URSCHRIFT - ORIGINALE

Nr. 414

MARKTGEMEINDE AUER

Autonome Provinz Bozen ● Südtirol

COMUNE DI ORA

Provincia Autonoma di Bolzano ● Alto Adige

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Sitzung vom / Seduta del: **10.11.2026**

Uhr - ore: **17:00**

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.
Anwesend sind:

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente legge regionale sull'ordinamento dei Comuni, sono stati convocati per oggi, nella consueta sala delle adunanze, i componenti di questa Giunta comunale.
Sono presenti:

			A.E. A.G	A.U. A.I
Martin Feichter	Bürgermeister	Sindaco		
Stefano Sgarbossa	Vize-Bürgermeister	Vicesindaco		
Michael Mauracher	Referent	Assessore		
Roland Pichler	Referent	Assessore		
Miriam Glöggl	Referentin	Assessora		
Claudia Yepes	Referentin	Assessora		

Schriftführer: Generalsekretärin, / Segretario: Segretaria generale

Dr. Christine Dalleaste

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt Herr / Verificata la presenza del numero legale il signor

Martin Feichter

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und erklärt die Sitzung für eröffnet. Behandelt wird folgender / nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta. Si tratta il seguente

GEGENSTAND

Sanierung der Heizungsanlage und Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der BP 629, KG Auer - Genehmigung des angepassten Ausführungsprojektes und Festlegung des Vergabeverfahrens - CUP G32H25000370004

OGGETTO

Ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, CC Ora - approvazione del progetto esecutivo aggiornato e determinazione della procedura di gara - CUP G32H25000370004

Gemäß Artikel 6 des Landesgesetzes Nr. 16/2015 i.g.F., Artikel 15 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 36/2023 und ANAC-Leitlinie Nr. 3 wurde die Generalsekretärin der Gemeinde Auer, Dr. Christine Dalleaste als Einzige Projektverantwortliche (EPV) ernannt.

La Segretaria generale del Comune di Ora, Dott. ssa Christine Dalleaste è stato nominato responsabile unico di procedimento (RUP), ai sensi dell'articolo 6 della Legge Provinciale n. 16/2015 e s.m.i., dell'articolo 15 del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della linea guida ANAC n. 3.

Die Gemeinde Auer ist Eigentümerin der Tennishalle – Bp 629, K.G. Auer.

Il Comune di Ora è proprietario del campo da tennis coperto – p.ed. 629, C.C. Ora.

Die Heizungsanlage der Tennishalle ist veraltet und entspricht nicht mehr den gesetzlichen Bestimmungen, weshalb eine Sanierung derselben notwendig ist;

Affinché l'impianto di riscaldamento del campo da tennis coperto ormai vecchio sia conforme alle disposizioni di legge, è necessario provvedere a lavori di risanamento dell'impianto;

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 418 vom 15.10.2025 wurde dem p.i. A. Bicciato – Enntec aus Neumarkt, Laubengasse 1, Steuernummer BCCNRS96M26A952J, MwSt-Nr. 03140840210, der Auftrag für die Planung, Bauleitung und Abrechnung für die Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der B.p. 629, K.G. Auer, Zone Schwarzenbach in Höhe von € 18.069,60 zuzüglich 5% Fürsorgebeitrag und 22% MwSt, also insgesamt € 23.147,16 erteilt.

Con delibera della Giunta comunale n. 418 del 15.10.2025 è stato affidato al p.i. a. Bicciato – Enntec di Egna, via Portici 1, c.f. BCCNRS96M26A952J, p.i. 03140840210, l'incarico per la progettazione, direzione lavori e rendicontazione per la ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero per un importo di € 18.069,60 più il 5% di contributo previdenziale e il 22% di IVA, per un totale di € 23.147,16.

P.i. A. Bicciato – Enntec hat am 28.10.2025 (Prot. 24557) das Ausführungsprojekt Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der BP 629 KG Auer – Schwarzenbach zu folgenden Gesamtkosten hinterlegt:

Il il p.i. A. Bicciato – Enntec in data 28.10.2025 (Prot. 24557) ha presentato il progetto esecutivo per la ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero, per un costo complessivo pari a:

Betrag der Lieferung (inkl. Sicherheitskosten und Arbeitskraft)	195.643,53	Importo fornitura (inclusi i costi per la sicurezza e la mandodopera)
Summe zur Verfügung der Verwaltung	46.580,48	Somma a disposizione dell'amminstrazione
Gesamtkosten	242.224,01 €	Costi complessivi

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 430 vom 28.10.2025 wurde das von p.i. A. Bicciato – Enntec, mit Sitz in Neumarkt, Laubengasse 18/1, Steuernummer BCCNRS96M26A952J, MwSt.Nr. 03140840210 hinterlegte Ausführungsprojekt (Prot. 24557 vom 28.10.2025) betreffend die Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der BP 629 KG Auer – Schwarzenbach in Höhe von insgesamt € 242.224,01 in verwaltungstechnischer Hinsicht genehmigt.

Con delibera della Giunta Comunale n. 430 del 28.10.2025 è stato approvato il progetto esecutivo (prot. 24557 del 28.10.2025) depositato dal A. Bicciato – Enntec di Egna, via Portici 18/1, c.f. BCCNRS96M26A952J, p.i. 03140840210 relativo alla ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero per un'importo complessivo di € 242.224,01 sotto l'aspetto tecnico amministrativo.

Nach Einsichtnahme in die Mitteilung der Autonomen Provinz Bozen, Abteilung öffentliche Körperschaften, Amt für Gemeindenfinanzierung vom 5.12.2025 (Prot. 26897), mit welchem der Geimeinde Auer für das Jahr 2025 ein Kapitalbeitrag in Höhe von € 148.769,64 bereitgestellt wurde.

Preso visione della comunicazione della Provincia Autonoma di Bolzano, Ripartizione Enti Locali, Ufficio Finanza Locale, del 5.12.2025 (prot. 26897), con la quale è stato stanziato a favore del Comune di Ora un contributo in conto capitale pari a € 148.769,64 per l'anno 2025.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 511 del 16.12.2025 wurde das vom p.i. A. Bicciato - Enntec hinterlegte Ausführungsprojekt (Prot. 26575 vom 01.12.2025) und die Ausschreibungsunterlagen (Prot. 27256 vom 12.12.2025) betreffend die Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der BP 629 KG Auer – Schwarzenbach in Höhe von insgesamt € 242.224,01 genehmigt und für die Vergabe der gegenständlichen Arbeiten folgende Vergabekriterien festgelegt:

- Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung, nach vorheriger Einladung von mindestens 5 Wirtschaftsteilnehmern gemäß Artikel 26 LG 16/2015 i.g.F. und Artikel 50 GvD 36/2023 i.g.F.;
- auf Maß, die Auswahl des Kriteriums des wirtschaftlich

Con delibera della Giunta Comunale n. 511 del 16.12.2025 è stato approvato il progetto esecutivo (prot. 26575 del 01.12.2025) e relativa documentazione di gara (prot. 27256 del 12.12.2025) depositato dal A. Bicciato – Enntec relativo alla ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero per un'importo complessivo di € 242.224,01 e sono state fissate le seguenti modalità di gara per l'affidamento della gara dei lavori in oggetto:

- procedura negoziata senza bando, previo invito di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 26 LP n. 16/2015 s.m.i. e ai sensi dell'art. 50 D.lgs 36/2023 s.m.i.;
- a misura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 33 sella l.p. n. 16/2015 e

günstigsten Angebotes gemäß Artikel 33 LG Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit vereinbar, gemäß Art. 108 GvD Nr. 36/2023 mit wirtschaftlichen Angebot durch: nach Einheitspreisen (Ausschreibung mit wirtschaftlichem Angebot, das mittels Betrag erstellt wird; im Portal: Abschlag in Währung);

dell'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023 in quanto compatibile con offerta economicamente da produrre secondo il metodo: dei prezzi unitari (gara con offerta economica formulata mediante importo; a portale: ribasso in valuta);

prina

Die Gemeinde Auer hat am 22.4.2026, im Sinne des Art. 26, Absatz 1, Buchstabe c), des L.G. Nr. 16/2015 ein Verhandlungsverfahren in elektronischer Form zur Vergabe der Arbeiten veranlasst.

Il Comune di Ora ha provveduto ad indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 26, comma 1, lett. c) L.P. n. 16/2015 per l'appalto dei lavori svolta con modalitá telematica;

Nach Einsichtnahme in das Protokoll der Wettbewerbsbehörde vom 18.05.2026 (Prot. 17259) aus welchen hervorgeht, dass im Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung keine Angebote eingegangen sind. Das Verfahren wurde somit als erfolglos erklärt.

Visto il protocollo dell'autorità di gara del 18.05.2026 (Prot. 17259) dal quale risulta, che nella procedura negoziata senza bando non è pervenuta alcuna offerta. La procedura viene pertanto dichiarata deserta.

Um die Arbeiten neu auszuschreiben war es notwendig, die Projektunterlagen an das Landesrichtpreisverzeichnis 2026 und an die Preisrevision in Sinne des Art. 60 D.lgs 36/2023 anzupassen.

Per la nuova indizione della gara d'appalto, era necessario aggiornare gli elaborati progettuali al prezzario provinciale 2026 e alla revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 328 vom 15.09.2026 wurde p.i. Andreas Bicciato eine Honoraranpassung für die Anpassung der Preise an das Landesrichtpreisverzeichnis 2026 sowie Ausarbeitung der TOL zur Preisrevision im Sinne des Art. 60 D.lgs 36/2023 betreffend das Projekt "Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der B.p. 629, K.G. Auer, Zone Schwarzenbach", in Höhe von € 1.000,00 zuzügl. 5% Fürsorgebeitrag und 22% Mwst, also insgesamt € 1.281,00 genehmigt.

Con delibera della Giunta comunale n. 328 del 15.09.2026 è stato approvato l'adeguamento dell' onorario a favore del p.i. Andreas Bicciato per l'aggiornamento dei prezzi al Prezzario provinciale 2026 e per la redazione della TOL relativa alla revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 36/2023, riguardante il progetto "Ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero" per l'importo di € 1.000,00 oltre al 5% CNPAIA ed il 22% d'Iva, quindi di complessivi € 1.281,00.

Mit Beschluss des Gemeindeausschusses Nr. 330 vom 15.09.2026 wurde Geom. Fabrizio Prina eine Honoraranpassung für die Anpassung der Preise an das Landesrichtpreisverzeichnis 2026 betreffend das Projekt "Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der B.p. 629, K.G. Auer, Zone Schwarzenbach" - Sicherheitskoordination in Planungs- und Ausführungsphase, in Höhe von € 300,00 zuzügl. 5% Fürsorgebeitrag und 22% Mwst, also insgesamt € 384,30 genehmigt.

Con delibera della Giunta comunale n. 330 del 15.09.2026 è stato approvato l'adeguamento dell' onorario a favore del geom. Fabrizio Prina per l'aggiornamento dei prezzi al Prezzario provinciale 2026, relativo al progetto "Ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed. 629, C.C. Ora, zona Rio Nero", per le prestazioni di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per l'importo di € 300,00, oltre al 5% di contributo previdenziale e al 22% di IVA, per un totale complessivo di € 384,30.

Der p.i. Andreas Bicciato hat am 19.10.2026 das überarbeitete Ausführungsprojekt (Prot. Nr. 23525) übermittelt (Massenberechnung, Leistungsverzeichnis, Kosten der Arbeitskraft, Kosten der Leistungsgruppen TOL, Preisanalyse, Projektkosten, Vertragsbedingungen, Kostenschätzung und Anlage C1), welches die folgenden Gesamtkosten von insgesamt € 264.000,50 vorsieht:

Il p.i. Andreas Bicciato ha trasmesso in data 19.10.2026 il progetto esecutivo aggiornato (prot. n. 23525), composto dai seguenti elaborati: computo metrico estimativo, elenco prezzi, costi della manodopera, costi delle categorie omogenee TOL, analisi dei prezzi, quadro economico di progetto, capitolato speciale d'appalto, stima dei costi e allegato C1, che prevede un costo complessivo pari a € 264.000,50, così ripartito:

A) Arbeiten		**A) Lavori**
Ausschreibungsbetrag	200.413,97 €	Importo a base d'asta
Sicherheit	2.282,61 €	Sicurezza
Gesamtbetrag Arbeiten	**202.696,58 €**	Importo totale lavori
B) Summe zur Verfügung der Verwaltung		**B) Somma a disposizione dell'amministrazione**
Auftragsprämien	4.008,28 €	Incentivi
Unvorhergesehenes	6.456,66 €	imprevisti

Technische Spesen Planung, Bauleitung	19.069,60 €	Spese tecniche progettazione, direzione lavori
Technische Spesen Sicherheit	4.290,00 €	Spese tecniche sicurezza
Fürsorgebeiträge technische Spesen	1.167,98 €	Contributi previdenziali spese tecniche
MwSt auf Arbeiten	20.269,66 €	Iva lavori
MwSt auf technische Spesen	5.396,07 €	Iva spese tecniche
MwSt auf Unvorhergesehenes	645,67 €	Iva imprevisti
Gesamtkosten zur Verfügung der Verwaltung	**61.303,91 €**	Totale spese a disposizione dell'amministrazione
Projektgesamtkosten	**264.000,50 €**	Costi totale progetto

Für angebracht erachtet, das vom p.i. A. Bicciato - Enntec am 19.10.2026 (Prot. 23525) hinterlegte überarbeitete Ausführungsprojekt und die Ausschreibungsunterlagen betreffend die Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der BP 629 KG Auer – Schwarzenbach in Höhe von insgesamt € 264.000,50 zu genehmigen.

Festgestellt, dass gemäß den Bestimmungen gemäß Artikel 26 LG Nr. 16/2015 i.g.F., zulässig ist, ein Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung, nach vorheriger Einladung von mindestens fünf (5) Wirtschaftsteilnehmern, sofern vorhanden, für die Vergabe von Bauleistungen ab 150.000 Euro und unter einer Million Euro, durchzuführen, die aus dem Verzeichnis laut Artikel 27 unter Einhaltung der Grundsätze der Rotation, des freien Wettbewerbes, der Gleichbehandlung, der Nichtdiskriminierung, der Transparenz und der Verhältnismäßigkeit, ermittelt werden.

Der Ausschuss erachtet es als notwendig und zweckmäßig für die Vergabe der gegenständlichen Arbeiten folgende Vergabekriterien festzulegen:

- Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung, nach vorheriger Einladung von mindestens 5 Wirtschaftsteilnehmern gemäß Artikel 26 LG 16/2015 i.g.F. und Artikel 50 GvD 36/2023 i.g.F.;
- auf Maß, die Auswahl des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebotes gemäß Artikel 33 LG Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit vereinbar, gemäß Art. 108 GvD Nr. 36/2023 mit wirtschaftlichen Angebot durch: nach Einheitspreisen (Ausschreibung mit wirtschaftlichem Angebot, das mittels Betrag erstellt wird; im Portal: Abschlag in Währung);

Die gegenständliche Maßnahme für sofort vollstreckbar zu erklären, da die Notwendigkeit besteht, die Heizungsanlage der Tennishalle nach Beendigung der Wintersaison im Frühjahr 2027 zu sanieren.

Aufgrund

- des geltenden Haushaltsvoranschlages und des Arbeitsplanes des laufenden Finanzjahres;
- der geltenden Satzung der Gemeinde;
- des Kodex der örtlichen Körperschaften des Autonomen Region Trentino-Südtirol – R.G. Nr. 2 vom 3.5.2018;
- des Landesgesetzes vom 12.12.2016 Nr. 25 über die Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften;
- des Kodex der öffentlichen Verträge GvD Nr. 36 vom 31.3.2023
- des Landesgesetzes vom 17.12.2015 Nr. 16 – Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe;

Ritenuto opportuno approvare il progetto esecutivo aggiornato e relativa documentazione di gara depositato dal A. Bicciato – Enntec in data 19.10.,2026 (prot. 23525) relativo alla ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero per un'importo complessivo di € 264.000,50.

Visto, che ai sensi dell'articolo 26 della LP n. 16/2015 s.m.i., risulta applicabile una procedura negoziata senza bando, previo invito di almeno cinque (5) operatori economici, ove esistenti, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro fino ad un'importo di un milione di euro, individuati dall'elenco di cui all'articolo 27, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

La Giunta Comunale ritiene opportuno fissare le seguenti modalità di gara per l'affidamento della gara dei lavori in oggetto:

- procedura negoziata senza bando, previo invito di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 26 LP n. 16/2015 s.m.i. e ai sensi dell'art. 50 D.lgs 36/2023 s.m.i.;
- a misura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 33 sella l.p. n. 16/2015 e dell'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023 in quanto compatibile con offerta economicamente da produrre secondo il metodo: dei prezzi unitari (gara con offerta economica formulata mediante importo; a portale: ribasso in valuta);

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, considerata la necessità di procedere al risanamento dell'impianto di riscaldamento del campo da tennis coperto nella primavera del 2027, al termine della stagione invernale.

Visti

- il vigente bilancio di previsione e il piano operativo dell'anno finanziario corrente;
- il vigente Statuto del Comune;
- il codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2 del 3.5.2018;
- la legge provinciale del 12.12.2016 n. 25 sull'ordinamento contabile e finanziario nei Comuni della Provincia Autonoma di Bolzano Alto Adige – Südtirol;
- il codice dei contratti D.lgs 36 del 31.3.2023;
- la legge provinciale del 17.12.2015 n. 16 – disposizioni sugli appalti pubblici;

Es wird in das positive fachliche Gutachten Einsicht genommen. Fingerabdruck: *AgI6T1pDgQwAnVTw8gpemAPWbZ5BD0bSITejaZyj1cI=* vom 10.11.2026

Es wird in das positive buchhalterische Gutachten Einsicht genommen. Fingerabdruck: *DBfEUI7Z3Jrf4sjrEl60PAgIjwoNWGjMk4up5HLIh4g=* vom 10.11.2026

Es wird Einsicht genommen in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F.

Dies vorausgeschickt, fasst der **Gemeindeausschuss**, nach Anhörung des Berichterstatters, in gesetzmäßiger Form und mit Stimmeneinhelligkeit, folgenden

B e s c h l u s s

1. das vom p.i. A. Bicciato - Enntec am 19.10.2026 (Prot. 23525) hinterlegte überarbeitete Ausführungsprojekt und die Ausschreibungsunterlagen betreffend die Sanierung der Heizungsanlage und den Austausch des Wärmeerzeugers der Tennishalle auf der BP 629 KG Auer – Schwarzenbach in Höhe von insgesamt € 264.000,50 zu genehmigen.

2. für die Vergabe der gegenständlichen Arbeiten folgende Vergabekriterien festzulegen:
- Verhandlungsverfahren ohne Bekanntmachung, nach vorheriger Einladung von mindestens 5 Wirtschaftsteilnehmern gemäß Artikel 26 LG 16/2015 i.g.F. und Artikel 50 GvD 36/2023 i.g.F.;
- auf Maß, die Auswahl des Kriteriums des wirtschaftlich günstigsten Angebotes gemäß Artikel 33 LG Nr. 16/2015 i.g.F. und soweit vereinbar, gemäß Art. 108 GvD Nr. 36/2023 mit wirtschaftlichen Angebot durch: nach Einheitspreisen (Ausschreibung mit wirtschaftlichem Angebot, das mittels Betrag erstellt wird; im Portal: Abschlag in Währung);

3. Es wird festgehalten, dass das Gesamtprojekt in Höhe von € 264.000,50 abzüglich der bereits verpflichteten Summen
- technische Leistungen (p.i. Bicciato und Geom. Prina) in Höhe von € 29.923,65 (Verpfl. 1097/2025 und Verpfl. 120/2026)
- bereits genehmigtes Ausführungsprojekt in Höhe von insgesamt € 219.076,95 (Verpfl. 1211/2025)

also eine Zusatzausgabe von € 15.000,00 ergibt, welcher mit folgender Maßnahme zu verpflichten ist:

Viene presa visione del parere tecnico favorevole con impronta digitale: *AgI6T1pDgQwAnVTw8gpemAPWbZ5BD0bSITejaZyj1cI=* di data 10.11.2026

Viene presa visione del parere contabile favorevole con impronta digitale: *DBfEUI7Z3Jrf4sjrEl60PAgIjwoNWGjMk4up5HLIh4g=* di data 10.11.2026

Si prende visione del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.i.

Tutto ciò premesso, la **Giunta municipale**, sentito il relatore, ad unanimità di voti, legalmente espressi,

d e l i b e r a

1. approvare il progetto esecutivo aggiornato e relativa documentazione di gara depositato dal A. Bicciato – Enntec in data 19.10.2026 (prot. 23525) relativo alla ristrutturazione della centrale termica e sostituzione del generatore di calore del campo da tennis coperto sulla p.ed 629, C.C. Ora, zona Rio Nero per un'importo complessivo di € 264.000,50.

2. fissare le seguenti modalità di gara per l'affidamento della gara dei lavori in oggetto:
- procedura negoziata senza bando, previo invito di almeno 5 operatori economici ai sensi dell'art. 26 LP n. 16/2015 s.m.i. e ai sensi dell'art. 50 D.lgs 36/2023 s.m.i.;
- a misura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 33 sella l.p. n. 16/2015 e dell'art. 108 del D.Lgs n. 36/2023 in quanto compatibile con offerta economicamente da produrre secondo il metodo: dei prezzi unitari (gara con offerta economica formulata mediante importo; a portale: ribasso in valuta);

3. Si dà atto che l'importo complessivo del progetto, pari a € 264.000,50, al netto degli importi già impegnati, e precisamente:
- prestazioni tecniche (p.i. Bicciato e geom. Prina) per un importo di € 29.923,65 (impegni n. 1097/2025 e n. 120/2026);
- progetto esecutivo già approvato per un importo complessivo di € 219.076,95 (impegno n. 1211/2025);

determina una spesa aggiuntiva pari a € 15.000,00, da impegnare mediante il seguente provvedimento:

Verpflichtung Nr. N. impegno	Kompetenzjahr Anno di competenza	Kapitel Capitolo	Kostenstelle Centro di costo	Betrag Importo
1211/2025	2026	06012.02.10900	60100	15.000,00 €

4. Festzuhalten, dass dieses Vorhaben wie folgt finanziert ist:
€ 148.769,64 Landesgesetz 27/1975 Art. 3 – Jahr 2025
€ 115.230,86 Eigenmittel

5. dieser Beschluss wird im Sinne des Artikels 183 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F., mit demselben Abstimmungsergebnis für unverzüglich vollziehbar erklärt;

4. Di dare atto che il presente progetto viene finanziato come di seguito:
€ 148.769,64 legge proinciale 27/1975 art. 3 – anno 2025
€ 115.230,86 mezzi propri

5. la presente delibera, con stesso risultato di votazione viene dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 183 del vigente Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

6. ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass gemäß Artikel 183, Absatz 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2 i.g.F. jeder Bürger gegen diesen Beschluss innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist, Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben kann.

Gegen diese Verwaltungsmaßnahme kann jede/r Interessierte/r gemäß Artikel 41, Absatz 2 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010 innerhalb von 60 Tagen nach Ablauf der Veröffentlichungsfrist, Rekurs bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes einreichen.

Betrifft die Verwaltungsmaßnahme die Vergabe von öffentlichen Arbeiten, Dienstleistungen und Lieferungen ist die Rekursfrist gemäß Artikel 120, Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 104/2010 auf 30 Tage, ab Kenntnisnahme reduziert.

6. di dare atto, che ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2 e s.m.i. ogni cittadino può presentare entro il periodo di pubblicazione di dieci giorni, opposizione alla Giunta comunale avverso la presente deliberazione.

Avverso il presente provvedimento amministrativo ogni interessata/o può presentare ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dopo la scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 41, comma 2 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

Se il provvedimento amministrativo riguarda procedure di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'articolo 120, comma 5 del Decreto Legislativo n. 104/2010.

Gelesen und unterzeichnet:	**Letto e sottoscritto:**
Der Vorsitzende - Il presidente	Generalsekretärin – Segretaria generale
- Martin Feichter -	- Dr. Christine Dalleaste -
(digital signiert – firmato tramite firma digitale)	(digital signiert – firmato tramite firma digitale)

(Digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale)