



BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT VERBALE DI DELIBERAZIONE
DES DELLA
GEMEINDEAUSSCHUSSES GIUNTA COMUNALE

Nr. 266

Sitzung vom **07.08.2026** Seduta del

Uhr **09:00** Ore

GEGENSTAND

Konzession zur Verfügungstellung einer Fläche und zur Führung des Marmorbruchs "Weisswand" in Quadrat – Einverständnis zur Abänderung der Abbaugenehmigung Nr. 2022/100 vom 17.11.2022

OGGETTO

Concessione per la messa a disposizione della superficie e per la gestione della cava di marmo "Weisswand" a Quadrato – Consenso alla modifica dell'autorizzazione all'attività di estrazione n. 2022/100 del 17.11.2022

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz „Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol“ festgesetzten Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal mittels Videokonferenz, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Regionale „Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige“ vennero per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni mediante videoconferenza, i componenti di questa Giunta Comunale.

Anwesend sind:

Presenti:

			EA AG	UA AI
Bürgermeister	FORCHER Alois	Sindaco		
Vize-Bürgermeister	LAIMER Walter	Vicesindaco		
Referentin	RAMOSER Jasmin	Assessora		
Referent	SCHWEITZER Ulrich	Assessore	X	
Referentin	ZODERER Sabine	Assessora		

E A - AG entschuldigt abwesend - assente giustificato

UA - AI unentschuldigt abwesend - assente ingiustificato

Sekretär:
Gemeindesekretär dott. AUER Hubert

Segretario:
Segretario comunale

Vorsitzender:
Bürgermeister FORCHER Alois

Presidente:
Sindaco

GEGENSTAND

Konzession zur Verfügungstellung einer Fläche und zur Führung des Marmorbruchs "Weisswand" in Quadrat – Einverständnis zur Abänderung der Abbaugenehmigung Nr. 2022/100 vom 17.11.2022

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

in seiner Eigenschaft gemäß Art. 1, L.G. 12.06.1980 Nr. 16 i.g.F.;

Vorausgeschickt dass die Gemeinde Partschins grundbücherliche Eigentümerin der Gp. 2153/2 in E.Zl. 88/II, K.G. Partschins ist;

Nach Einsichtnahme in den Gemeindevorschussbeschluss vom 16.11.2021, Nr. 447, mit welchem die Konzession zur Verfügungstellung einer neuen Fläche und zur Führung des Marmorbruchs "Weisswand" in Quadrat (20.000 m² der Gp. 2153/2 in E.Zl. 88/II K.G. Partschins) mittels öffentlichem Versteigerungsverfahren ausgeschrieben wurde;

Nach Einsichtnahme in die Niederschrift der öffentlichen Versteigerung vom 17.12.2021, mit welchem der provisorische Zuschlag an die Fa. Röfix AG mit Sitz in Partschins mit einem jährlichen Konzessionszins von € 60.500,00 zuzüglich MwSt. erteilt wurde;

Nach Einsichtnahme in den Gemeindevorschussbeschluss vom 21.12.2021, Nr. 497, mit welchem der Fa. Röfix AG mit Sitz in 39020 Partschins (BZ) der definitive Zuschlag der Konzession zur Verfügungstellung einer Fläche und zur Führung des Marmorbruchs "Weisswand" in Quadrat (20.000 m² der Gp. 2153/2 in E.Zl. 88/II K.G. Partschins) mit einem jährlichen Konzessionszins von € 60.500,00 zuzüglich MwSt. für die Dauer von 10 Jahren ab 07.12.2022, verlängerbar um 8 Jahre, erteilt wurde;

Festgehalten, dass zwischenzeitlich die erforderliche Abbaugenehmigung für die Abbautätigkeit des Marmorbruchs im Sinne des Landesgesetzes der Autonomen Provinz Bozen Nr. 7 vom 19.05.2003 beim zuständigen Amt der Autonomen Provinz Bozen – Südtirol eingeholt und gewährt wurde (Genehmigung Nr. 2022/100 vom 17.11.2022) und konkret die Tätigkeit

OGGETTO

Concessione per la messa a disposizione della superficie e per la gestione della cava di marmo "Weisswand" a Quadrato – Consenso alla modifica dell'autorizzazione all'attività di estrazione n. 2022/100 del 17.11.2022

LA GIUNTA COMUNALE

nella sua funzione ai sensi dell'art. 1, l.p. 12.06.1980 n. 16 nel testo vigente;

Premesso che il Comune di Parcines è proprietario della p.f. 2153/2 in P.T. 88/II, C.C. Parcines;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale dd. 16.11.2021, n. 447, con la quale è stata indetta la procedura di asta pubblica per l'affidamento della concessione per la messa a disposizione di una nuova superficie e per la gestione della cava di marmo "Weisswand" a Quadrato (20.000 m² della p.f. 2153/2 in P.T. 88/II, C.C. Parcines);

Visto il verbale dell'asta pubblica del 17.12.2021, con il quale l'aggiudicazione provvisoria è stata disposta alla ditta Röfix Spa con sede a Parcines con un canone di concessione annuale di € 60.500,00 più IVA;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale dd. 21.12.2021, n. 497, con la quale è stata aggiudicata in via definitiva, la concessione per la messa a disposizione della superficie e per la gestione della cava di marmo "Weisswand" a Quadrato (20.000 m² della p.f. 2153/2 in P.T. 88/II, C.C. Parcines) alla ditta Röfix Spa con sede a 39020 Parcines (BZ) con un canone di concessione annuale di € 60.500,00 più IVA per la durata di 10 anni dal 07.12.2022, prolungabile per 8 anni;

Accertato che nel frattempo è stata richiesta e rilasciata la necessaria autorizzazione all'attività di estrazione della cava di marmo ai sensi della legge provinciale della Provincia Autonoma di Bolzano 19 maggio 2003, n. 7 da parte dell'ufficio competente della Provincia autonoma di Bolzano - Alto Adige (autorizzazione n. 2022/100 dd. 17.11.2022) e che l'attività è stata

aufgenommen wurde;

Festgehalten, dass bei den jährlichen obligatorischen Lokalausgaben 2025 (Eingangsprot. 0011752/2025) und insbesondere 2026 (Eingangsprot. 0010385/2026) mit dem Konzessionär und den zuständigen Landesämtern folgende Optimierungen besprochen wurden:

- Notwendigkeit, zusätzliches Erdmaterial außerhalb des Steinbruches anzuliefern, da das vorhandene Material für eine optimale Renaturierung nicht genügend oder nicht geeignet ist, unter der Voraussetzung, dass die Anlieferung nur mit jenen Lkw's erfolgt, welche auch den Abtransport des Ausbruchmaterials durchführen;

- Anpassung der zulässigen Abbaumenge laut Gemeindekonzessionsvertrag von jährlich 15.000 m³ an die effektive Abbaugenehmigung der Autonomen Provinz Bozen von ca. jährlich 20.000 m³;

Festgehalten, dass daher die Fa. RÖFIX AG nun mit Schreiben vom 28.05.2026 (Eingangsprot. Nr. 0010797/2026) die Gemeinde Partschins ersucht hat, den ob genannten Optimierungen zuzustimmen;

Vorbehaltlich der Genehmigung durch die zuständigen Landesämter wird es als sinnvoll erachtet, den beantragten Optimierungen in Abweichung zum Gemeindekonzessionsvertrag zuzustimmen, insbesondere unter Bezugnahme auf die in den Protokollen der Lokalausgaben dargelegten Begründungen;

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die Fa. Röfix AG das Gesuch für die Änderung der Abbaugenehmigung beim zuständigen Landesamt alsbald einreichen kann;

Nach Einsichtnahme in die positiven Gutachten zum Beschlussvorschlag, im Sinne der Art. 185 und 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018, hinsichtlich der

- a) administrativen Ordnungsmäßigkeit (9ivw410htDzjWdwCEehCIhJOTH0Qsmw9rRrk+9gmPM MM=) und
- b) buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit

concretamente avviata;

Preso atto che, in occasione dei sopralluoghi obbligatori annuali 2025 (prot. d'entrata n. 00011752/2025) e in particolare 2026 (prot. d'entrata n. 0010385/2026), con il concessionario e gli uffici provinciali competenti sono stati discussi i seguenti interventi di ottimizzazione:

- necessità di conferire materiale terroso aggiuntivo proveniente da fuori della cava, in quanto il materiale disponibile non è sufficiente o non è idoneo per una rinaturalizzazione ottimale, a condizione che il trasporto avvenga esclusivamente con gli automezzi utilizzati per il ritiro del materiale di scavo;

- adeguamento della quantità annua di estrazione prevista dal contratto di concessione comunale, pari a 15.000 m³, alla quantità effettivamente autorizzata dalla Provincia Autonoma di Bolzano, pari a circa 20.000 m³ annui;

Accertato che pertanto la ditta RÖFIX SpA con lettera dd. 28.05.2026 (prot. d'entrata n. 0010797/2026) ha richiesto al Comune di Partschins il nulla osta ai suddetti interventi di ottimizzazione;

Fatta salva l'approvazione da parte degli uffici provinciali competenti, si ritiene opportuno, di rilasciare il nulla osta alle ottimizzazioni richieste in deroga alle disposizioni del contratto di concessione comunale, con particolare riferimento alle motivazioni esposte nei verbali dei sopralluoghi;

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, in modo che la Röfix AG possa presentare prima possibile la domanda di variazione dell'autorizzazione all'attività di estrazione all'ufficio competente;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018 in ordine

- a) alla regolarità tecnica-amministrativa (9ivw410htDzjWdwCEehCIhJOTH0Qsmw9rRrk+9gmPM M=) e
- b) alla regolarità contabile (d5jDq0VYc9ZF3pxQcOb9ncWbl+UshjB0r9qsZHZiSs=);

(d5jDq0VYc9ZF3pxQqeOb9ncWbl+UsbjB0r9qsZHZiSs=);

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz Nr. 16/1980;

Nach Einsichtnahme in die geltende Gemeindesatzung;

Mit Stimmeneinhelligkeit in gesetzlicher Form;

b e s c h l i e ß t

1. vorbehaltlich der Genehmigung durch die zuständigen Landesämter, den beantragten Optimierungen laut Prämissen zuzustimmen, bzw. das Einverständnis zur Abänderung der Abbaugenehmigung Nr. 2022/100 vom 17.11.2022 zu erteilen, insbesondere unter Bezugnahme auf die in den Protokollen der Lokalausweise dargelegten Begründungen;
3. festzuhalten, dass vorliegende Maßnahme keine Ausgabe mit sich bringt;

Mit Stimmeneinhelligkeit in gesetzlicher Form;

b e s c h l i e ß t

4. vorliegenden Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären;
5. festzuhalten, dass gegen den vorliegenden Beschluss jeder Nutzungsberechtigte innerhalb der Frist von 10 Tagen ab dem letzten Tag der Veröffentlichung des Beschlusses Beschwerde bei der Landesregierung gemäß Art. 8, Absatz 5 des Landesgesetzes vom 12.06.1980, Nr. 16 einlegen kann. Weiters kann jedermann innerhalb der Frist von 60 Tagen ab erfolgter Veröffentlichung des Beschlusses gegen diesen Rekurs bei der Autonomen Sektion des Regionalen Verwaltungsgerichtes Bozen einbringen.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018;

Visto la legge provinciale n. 16/1980;

Visto il vigente statuto comunale;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

1. fatta salva l'approvazione da parte degli uffici provinciali competenti, di rilasciare il nulla osta alle ottimizzazioni richieste di cui alle premesse, ovvero di esprimere il proprio consenso alla modifica dell'autorizzazione all'attività di estrazione n. 2022/100 del 17.11.2022, con particolare riferimento alle motivazioni esposte nei verbali dei sopralluoghi;
3. di dare atto che la presente deliberazione non implica spesa alcuna;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

4. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018;
5. di dare atto che avverso la presente deliberazione ogni avente diritto di uso civico può presentare ricorso alla Giunta provinciale entro il termine di 10 giorni a fare data dall'ultimo giorno della pubblicazione della deliberazione ai sensi dell'art. 8, comma 5 della Legge Provinciale del 12.06.1980, n. 16. Inoltre, chiunque può presentare ricorso al Tribunale Amministrativo regionale Sezione Autonoma di Bolzano, entro il termine di 60 giorni dalla data di avvenuta pubblicazione della deliberazione.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE
FORCHER Alois

DER SEKRETÄR - IL SEGRETARIO
dott. AUER Hubert

VERÖFFENTLICHUNGSVERMERK

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Es wird bestätigt, dass eine Abschrift dieses Beschlusses am

Certifico che copia della presente delibera viene pubblicata il

07.08.2026

an der digitalen Amtstafel veröffentlicht wird, wo sie für 10 aufeinanderfolgende Tage verbleibt.

all'albo pretorio digitale ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi.

DER GEMEINDESEKRETÄR
dott. AUER Hubert

IL SEGRETARIO COMUNALE

digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente