



GEMEINDE DEUTSCHNOFEN

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL



COMUNE DI NOVA PONENTE

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES GEMEINDEAUSSCHUSSES

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

GEGENSTAND:

Einleitung des Verfahrens zur materiellen
Richtigstellung des Gefahrenzonenplanes der
Gemeinde Deutschnofen - Gewerbezone "Perntner"
(1. Maßnahme)

OGGETTO:

Avviamento del procedimento per la rettifica
materiale del piano delle zone di pericolo del
Comune di Nova Ponente - zona per insediamenti
produttivi "Perntner" (1° provvedimento)

SITZUNG VOM

SEDUTA DEL

UHR - ORE

05.10.2026

19:00

Nach Erfüllung der im geltenden Regionalgesetz über die
Gemeindeordnung enthaltenen Formvorschriften
wurden für heute, im üblichen Sitzungssaal, die
Mitglieder dieses Gemeindeausschusses einberufen.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente
Legge Regionale sull'Ordinamento dei Comuni, vennero
per oggi convocati, nella solita sala delle riunioni, i
componenti di questa Giunta comunale.

Anwesend sind:

Sono presenti:

Bernhard Daum

Bürgermeister - Sindaco

Ursula Thaler

Vizebürgermeisterin - Vicesindaca

Irmgard Brunner

Gemeindereferentin - Assessora

Horst Pichler

Gemeindereferent - Assessore

Simone Pichler

Gemeindereferentin - Assessora

Dietmar Zelger

Gemeindereferent - Assessore

Abwesend entschuld.	Assenti giustific.	Abwesend unentsch.	Assenti ingiustific.

Seinen Beistand leistet der Generalsekretär, Herr

Assiste il segretario generale, Signor

Stefan Raffeiner

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit, übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signore

Bernhard Daum

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz und
erklärt die Sitzung für eröffnet.

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza e
dichiara aperta la seduta.

Der Gemeindeausschuss behandelt obigen Gegenstand.

La Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto
suindicato.

Einleitung des Verfahrens zur materiellen Richtigstellung des Gefahrenzonenplanes der Gemeinde Deutschnofen - Gewerbezone "Perntner" (1. Maßnahme)

DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass der Gefahrenzonenplan der Gemeinde Deutschnofen mit Beschluss der Landesregierung vom 01.12.2020, Nr. 971 genehmigt wurde;

Festgestellt, dass mit Beschluss der Landesregierung Nr. 15 vom 10.01.2023 die Abänderung des Gefahrenzonenplanes endgültig genehmigt worden ist;

Nach Einsichtnahme in folgenden Antrag um Änderung des Gefahrenzonenplanes:

- **Materielle Richtigstellung des Gefahrenzonenplanes – Gewerbezone „Perntner“**

Obwohl die im Zuge der Abänderung des Gefahrenzonenplanes abgegebenen Unterlagen damals eindeutig waren, ist die Eintragung der Gefahrenzonen nicht korrekt erfolgt.

Mit dem vorliegenden Antrag um materielle Richtigstellung werden die bei der Abänderung 2022 modifizierten Gefahrenzonen daher an den tatsächlichen Bestand angepasst. Grundlage hierfür bilden die technischen Dokumente, die seinerzeit bei der Abänderung beigelegt wurden.

Die Gefahrenzonengrenzen werden entsprechend dem effektiv vorhandenen Schutzbauwerk berichtigt und lagegenau angepasst.

Nach Einsichtnahme in die technischen Unterlagen des Geol. Nicolussi Hermann vom 25.06.2026;

Nach Einsichtnahme in die Zertifizierung der erfolgten Abgabe, Abgabe ID: 10135 vom 25.06.2026

Darauf hingewiesen, dass gemäß Art. 53, Absatz 1 des geltenden Landesraumordnungsgesetzes die Gemeindekommission Raum und Landschaft am 07.07.2026 angehört worden ist und diese die vorgeschlagene Änderung des Gefahrenzonenplanes befürwortet;

Festgestellt, dass die Gemeindekommission für Raum und Landschaft in der Sitzung vom 07.07.2026 festgestellt hat, dass die gegenständliche Abänderung des Gefahrenzonenplanes nicht dem SUP-Verfahren unterliegt;

Festgestellt, dass sich die betroffenen Flächen außerhalb des verbauten Ortskern im Sinne des L.G. 10/91 befinden, und somit das Verfahren laut Art. 53 des L.G. 9/18 für die Abänderung zur Anwendung kommt;

Nach Einsichtnahme in den Art. 56 und den Art. 53

Avviamento del procedimento per la rettifica materiale del piano delle zone di pericolo del Comune di Nova Ponente - zona per insediamenti produttivi "Perntner" (1° provvedimento)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera della Giunta Provinciale del 01.12.2020, n. 971 è stato approvato il piano delle zone di pericolo del Comune di Nova Ponente;

Accertato che con delibera della Giunta Provinciale n. 15 del 10.01.2023 è stato adottato definitivamente la modifica del piano delle zone di pericolo;

Visto le seguenti richieste per la modifica al piano delle zone di pericolo:

- **Rettifica materiale del piano delle zone di pericolo – zona per insediamenti produttivi "Perntner"**

Sebbene la documentazione presentata all'epoca nell'ambito della modifica al piano delle zone di pericolo fosse chiara e univoca, l'inserimento delle zone di pericolo non è avvenuto correttamente.

Con la presente richiesta di rettifica materiale, le zone di pericolo modificate nell'ambito della modifica del 2022 vengono pertanto adeguate allo stato di fatto. A tal fine costituiscono riferimento i documenti tecnici a suo tempo allegati alla modifica.

I limiti delle zone di pericolo vengono quindi rettificati e adeguati planimetricamente in conformità all'opera di protezione effettivamente esistente.

Vista la documentazione tecnica del Geol. Nicolussi Hermann del 25.06.2026;

Visto la certificazione di avvenuta consegna, ID della consegna: 10135 del 25.06.2026

Preso atto che ai sensi dell'art. 53, comma 1 della vigente Legge urbanistica provinciale è stata sentita in data 07.07.2026 la Commissione Comunale territorio e paesaggio e che la stessa si è espressa favorevolmente per la modifica del piano delle zone di pericolo;

Accertato che la Commissione Comunale territorio e paesaggio nella seduta del 07.07.2026 ha constatato che la presente modifica al piano delle zone di pericolo non è soggetta alla procedura VAS;

Accertato, che le aree interessate si trovano al di fuori del centro abitato ai sensi della L.P. 9/18, e quindi si applica il procedimento ai sensi dell'art. 53 della L.P. 9/18 per la modifica;

Visto l'art. 56 e 53 della legge provinciale del

des Landesgesetzes vom 10.07.2018, Nr.9;

Festgestellt, dass es für zweckmäßig erachtet wird den Gefahrenzonenplan materiell richtigzustellen;

Nach Übereinkunft, gegenständlichen Beschluss im Sinne des Art. 183, Abs. 4 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol R.G. Nr. 2/2018 für unverzüglich vollziehbar zu erklären, damit die Richtigestellung unverzüglich durchgeführt werden kann;

Nach Einsichtnahme in das positive fachliche Gutachten mit dem elektronischen Fingerabdruck GBdU9mq7ZIsnKUZQ+rDTpOp8OnQ/ceylOEF0muoYD/s= vom 05.10.2026;

Hervorgehoben, dass kein buchhalterisches Gutachten notwendig ist;

Nach Einsichtnahme in das einheitliche Strategiedokument zum Haushaltsvoranschlag der Gemeinde für die Jahre 2026 - 2028;

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag sowie in das Programm für öffentliche Arbeiten für die Jahre 2026 - 2028;

Nach Einsichtnahme in den Arbeitsplan 2026 - 2028;

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

b e s c h l i e ß t

einstimmig in gesetzlicher Form

- den Gefahrenzonenplan der Gemeinde Deutschnofen aufgrund der technischen Unterlagen von Geol. Nicolussi Hermann vom 25.06.2026, welche wesentlichen Bestandteil dieses Beschlusses bilden, folgendermaßen richtigzustellen:
 - Materielle Richtigestellung des Gefahrenzonenplanes – Gewerbezone „Perntner“**

Obwohl die im Zuge der Abänderung des Gefahrenzonenplanes abgegebenen Unterlagen damals eindeutig waren, ist die Rückstufung der Gefahrenzonen nicht korrekt erfolgt.

Da es sich beim vorliegenden Antrag um materielle Richtigestellung ausschließlich um eine lagegenaue Berichtigung der Gefahrenzonengrenzen entsprechend dem effektiv vorhandenen Schutzbauwerk handelt, bleiben die im Zuge der Abänderung des Gefahrenzonenplanes im März 2022 durchgeführten Modellierungen und fachlichen Bewertungen weiterhin gültig.

Mit der vorgeschlagenen Anpassung werden die Gefahrenzonen an den tatsächlichen Bestand gemäß den As-built-Plänen angepasst. Die Änderung dient somit der Herstellung der Übereinstimmung zwischen

10.07.2018, n.9;

Accertato, che si ritiene opportuno di rettificare materialmente il piano delle zone di pericolo;

Convenuto di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 183, comma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige L.R. n. 2/2018, affinché la rettifica può essere eseguita al più presto possibile;

Visto il parere tecnico positivo con impronta digitale GBdU9mq7ZIsnKUZQ+rDTpOp8OnQ/ceylOEF0muoYD/s= del 05.10.2026;

Rilevato che non serve il parere contabile;

Visto il DUP (documento unico di programmazione) relativo al bilancio di previsione del Comune per gli esercizi 2026 - 2028;

Visto il bilancio di previsione 2026 - 2028 ed il relativo programma generale per le opere pubbliche;

Visto il piano operativo 2026 - 2028;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

d e l i b e r a

a voti unanimi espressi in forma legale

- di rettificare come segue il Piano delle zone di pericolo del Comune di Nova Ponente, in base alla documentazione tecnica del Geol. Nicolussi Hermann del 25.06.2026, che forma parte essenziale di questa delibera:
 - Rettifica materiale del piano delle zone di pericolo – zona per insediamenti produttivi “Perntner”**

Sebbene la documentazione presentata all'epoca nell'ambito della modifica al piano delle zone di pericolo fosse chiara e univoca, il declassamento delle zone di pericolo non è avvenuto correttamente.

Poiché la presente richiesta di rettifica materiale riguarda esclusivamente la rettifica planimetrica dei limiti delle zone di pericolo in conformità all'opera di protezione effettivamente esistente, le modellazioni e le valutazioni tecniche eseguite nell'ambito della modifica al piano delle zone di pericolo del marzo 2022 mantengono tuttora la loro validità.

Con l'adeguamento proposto, le zone di pericolo vengono allineate allo stato di fatto secondo gli elaborati as-built. La modifica è quindi finalizzata a garantire la coerenza tra il piano delle zone di pericolo, l'opera di

Gefahrenzonenplan, ausgeführtem
Schutzbauwerk und effektivem
Geländezustand.

protezione realizzata e l'effettiva situazione dei
luoghi.

2. festzuhalten, dass dieser Beschluss zusammen mit den technischen Unterlagen im Bürgernetz des Landes und an der Anschlagtafel der Gemeinde für 30 aufeinander folgende Tage veröffentlicht wird. Während der Veröffentlichung des Beschlusses liegen eine Abschrift davon und die dazugehörigen Unterlagen im Sekretariat der Gemeinde zur allgemeinen Einsichtnahme auf. Im Zeitraum der Veröffentlichung an der Amtstafel der Gemeinde kann jeder in die Unterlagen Einsicht nehmen und bei der Gemeinde Stellungnahmen und Vorschläge zu den eingeführten Änderungen einbringen.
 3. dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 183 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol (R.G. vom 3. Mai 2018, Nr. 2) in getrennter Abstimmung mit Stimmeneinhelligkeit für unverzüglich vollziehbar erklärt;
 4. jeder Interessierte kann gegen diesen Beschluss im Sinne von Art. 183, Abs. 5 des Kodexes der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, während des Zeitraumes seiner Veröffentlichung von 10 Tagen beim Gemeindeausschuss Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an dem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), kann beim Regionalen Verwaltungsgericht, Sektion Bozen, Rekurs eingebracht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.
2. di dare atto che la delibera assieme alla documentazione tecnica è pubblicata nella rete civica della Provincia ed all'albo del comune per un periodo di 30 giorni consecutivi. Durante la pubblicazione della delibera la stessa ed i relativi atti restano depositati nella segreteria del comune a disposizione del pubblico. Durante il periodo di pubblicazione all'albo del comune chiunque può prendere visione della documentazione e presentare al comune osservazioni e proposte alle varianti previste.
 3. la presente delibera ad unanimità di voti in una votazione separata viene dichiarata quale immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige (L.R. del 3 maggio 2018, n. 2);
 4. ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione di 10 giorni, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso questa deliberazione ai sensi dell'art. 183 comma 5 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige. Entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della delibera (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa, sezione di Bolzano. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, confermato e sottoscritto.

DER VORSITZENDE - IL PRESIDENTE
Bernhard Daum

DER GENERALSEKRETÄR - IL SEGRETARIO GENERALE
Stefan Raffener

digital signiertes Dokument – documento firmato tramite firma digitale