GEMEINDE ST. ULRICH
PROVINZ BOZEN

COMUNE DI ORTISEI
PROVINCIA DI BOLZANO

CHEMUN D'URTIJËI
PROVINZIA DE BULSAN

BESCHLUSS DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZION DLA JONTA DE CHEMUN

Nr. 538 vom - del - di 27.10.2026 Uhr - ore - ëura 08:30

GEGENSTAND:

Rekurs von Mussner Alexandra, Elide und Walter vor dem Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol - Autonome Sektion Bozen - Einlassung in den Streit.

OGGETTO:

ricorso di Mussner Alexandra, Elide e Walter dinanzi al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa del Trentino-Alto Adige - sezione autonoma di Bolzano - costituzione in giudizio.

ARGUMËNT:

recurs de Mussner Alexandra, Elide y Walter dan l Tribunel Regionel de Redlëza aministrativa dl Trentino-Südtirol - sezion autonoma de Bulsan - se lascé ite tl stritoz.

	Anwesend Presenti Prejënc	Abwesend entschuldigt Assente giustificato L mancia cun rejon	Abwesend unentschuldigt Assente ingiustificato L mancia zënza rejon
Moroder Tobia	X		
Moroder Adelheid Lara	X		
Lardschneider Armin	X		
Goller Martina	X		
Comploi Martina	X		
Senoner Gabriel	X		

Es nimmt teil die Gemeindesekretärin Frau

Partecipa la segretaria comunale sig.ra

Dr. Gallina Lara

L tol pert la secretera de chemun sen.a

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr

Accertato il numero legale, il sig.

Dr. Moroder Tobia

Udù che n ie assé per pudëi delibré, sëurantol bera

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister, den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

te si funzion de Ambolt, la presidënza y detlarea davierta la senteda.

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Nach Einsichtnahme in den von den Herren Mussner Alexandra, Mussner Elide und Mussner Walter an das Regionale Verwaltungsgericht von Trentino – Südtirol - Autonome Sektion für die Provinz Bozen eingereichten Rekurs vom 12.10.2026, welcher dieser Gemeinde am 12.10.2026 mittels zertifizierter elektronischer Post zugestellt wurde, womit die Aufhebung folgender Maßnahmen angestrebt wird:
- der Baugenehmigung Nr. 55/2025 vom 23.10.2025 (Bauantrag Nr. 50/2025, Kennnummer KSTDDL52S67G140M-12062025-1033), erlassen von der Gemeinde St. Ulrich zu Gunsten von Kostner Adelaide Ludovica und betreffend das "2. Varianteprojekt im Sanierungswege für die Errichtung einer unterirdischen Garage im ersten Untergeschoss und eines unterirdischen Kellers im zweiten Untergeschoss, im Sinne des Art. 40-bis des L.G. 9/2018" auf der B.p. 742/1 K.G. St. Ulrich (Scurciàstraße, 60);
- der landschaftsrechtlichen Genehmigung Nr. 19/2025 vom 23.10.2025 erlassen vom Bürgermeister der Gemeinde St. Ulrich an dieselbe Frau Kostner Adelaide Ludovica für dasselbe Bauvorhaben im Sinne des Art. 68 des L.G. 9/2018;
- sowie aller weiteren vorausgesetzten, intraprozeduralen, nachfolgenden und ausführenden Akten, wenn auch nicht bekannt, einschließlich des Gutachtens der Gemeindekommission für Raum und Landschaft vom 30.09.2025;
In der Erwägung, dass es notwendig ist sich in die von den Herren Mussner Alexandra, Mussner Elide und Mussner Walter erhobenen Klage einzulassen, um die Begründungen der Gemeinde zu unterstützen und die Interessen zu wahren, und die Bezirksanwaltschaft des Staates mit Sitz in Trient mit der Verteidigung und der Vertretung dieser Gemeinde im obengenannten Streit zu beauftragen;
Nach Einsichtnahme in das Schreiben vom 19.10.2026 der Bezirksanwaltschaft des Staates mit Sitz in Trient, womit diese sich mit der Übernahme der Verteidigung der Gemeinde in diesem Streitfall einverstanden erklärt;
Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag des laufenden Finanzjahres sowie in den Mehrjahreshaushaltsplan;
Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2;
Nach Einholung der positiven Gutachten des Verantwortlichen des betreffenden Dienstes (Qa51Jz/VdbzkZ4FOdUkktE9JeUvDbGqFCRQN7vWd7nk=) und des Verantwortlichen des Rechnungsamtes (t6TENBS4xC2fUoB59WO3mGDbfKlYMPydUSARyv9TOSQ=) bezüglich der gegenständlichen Beschlussvorlage, im Sinne des Art. 185 und des Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2;
Anwesend sind Nr. 6 Mitglieder;
Mit Stimmeneinhelligkeit, ausgedrückt in der vom Gesetz vorgesehenen Form;

b e s c h l i e ß t

- sich in den von den Herren Mussner Alexandra, Mussner Elide und Mussner Walter begonnenen Rechtsstreit vor dem Regionalen Verwaltungsgericht von Trentino - Südtirol - Autonome Sektion für die Provinz Bozen einzulassen, welcher mit dem Rekurs vom 12.10.2026, dieser Gemeinde am 12.10.2026 mittels zertifizierter elektronischer Post zugestellt, eingeleitet wurde.
- der Bezirksanwaltschaft des Staates mit Sitz in Trient

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il ricorso di data 12.10.2026, notificato a questo Comune tramite posta elettronica certificata in data 12.10.2026, presentato dai signori Mussner Alexandra, Mussner Elide e Mussner Walter al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa del Trentino-Alto Adige - Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano, tendente ad ottenere l'annullamento dei seguenti provvedimenti:
- del permesso di costruire n. 55/2025 del 23.10.2025 (pratica edilizia n. 50/2025, codice pratica KSTDDL52S67G140M-12062025-1033), rilasciato dal Comune di Ortisei a favore di Kostner Adelaide Ludovica, avente ad oggetto il "2. progetto di variante in sanatoria per la costruzione di un garage interrato al primo livello e di una cantina, sempre interrata, al secondo livello, ai sensi dell'art. 40-bis della L.P. 9/2018" sulla p.ed. 742/1 C.C. Ortisei (via Scurcià, 60);
- dell'autorizzazione paesaggistica n. 19/2025 del 23.10.2025 rilasciata dal Sindaco del Comune di Ortisei alla medesima sig.ra Kostner Adelaide Ludovica per il medesimo intervento ai sensi dell'art. 68 della L.P. 9/2018;
- nonché di tutti gli altri atti presupposti, infraprocedimentali, conseguenti ed esecutivi, anche se non conosciuti ivi incluso il parere della commissione comunale per il territorio e il paesaggio del 30.09.2025;

Ritenuto di dover resistere in giudizio all'azione suddetta, promossa dai signori Mussner Alexandra, Mussner Elide e Mussner Walter, onde poter sostenere le motivazioni del Comune e salvaguardare gli interessi dello stesso ed incaricare l'Avvocatura distrettuale dello Stato con sede a Trento della difesa e rappresentanza delle ragioni di questo Comune nella lite di cui sopra;
Vista la nota di data 19.10.2026 dell'Avvocatura distrettuale dello Stato con sede a Trento con la quale questa si dichiara disposta ad assumere la difesa del Comune nella citata vertenza;

Visto il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario e pluriennale;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;
Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta della presente deliberazione come espressi dal responsabile del servizio interessato (Qa51Jz/VdbzkZ4FOdUkktE9JeUvDbGqFCRQN7vWd7nk=) e dal responsabile di ragioneria (t6TENBS4xC2fUoB59WO3mGDbfKlYMPydUSARyv9TOSQ=) ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2;
Presenti n. 6 membri;
Ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

- di costituirsi in giudizio contro l'azione promossa dai signori Mussner Alexandra, Mussner Elide e Mussner Walter davanti al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa del Trentino-Alto Adige - Sezione autonoma per la Provincia di Bolzano, con il ricorso di data 12.10.2026, notificato a questo Comune tramite posta elettronica certificata in data 12.10.2026.
- di conferire all'Avvocatura distrettuale dello Stato

den Auftrag zu erteilen, die Gemeinde in diesem Rechtsstreit zu verteidigen und ihren Standpunkt geltend zu machen.
- das Schreiben vom 19.10.2026 der Bezirksanwaltschaft des Staates mit Sitz in Trient betreffend die Verteidigung der Gemeinde in jedem Teil zu genehmigen.
- die aus dieser Maßnahme erwachsende, voraussichtliche Ausgabe von Euro 1.000,00 dem Haushaltsvoranschlag 2026-2028, Kompetenz 2026 anzulasten und zwar der KS 11100 "Sonstige allgemeine Dienste", Kap. 01111.03.021100 "Professionelle und spezialisierte Leistungen", wo genügend Verfügbarkeit vorgesehen ist.
- darauf hinzuweisen, dass jeder Bürger gegen diesen Beschluss, während des Zeitraumes seiner 10-tägigen Veröffentlichung, beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben kann. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit desselben kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof - Autonome Sektion der Provinz Bozen, Rekurs eingereicht werden.

con sede a Trento l'incarico della difesa delle ragioni del Comune nel giudizio di cui trattasi.

- di approvare in ogni parte la nota di data 19.10.2026 dell'Avvocatura distrettuale dello Stato con sede a Trento relativa alla difesa del Comune.

- di imputare la spesa presunta derivante dal presente atto di Euro 1.000,00 al bilancio di previsione 2026-2028, competenza 2026 e precisamente al CC "Altri servizi generali", cap. 01111.03.021100 "Prestazioni professionali e specialistiche", che presenta sufficiente disponibilità.
- di dare atto, che ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta comunale opposizione avverso la presente deliberazione. Entro 60 giorni dall'esecutività della stessa può essere presentato ricorso al Tribunale regionale di giustizia amministrativa - Sezione autonoma per la Provincia di Bolzano. am

LA JONTA DE CHEMUN

Udù l recurs di 12.10.2026, nutificà a chësc Chemun tres posta eletronica zertificheda ai 12.10.2026, prejentà da Mussner Alexandra, Mussner Elide y Mussner Walter al Tribunel Regiunel de redlëza aministrativa dl Trentin – Sudtirol, sezion autonoma per la Provinzia de Bulsan, se damandan l anulamënt di pruvedimënc che vën do:

- dla lizënza de frabiché n. 55/2025 di 23.10.2025 (pratica n. 50/2025, codesc pratica KSTDDL52S67G140M-12062025-1033), scrita ora dal Chemun de Urtijëi a Kostner Adelaide Ludovica n cont al "2. proiet de mudazion n sanatoria per frabiché n garage sota tiera al prim livel y de n ciulé sota tiera al segondo livel, aldò dl art. 40-bis dla L.P. 9/2018 sun la p.ed. 742/1 C.C. Urtijëi (streda Scurcià, 60);
- dla autorisazion n cont dla cuntreda n. 19/2025 di 23.10.2025 scrita ora dal Ambolt dl Chemun de Urtijëi ala medema anda Kostner Adelaide Ludovica per l medemo ntervënt aldò dl art. 68 dla L.P. 9/2018;
- y de uni auter at danora, che vën do y de esecuzion, nce sce nia cunesciù, leprò nce l bënsté dla cumiscion chemunela per la cuntreda y l paesaje di 30.09.2025;

Ratà de messëi se lascé ite tl stritoz scumencià da Mussner Alexandra, Mussner Elide y Mussner Walter per sustenì la mutivazions dl Chemun y stravardé i nteresc de chësc, y de nciarië l'aucatura raionela dl Stat cun sënta a Trënt de reprejenté y defënder dla rejons de chësc chemun tl stritoz nunzià dessëura;

Udù l scrit di 19.10.2026 dl'aucatura raionela dl Stat cun sënta a Trënt, cun chël che la se detlarea a una de sëurantò la defendura dl Chemun tl stritoz che se trata;

Udù l bilanz de previjion de chësc ann finanzier y plurianuel;

Udù l Còdesc di ënc raionei dla Region Autonoma Trënt-Sudtirol, dat pro cun L.R. dl 03.05.2018 n. 2;

Tëuc ite i bënsteies positifs sun la pruposta de chësta deliberazion sciche dac ju dal respunsabl dl servisc nteressà (Qa51Jz/VdbzkZ4FOdUkktE9JeUvDbGqFCRQN7vWd7nk=) y dal respunsabl de rajuneria (t6TENBS4xC2fUoB59WO3mGDbfKlYMPydUSARyv9TOSQ=) aldò dl art. 185 y dl art. 187 dl Còdesc di ënc raionei dla Region Autonoma Trënt-Sudtirol, dat pro cun L.R. dl 03.05.2018 n. 2;

Prejënc n. 6 cumëmbri;

Cun duta la ujes a una, dites ora tla formes de lege;

f e j o r a

- de se lascé ite tl stritoz dan la Sezion autonoma per la Provinzia de Bulsan dl Tribunel Regiunel de redlëza aministrativa dl Trentin - Sudtirol, purtà dant da Mussner Alexandra, Mussner Elide y Mussner Walter cun l recurs di 12.10.2026, nutificà a chësc Chemun tres posta eletronica zertificheda ai 12.10.2026.
- de ti sëurandé al'aucatura raionela dl Stat cun sënta a Trënt la ncëria de defënder la rejons dl Chemun tl pruzes che se trata.
- de dé pro te uni pert la lëtra di 19.10.2026 dl'aucatura raionela dl Stat cun sënta a Trënt n cont a defënder l Chemun.
- de adebité la spëisa ududa danora per chësc at de Euro 1.000,00 al bilanz de previjion 2026-2028, cumpetënza 2026 y plu avisa al CC 11100 "Autri servijes generei", cap. 01111.03.021100 "Lëures prufesciunei y spezialistics", ulache ie udù dant assé despunibltà.
- de tenì cont, che uni zitadin possa, ntan l tiermul de publicazion de 10 dis, prejenté ala Jonta de chemun opusizions contra chësta deliberazion. Tl tiermul de 60 dis da canche chësta ie esecutiva possen prejenté recurs al Tribunel regiunel de redlëza aministrativa – Sezion autonoma per la Provinzia de Bulsan. am

Gelesen, genehmigt und gefertigt.	Letto, confermato e sottoscritto	Liet, cunfermà y sotscrit

Der Vorsitzende/Il Presidente/L Presidënt — Moroder Tobia

Die Sekretärin/La Segretaria/La Secretera — Dr. Gallina Lara

Im Falle der Aufnahme von Ausgabenverpflichtungen liegt die Erklärung zur finanziellen Deckung dem Beschluss bei.	In caso di assunzione di impegni di spesa, la dichiarazione inerente la copertura finanziaria é allegata alla deliberazione.	Sce l vën tëut su mpënies de spëisa, ie la detlarazion sun la curida finanziera njunteda ala deliberazion.

Der Leiter der Organisationseinheit Rechnungswesen
Responsabile per l'unità organizzativa Contabilità
Respunsabl per la unità de urganisazion Contabltà — Hofer Matthias

---

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale – documënt firmà cun firma digitela

*****