

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2;

Nach Einsichtnahme in das GVD Nr. 50/2016 (Kodex der Verträge), insbesondere in den Art. 36 desselben, welcher die Direktvergaben regelt;

Nach Einsichtnahme in das L.G. Nr. 16 vom 17.12.2015;

Nach Einsichtnahme in die Verordnung über die Verträge und über die Durchführung von Arbeiten, Lieferungen und Dienstleistungen in Regie, genehmigt mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 34/11 vom 10.11.2011;

Nach Einsichtnahme in den geltenden Haushaltsvoranschlag sowie in das Einheitliche Strategiedo-

chieste che gli standard qualitativi minimi, offrendo inoltre caratteristiche aggiuntive che incidono positivamente sulla qualità del servizio reso.

Ritenuto che quindi la ditta Olivieri Hotelservice di Chiusa è stata invitata attraverso il portale telematico dell'ACP (SICP) di presentare un'offerta relativa alla citata fornitura con montaggio;

Vista ed esaminata la stessa, pervenuta attraverso il portale telematico in data 29/05/2026 con un importo nell'ammontare di € 7.499,90 più IVA;

Accertato che a causa del contenuto valore del contratto si ritiene di poter rinunciare a prestazioni di garanzia sotto forma di cauzione;

Considerato che l'offerta risulta vantaggiosa sia sotto l'aspetto della prestazione che del prezzo e quindi può essere conferito l'incarico;

Visto i seguenti pareri ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

- parere tecnico, espresso dal responsabile del servizio, Marlies Astner, con l'impronta digitale:  
POSITIVO  
4WuNGRo4IKkGi0mT3Oxmjiike+CJnIUteaVd3Dz-Gqyg=

- parere contabile, espresso dal responsabile del servizio, Ilse Rainer, con l'impronta digitale:  
POSITIVO  
d6S23E3ElfylojCWoDY6onxvlf3Uzr+/d+wwerLSpYI=

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2;

Visto il d.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti), e in particolare l'art. 36 dello stesso il quale disciplina l'affidamento diretto;

Vista la L.P. n. 16 del 17/12/2015;

Visto il regolamento comunale sui contratti e sull'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 34/11 del 10/11/2011;

Visto il vigente bilancio di previsione ed il documento unico di programmazione (DUP);

kument (ESD);

Nach Einsichtnahme in die geltende Satzung der Gemeinde Percha;

Dies alles vorausgeschickt;

***b e s c h l i e ß t***

**DER GEMEINDEAUSSCHUSS**

einstimmig in gesetzlicher Form:

1. aus den in den Prämissen angeführten Gründen die Firma Olivieri Hotelservice aus Klausen mit der Lieferung und Montage einer neuen Kühltheke für die Pizzeria Koriander, laut Angebot vom 29.05.2026 mit einem Gesamtbetrag von 9.149,88 €, inkl. MwSt., zu beauftragen;
2. festzuhalten, dass gemäß Art. 36 Abs. 1 LG 16/2015 für die gegenständliche Beauftragung keine Sicherheit geleistet werden muss, da der Vertragspreis unter 40.000 Euro liegt;
3. den entsprechenden Vertrag in elektronischer Form mittels Austausch von Handelskorrespondenz abzuschließen;
4. festzuhalten, dass der Gemeindesekretär der einzige Projektverantwortliche für die Abwicklung des Auftrages ist;
5. mit der Unterzeichnung bzw. Genehmigung der vorliegenden Maßnahme wird das Nichtbestehen von Interessenkonflikten gemäß Art. 6-bis G. 241/1990 und gemäß Art. 12/bis L.G. 17/1993 bestätigt;
6. als Leiter für die Durchführung die Gemeindeferentin Katharina Niederwolfsgruber zu ernennen;
7. die Ausgabe wird wie folgt angelastet:

Visto lo statuto comunale vigente del Comune di Perca;

Tutto ciò premesso;

**LA GIUNTA COMUNALE**

***d e l i b e r a***

ad unanimità di voti espressi nella forma di legge:

1. di incaricare per i motivi espressi in premessa la Olivieri Hotelservice di Chiusa con la fornitura e montaggio di un nuovo banco frigo per la Pizzeria Koriander, come da offerta del 29/05/2026 con un importo complessivo di € 9.149,88, IVA compresi;
1. di dare atto, che ai sensi dell'art. 36, co. 1 LP 16/2015 per l'affidamento in oggetto non deve essere fornita alcuna garanzia, poiché l'importo contrattuale è inferiore a Euro 40.000;
2. di stipulare il relativo contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza;
3. di dare atto che il segretario comunale è il responsabile unico del progetto per lo svolgimento dell'incarico;
4. con la sottoscrizione ovvero approvazione di questo provvedimento si attesta l'assenza di conflitti di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 ed ai sensi dell'art. 12/bis della LP 22 17/1993;
5. di designare quale direttore dell'esecuzione la referente comunale Katharina Niederwolfsgruber;
2. la spesa viene imputata come segue:

Verpflichtung Nr./Jahr N. impegno/Anno	Kompetenzjahr bzw. Rückstand Anno di competenza risp. residui	Kapitel Capitolo	Kostenstelle Centro di costo	Betrag Importo
486/2026	2026	05022.02.10300	50260	9.149,88 €

8. gegenständlichen Beschluss mit derselben Abstimmung im Sinne des Art. 183 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2, für unverzüglich vollziehbar zu erklären.

3. di dichiarare, con la medesima votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Der Vorsitzende - Il Presidente**  
**- GUGGENBERGER Theodor -**

**Der beauftragte Gemeindesekretär – Il segretario  
comunale reggente**

**- KASER Tobias -**

*(digital signiert / firmato digitalmente)*

*(digital signiert / firmato digitalmente)*



---

Jeder Bürger kann gegen diesen Beschluss im Sinne des Art. 183 Absatz 5 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018, Nr. 2., während der Veröffentlichungsfrist beim Gemeindeausschuss Beschwerde einlegen, vorbehaltlich der Möglichkeit, innerhalb von sechzig Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses beim Regionalen Verwaltungsgericht, Autonome Sektion Bozen, im Sinne des Gesetzes vom 06.12.1971, Nr. 1034, einen Rekurs einzubringen. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist, gemäß Art. 119 GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03/05/2018, n. 2, può presentare opposizione contro la presente deliberazione alla giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, con riserva di presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione autonoma di Bolzano, entro sessanta giorni dall'esecutività della delibera, di cui alla Legge 06/12/1971, n. 1034.

Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 119 D.Lgs 104 del 02/07/2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

**D3 Akt / atto: 680**